



מכרז פומבי מס' 01/2025

מסמך ב'

הסכם מס' _____

**הסכם מסגרת לביצוע עבודות בניה ותשתיות
מכוח הסכם מסגרת בתחומי מטרופולין חיפה**

שנערך ונחתם ביום _____ בחודש _____ בשנת 2025

ב י ן

יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ
(להלן: "החברה" או "יפה נוף" או "המזמין")

ל ב י ן

ח.פ.

רָחוּב
ט"ל: _____, פקס: _____
דוא"ל: _____
(להלן: "הקבלן" או "קבלן המסגרת")

- הואיל** והמזמין מעוניין בביצוען של עבודות קבלניות שונות לבינוי ותשתיות במסגרת הפרויקטים השונים המקודמים על ידו במטרופולין חיפה והצפון (להלן: "הפרויקטים"), ובכלל זה עבודות קונסטרוקציה, תשתיות יבשות (חשמל, תאורה, בקרה, תקשורת וכו') ורטובות (מים, ניקוז, ביוב וכו'), סלילה, פיתוח וגינון והסדרי תנועה וכיו"ב כפי שיקבע ע"י המזמין מפעם לפעם (להלן: "העבודות");
- והואיל** והמזמין פרסם את מכרז פומבי מס' 01/2025 לבחירת זכיינים לביצוע עבודות בניה ותשתיות מכוח הסכם מסגרת בתחומי מטרופולין חיפה (להלן: "המכרז") על מנת לבחור קבלן מסגרת, אשר עימו נערך הסכם זה, ועליו יוכל המזמין להטיל, בהתאם ובכפוף להוראות הסכם זה, לבצע עבורו את העבודות בהתאם למטלת ביצוע, כפי שתהיה מפעם לפעם, וכפי שיורה המזמין על פי הסכם זה;
- והואיל** והמזמין קיבל את הצעתו של הקבלן למכרז;
- והואיל** ובחתימתו על הסכם זה הקבלן מקבל על עצמו לבצע את מטלות הביצוע בהתאם להסכם זה, וכפי שיורה המזמין מעת לעת;
- והואיל** והקבלן הינו קבלן רשום בעל הסיווג הדרוש לשם ביצוע העבודות, כמפורט בחוק רישום קבלנים לעבודות בניה הנדסיות התשכ"ט-1969;
- והואיל** והצדדים מעוניינים להגדיר בהסכם זה את יחסיהם בקשר עם הכללתו של הקבלן במאגר קבלן המסגרת, הכל כמפורט בהסכם זה.

לפיכך, הוסכם, הותנה והוצהר בכתב כדלקמן:

1. **כללי**
- 1.1 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2 כותרות הסעיפים בהסכם זה מובאות לנוחות הקורא בלבד, והן לא תשמשנה לפרשנות תוכנם של הסעיפים בשום צורה ואופן.
- 1.3 בהסכם זה האמור בלשון זכר – גם נקבה במשמע, ביחיד – גם ברבים, והכל כשאין כוונה אחרת משתמעת.
- 1.4 הוראות הסכם זה הינן הוראות משלימות ביחס להוראות ההסכם הקבלני, כהגדרתו להלן, אולם הן תגברנה על כל הוראה סותרת המצויה בהסכם הקבלני, זולת אם נקבע במפורש אחרת.

2. **מסמכי ההסכם**

המסמכים שלהלן, אשר מצורפים על דרך ההפניה, לרבות אלו המתקנים ו/או המשנים אותם ו/או הנזכרים בהם ו/או הנוספים להם ומצויינים במפורש ככאלה, יהווה ו/או ייחשבו חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "ההסכם"):

- 2.1 מסמך א' - הצעת קבלן המסגרת על כל נספחיה וכל מסמכי המכרז ;
 - 2.2 מסמך ב'1 - ההסכם הקבלני (הסכם מטלה) לרבות נספחיו ;
 - 2.3 מסמך ב'2 - נוסח מוקדמות סטנדרטי ;
 - 2.4 מסמך ג' - מחירון "דקל" לבניה ותשתיות במהדורת חודש ינואר 2025, הידועה במועד פרסום המכרז - מצורף על דרך ההפניה ;
 - 2.5 מסמך ד'1 - נספח ביטוח ואישור קיום ביטוחים.
 - 2.6 המסמכים הנ"ל מצורפים על דרך ההפניה :
- (1) המפרט הכללי לעבודות הבניה של הועדה הבינמשרדית (האוגדן הכחול), בפרקים השונים, במהדורה המעודכנת ביותר כולל אופני מדידה ותכולת המחירים המצורפים לפרקים אלו ;
 - (2) מפרט חברת נתיבי ישראל בע"מ לעבודות סלילה וגישור ;
 - (3) מדריך הצבת תמרורים ואמצעי איתות להבטחת אתרי עבודה בדרכים בינעירוניות בהוצאת נתיבי ישראל ומשרד התחבורה ;
 - (4) הנחיות להגנת עוברי דרך באתרי עבודה בדרכים עירוניות - בהוצאת משרד התחבורה ;
 - (5) התקני תנועה, בטיחות ורמזורים מאושרים להצבה בדרך - בהוצאת משרד התחבורה ;
 - (6) מפרטים עירוניים והנחיות של הרשויות שבהן מבוצעות העבודות ;
 - (7) תקנים ומפרטים המצוינים במפרט המיוחד.

3. הגדרות .

- 3.1 בהסכם זה יהיו למונחים הבאים ההגדרות המפורטות בצדס :
- "המחירון"** - מחירון "דקל" לבניה ותשתיות במהדורה המפורסמת במועד הקצאת מטלה, לא כולל מקדמים/הנחות/תוספות מובנות הכלולות במחירון ;
- מובהר כי התמורה לה יהא זכאי הקבלן בהתאם להסכם המסגרת ומכח כל הסכם מטלה שתוציא לו החברה, תהיה % ____ הנחה על המחירים הנקובים במחירון.
- "נוסח מוקדמות סטנדרטי"** - נוסח העבודות הסטנדרטי לביצוע העבודות נשוא המכרז, אשר מצורף למסמכי הסכם זה כמסמך ב'2 ; מובהר, כי ככל שהחברה תעדכן את נוסחו של מסמך המוקדמות, כי אז מסמך המוקדמות שייחתם בין קבלן המסגרת לבין החברה ביחס למטלת הביצוע יהיה הנוסח המעודכן. כמו כן ייתכן והחברה תבצע התאמות למטלות שונות ;
- "ההסכם הקבלני סטנדרטי"** - ההסכם המצורף כמסמך ב'1 ; מובהר, כי ככל שהחברה תעדכן את נוסחו של ההסכם הקבלני, כי אז ההסכם הקבלני שייחתם בין קבלן המסגרת לבין החברה ביחס למטלת הביצוע יהיה הנוסח המעודכן ;
- "חבילת התכנון למטלת ביצוע"** - סט המסמכים אשר יוכן על ידי יפה נוף ביחס למטלת ביצוע ויועבר לקבלן המסגרת, ובכלל זה מפרט מיוחד, כתב כמויות ותוכניות מפורטות לביצוע ;
- "כתב כמויות"** - כתב כמויות שנקבע על-ידי החברה למטלת ביצוע. כתב הכמויות יהיה ערוך על פי הפרקים הכלולים במחירון.

- **"לוח זמנים"** - פירוט של המועדים בהם צריך קבלן המסגרת לבצע (לרבות מועד ההתחלה והסיום) את העבודות הכלולות במטלת הביצוע;
- **"מטלת ביצוע"** - מטלה ספציפית לביצוע עבודות בניה קבלניות באיזה מבין הפרויקטים המצויים ו/או שיהיו מצויים באחריות יפה נוף, אשר תועבר ע"י יפה נוף לקבלן המסגרת מסירת מטלה לקבלן המסגרת בהתאם להוראות ההסכם;
- **"עבודות"** - העבודות נשוא המכרז, אשר תבוצענה במסגרת מטלות הביצוע על ידי קבלן המסגרת;
- **"תוכניות"** - תוכניות הנדסיות שימסור המזמין או מי מטעמו ואשר על פיהן על הקבלן לבצע את מטלת הביצוע;

תקופת ההתקשרות

4.

- 4.1 תקופת ההתקשרות בין המזמין לקבלן תהא לתקופה של 24 חודשים ממועד חתימתו ע"י יפה נוף (להלן: **"תקופת ההתקשרות"**).
- 4.2 למזמין נתונה האופציה, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להאריך בהודעה בכתב, את תקופת ההתקשרות על פי ההסכם, ב-3 תקופות נוספות בנות עד 12 חודשים כל אחת (להלן: **"תקופת הארכה"**) ועד לתקופה כוללת של 60 (ששים) חודשים, כולל תקופת ההתקשרות הראשונה.
- 4.3 למזמין נתונה האפשרות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לסיים את תקופת ההתקשרות בהודעה שתיתן 45 ימים מראש, וזאת מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת בהסכם זה ו/או מההסכם הקבלי.
- 4.4 הטיל המזמין על הקבלן, במסגרת תקופת ההתקשרות ועל פי הסכם זה, את ביצועה של מטלת ביצוע, יוסיפו ויחולו הוראותיו של הסכם זה על אותה מטלת ביצוע עד להשלמתה לרבות על מסירתה ועל תקופת הבדק שלה, אף אם בינתיים הסתיימה תקופת ההתקשרות ו/או תקופת הארכה על פי הסכם זה. אין האמור גורע מזכויות המזמין על-פי הסכם זה ביחס לכל מטלת ביצוע, ובכלל זה אף זכותו לבטל ההתקשרות.

מסירת מטלת ביצוע לקבלן המסגרת

5.

- 5.1 לאחר שיפה נוף ו/או מי מטעמה תגבש חבילת תכנון למטלת ביצוע, ובכלל זה תגבש את כתב הכמויות הכולל את הכמויות ו/או העבודות לביצוע במסגרת המטלה, תפיץ יפה נוף לקבלן המסגרת הודעה על הפרויקט והעבודות הנדרשות מקבלן המסגרת.
- 5.2 במסגרת מטלת הביצוע תעביר החברה לקבלן המסגרת, את מסמכי המטלה שיכללו לפי שיקול דעתה של יפה נוף את המסמכים, התוכניות, כתבי הכמויות וההוראות הנוגעים למטלת הביצוע. מסמכים אלה, יועברו לידי קבלן המסגרת בכל דרך שבה תבחר יפה נוף, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ובכלל זה במסירה פיזית, בדואר אלקטרוני, במדיה דיגיטלית, בהורדה מענן וכדומה.
- 5.3 במסמכי מטלה הביצוע יכול ותיכלל גם דרישה של יפה נוף לקבלת הנחה נוספת על המחירון וכן ייקבע המועד האחרון להגשת הצעת המחיר ביחס לאלה על ידי קבלן המסגרת.
- 5.4 במקרים בהם כתבי הכמויות, כולם ו/או חלקם, לא נבנו על פי המחירון, החברה שומרת לעצמה את הזכות לפנות לקבלן המסגרת במטלת ביצוע המבוססת על כתבי כמויות שכולם ו/או חלקם נבנו שלא לפי מחירון יפה נוף, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. מחירי הסעיפים הנ"ל יתומחרו בהתאם למנגנון המפורט בהסכם הקבלי.
- 5.5 **ביטול ההתקשרות עם קבלן מסגרת במטלת ביצוע; ביטול הסכם המסגרת**
 - 5.5.1 הקבלן לא יהיה רשאי לסרב לקבל על עצמו את ביצועה של מטלת ביצוע (למעט מטלה בסך כספי הנמוך מ- 14 מיליון שקלים), ובכלל זה לא יוכל הקבלן להעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר עם היקפה הכספי של מטלת הביצוע.

5.5.2 לא עמד הקבלן בהתחייבויותיו במסגרת מטלת ביצוע שהוטלה עליו, תהא רשאית יפה נוף, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את ההתקשרות עימו בקשר עם מטלת הביצוע או ליתן לו ארכה נוספת למלא אחר התחייבויותיו. ביטלה יפה נוף את ההתקשרות עם הקבלן במטלת ביצוע בשל אי עמידתו בהתחייבויותיו, תהיה רשאית יפה נוף לחלט כפיצוי מוסכם ומוערך מראש את ערבות המסגרת שהפקיד וכן לבטל עימו את ההתקשרות המסגרת, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לרשותה.

5.5.3 מבלי לגרוע מכל זכות העומדת ליפה נוף, ובנוסף לכל זכות העומדת לה על פי כל דין ועל פי תנאי המכרז וההסכם, במקרה שבו ביטלה יפה נוף את ההסכם הקבלני עם הקבלן מכל סיבה שהיא, תהיה רשאית יפה נוף, אך לא חייבת, לפנות לקבלן אחר ולהתקשר עמה בהסכם קבלני להמשך ביצוע העבודות נשוא מטלת הביצוע. למען הסר ספק מובהר כי מימוש הזכות האמורה לפי סעיף זה, תהיה נתונה לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של יפה נוף.

5.5.4 בנוסף, ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, במקרה שבו תמצא יפה נוף כי הקבלן אינו מקיים את התחייבויותיו ביחס למטלת ביצוע פלונית בהתאם להסכם, תהא רשאית יפה נוף, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להחליט שלא לבחור בקבלן לביצוע מטלות ביצוע נוספות, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לה על פי המכרז ו/או הסכם זה ו/או לפי כל דין.

5.5.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יפה נוף תהיה רשאית להפעיל מערך להערכת איכות עבודתם של קבלן המסגרת במהלך תקופת התקשרותה עימו, וזאת בהתאם לקריטריונים אשר יקבעו על ידה לצורך כך, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמקצועי.

5.5.6 הקבלן מוותר בזאת מראש, ומתחייב שלא להעלות כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי החברה בגין ו/או בקשר עם מימוש זכויותיה של יפה נוף כאמור בסעיף 5.5 זה, ובכלל זה בגין ו/או בקשר עם ביטול זכיותו ו/או חילוט הערבות ו/או הוצאתו ממאגר קבלן המסגרת.

5.6 מסירתה של מטלת ביצוע לידי קבלן המסגרת

החליט המזמין למסור לקבלן מסגרת מטלת ביצוע, יעביר המזמין לידי קבלן המסגרת את המסמכים הכוללים את ההוראות הרלוונטיות למטלת הביצוע.

5.6.1 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, בין המסמכים שיועברו יכללו המסמכים הבאים:
(למעט אם מסמך מסוים איננו נדרש או איננו רלוונטי, בהתאם להחלטת המזמין):

- [א] תוכניות לביצוע/מצב קיים בהתאם לתוכניות הקיימות בידיה בלבד ;
- [ב] השלמות ו/או תוספות ו/או הבהרות ו/או תיקונים לחבילת התכנון למטלת הביצוע המתייחסים והחלים באופן ספציפי על מטלת הביצוע ;
- [ג] לוח זמנים לביצוע ;
- [ד] כל מסמך אחר שהינו רלוונטי לביצוע והעולה בקנה אחד עם התוכניות, עם כתב הכמויות ועם לוח הזמנים לביצוע ;
- [ה] הסכם זה וכל המסמכים המצורפים אליו והמהווים חלק ממנו ייחשבו בכל עת כחלק ממטלת הביצוע, אף אם לא יצורפו בפועל.

5.6.2 לוח הזמנים לביצוע ולסיום מטלת הביצוע יהא על פי אבני דרך ומשימות שייקבעו ע"י המזמין.

5.6.3 כל המסמכים שיימסרו ע"י המזמין בקשר עם מטלת ביצוע, ייחשבו כחלק בלתי נפרד מהסכם זה.

5.7 תנאים לחתימת החברה על ההסכם הקבלני ולמתן צו התחלת העבודה

5.7.1 בגין כל מטלת ביצוע אשר תימסר לקבלן המסגרת ייחתם בין הצדדים הסכם קבלני נפרד.

5.7.2 כתנאי לחתימת החברה על ההסכם הקבלני ולמתן צו התחלת עבודה למטלת ביצוע ספציפית, על קבלן המסגרת להעביר לידי המזמין, בתוך 5 ימי עסקים מהמועד שבו קיבל הודעה על החלטת החברה למסור לביצוע מטלת ביצוע:

5.7.2.1 2 עותקים מההסכם הקבלני שיקבל מהחברה ביחס לביצועה של מטלת הביצוע, כשהם חתומים בידי מורשי החתימה מטעמו.

5.7.2.2 **ערבות ביצוע** – בהתאם להוראות סעיף 6 להלן ולהוראות ההסכם הקבלני.

5.7.2.3 **אישורי ביטוח** – ככל שיידרש על ידי החברה ובהתאם לתנאים שייקבעו על ידי החברה.

5.7.2.4 כל אישור ו/או מסמך אחר אשר נדרש על ידי החברה כתנאי לחתימת החברה על ההסכם הקבלני.

5.8 מועד תחילת הביצוע של מטלת הביצוע, יהא כמפורט בצו התחלת העבודה אשר יינתן לקבלן המסגרת לאחר השלמת כל התחייבויותיו המקדמיות בנוגע למטלת הביצוע, כמפורט בהסכם זה ובהסכם הקבלני שייחתם עימו בקשר עם ביצוע המטלה. צו זה ייחשב כ"צו התחלת עבודה" לעניין כל מסמך המפנה או המתייחס לצו כאמור. בסמכות המזמין להורות לקבלן לבצע משימות הכנה לקראת הביצוע, עוד בטרם המועד האמור.

6. ערבויות

הקבלן ימסור למזמין ערבויות, כמפורט להלן:

6.1 ערבות מסגרת

קבלן המסגרת ימסור לחברה ערבות בנקאית **מקור** אוטונומית, בלתי תלויה ובלתי מותנית, להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי ההסכם הקבלני הסטנדרטי והסכם זה, בנוסח המצורף להסכם והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו, או בנוסח שיקבע על ידי החברה מעת לעת, בסך של 500,000 ₪ (חמש מאות אלף שקלים).

ערבות זו תימסר לחברה בתוך 5 ימי עסקים מהמועד שבו קיבל הזוכה הודעת זכייה. מסירת ערבות המסגרת כאמור תהווה תנאי לחתימת המזמין על הסכם המסגרת. למען הסר ספק מובהר, כי אין בערבות המסגרת שתומצא על ידי קבלן המסגרת כדי להוות תחליף לערבות הביצוע ו/או ערבות הבדק, כמפורט להלן.

6.2 ערבות ביצוע

קבלן מסגרת אשר תוטל עליו ביצועה של מטלת ביצוע ימסור לחברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ערבות בנקאית **מקור** אוטונומית, בלתי תלויה ובלתי מותנית, להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי ההסכם הקבלני, ובנוסח המצורף להסכם האמור ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו, או בנוסח שיקבע על ידי החברה מעת לעת, בשיעור 5% מסכום ההסכם (לא כולל מע"מ) לביצוע מטלת הביצוע, או בשיעור אחר שייקבע בהסכם הקבלני, הכל בכפוף לשיקול דעת החברה.

ערבות זו תימסר לחברה בתוך 5 ימי עסקים מהמועד שבו קיבל קבלן המסגרת את הודעת החברה על החלטתה למסור לו ביצועה של מטלת ביצוע. מסירת ערבות הביצוע כאמור תהווה תנאי לחתימת המזמין על ההסכם הקבלני. למען הסר ספק מובהר, כי אין בערבות הביצוע שתומצא על ידי קבלן המסגרת שהוטל עליו לבצע מטלת ביצוע ספציפית כדי להוות תחליף לערבות המסגרת, הערבות המסגרת תיוותר בתוקפה.

6.3 ערבות בדק (על פי היקף ביצועה של מטלת ביצוע)

בתום ביצוע מטלה ולאחר מסירתה לידי החברה, קבלן המסגרת ימסור לחברה ערבות בנקאית **מקור** אוטונומית, בלתי תלויה ובלתי מותנית, להבטחת מילוי התחייבויותיו בתקופת הבדק, כמפורט בהסכם הקבלני.

ערבות הבדק תהא בשיעור של 2% מסכום החשבון הסופי המצטבר של מטלת הביצוע, (לא כולל מע"מ), כולל הוראות שינויים, והכל כמפורט בהסכם הקבלנים הסטנדרטי ביחס למטלת הביצוע הרלוונטית. עם מסירת ערבות הבדק, תושב לקבלן ערבות הביצוע של המטלה האמורה.

6.4 אין באמור בסעיף 6 זה כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד של יפה נוף, ובכלל זה זכותה לבטל את הסכם המסגרת שנחתם עם קבלן המסגרת.

היעדר בלעדיות והיעדר התחייבות למינימום פעילות

.7

7.1 החברה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, תהא רשאית שלא להטיל על קבלן המסגרת מטלת ביצוע, ובמקום זאת לפרסם מכרזים נוספים ו/או לערוך הליכים תחרותיים אחרים בקשר עם ביצועה של מטלת ביצוע כלשהי אשר יכולה הייתה להיות מבוצעת במסגרת המכרז, או להתקשר עם כל גורם אחר לצורך כך, הכל בהתאם להוראות הדין, ואין בזכיותם של קבלן המסגרת במכרז ו/או בחתימה על הסכם מסגרת זה כדי להבטיח לקבלן המסגרת כי החברה תבצע את מטלות הביצוע, כולם או חלקן, באמצעותו.

7.2 הסכם זה אינו מהווה התחייבות של המזמין למסור לקבלן עבודות בהיקף כלשהו או בכלל, ויכול כי לקבלן המסגרת לא תימסר אף לא מטלת ביצוע אחת. קבלן המסגרת מצהיר, כי אין לו ציפייה ו/או זכות תביעה ביחס להיקף או למידה מינימאליים או מקסימאליים של עבודות שתימסרנה לו לפי הסכם זה, והוא מוותר בזאת בויתור בלתי חוזר על כל טענה, דרישה או תביעה כנגד החברה בכל עניין הקשור לאמור בסעיף זה לעיל.

סדרי עדיפות ותיאומים

.8

8.1 הקבלן יבצע את מטלות הביצוע בהתאם לדרישות הספציפיות שיוגדרו על ידי יפה נוף ביחס לאופן ושלביות ביצוע מטלת הביצוע. בהקשר זה מובהר, כי הקבלן יידרש להיות ערוך לביצוע מטלות מיוחדות בהתאם לצרכי יפה נוף, ובכלל זה מטלת ביצוע אחת הכוללת עבודות במספר מוקדים שונים ו/או הפעלת מספר צוותי עבודה במקביל ו/או ביצוע עבודות לילה.

8.2 המטלות הנדרשות במסגרת ההסכם הקבלני כוללות את כל הדרוש לביצוע מטלות הביצוע כנדרש במלואם, כולל השגת וקבלת כל האישורים מהרשויות המוסמכות ותאום עם נותני שירותים אחרים המועסקים במסגרת הפרויקט הרלוונטי וקבלת כל האישורים לביצוע העבודות לפי כל דין.

8.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן ישתף פעולה, באופן מלא, עם מנהל הפרויקט הרלוונטי וכל הגורמים האחרים בפרויקט, הכל בהתאם להוראות והנחיות המזמין.

אחריות וביטוח

.9

9.1 הקבלן אחראי לנזקים לגוף או לרכוש, לעובדיו ולרכוש ציבורי, ו/או של צד שלישי כתוצאה ישירה או עקיפה מביצוע של כל מטלה על ידי הקבלן ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני משנה המועסקים על ידו, כתוצאה מכל מעשה או מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני משנה המועסקים על ידו.

9.2 החל ממועד מתן צו התחלת עבודה ועד להשלמת המסירה של כל מטלה, יהא הקבלן בלבד אחראי באופן בלעדי על תכנון-ביצוע הפרויקט, לרבות: מצב אתר העבודות והסובב אותו.

9.3 על המזמין לא תחול כל חבות בהקשר לפרויקט או לאתר, למעט התמורה המגיעה לקבלן והקבלן פוטר את המזמין מכל אחריות כאמור.

9.4 בחתימתו על הסכם זה, מוותר הקבלן על כל טענה כי האחריות לביצוע הפרויקט אינה חלה ו/או לא תחול עליו עד להשלמת המסירה.

9.5 הקבלן יפצה ו/או ישפה את המזמין בגין כל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד שייגרם לו כתוצאה מכל תביעה בגין מעשה או מחדל כאמור, ובכל מקרה שהמזמין ייאץ לשלם פיצויים או כל תשלום אחר בקשר לתביעה כזו, מתחייב הקבלן לשלם כל סכום כזה למזמין עצמו, עם דרישתו הראשונה, לרבות כל ההוצאות שהמזמין נשא בהן בקשר לכל תביעה כזו ובשל הצורך להתגונן מפני תביעה כזאת. המזמין יהיה זכאי לקזז כל סכום כתוצאה מן האמור, מכל תשלום האמור להגיע לקבלן על פי הוראות הסכם זה.

9.6 הוראות הביטוח יחולו על פי נספח ה' ונספח ה'1, המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו. יובהר כי הקבלן יידרש לעמוד בתנאי הביטוח הספציפיים שייקבעו לכל מטלה בהתאם להנחיה של יועץ ביטוח מטעם המזמין ועמידתו בהם מהווה תנאי לקבלת המטלה.

10. סעדים ותרופות

- 10.1 אין בסעד ו/או בזכות הנתונים למזמין לפי הסכם זה כדי לגרוע מכל סעד או זכות הנתונים לו על פי כל דין ועל-פי ההסכם הקבלני ויתר מסמכי המכרז.
- 10.2 הפר קבלן המסגרת התחייבויותיו במטלת ביצוע פלונית, יהא הדבר הפרה של הסכם זה ושל ההסכם הקבלני, לכל דבר ועניין.
- 10.3 למזמין תהא זכות לקזז מתשלומים המגיעים לקבלן המסגרת לפי הסכם זה כל תשלום אשר מגיע למזמין מקבלן המסגרת.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

קבלן המסגרת

המזמין