

22/09/2022

כ"ו אלול, תשפ"ב

297980 סימוכין:

מכרז פומבי מס' 14/2022 הכנת תכנית אב לתחבורה בחיפה

פרוטוקול כנס מציעים

- א. יש לחתום על מסמך זה בכל דפיו (חותמת + חתימה)
ב. לצרף מסמך זה למסמכי ההצעה בעת הגשת ההצעות

בתאריך 20.9.22 נערך כנס מציעים למכרז שבנדון במשרדי יפה נוף

יוזמת התוכנית: עיריית חיפה

מזמין הצעות: חברת יפה נוף

משתתפים בכנס: יועצים ומתכננים

מטעם עיריית חיפה -

- צפיר קסלר, ראש הרשות לתחבורה – מנהל הנדסה

מטעם חברת יפה נוף -

- אסף שטרן, מנכ"ל פיתוח
- עו"ד ג'אמל אבו חנא
- לואיס שטיינוורץ, מנהל תחום מודלים ותכנון אסטרטגי
- אביעד קדיס, מנהל אגף תכנון וביצוע
- סימה חממי – מנהלת מח' מכרזים

להלן עיקרי הדברים:

הודגש למשתתפים כי כל הבהרה שניתנה בעל-פה (שלא באופן רשמי ומחייב המופנה לכלל המציעים) לא תחייב בשום צורה ואופן את ועדת המכרזים או את מוסר/ת 'ההבהרה' והסתמכות עליה מצד מציע תהא פסולה ותחשב לפי שיקול דעת הוועדה התנהלות שלא בתום לב ובתכסיסנות.

בכנס המציעים הוצגו פרטי מכרז נבחרים אשר מהווים מידע תמציתי ביותר לצורך הצגה בלבד, דרישות ותנאים המלאים אודות ביצוע העבודות מפורטים במסמכי המכרז ונספחיו.

במקרה של סטירה ו/או אי התאמה בין המוצג בכנס המציעים למסמכי המכרז, גובר האמור במסמכי המכרז על נספחיו.

22/09/2022

כ"ו אלול, תשפ"ב

297980 סימוכין:

1. מועדים בהליך המכרזי

שלב	מועד
פרסום מכרז	7.09.2022
כנס מציעים (לא חובה)	20.09.22 שעה 15:00
מועד אחרון לשאלות הבהרה	29.09.2022 שעה 12:00
מועד אחרון להגשת הצעות	27.10.2022 שעה 12:00
תוקף ערבות מכרז	27.04.2023

שאלות ובקשות להבהרות בהתאם למועד האמור בטבלה, יש להפנות לסימה חממי, בכתב בלבד בקובץ WORD+PDF באמצעות דוא"ל sima_h@yefenof.co.il לא יאוחר מהמועד האמור לעיל. יש לערוך את השאלות בטבלה לפי הנדרש בסעיף 12 למכרז.

2. הצגת הפרויקט

- הצגת מטרת הפרויקט/ עיקרי התכנית
התוכנית תתמקד בחיזוק העירוניות בדגש על קידום תחבורה בת קיימא, תוך התייחסות לצרכי המתניידות בתחום העיר והעצמת מעמדה במרחב המטרופולין והצפון. אפיון והגדרת מערכת תחבורה שתתמוך ביעדי פיתוח של העיר והמרחב, שילוב אמצעי הסעה וניידות שונים, תכנון מרכיבי תשתית ומידניות
- מהות עבודת התכנון – הדגשים
תכנון מערכת תחבורתית עירונית המבוססת על חזון העיר בכלל והחזון התחבורתי בפרט. תוך התייחסות לכל מרכיבי התחבורה הקיימים והעתידיים, ממונעים, מקיימים ואוטונומיים. התכנית תמקסם את מרכיבי העירוניות תוך התייחסות אינטגרלית לנדבכים השונים הכרוכים בו.

תכנון בעל ראייה מערכתית תוך התייחסות:

- א- לכלל התשתיות התחבורתיות שבמרחב ולמגוון אמצעי הסעה וניידות.
- ב- להיבט החדשנות שבתחום התחבורה, תוך התחשבות בפוטנציאל ובמשמעויות של קידום אמצעי תחבורה "חכמה" ורכב אוטונומי

22/09/2022

כ"ו אלול, תשפ"ב

297980 סימוכין:

גיבוש מערכת תחבורה משולבת שתכלול מרכיבים מגוונים וביניהם:

- רשת הדרכים ברמה העירונית וממשקיה עם הרשת מטרופולינית והבין עירונית.
- תחבורה ציבורית במרחב העיר והסביבה (מסילתית ולא מסילתית).
- שירותי תחבורה שיתופית (הסעות משותפות/שיתופיות ורכב שיתופיים).
- הליכתיות ואמצעי תחבורה רכה (micro mobility).
- תשתית משלימה: חניה, מתקני תחבורה התומכים בקידום תחבורה בת קיימא והשילוביות בין האמצעים השונים
- אמצעי מדיניות

פירוט והצגת הפרויקט באופן מלא לפי המתואר בהרחבה במסמכי המכרז על כל נספחיו, והאמור לעיל מהווה סיכום בלבד לצורך הצגה בכנס המציעים.

3. שירותי התכנון:

שירותי התכנון להכנת תכנית אב לתחבורה חיפה יכללו:

- הכנת תכנית אב (בהתאם לפירוט אבני הדרך במסמכי המכרז)
- ליווי מקצועי בכל שלבי הכנת התכנית והשתתפות בוועדות המקצועיות השונות
- הכנת תוצרים והצגתם בפני ועדת מקצועיות פנימיות ו/או גורמי תכנון חיצוניים בהתאם לנדרש
- הגשת מסמך דו"ח בסוף כל אחד משלבי אבני הדרך ודו"ח מסכם בסיום הכנת התכנית
- שרותי ייעוץ ותמיכה לבכירי העירייה /מקבלי ההחלטות בנושאים הנוגעים למטלות המוגדרות בהכנת תכנית אב לתחבורה
- אופציה לליווי מקצועי בשלבי קידום יישום המלצות התכנית אופציונלי, לא נכלל באומדן המכרז (בתאם למפורט בסעיף 7 למכרז)

4. אבני דרך ותקופות ביצוע:

- שלב א': איסוף וניתוח מידע תכנוני, לימוד מצב קיים ומגמות פיתוח עתידיות (3 חודשים)
- שלב ב': הגדרת מטרות ויעדים (חודש)
- שלב ג': הגדרה חלופות תכנון, בחינת החלופות והמלצת חלופה מועדפת (4 חודשים)
- שלב ד': הגדרת מערכת תחבורתית מומלצת (2 חודשים)
- שלב ה': הכנת תכנית פעולה (2 חודשים)
- שלב מסכם: הכנת דו"ח מסכם (חודש)

22/09/2022

כ"ו אלול, תשפ"ב

297980 סימוכין:

5. צוות התכנון

א. המציע – ראש צוות התכנון

ב. חברי צוות התכנון:

- צוות מוביל : ראש צוות התכנון (המציע), מתכנן תחבורה, מהנדס תנועה, מרכז תפעול (PMO)
- צוות משלים: יועץ כלי תכנון תחבורה, יועץ כלכלת תחבורה, יועץ חברתי, איש אקדמיה.

התמורה הכספית במכרז זה כוללת שכר טרחת וידרשו יועצים בתחומים נוספים לפי התפתחות שלבי העבודה, מעבר ליועצים הנמנים על צוות התכנון, בהתאם לדרישות יפה נוף ועיריית חיפה.

6. ההצעה הכספית:

הנחה מאומדן לפי המפורט בהזמנה להגשת הצעות

האומדן התקציבי לביצוע הפרויקט 1,100,000 ₪

על המציע לנקוב בהנחה כוללת באחוזים מהאומדן, עבור כלל העבודות יחד ולחוד, כלהלן:
מתן 0% משמעו ללא הנחה.

לא ניתן להציע הנחה העולה על 40%.

הנחה שלילית (תוספת) עד 30%.

ניתן להוסיף עד סיפורה אחת מימין לנקודה העשרונית.

7. ערבות:

ערבות הגשה על סך 30,000 ש"ח בתוקף עד 27.04.2023.

כמו כן, הזוכה ימציא ערבות ביצוע על סך 30,000 ₪ בתוקף ל 18 חודשים מיום החתימה על ההסכם.

8. שיטת הגשה

הגשה לתיבת המכרזים עד 27.10.2022 בשעה 12:00 בשני עותקים ועל גבי החסן נייד USB.

הצעת המחיר (טופס 9) מוגשת במעטפה נפרדת בתוך מעטפת ההצעה – " מעטפה 2 "

22/09/2022

כ"ו אלול, תשפ"ב

297980 סימוכין:

9. אופן הערכת ההצעות :

לפי המפורט בסעיף 17 למסמכי המכרז, להלן תמצית תהליך ההערכה :

I. רכיב האיכות (70%) = סה"כ ניקוד (מתוך 100 נק')

50	נק' שלב א' - הערכת ההצעה - מתודולוגיה
	הצגת גישות ותפיסות תכנון שבהן ייעשה שימוש
35	שלב ב' - הערכת צוות מוביל
	ניקוד על בסיס ניסיון צוות המוביל והערכת פרויקטים נוספים.
15	שלב ג' - ראיון של צוות המוביל - התרשמות

II. רכיב המחיר (30%)

הצעות המחיר יחושבו וינקדו באופן הבא:

הצעת המחיר הזולה ביותר
הצעת מחיר המציע

כשההצעה הזולה ביותר תקבל את מלוא הניקוד של מרכיב העלות.

כל האמור בפרוטוקול זה מחייב את המציע ומהווה חלק בלתי נפרד מהצעתו

שם המציע: _____ חתימה: _____ תאריך: _____