



יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ

מכרז פומבי מס' 12/2025

**למתן הרשאה לאספקה, התקנה והפעלה של מתקני שטיפה
בשירות עצמי בחניונים אשר ברחבי העיר חיפה ומטרופולין
חיפה**

הזמנה להציע הצעות

דצמבר 2025

תוכן העניינים

עמוד	סעיף
4.....	1. כללי
4.....	2. עיקרי ההליך המכרזי
4.....	3. מהות ההתקשרות
5.....	4. מסמכי המכרז ועיון במסמכים
6.....	5. תנאי סף
8.....	6. שאלות הבהרה
8.....	7. אישורים ומסמכים שעל המציע לצרף להצעתו
9.....	8. אופן הגשת ההצעה
11.....	9. ערבות הצעה
12.....	10. תוקף ההצעה
12.....	11. אופן בחינת ההצעות ובחירת הזוכה
13.....	12. שיקולי המזמינה בבחינת ההצעות ובבחירת הזוכה
14.....	13. הודעת זכייה והתקשרות
15.....	14. אחריות המציע
15.....	15. ביטול המכרז
16.....	16. זכות העיון במסמכי המכרז
16.....	17. בעלות על מסמכי המכרז ובמסמכי הצעת המציע
16.....	18. סמכות השיפוט והדין החל על המכרז

נספחי מסמך ההזמנה להציע הצעות

נספח א'	- הצעת המחיר
נספח ב'	- טופס פרטי מציע
נספח ג'	- הצהרת מציע
נספח ד'	- נוסח ערבות ההצעה
נספח ה'	- תצהיר המציע לצורך עמידה בתנאי הסף המקצועיים
נספח ו'	- תצהירי המציע ואישורי ר"ח לצורך עמידה בתנאי הסף הפיננסיים
נספח ז'	- תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976
נספח ח'	- תצהיר בדבר העדר הרשעות
נספח ט'	- הצהרה בדבר העדר קרבה
נספח י'	- הצהרה/התחייבות לעניין החוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים
נספח יא'	- חלקים חסויים בהצעה
נספח יב'1	- תצהיר בדבר היות המציע עסק בשליטת אישה
נספח יב'2	- הצהרה של מחזיק שליטה במציע שהוא משרת מילואים פעיל
נספח יג'	- הצהרת העדר ניגוד עניינים

מכרז פומבי מס' 12/2025
למתן הרשאה לאספקה, התקנה והפעלה של מתקני שטיפה בשירות עצמי בחניונים אשר
ברחבי העיר חיפה ומטרופולין חיפה

1. כללי

יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ (להלן: "המזמינה"), הינה זרוע התכנון והביצוע של עיריית חיפה, והיא מנהלת, מתכננת, מפקחת ומבצעת פרויקטים שונים עבור עיריית חיפה, ועבור גורמים נוספים בתחום שיפוט, במסגרת פעילותה כתאגיד עירוני של עיריית חיפה.

המזמינה מעוניינת לקבל הצעות במסגרת מכרז זה, לצורך התקשרות עם מציע-זוכה למתן הרשאה לאספקה, התקנה והפעלה של מתקני שטיפה בשירות עצמי בחניונים אשר ברחבי העיר חיפה ומטרופולין חיפה, בהתאם לתנאי מסמכי מכרז (להלן: "המכרז" ו- "השירותים").

2. עיקרי ההליך המכרזי

המידע בסעיף זה להלן הינו כללי ועקרוני בקשר למכרז וההזמנה להציע הצעות, וההוראות המחייבות הן אלה המפורטות בחוזה ונספחיו.

2.1. רקע ומידע כללי

המכרז הינו חד-שלבי לבחירת זוכה אחד על-סמך אמת מידה של מחיר, באופן שהמציע עם הצעת המחיר הגבוהה ביותר, ייבחר כמציע זוכה ויעניק את השירותים למזמינה, כמפורט בסעיף 11 להלן.

2.2. לוח הזמנים במכרז

2.2.1. להלן טבלה המרכזת מועדים ולוחות הזמנים במכרז

	הליך	מועד	שעה	סעיף בטופס הזמנת ההצעות
1.	מועד אחרון לשאלות הבהרה	05/01/2026	12:00	6.1
2.	מועד אחרון להגשת הצעות	26/01/2026	12:00	8.9.2
3.	מועד תוקף ערבות ההצעה	26/04/2026	==	9.1

2.2.2. המזמינה רשאית לשנות כל אחד מן המועדים המפורטים לעיל, וזאת בכל עת, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה שהיא. הודעה בדבר דחייה כאמור תתפרסם באתר האינטרנט של המזמינה, שכתובתו www.yefenof.co.il (להלן: "אתר האינטרנט"), ויחולו עליה הוראות סעיף 6.4.

2.2.3. למשתתפים לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה בקשר לשינוי ו/או הדחייה כאמור, ולא יהא בהם לגרוע מכל זכות אחרת או נוספת של המזמינה על-פי כל דין ועל-פי מסמכי המכרז.

2.2.4. חובת כל משתתף לבדוק באתר האינטרנט, החל ממועד פרסום המכרז ועד למועד האחרון הקבוע להגשת הצעות, האם חל שינוי כלשהו במכרז, במועדיו ו/או בתנאיו.

3. מהות ההתקשרות

המידע בסעיף זה להלן הינו כללי ועקרוני בקשר לחוזה ולשירותים, וההוראות המחייבות הן אלה המפורטות בחוזה ונספחיו.

3.1. מהות ההרשאה

3.1.1. הפעלת מתקני שטיפה בשירות עצמי בחניונים אשר יפה נוף מנהלת ומפעילה מטעם עיריית חיפה ברחבי העיר חיפה ומטרופולין חיפה (להלן: "מתקני השטיפה" ו- "החניונים"), לפי העניין, באמצעות הצבת ציוד ומתקנים אשר יסופקו ויותקנו על-ידי המציע הזוכה והיו בבעלותו, תחזוקה שלהם במצב טוב, תפעולי ותקין המאפשר שטיפה עצמית במקומים שונים בחניונים שונים, הכל כמפורט בנספח תכולת השירותים המצורף כנספח א' לחוזה.

3.1.2. ההרשאה הינה לשירותי שטיפה למשתמשי הקצה, וחל איסור על מכירת ציוד שאינו נדרש לשטיפת הרכב, כגון: מזון, שתיה, מוצרי טבק וכיו"ב.

3.1.3. גביית התשלום מהמשתמשים תבוצע באמצעים אלקטרוניים בלבד - תשלום בכרטיסי אשראי או אפליקציות סליקה דיגיטליות. יובהר, כי חל איסור על ביצוע עסקאות במזומן או בכל דרך אחרת שלא פורטה לעיל.

3.1.4. על הציוד לעמוד בדרישות הטכניות המינימליות שבמפרט תכולת השירותים, ובכל מקרה הוא כפוף לאישור מראש של המזמינה, בהליך שיבוצע מול המציע הזוכה, עוד לפני ביצוע ההזמנה.

3.2. תקופת ההתקשרות

תקופת התקשרות עם המציע הזוכה, תהא ל-36 חודשים (להלן: "**תקופת ההתקשרות הבסיסית**"), החל מיום תחילת אספקת השירותים.

תקופת ההתקשרות תוארך באופן אוטומטי ב-12 חודשים נוספים בכל פעם, עד 3 פעמים (כלומר סך ההארכות לא יעלה על 36 חודשים), אלא אם הודיעה המזמינה בכתב למציע הזוכה – לפי שיקול דעתה הבלעדי ובהודעה בכתב שתישלח לפחות 60 ימים מראש – כי אין ברצונה להאריך את תקופת ההתקשרות הבסיסית או את תקופת ההתקשרות המוארכת.

כל הארכה של תקופת ההתקשרות הבסיסית תיעשה בתנאים זהים לתנאי תקופת ההתקשרות הבסיסית.

המונח "**תקופת ההתקשרות**" במסמכי המכרז משמעו תקופת ההתקשרות הבסיסית ותקופות ההארכה, ככל שתמומשנה.

3.3. התמורה

התמורה החוזית שישלם המציע הזוכה למזמינה, תכלול את שני הרכיבים הבאים:

3.3.1. תשלום קבוע – תשלום זה ייגזר מהצעת המציע הזוכה למכרז, והוא יתעדכן ויוגדל לאורך תקופת ההתקשרות, בהתאם למנגנון ולהוראות החוזה.

3.3.2. תשלום משתנה – תשלום זה ייגזר ממחזור ההכנסות המדווח החודשי של המציע הזוכה ממכירת שירותי השטיפה למשתמשים, באופן שיהיו שיעורים שונים למדרגות מחזור ההכנסות השונות, כמפורט בחוזה.

מודגש כי התשלום המשתנה יחושב בהתאם לאמור בחוזה, והוא אינו חלק מהתחרות הכספית והצעת המחיר במכרז.

3.4. בלעדיות

לא תהיה בלעדיות במתן השירותים והמזמינה תוכל מעת לעת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להתקשר ו/או לצאת למכרזים/הליכים נוספים לקבלת שירותים מגורמים אחרים לצורך השירותים מושא המכרז.

3.5. היקף השירותים

עם החתימה על החוזה, יידרש המציע הזוכה להציב מתקנים וציוד ולהחל במתן השירותים ביחס לנקודות החניונים המצורפות כנספח ב' לחוזה. רשימה זו הינה נכונה למועד פרסום המכרז והיא תתעדכן מעת לעת, בהתאם להוראות החוזה ושיקול דעת המזמינה.

עם זאת, מודגש כי ההתקשרות הינה התקשרות מסגרת, ואין מצד המזמינה כל התחייבות ו/או כל מצג בדבר היקף השירותים בפועל, לרבות לא היקף כספי ו/או היקף כמותי, לא ביחס לזמן מוגדר (חודש/שנה) ולא ביחס לכלל תקופת ההתקשרות. מובהר כי נתונים בדבר כמויות ו/או היקפים המובא במסמכי המכרז (ככל שמובא) הינם נכונים למיטב ידיעת המזמינה במועד פרסום המכרז ו/או מהווים צפי לא מחייב.

מבלי לגרוע מכלליות האמור, היקף הפעילות והכנסות המציע הזוכה הינן ממשמשמש קצה מזדמנים, ואין למזמינה כל אחריות בקשר להיקף השימוש במתקנים.

4. מסמכי המכרז ועיון במסמכים

4.1. מסמכי המכרז יהיו המסמכים המפורטים להלן (להלן: "**מסמכי המכרז**"): :

4.1.1. מסמך הזמנת הצעות זה על נספחיו (להלן: "**הזמנה להציע הצעות**").

4.1.2. החוזה על נספחיו (להלן: "**החוזה**").

4.1.3. כל הבהרה ו/או פרוטוקול ו/או שינוי ו/או עדכון במסמכי המכרז, אשר פרסמה המזמינה במכרז, ככל שפרסמה.

4.2. עיון במסמכי המכרז

4.2.1. ניתן לעיין במסמכי המכרז המפורסמים באתר האינטרנט.

4.2.2. מובהר כי באתר האינטרנט יפורסמו גם הבהרות, פרוטוקולים, שינויים ועדכונים (ככל שיהיו) במסמכי המכרז.

- 4.2.3. חובת כל משתתף לבדוק באתר האינטרנט, החל ממועד פרסום המכרז ועד למועד האחרון הקבוע להגשת הצעות, האם חל שינוי כלשהו במכרז, במועדיו ו/או בתנאיו ו/או במסמכיו.
- 4.3. המזמינה תהא רשאית, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, לבצע שינויים ו/או תיקונים באיזה ממסמכי המכרז, טרם סיום הליך המכרז.
- 4.4. משתתף ו/או מציע לא יהיה רשאי לבצע כל שינוי, תוספת, מחיקה, הערה או הסתייגות באיזה ממסמכי המכרז, לרבות לא באמצעות תוספת על-גבי מסמכי המכרז ובין במכתב נלווה או בכל דרך אחרת. משתתף/מציע שיעשו זאת בניגוד לאמור, תוכל המזמינה לפסול את הצעתו ובכל מקרה הדבר לא יחייב את המזמינה.

5.

תנאי סף

רשאים להגיש הצעות למכרז זה, רק מציעים שנכון למועד האחרון שנקבע להגשת הצעות במכרז מקיימים את כל תנאי-הסף המפורטים להלן:

5.1. תנאי סף מנהליים

- 5.1.1. המציע הוא תאגיד רשום כדין בישראל המהווה אישיות משפטית אחת.
- 5.1.2. המציע מנהל ספריו כדין ועומד בתנאים הקבועים בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים").
- 5.1.3. המציע כנ"ל, אשר צירף להצעתו ערבות אוטונומית שהונפקה כדין ע"י בנק/חברת ביטוח בישראל, בהתאם להוראות סעיף 9 להלן.

5.2. תנאי סף מקצועיים

- 5.2.1. מציע אשר נכון למועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות במכרז, הינו בעל ניסיון של 48 חודשים לכל הפחות במתן שירותי שטיפת רכבים באמצעות מתקני שטיפה.
- 5.2.2. מציע אשר במשך תקופה רציפה של לפחות 24 החודשים שקדמו למועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות במכרז, מעניק שירותי שטיפה עצמאית באמצעות לפחות 5 מתקנים לשטיפה עצמאית, הממוקמים ב- 3 ערים/מועצות/ישובים/מושבים שונים לפחות.
- 5.2.3. מציע כנ"ל, שהנו יבואן ו/או משווק מורשה של מתקני שטיפה ומתקנים לשטיפה עצמאית, ואשר נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, מעניק שירותי תחזוקה למתקנים כאמור במהלך תקופה של לפחות 24 החודשים שקדמו למועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות במכרז.

5.3. תנאי סף פיננסיים

- 5.3.1. סך ההכנסות של המציע (לפני מע"מ) מעסקיו הקשורים בקשר ישיר עם שטיפת רכבים, הינו לפחות 5 מיליון ₪ בכל אחת מהשנים 2023 ו-2024.
- 5.3.2. המציע נעדר הערת "עסק חי", בכל שנה, החל משנת 2023 ועד לשנת 2024 (כולל), בהתאם לדו"חות הכספיים המבוקרים לשנים הרלוונטיות.
- מציע שאינו מחזיק בדו"ח כספי מבוקר לשנת 2024 רשאי להוכיח את עמידתו בתנאי הסף הפיננסי באמצעות הגשת אישורי רואה חשבון בגין שנה זו, הכל כמפורט בסעיף 7.6 להלן.
- 5.3.3. המציע אינו מצוי בהליכי כינוס נכסים, הקפאת הליכים, פשיטת רגל, חדלות פירעון או פירוק ואין כנגדו בקשות תלויות מסוג זה.

5.4. פרשנות והגדרות

לצורך התנאים המפורטים בסעיפים 5.2-5.3 לעיל, יחולו ההגדרות הבאות:

- 5.4.1. "שירותי שטיפת רכבים" - שירותים המוצעים לבעלי רכבים ומיועדים לניקוי ושטיפה (חיצונית ופנימית) של כלי רכב, באופן אוטומטי ובאופן ידני וזאת באמצעות מתקני שטיפה;
- 5.4.2. "מתקני שטיפה" - מערכת שטיפה אוטומטית בה הרכב נכנס למתקן, והמכונה מבצעת את השטיפה באופן אוטומטי באמצעות זרמים של מים, חומרי ניקוי, מברשות ומייבשי אוויר, וכן ציוד שטיפה וניקוי ידני, הכולל דלפות מים (מתקן שטיפה בלחץ), מברשות, ספוגים וחומרי ניקוי.
- 5.4.3. "שטיפה עצמית" (Self Wash) - שירות שבו הלקוח שוטף את רכבו בעצמו, ללא עזרת צוות עובדים.

5.4.4. **"מתקן לשטיפה עצמאית"** – מתחם או תחנה ייעודית המציעה ללקוחות ציוד וחומרים הנדרשים, לרבות מכונת שטיפה בלחץ מים, מברשות רכות, חומרי ניקוי (כגון שמפו לרכב, חומרי פוליש), מייבש או מברשות ייבוש, כדי לבצע שטיפה עצמאית, כשכל מתקן/תחנה כוללים גם מערכת ממוחשבת לשליטה ובקרה המבוססת על זיהוי מוחלט של הרכב בזמן אמת ומתן אפשרות תשלום וסליקה עצמאית של הלקוח.

5.5. תנאים נוספים ומגבלות להשתתפות במכרז

5.5.1. ההצעה תוגש אך ורק על ידי ישות משפטית אחת. למען הסר ספק, אין להגיש הצעה אחת המוגשת על-ידי שני מציעים או יותר, במשותף.

5.5.2. הגשת ההצעה תיעשה בשם המציע בלבד, ללא כל הסכם, תיאום או קשר עם גופים אחרים ו/או אנשים אחרים המגישים הצעות למכרז. גופים אשר יש להם קשר עסקי או משפטי (הגם שלכל אחד מהם מספר זיהוי נפרד), היוצר או עלול ליצור ניגוד עניינים או לפגוע בתחרות בין שני הגופים, לרבות הסכם לגבי שיתוף פעולה או היעדר תחרות, לא יגישו שתי הצעות נפרדות להליך זה.

5.5.3. הישות המשפטית הקובעת לעניין בחינת ההצעה ועמידה בתנאי המכרז, הינה הישות המשפטית אשר חתומה על הצעת המחיר שב**נספח ג'** להזמנה להציע הצעות.

5.5.4. תאגידים קשורים, לא יהיו רשאים להגיש הצעות נפרדות להליך זה.

לצורך סעיף זה: **"תאגיד קשור"** – כל תאגיד השולט במציע; כל תאגיד שבעל שליטה או נושא משרה במציע או מי מקרוביהם הינו בעל שליטה או נושא משרה בו; וכן כל תאגיד הנשלט בידי המציע או בידי נושאי משרה בהם או בידי מי מקרוביהם.

"קרוב" – בן זוג, אח או אחות, הורה, הורי הורה, צאצא, וכן צאצא, אח, אחות או הורה של בן הזוג או בן זוגו של כל אחד מאלה.

"שליטה" ו-**"נושא משרה"** – כהגדרת המונחים הללו בסעיף 1 לחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968.

5.5.5. על המציע בעצמו לעמוד בתנאי הסף, אלא אם צוין אחרת במפורש לעיל. לא יתאפשר למציע להסתמך לעניין זה על כל גוף משפטי אחר.

לצורך סעיף קטן זה **"גוף משפטי אחר"** - כל גוף משפטי שאיננו המציע, לרבות גוף הקשור בקשר משפטי כלשהו עם המציע, לרבות קשר בין חברת אם לחברת בת, קשר של חברות אחיות, חברות אחזקה, חברת ניהול, חברה הקשורה בקשרי "שרשור משפטי" ישיר או עקיף) וכיוצ"ב, ולמעט גוף אשר בוצע לגביו מיזוג עם המציע על פי סעיף 323 לחוק החברות, תשנ"ט-1999, טרם המועד האחרון שנקבע להגשת הצעות במכרז.

על אף האמור ולצורך עמידה בתנאים המקדמיים הנקובים בסעיפים 5.2 ו-5.3.1 לעיל יהיה המציע רשאי להסתמך על ניסיון/מחזור כספי שנצבר על ידי ישות משפטית ממנה רכש ו/או קיבל המציע פעילות, וזאת לרבות בדרך של מיזוג ו/או מיזוג סטטוטורי על פי הוראות חוק החברות, התשנ"ט-1999 וכן לרבות בדרך של עסקת נכסים/פעילות, אך למעט – למען הסר ספק – בדרך של העסקת/ניוד עובדים שכירים. ביקש מציע להסתמך על ניסיון שנצבר באופן זה, יצרף להצעה מידע ומסמכים המעידים על רכישת הפעילות וכן את כל המסמכים והמידע הדרושים על פי מסמך הזמנה זה בקשר עם הניסיון שנצבר על ידי אותו תאגיד נרכש בתקופה הרלוונטית.

5.6. ניגוד עניינים

5.6.1. המציע לא יהיה בניגוד עניינים בינו או בין התחייבויותיו במסגרת מכרז זה ובין קשריו העסקיים, המקצועיים או האישיים, בין בשכר או תמורת טובת הנאה כלשהי ובין אם לאו, לרבות כל עסקה או התחייבות שיש בה ניגוד עניינים, ואין קשר כלשהו בינו לבין כל גורם אחר הנוגעים לתחומים שבהם עוסק מכרז זה, זולת במסגרת מכרז זה ולצורך ביצועו. "ניגוד עניינים" משמעו אף חשש לניגוד עניינים כאמור.

5.6.2. המציע יודיע מידית ובכתב למזמינה בכל מקרה של קיום ניגוד עניינים ו/או חשש לניגוד עניינים בקשר למכרז ו/או לביצוע העבודות/השירותים. אי מתן הודעה כאמור עלולה לגרום לפסילת המציע, על פי שיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים.

5.6.3. המזמינה תהיה רשאית לפסול הצעה מחמת ניגוד עניינים, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ככל שסברה, כי קיים יסוד לחשש, כי בביצוע ההתקשרות על ידי המציע (ו/או מי מטעמו) ו/או בהשתתפות במכרז עשוי להתקיים ניגוד עניינים, קיים או פוטנציאלי, בקשר עם העבודות מושא המכרז. למזמינה תעמוד בכל עת זכות לביטול מידי של ההתקשרות היה וייוודע לה קיומו של ניגוד עניינים עליו לא דווח במועד הגשת ההצעות.

5.6.4. מבלי לפגוע באמור לעיל, במסגרת הצעתו במכרז יחתום המציע על הצהרת העדר ניגוד עניינים, בהתאם לנספח יג' להזמנה להציע הצעות, וכנדרש בסעיף 7.16 להלן.

6. שאלות הבהרה

- 6.1. משתתפים במכרז המבקשים פרטים נוספים או הבהרות שונות בנושאים הקשורים להזמנה מוזמנים לפנות אל מנהל/ת המכרז מטעם המזמינה בלבד באמצעות דואר אלקטרוני simah@yefenof.co.il, בהתאם להנחיות המפורטות להלן, וזאת עד למועד האחרון להגשת שאלות הבהרה, כמפורט בסעיף 2.2.1 לעיל. המזמינה תהא רשאית שלא להשיב לשאלות שישלחו לאחר מועד זה.
- 6.2. במסגרת הפנייה על הפונה לציין את מספר ושם המכרז, שמו המלא, טלפון ליצירת קשר עמו וכתובת דואר אלקטרוני.
- 6.3. את שאלות ההבהרה יש להעביר בפורמט של קובץ WORD בלבד, בקבצים פתוחים הניתנים לעריכה, תוך שמירה על סדר כרונולוגי ע"פ העמודים והסעיפים, הפרדה בין השאלות וציון העמודה בה מצוין המסמך והסעיף אליהם מתייחסת השאלה ועמודה בה מפורט תוכן השאלה או ההבהרה המתבקשת ובהתאם לפורמט שלהלן:

מס"ד	מסמך	מס' עמוד	מס' הסעיף	השאלה או ההבהרה
	ההזמנה / החוזה / נספח X			

המציעים מתבקשים להקפיד על ניסוח ברור ומדויק של שאלות ההבהרה.

- 6.4. כל הבהרה ו/או שינוי ו/או תיקון ו/או עדכון ו/או תוספת אשר יערכו על-ידי המזמינה בקשר עם המכרז, מיוזמתה ו/או כמענה לשאלות משתתפים במכרז יפורסמו באתר האינטרנט (להלן, יחדיו בסעיף זה: "**ההבהרות**"). פרסום ההבהרות באמצעות אתר האינטרנט יחשב לכל דבר ועניין, כאילו הובא לידיעתו של כל אחד מהמציעים, ובכל מקרה על המציעים מוטלת האחריות המלאה והבלעדית, להתעדכן בכל עת, בעצמם ובאופן ייזום, אודות קיומן של ההבהרות, להדפיסן, ולצרף להצעה לאחר ששקללו את האמור בהן והמציעים יהיו מנועים ומושתקים, מלהעלות כל טענה ו/או תביעה, מכל מין וסוג שהן, בקשר לכך.
- 6.5. ההבהרות יפורסמו בצירוף השאלות שנשאלו ו/או תמציתן (ללא פירוט בדבר זהות הפונה) והן יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. כאמור בסעיף 4.1.3 לעיל.
- 6.6. באחריות המשתתפים במכרז לבדוק באתר האינטרנט ולהתעדכן מעת לעת בשאלות ההבהרה ובתשובות להן. בכל מקרה לא תהא למשתתפים טענה במידה ותשובות ו/או שאלות הבהרה לא יישלחו אליהם.
- 6.7. לא יהיה תוקף להבהרות, שינויים ותיקונים, אלא אם פורסמו כאמור בסעיף 6.4 לעיל.

7. אישורים ומסמכים שעל המציע לצרף להצעתו

על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים להלן, כשהם כוללים את כל המידע הדרוש וכל המסמכים הנדרשים במסגרתם באופן מלא ולפי הוראותיהם:

- 7.1. **נספח א'** להזמנה להציע הצעות - הצעת המחיר.
- 7.2. **נספח ב'** להזמנה להציע הצעות – הצהרת פרטי מציע ומעמדו המשפטי, לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף בסעיף 5.1.1 לעיל.
- 7.3. **נספח ג'** להזמנה להציע הצעות – הצהרת מציע.
- 7.4. ערבות מקורית לקיום ההצעה, בנוסח המצורף **נספח ד'** להזמנה להציע הצעות, בהתאם להוראות סעיף 9 להלן, ולצורך עמידה בתנאי הסף שבסעיף 5.1.3 לעיל.
- 7.5. **נספח ה'** להזמנה להציע הצעות – תצהיר המציע לצורך עמידה בתנאי הסף המקצועיים שבסעיף 5.2 לעיל.
- 7.6. **נספח ו'** להזמנה להציע הצעות – תצהירי המציע ואישורי ר"ח להוכחת העמידה בתנאי הסף הפיננסיים שבסעיף 5.3 לעיל.

תשומת לב המציעים כי התצהירים והאישורים שבנספח זה, הינם חלופיים, באופן שיש למלא ולהגיש את (א) התצהירים/אישורים שבנספחים ו'1) ו-ו'2) להזמנה להציע הצעות, ביחס למציע שהינו בעל דוחות כספיים מבוקרים לשנים 2023 עד 2024 (כולל); או את (ב) התצהירים/אישורים שבנספחים ו'3), ו'4) ו-ו'5) להזמנה להציע הצעות, ביחס למציע שהינו בעל דוחות כספיים מבוקרים לשנת 2023, ואין בידי דוח כספי מבוקר לשנת 2024.

תצהיר חתום ע"י עו"ד או אישור רואה חשבון / עו"ד של המציע המעיד על כך שהמציע אינו נמצא בהליכי פירוק או בפשיטת רגל או כינוס נכסים.

7.7. **נספח ז'** להזמנה להציע הצעות – תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף שבסעיף 5.1.2 לעיל.

7.8. העתק אישור עדכני מפקיד מורשה (כמשמעותו בחוק עסקאות גופים ציבוריים), או מרואה חשבון או יועץ מס, המעיד כי המציע מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהל על-פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975, או שהוא פטור מלנהלם, וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975, כנדרש לפי הוראות סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, כשהאישור האמור תקף על שמו של המציע נכון למועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות במכרז, וזאת לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי הסף שבסעיף 5.1.2 לעיל.

7.9. אישור תקף על ניכוי מס הכנסה במקור.

7.10. **נספח ח'** להזמנה להציע הצעות – תצהיר בדבר העדר הרשעות.

7.11. **נספח ט'** להזמנה להציע הצעות – הצהרה בדבר העדר קרבה.

7.12. **נספח י'** להזמנה להציע הצעות – הצהרה/התחייבות לעניין החוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים.

7.13. **נספח יא'** להזמנה להציע הצעות – חלקים חסויים בהצעה.

7.14. אישור עו"ד בדבר זכויות חתימה במציע.

7.15. ככל שהמציע הינו עסק בשליטת אישה - אישור רואה חשבון ותצהיר חתום ע"י המחזיקה בשליטה במציע, בנוסח המצורף **כנספח יב'(1)** להזמנה להציע הצעות, בהתאם לס' 2ב לחוק חובת מכרזים, התשנ"ב-1992 (להלן: "**החוק**"). ככל שלא יוגשו תצהיר ואישור, המזמינה לא תראה במציע עסק בשליטת אישה, ולא תתאפשר השלמת מסמכים לעניין זה.

ככל שהמציע הינו עסק אשר משרת מילואים פעיל מחזיק בשליטה בו - הצהרה חתומה ע"י מחזיק בשליטה במציע, בנוסח המצורף **כנספח יב'(2)** להזמנה להציע הצעות, בהתאם לס' 2ד לחוק. ככל שלא תוגש ההצהרה, המזמינה לא תראה במציע עסק אשר משרת מילואים פעיל מחזיק בשליטה בו, ולא תתאפשר השלמת מסמכים לעניין זה.

7.16. **נספח יג'** להזמנה להציע הצעות – הצהרת העדר ניגוד עניינים.

7.17. כל מסמכי המכרז (כמפורט בסעיף 4.1 לעיל), לרבות ההזמנה להציע הצעות, נוסח החוזה (לרבות נספחים) ולרבות כל מסמך הבהרה ו/או פרוטוקול ו/או שינוי ו/או עדכון במסמכי המכרז, אשר פרסמה המזמינה בהליך המכרז, ככל שפרסמה.

כל אחד ממסמכי המכרז אשר יצורפו בהתאם לסעיף קטן 7.17 זה, ישאו את חותמת המציע בכל עמוד ועמוד. מובהר כי אין צורך בחתימה בראשי תיבות, וכי אין צורך לחתום בחתימה מלאה/מחייבת על החוזה בכלל ועל נספח הביטוח בו בפרט. בנוסף מובהר למען הסר ספק, כי על המסמכים שהוגשו במסגרת סעיפים 7.1-7.15 לעיל, יש לחתום בהתאם להוראות המפורשות באותם מסמכים ובמקומות המיועדים לכך, לרבות (במידת הצורך ובמקומות הרלוונטיים והנדרשים), חתימה מלאה ומחייבת של המציע (באמצעות מורשי החתימה המוסמכים ובמידת הצורך גם חותמת המציע).

מודגש כי מסמכים שהוגשו במסגרת סעיפים 7.1-7.15 לעיל, אין צורך להגישם פעם נוספת כחלק מהנדרש בסעיף קטן 7.17 זה.

8. **אופן הגשת ההצעה**

8.1. מציע העונה על כל התנאי הסף המפורטים בסעיף 5 לעיל והמעוניין להשתתף במכרז, יגיש את הצעתו באמצעות מעטפה אחת, אשר עליה להיות סגורה, ואשר על-גביה אין לרשום שום פרט מזהה למעט מספר המכרז ושם המכרז כסימן זיהוי, ואליה להכניס את כל מסמכי הצעתו, במספר עותקים כמפורט להלן:

8.1.1. עותק פיזי - המסמכים המפורטים בסעיפים 7.1-7.17, בפורמט כתוב (Hard Copy), כשכל המסמכים כוללים תצהיר, אימות וחתימות כשכולם מקוריים כנדרש בהתאם להוראות המפורטות במסמכי המכרז ובסעיף זה להלן.

8.1.2. עותק דיגיטלי - קובץ אחד ויחיד (בפורמט PDF בלבד) של מסמכי ההצעה המקוריים אשר הוגשו כנדרש בסעיף 8.1.1 לעיל (להלן: "**העותק הסרוק**"). העותק הסרוק יוגש על גבי התקן זיכרון נישא (disk on key) המתממשק באמצעות חיבור USB) ויהיה נאמן למקור ובמקרה של סתירה בינו לבין העותק הפיזי – יגבר העותק אשר המזמינה תבחר לבדוק.

- 8.1.3. עותק מושחר - במידה וישנם חלקים חסויים בהצעה, אשר המציע סימן ככאלה (טופס נספח יא' להזמנה להציע הצעות), יש להגיש עותק נוסף ובו מסמכי ההצעה אשר הוגשו כנדרש בסעיף 8.1.1 לעיל, כאשר החלקים החסויים בהם מושחרים, וזאת גם בהתאם לאמור בסעיף 8.8.2 להלן.
- 8.1.2. גם עותק זה צריך להיות סרוק, במסמך/קובץ נפרד בתוך ההתקן הנייד, האמור בס' 8.1.2 לעיל.
- ככל וההצעה תוכרז כזוכה וככל והמציע מילא את נספח יא' להזמנה להציע הצעות אך לא צרף עותק מושחר - יידרש להשלים זאת בתוך 3 ימי עסקים.
- 8.2. העותק הפיזי - שבסעיף 8.1.1 (וכן בסעיף 8.1.3 ככל שרלוונטי) - יוגש לפי ההוראות שלהלן:
- 8.2.1. על מסמכי ההצעה להיות מודפסים בשני צידי הדף (הדפסה דו-צדדית). ככל ומציע מעוניין לצרף פרוספקט או חומר אחר אשר בגרסת המקור הינו מודפס על צד אחד, ניתן להגיש חומר זה בגרסת המקור בהגשה בהדפסה על צד אחד.
- 8.2.2. על מסמכי ההצעה להיות כרוכים ומאוגדים בכריכת ספירלה בלבד.
- 8.2.3. במידה ובתוך החומרים מצורפות תמונות יש להדפיס בהדפסה צבעונית.
- 8.2.4. כל המסמכים יוגשו בשפה העברית או האנגלית.
- 8.2.5. אין לצרף מסמכים כתובים בכתב יד.
- 8.2.6. המזמינה ממליצה ומעודדת את המציעים להדפיס את המכרז על גבי נייר ממוחזר.
- 8.3. את ההצעות למכרז יש להגיש כאשר הן תואמות את מכלול התנאים הנדרשים על פי הזמנה זו. מסמכים שיוגשו שלא בדרך הנקובה לעיל עלולים להיפסל.
- 8.4. לעניין זה מודגש כי אין באמור בסעיף 8 זה, לעיל ולהלן, כדי לפגוע או לגרוע מההוראות והדגשים האחרים ו/או הנוספים למילוי שאר מסמכי ההצעה, אשר מפורטים במסמכי המכרז.
- 8.5. מסמכי המכרז יישאו את (א) חותמת המציע במקומות המיועדים לכך כאמור במסמכי המכרז; (ב) חתימה מלאה, מחייבת ובת תוקף של המציע (באמצעות מורשי החתימה הרלוונטיים והמוסמכים ובמידת הצורך גם חותמת המציע), על אותם מסמכי המכרז אשר בהם נדרש במפורש לעשות כן ובמקומות המיועדים לכך כאמור במסמכי המכרז.
- 8.6. על הצעתו של המציע להיות מלאה. מציע אשר הגיש הצעה חלקית, תוכל המזמינה לפסול את הצעתו, ולחלופין, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות להשלמות לגביה, כאמור בסעיף 12.3 להלן.
- 8.7. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע בלבד.
- 8.8. חלקים סודיים/חסויים בהצעה
- 8.8.1. כל מציע מתבקש לציין בהצעתו, בצורה מפורשת ובולטת בנספח יא' להזמנה להציע הצעות, מהם הנתונים ו/או המסמכים הכלולים בהצעה, אשר העיון בהם על-ידי המציעים האחרים עלול, לדעת אותו מציע, לחשוף סוד מסחרי ו/או סוד מקצועי ואשר המציע מתנגד למסירתם לעיון כאמור (להלן: "**בקשה לסודיות**"). אין בבקשה לסודיות לגרוע משיקול דעת המזמינה וסמכויותיה על-פי כל דין.
- 8.8.2. מציע שהגיש בקשה לסודיות, יידרש גם להגיש עותק מושחר של הצעתו, כאמור בסעיף 8.1.3 לעיל. על המציע לערוך את העותק המושחר, באופן שאותם חלקים לגביהם הוא הגיש בקשה לסודיות, יהיו מושחרים ואשר ניתן מבחינת המציע לחשוף עותק מושחר זה במלואו בפני המציעים האחרים במידה והצעתו תזכה.
- 8.8.3. בקשה לסודיות תתייחס ותציין באופן פרטני פרקים וסעיפים קונקרטיים בהצעה. בנוסף, על המציע לנמק (בנספח יא' הנ"ל) את הטעמים לבקשת הסודיות עבור כל חלק עבורו היא מתבקשת.
- המזמינה תהיה רשאית, על-פי שיקול דעתה, לדחות כל בקשה לסודיות אשר הוגשה באופן כוללני, לרבות בשל אי-הפנייה לפרקים ולסעיפים קונקרטיים בהצעה ו/או שהמציע לא נימק כהלכה את הטעמים לבקשת הסודיות עבור המידע כאמור.
- 8.8.4. המציע יישא באחריות המלאה והבלעדית ליידיע, במידת הצורך, את הגורמים המאוזכרים בהצעתו, כי מידע אודותיהם נכלל בהצעה למכרז וכי מידע כאמור הינו כפוף לזכות עיון של מציעים אחרים במכרז, אשר ייתכן והנם מתחרים של המציע.

- 8.8.5. בכל מקרה - ועל אף האמור בבקשה לסודיות - המזמינה תחליט, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, מהם הנתונים ו/או המסמכים אשר יחשפו לעיונם של המציעים האחרים, וזאת בלי שלמציע תהיה כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.
- 8.8.6. הצעת המחיר של המציע, וכן כל מידע המתייחס להוכחת עמידת המציע בתנאים המקדמיים אינם חסויים, למעט אם המזמינה תחליט מפורשות אחרת בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- 8.8.7. מציע שלא סימן חלקים סודיים בהצעתו, ייחשב כמי שהסכים ללא סייג למסירת הצעתו לעיון המציעים האחרים, במידה ויוכרז כזוכה במכרז. מציע שכן סימן חלקים סודיים בהצעתו, ייחשב כמי שהסכים ללא סייג למסירת אותם חלקים שלא סומנו כחלקים סודיים בהצעתו לעיון המציעים האחרים, במידה ויוכרז כזוכה במכרז.
- 8.8.8. המציע יהיה מנוע ומושתק מלדרוש את מימוש זכות העיון בהצעה הזוכה בנוגע למידע, אשר בהצעת המציע עצמו הוא הגיש עבור אותו מידע בקשה לסודיות/חיסיון, וזאת בלי לגרוע מסמכותה הבלעדית של המזמינה להקנות סודיות/חיסיון למידע ו/או שלא לקבל את הבקשה לסודיות/חיסיון כאמור.
- 8.8.9. ככל שהתבקש עיון בחלקים המפורטים בהצעת הזוכה שהזוכה הגדירם כסודיים, תאפשר ועדת המכרזים למציע הזוכה להעביר נימוקים משפטיים מפורטים, בתוך פרק זמן ההולם את נסיבות העניין וטרם קבלת החלטה בנדון. החליטה ועדת המכרזים לדחות את הבקשה לסודיות, תודיע על כך ועדת המכרזים למציע הזוכה בטרם מסירת החומר לעיון המבקש.

8.9. מקום ומועד ההגשה

- 8.9.1. את המעטפה - ובתוכה כל האמור והמפורט בסעיף 8.1 לעיל - יש להכניס פיזית לתיבת המכרזים במשרדי המזמינה, ברח' ביאליק 3 בחיפה. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת למעט כמפורט לעיל, יגרום לפסילת ההצעה.
- 8.9.2. הגשה תתאפשר במשרדי המזמינה בימים א'-ה', בין השעות 08:30-16:00.
- 8.9.3. המועד האחרון להגשת הצעות במכרז מפורט בטבלה שבסעיף 2.2.1 לעיל (להלן: "**המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז**").
- מובהר כי המזמינה רשאית לדחות מועד זה, כאמור בסעיף 2.2.2 לעיל.
- 8.9.4. **מעטפה אשר תימסר לאחר מועד ההגשה מכל סיבה שהיא, לא תובא לדיון.**

9. ערבות הצעה

- 9.1. על המציע לצרף להצעתו ערבות מקורית, אוטונומית ובלתי-מותנית, כשהיא על שם המציע, חתומה כדין, על סך **10,000** ש"ח (ובמילים: עשרת אלפים שקלים חדשים) (להלן: "**ערבות הצעה**") בנוסח המופיע ב**נספח ד'** להזמנה להציע הצעות, כשהיא בתוקף עד ליום **26.04.2026**.
- 9.2. ערבות ההצעה תהיה מאת בנק ישראלי, או חברת ביטוח ישראלית המופיעה ברשומות התקפות של אגף שוק ההון ביטוח וחסכון במשרד האוצר נכון למועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות למכרז, כבעלת הרשאה למתן ערבויות כאמור בהודעת הפיקוח על עסקי ביטוח (ענפי ביטוח), התשמ"ה-1985 וחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א-1981.
- לעניין זה מודגש כי לא ניתן להוציא ו/או לחתום על ערבות מטעם/באמצעות סוכנות ביטוח, גם אם הסוכנות עושה זאת מטעם חברת ביטוח.
- 9.3. מציע אשר לא יצרף להצעתו ערבות הצעה כאמור - הצעתו תיפסל.
- 9.4. מובהר כי המזמינה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבות לתקופה נוספת והמציע יאריך את תוקף הערבות עפ"י הדרישה. במקרה זה, גם תוקף הצעתו של המציע יוארך עד לאותו מועד בהתאמה, אי-הארכת הערבות כנדרש תהווה, כשלעצמה, עילה לפסילת הצעת המשתתף ו/או עילה לחילוט סכום ערבות ההצעה, כולו או חלקו.
- 9.5. ערבות ההצעה תשמש כערובה להבטחת מלוא התחייבויות המציע על-פי ההזמנה, בהתאם להוראות כל דין. מבלי לגרוע מכלליות האמור, המזמינה תהיה רשאית להגיש את הערבות לפירעון, כולה או חלקה, במקרים הבאים:
- 9.5.1. כל אימת שהמשתתף יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכל דרך שהיא.
- 9.5.2. כל אימת שהמשתתף נהג במהלך המכרז בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
- 9.5.3. כל אימת שהמשתתף מסר לוועדת המכרזים מידע מוטעה או מידע מהותי לא מדויק.

- 9.5.4. כל אימת שלאחר שנבחר המשתתף כזוכה במכרז, הוא לא פעל על פי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם להתקשרות.
- 9.5.5. כל אימת שהמשתתף שזכה לא חתם על החוזה ו/או השלים את המסמכים הנדרשים בפרק הזמן המוגדר ממועד קבלת הודעה בדבר זכייתו במכרז.
- 9.6. והכל מבלי לגרוע מזכות המזמינה לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לה עקב מעשים כאמור לעיל.
- 9.7. חילוט הערבות בפועל יהיה לאחר שהמזמינה שנתנה הזדמנות למציע להשמיע טענותיו בקשר עם החילוט, בטרם חילוט הערבות.
- 9.8. המזמינה תהא רשאית לחלט את סכום הערבות (כולו או חלקו) על-פי פנייה בלתי מנומקת, בלי להיזקק להסכמת המציע, בלי לנקוט בהליכים משפטיים, בלי להוכיח את זכות המזמינה לעשות כן ובלי שיהיה בחילוט לגרוע מכל זכות אחרת של המזמינה ביחס לכל נזק אחר ו/או נוסף ו/או זכות לנקוט כנגד המציע בהליכים על-פי כל דין למימוש זכויותיה.
- 9.9. לא תתקבל כערבות המחאה אישית ו/או המחאת עסק ערב.
- 9.10. משתתף שהצעתו לא זכתה, ערבותו תוחזר לו בדואר רשום לכתובת שיציין המציע בשולי הצעתו.
- 9.10. עם חתימת החוזה עם המציע הזוכה, הוא יידרש להפקיד בידי המזמינה ערבות להבטחת ביצוע התחייבויותיו נשוא החוזה, וכמפורט במכרז זה. במידה ולא יפקיד המציע הזוכה ערבות כאמור, תהיה המזמינה רשאית לחלט את מלוא סכום ערבות ההצעה כפיצוי קבוע מראש בגין כל הנזקים וההוצאות שנגרמו לה, וכל זאת מבלי לפגוע ומבלי לגרוע מכל זכויותיה של המזמינה על פי כל דין ו/או בהתאם להתחייבויות המציע הזוכה על פי מכרז זה ו/או בהתאם לחוזה שנחתם עימו.
- בנוסף, זכות המזמינה לדרוש את הארכת תוקף ערבות ההצעה (כאמור בסעיף 9.4 לעיל) תחול גם לגבי ערבות ההצעה של המציע הזוכה, בנסיבות בהן טרם הסתיים הליך התקשרותו עם המזמינה בחוזה ו/או טרם המציא למזמינה את הערבות הנדרשת בחוזה (ככל שנדרשה).

10. תוקף ההצעה

- 10.1. תוקף ההצעה יהיה למשך 3 חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות.
- 10.2. המזמינה שומרת על זכותה להאריך את תוקף ההצעות מכל סיבה שהיא, בהודעה שתימסר למציעים ובלבד שתוקף ההצעה לא יעלה על 6 חודשים ממועד הגשתה.
- 10.3. על אף כל האמור לעיל, ככל שמתנהל הליך משפטי בקשר עם המכרז, תעמודנה כל ההצעות בתוקפן עד לסיום ההליך המשפטי וזאת גם בנסיבות בהן חלפה תקופת הארכת תוקף ההצעה.
- 10.4. תוקף הצעת מציע שהצעתו הוכרזה כזוכה, יוארך מאליה תוקף ההצעה של אותו זוכה, עד לאחר חתימת החוזה והמצאת הערבות ואישורי הביטוח הנדרשים על-פי החוזה (ככל שנדרשים).

11. אופן בחינת ההצעות ובחירת הזוכה

- במכרז ייבחר זוכה אחד למתן השירותים. אמת המידה לבחירת ההצעה הזוכה במכרז, מבין ההצעות שהוגשו ואשר עמדו בכל תנאי הסף תהא 100% מחיר (מחיר שכירות חודשי).
- בדיקת ההצעות תתבצע על-ידי המזמינה, אשר תהיה רשאית (אך לא חייבת), להיעזר ביועצים ובמומחים חיצוניים מטעמה, וזאת בשלב אחד שיתבצע בשני שלבי משנה כדלקמן.
- 11.1. הצעת המחיר: תחילה תבחן המזמינה את הצעתו הכספית של כל אחד מהמציעים, כפי שהוגשה על-גבי נספח א' להזמנה להציע הצעות, והיא תדרג אותם מהגבוהה ביותר לנמוכה.
- 11.2. עמידה בתנאי הסף: המזמינה תכריע בדבר עמידתם של 2 המציעים בעלי הצעות המחיר הגבוהות ביותר בתנאי הסף שבסעיף 5 לעיל, וכן בשאר התנאים והדרישות שבמסמכי המכרז, וכן בהגשת המסמכים האמורים בסעיף 7 לעיל.
- הצעות שאינן עומדות בתנאי הסף יפסלו, בכפוף לזכות המזמינה לפנות למציעים כאמור בסעיפים 12.2-12.3 להלן.
- נמצא כי ההצעה הכספית הגבוהה ביותר אינה עומדת בתנאי הסף תמשיך המזמינה לבחון את עמידתו בתנאי הסף של המציע העוקב אשר הצעתו הכספית הינה הגבוהה ביותר (מלבד המציע שהצעתו נפסלה). נפסלה הצעתו של המציע העוקב תמשיך המזמינה לבחון את הצעותיהם העוקבות של מציעים נוספים באופן המתואר בסעיף זה לעיל.
- למען הסר ספק מובהר בזאת כי אין במנגנון המתואר בסעיף קטן זה לעיל על מנת לגרוע מזכות המזמינה לבחון הצעות נוספות במקביל לבחינת הצעתו של המציע בעל ההצעה הכספית הגבוהה ביותר, הכול בהיקף ובאופן שיקבע על-ידי המזמינה ועל-פי שקול דעתה הבלעדי.

11.3. המזמינה תבחר את ההצעה אשר עמדה בתנאי הסף ובתנאי המכרז, ואשר הצעת המחיר שלה הינה הגבוהה ביותר.

12. שיקולי המזמינה בבחינת ההצעות ובבחירת הזוכה

12.1. המסמכים שיש להגיש יחד עם ההצעה כאמור לעיל, די בהם כדי להוכיח את עמידת המציע בתנאי הסף. יחד עם זאת, יובהר כי:

12.1.1. המזמינה מבחינה בין מהות תנאי הסף, אשר אמורה להתקיים במועד הגשת ההצעות (אלא אם נאמר אחרת), לבין דרכי הוכחתו – שיכול ותושלמנה גם לאחר הגשת ההצעות.

12.1.2. המזמינה רשאית לעשות שימוש במידע ובנתונים המצויים ברשות יפה נוף ו/או העירייה ו/או יועצים מטעמן לצורך בדיקת ההצעות, לרבות תנאי הסף, וזאת אף אם נפלו במענה שהוגש תקלות, השמטות, העדר תיעוד מספיק, בין מחמת אשם המציע או רשלנותו ובין אם לאו.

אין באמור בסעיף קטן זה לגרוע מכל סמכות מסמכויות המזמינה על פי תנאי מכרז זה ועל-פי דין.

12.2. המזמינה תהא רשאית לערוך כל בדיקה או חקירה, בין בעצמה ובין על ידי אחרים - לרבות יועצים ומומחים חיצוניים - בקשר לנתוני כל משתתף, טיב ביצוע עבודותיו בעבר, הליכים משפטיים בהם הוא מעורב, וכל חקירה ו/או בדיקה אחרת. כל משתתף, בעצם הגשת הצעתו במכרז, מסכים לכל בדיקה או חקירה כאמור.

בגדר האמור המזמינה תהא רשאית, בכל אחד משלבי בדיקת ההצעות, לפנות למי מאנשי הקשר שצוינו על-ידי המציע במסגרת הצעתו, על מנת לאשש את תצהיריו, את המידע, המסמכים והנתונים שהוצגו בהצעתו, לרבות לצורך עמידה בתנאי הסף.

12.3. המזמינה תהיה רשאית לדרוש בכל עת, הכל על-פי שיקול דעתה המלא והבלעדי, מכל המשתתפים במכרז זה ו/או חלקם, הבהרות והשלמות ביחס למידע, מסמכים ונתונים נוספים ו/או חסרים בהצעתם ו/או ביחס למציע, לרבות המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים וכיו"ב, ולרבות בכל הקשור לניסיונם ויכולתם, הכל על פי שיקול דעתה ולשביעות רצונה המלא.

בכלל האמור האמור, המזמינה תהיה רשאית לפנות בקשר עם כל טעות חישובית או אחרת ו/או השמטה ו/או תוספת ו/או שינוי ו/או ליקוי ו/או פגם, מכל מין וסוג שהם ומכל סיבה שהיא שנתגלו בהצעת המציע (לרבות בנסיבות בהן נגרמה בשל רשלנות או לחלופין, בידיעתו המכוונת של המציע), לרבות בקשר עם התנאים המקדמיים ו/או התנאים הנוספים ו/או בקשר עם הצעת המחיר ו/או מידע ומסמכים המתייחסים לבעלי התפקידים ו/או נותני שירותים (ככל שישנם) ו/או פרויקטים ו/או כל מידע אחר, שהוצגו לצורך עמידה בתנאי הסף והכל בלי לגרוע משאר הזכויות המוקנות למזמינה בהתאם להוראות הנקובות במסמכי המכרז השונים ובהתאם לשאר הוראות הדין. מובהר שכל מענה לפניית המזמינה יהיה חלק בלתי נפרד מהצעתו הכתובה של המציע.

12.4. בעת בדיקת ההצעות המזמינה רשאית שלא להתחשב במסמכים שלא יהיו מפורטים ו/או ברורים דיים, לצורך הוכחת עמידתו של מציע בפרמטר הרלוונטי.

12.5. המזמינה רשאית לפסול כל הצעה שהוגשה בתאום עם משתתפים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם מצאה כי קיים קשר מוקדם בין המשתתפים, ובכלל זה קשרי בעלות בין המשתתפים, קשרים בין חברות אחיות, קשרים בין חברות בנות וכיו"ב.

12.6. המזמינה רשאית לפסול כל הצעה ממנה עולה חשש לתכסיסנות, או אם מצאה, כי ההצעה בלתי סבירה – בין ביחס לפריטים מסוימים ובין ביחס להצעה בכללותה – באופן המעורר חשש בדבר יכולת המציע לעמוד בהתחייבויותיו; או כי היא חסרה, מוטעית, מבוססת על הנחות בלתי נכונות או על הבנה מוטעית של המכרז ותנאיו.

בגדר האמור ומבלי לגרוע מכלליות האמור, המזמינה רשאית לפסול הצעה אם מתעורר חשש שהמציע לא יוכל לעמוד באופן המניח את דעת המזמינה בכל הנוגע להתחייבויותיו לתשלום השכר והתנאים הסוציאליים לעובדים, שיבצעו את העבודות/שירותים/פעילות מושא המכרז, או התנהלות המציע מעוררת חוסר אמון קיצוני/מוכח. כל זאת, זולת אם החליטה הנהלת החברה אחרת מטעמים מיוחדים שיירשמו.

12.7. בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שנעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם בכל דרך שהיא (להלן: "ההסתייגויות") רשאית המזמינה לנהוג באחת מן הדרכים הבאות:

12.7.1. לפסול את הצעת המציע למכרז; או

12.7.2. לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן; או

12.7.3. לראות בהסתייגויות כאילו מהוות פגם טכני בלבד; או

12.7.4. לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה.

ההחלטה בין החלופות דלעיל נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של המזמינה.

12.8. המזמינה תהיה רשאית, בהתאם לשיקול דעתה, להחליט לפסול ו/או שלא לדון ו/או לא לקבל ו/או לבחור בהצעה של משתתף כלשהו אם היה לה או לרשות מקומית אחרת ניסיון קודם שלילי או שקיימת לגבי המשתתף חוות דעת שלילית של מזמין עבודה אחר, בכל הקשור לעבודות שבוצעו על ידיו ובין היתר, בקשר עם כושרו של המשתתף, עמידתו בלוחות זמנים, בטיב השירותים, ביכולתו לבצע את העבודות, בדרכי התנהלותו, באמינותו, במיומנותו ובאופן עמידתו בהתחייבויות. במקרים אלה, ככל שהצעת המשתתף הינה הצעה אשר ללא חוות הדעת השלילית היה בה כדי להיבחר כהצעה הזוכה – תינתן למשתתף זכות טיעון לפני מתן ההחלטה הסופית. זכות הטיעון יכול ותמומש בכתב או בעל פה וזאת בכפוף לשיקול דעתה של המזמינה.

12.9. המזמינה תהיה רשאית להביא בכלל שיקוליה בבחירת ההצעות הזוכות את כל המרכיבים והנתונים העולים ממסמכי המכרז, המסמכים והנספחים שנדרשו וצורפו על ידי המציע להצעתו ומאלה שעלו מבדיקות שערכה המזמינה ביוזמתה ובכלל זה, איכות ביצוע העבודות, אמינותו של המציע, כישוריו, ניסיונו המקצועי, מומחיותו, המלצות אודות המציע ומידת שביעות הרצון מאופן ביצוע התקשרויות קודמות עמו, הן של אחרים והן של המזמינה ו/או של רשויות מקומיות אחרות. לניסיון קודם של המזמינה עם המציע יינתן משקל מכריע.

12.10. המזמינה אינה מתחייבת לבחור בהצעת המשתתף אשר הציע את המחיר הגבוה ביותר, או הנמוך ביותר, או קיבל את הציון המשוקלל הגבוה ביותר (הכל, לפי העניין ותנאי המכרז), או לקבל כל הצעה שהיא.

12.11. מנימוקים שיירשמו בהחלטתה, תהא רשאית המזמינה שלא להתחשב כלל בהצעה, לרבות בכל חלק של הצעת המחיר ו/או של ההצעה המקצועית, או בחלקים שבהצעה, שהם בלתי סבירים או בלתי ראויים, מקצועית או אחרת, לרבות בשל אי התאמה לצרכי המזמינה, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

12.12. המזמינה תהא רשאית שלא לבחור אף זוכה במכרז במידה ולא הוגשה יותר מהצעה כשרה אחת, או שלא נותרה יותר מהצעה כשרה אחת לבחינה.

13. הודעת זכייה והתקשרות

13.1. המזמינה תודיע למציע הזוכה (או מציעים במקרה של מכרז מסגרת), בשלב שלאחר השלמת בדיקת ההצעות, בכתב רשום או באמצעות דוא"ל, על פי שיקול דעתה הבלעדי, על הזכייה במכרז (להלן: "הודעת הזכייה").

13.2. תוך עשרה (10) ימי עסקים ממועד הודעת הזכייה, או תוך פרק זמן אחר שהמזמינה הודיעה עליו למציע הזוכה בכתב, ימציא המציע הזוכה למזמינה את החוזה ונספחיו כשהוא חתום באופן מלא ותקף, וכן את ערבות החוזה (ככל שנדרשה בחוזה מסירת ערבות) ו/או את אישור עריכת ביטוחים ו/או כל מסמך אחר, ככל כפי שנדרש בחוזה ו/או כפי שתדרוש המזמינה מהמציע הזוכה בכתב לשם ביצוע ההתקשרות עמו.

13.3. המזמינה תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להוציא נוסח עדכני של החוזה בהתאם למסמכי הבהרות והתיקונים יחד עם המחיר העדכני ולדרוש מהמציע הזוכה לחתום על נוסח זה.

13.4. לא המציא המציע הזוכה כל מסמך שנדרש להמציאו תוך הזמן שנדרש - רשאית המזמינה לבטל את זכייתו במכרז.

13.5. לא מילא זוכה אחר התחייבויותיו כאמור לעיל, ייחשב אותו זוכה כמי שלא עמד אחר הצעתו, זכייתו במכרז תבוטל והמזמינה תהיה רשאית להורות על חילוט ערבות ההצעה בשל כך.

המשתתף מוותר בזה באופן בלתי חוזר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין חילוט ערבות ההצעה בנסיבות אלה.

13.6. רק לאחר מילוי התנאים המפורטים לעיל על ידי המציע הזוכה, תודיע המזמינה, בכתב רשום, ליתר המשתתפים במכרז על תוצאות המכרז, לרבות זכייה או פסילה או הודעה בדבר אי-זכייה, ותחזיר את ערבות ההצעה שהומצאה על ידם בקשר עם השתתפותם במכרז.

13.7. כשיר נוסף

המזמינה תהא רשאית, אך לא חייבת, להכריז במעמד בחירת ההצעה הזוכה גם על מגיש ההצעה אשר לא זכתה, אך דורגה לאחר ההצעה הזוכה, ככשיר נוסף במכרז (להלן: "כשיר נוסף"). במקרה זה תודיע המזמינה לכשיר הנוסף על הכרזה זו והצעתו תהיה תקפה לפרק זמן של 6 חודשים נוספים.

ככל ובמהלך תקופת 6 החודשים הנ"ל - וכן במהלך תקופת 18 החודשים שלאחר מכן בכפוף להסכמת הכשיר הנוסף - התקשרות עם הזוכה לא תצא לפועל ו/או תבוטל לאחר שתיכנס לתוקף וזאת מכל סיבה שהיא, רשאית המזמינה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להכריז על הכשיר הנוסף כזוכה במכרז

ולתקשר עמו בהתאם לתנאי המכרז לצורך אספקת השירותים. במקרה זה הכשיר הנוסף יכנס לנעלי המציע הזוכה בכל הנוגע למכרז על כל תנאיו, דרישותיו וחלקיו של המכרז, עד לתום תקופת החוזה נשוא המכרז.

זכות המזמינה לא תוגבל לכשיר נוסף אחד, והיא תוכל להכריז על מספר כשירים נוספים, לפי דירוג הצעתם במכרז ותוכל לפנות לכשיר הבא בתור בכל מקרה וההתקשרות עם הכשיר הנוסף שלפניו לא התממשה מכל סיבה שהיא. על הכשירים הנוספים יחולו הוראות סעיף זה לעיל, בשינויים המחוייבים.

על אף האמור בסעיף 13.6 לעיל, ערבות ההצעה של הכשיר הנוסף תוחזר לו בחלוף שלושה חודשים מהשלמת התקשרות המזמינה עם הזוכה במכרז. לחילופין, ערבות ההצעה תושב לכשיר נוסף בכל מקרה בו לא תשתכלל ההתקשרות עם הזוכה במכרז, אך זאת רק לאחר המצאת כלל המסמכים והנספחים הדרושים, לרבות אישור קיום ביטוחים וערבות ביצוע, בהתאם לתנאי החוזה וכאמור בהודעה אשר תימסר לו.

13.8. המזמינה תהא רשאית שלא לבצע ו/או לממש כלל את שירותים/העבודות או את חלקן, לביצוע, ולמשתתף/לזוכה (לפי העניין) לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות, כספיות ו/או אחרות, כלפי המזמינה.

14. אחריות המציע

14.1. לפני הגשת הצעתו, על המציע לבדוק - בעצמו, באחריותו המלאה והבלעדית ועל חשבונו - את כל היבטי ותנאי המכרז וההתקשרות ואת כל הנתונים הרלוונטיים להגשת הצעתו, ובין היתר את מסמכי המכרז, המפרטים והתנאים האחרים הקשורים למתן השירותים ואת התיאורים הטכניים והמקצועיים, ויראו את הצעתו כמביאה בחשבון את כל הנתונים, התנאים והדרישות הנוגעים לשירותים עפ"י מסמכי המכרז ו/או עפ"י הוראות כל דין רלוונטי.

14.2. בהגשת הצעתו, מסכים המציע לתנאים ולפרטים כאמור והוא מוותר על כל טענת אי ידיעה ו/או טעות ו/או אי התאמה מכל מין וסוג, ביחס לשירותים ו/או מסמכי המכרז וביחס לכל הנובע מהם.

14.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, על המציע לבדוק - בעצמו, באחריותו המלאה והבלעדית ועל חשבונו - את כדאיות ההתקשרות על פי מכרז זה, את יכולתו לבצעה וכן כל דבר אחר שיש לו, לדעתו של המציע, חשיבות או משקל בהחלטותיו בקשר עם המכרז. המציע יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה בעניין זה כלפי המזמינה ו/או מי מטעמה בכל מועד שהוא לאחר מכן.

14.4. בכל מקרה ייחשב המציע כמי שערך את כל הבדיקות המחקרים והניתוחים הנדרשים לשם הגשת הצעתו וכמי שקיבל כל ייעוץ המתאים ו/או הנדרש לצורך השתתפותו במכרז.

14.5. כל מידע אשר נמסר ו/או יימסר למציע במסגרת המכרז ניתן על-פי מיטב ידיעת המזמינה ועל-פי הנתונים הקיימים בידה במועד פרסום המכרז. החובה לבחינת המידע האמור לצורך ביצוע ההתקשרות מושא המכרז מוטלת בכל מקרה על המציע (ועליו בלבד), ולא יהיה במסירת המידע האמור על מנת להטיל על המזמינה אחריות כלשהי (לרבות התחייבות ו/או מצג מצידה) ו/או על מנת לגרוע ו/או לפגוע בהתחייבויות המציע הזוכה כמפורט במסמכי המכרז ובנספחיהם.

15. ביטול המכרז

15.1. על אף האמור בכל מקום אחר בהזמנה, המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לבטל בכל עת את המכרז ו/או לבטל את זכייתו של זוכה במכרז ו/או לבטל את החוזה עם זוכה במכרז, כל זאת בהתאם לסמכויות המוקנות לה על-פי ההזמנה להציע הצעות ו/או על-פי יתר הוראות הדין. הנסיבות בגינן בוטל המכרז, הזכייה או החוזה, יימסרו למציעים, או לזוכה, לפי העניין.

15.2. תוצאות הביטול

15.2.1. בוטל המכרז לפני שהוכרז בו זוכה, בנסיבות המתוארות בסעיף 15.1 לעיל, תהיה המזמינה רשאית, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, לצאת למכרז חדש ו/או לנקוט בכל דרך אחרת שהיא על-פי דין, בקשר לביצוע ההתקשרות מושא המכרז, וזאת בין אם הושבה למציעים ערבות ההצעה (ככל שנקבעה במכרז חובת המצאת ערבות), ובין אם לאו.

15.2.2. בוטל המכרז לאחר שהוכרז בו זוכה; ו/או לחלופין, בוטלה זכייה של זוכה במכרז; ו/או לחלופי חילופין, בוטל חוזה עם זוכה במכרז (לרבות במהלך ביצוע החוזה על-ידי), בנסיבות המתוארות בסעיף 15.1 לעיל, אזי בלי לגרוע מזכויות המזמינה על-פי סעיף 15.2.1 לעיל, ובנסיבות המתאימות, תהיה המזמינה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות למציע שהצעתו הינה/הייתה המועמדת לזכייה מבין שאר ההצעות אשר עמדו בכל התנאים המפורטים בהזמנה (מלבד הצעתו של המציע אשר זכייתו בוטלה כאמור), ו/או לצאת למכרז חדש ו/או לנקוט בכל דרך אחרת שהיא על-פי דין, בקשר לביצוע ההתקשרות מושא המכרז

15.3. המזמינה לא תישא בכל אחריות לכל הוצאה ו/או נזק שיגרמו למציע בקשר עם הכנת ו/או הגשת הצעתו למכרז, ובפרט אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, לנזקים ו/או הוצאות שנגרמו עקב אי-קבלת הצעת המציע כזוכה או קבלתה החלקית ו/או ביטול המכרז.

16. זכות העיון במסמכי המכרז

- 16.1. לאחר בחירת הזוכה במכרז, יהיה מציע אשר לא זכה רשאי לעיין בהחלטות ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה בהתאם לאמור בתקנות משנה 21(ה) ו-21(ו) לתקנות, ובכפוף להוראות סעיף 8.8 לעיל.
- 16.2. המציע יהיה מנוע ומושתק מלדרוש את מימושה של זכות העיון (בין במתכונת של פנייה על-פי הוראות התקנות ובין במתכונת של פנייה על-פי חוק חופש המידע, התשנ"ח-1998), לאחר תום תקופה של 30 ימים ממועד מסירת ההודעה על תוצאות המכרז, וזאת בלי לגרוע מכל זכות העומדת למזמינה בקשר עם האמור.

17. בעלות על מסמכי המכרז ובמסמכי הצעת המציע

הבעלות וזכויות היוצרים וכל זכויות קניין הרוחני האחרות, מכל מין וסוג שהן, במסמכי המכרז ובנספחיו, לרבות בהצעות המציעים ובמסמכים אותם תציג המזמינה בפני המשתתפים במכרז, תהיינה של המזמינה בלבד באופן שבו תהיה המזמינה רשאית, בין היתר, לבצע בהם כל שימוש. המציעים במכרז אינם רשאים לעשות בהן כל שימוש כלשהו אלא רק לצורך הגשת ההצעה.

18. סמכות השיפוט והדין החל על המכרז

- 18.1. לבתי המשפט המוסמכים בחיפה תהא סמכות שיפוט ייחודית לדון בכל עניין הקשור ו/או הנובע מהליכי מכרז זה ו/או בכל עניין הקשור ו/או הנובע ממסמכי המכרז, בין טרם נקבע זוכה במכרז ובין לאחר שנקבע בו זוכה.
- 18.2. כל עניין הקשור ו/או הנובע מהליכי מכרז זה ו/או כל עניין הקשור ו/או הנובע ממסמכי המכרז, בין טרם נקבע זוכה במכרז ובין לאחר שנקבע בו זוכה, יהיה כפוף לדיני מדינת ישראל בלבד, בנוסחם מעת לעת, והוא יתפרש על-פי חוקים אלה אשר יגברו על כל כללי ברירת דין המפנים לתחולת דין זר.

מכרז פומבי מס' 12/2025

למתן הרשאה לאספקה, התקנה והפעלה של מתקני שטיפה בשירות עצמי בחניונים אשר
ברחבי העיר חיפה ומטרופולין חיפה

אנו הח"מ, לאחר שבחנו בעיון את מסמכי המכרז הבנו ושקללנו את כל האמור בהם, לרבות תנאי החוזה ונספחיו ולרבות כל ההיבטים הכרוכים במתן השירותים, ולאחר שהבאנו בחשבון כל נתון משפטי, תכנוני, ביצועי, תפעולי או עסקי, מציעים ליפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ את ביצוען של התחייבויותינו בחוזה, במלואן ובמועדן, תמורת הצעת המחיר להלן, בכפוף לשאר הוראות מסמכי המכרז המפורטות בטופס הצעה כספית זה להלן ולשאר הוראות ההזמנה והחוזה, במלואן ובמועדן :

שם לפני מע"מ _____ (ובמילים : _____)	סכום הבסיס שישולם למזמינה, בגין מתן ההרשאה
---	---

התמורה החוזית שישולם המציע הזוכה למזמינה, תכלול :
(א) מרכיב תשלום קבוע – שייגזר מהצעת המחיר כאן לעיל, והוא יתעדכן ויוגדל לאורך תקופת ההתקשרות, בהתאם למנגנון ולהוראות החוזה ; ובנוסף –
(ב) תשלום משתנה – תשלום זה ייגזר ממחזור ההכנסות המדווח החודשי של המציע הזוכה ממכירת שירותי השטיפה למשתמשים, באופן שיהיו שיעורים שונים למדרגות מחזור ההכנסות השונות, כמפורט בחוזה. מובהר כי התשלום המשתנה אינו חלק מהתחרות הכספית במכרז.

בקשר להצעת המציע יחול האמור להלן :

1. התחרות מתקיימת על סכום הבסיס שישולם למזמינה בגין מתן ההרשאה אשר לא יפחת מסך של 450 ₪ לפני מע"מ.
2. התמורה החוזית (על שני מרכיביה) בגין מתן ההרשאה כוללת את כל השירותים והעלויות הכרוכות בביצוע המלא של הנדרש, לרבות עבודות נלוות (גם אם לא צוינו במפורש) והמציע לא יהיה זכאי לכל תשלום (או הפחתה בתמורתו למזמינה) בגין ובקשר עם כך.
3. במקרה של אי-התאמה בין הרשום בספרות לבין הרשום במילים, יגבר הרשום במילים.
4. אין להוסיף תוספות בכתב יד ולא יתקבלו תוספות אלו - מלבד ציון המספר וכתובתו במילים.

שם המציע: _____ חתימת וחותמת המציע: _____, תאריך: _____

אישור עו"ד/רו"ח

אני הח"מ, _____, עו"ד/רו"ח, מאמת/ת בזאת את חתימות מורשי החתימה של המציע _____ הנ"ל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את התאגיד.

חתימה וחותמת

תאריך

נספח ב' - טופס פרטי מציע

על המשתתף במכרז לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהן:

א. פרטים כלליים

	שם המציע (יש לצרף דו"ח מעודכן מרשם התאגידים)
	מס' תאגיד
	מס' עוסק מורשה
	כתובת
	טלפון
	דואר אלקטרוני
	שם איש קשר ותפקיד
	טל' נייד איש קשר

ב. שמות הבעלים (*)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

(*) חברה ציבורית רשאית להפנות לנספח פירוט בעלי עניין מודפס מצורף מאתר מאיה או אתר פומבי אחר.

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

שם פרטי שם משפחה תאריך חתימה

אישור עו"ד/רו"ח

אני הח"מ, _____, עו"ד/רו"ח, מאמת/ת בזאת את חתימות מורשי החתימה של התאגיד _____ הנ"ל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את התאגיד.

תאריך חתימה וחותמת

נספח ג' - הצהרת מציע

1. אנו הח"מ, מצהירים כי קראנו והבנו את מסמכי המכרז, הוסברו לנו כל דרישות המזמינה ביחס להסכם מושא המכרז, וכי לאחר שקיבלנו את כל המידע והפרטים הדרושים ו/או העשויים להשפיע על הצעתנו, הגשנו הצעה זו.
2. אנו מתחייבים כי אם המזמינה תקבל את הצעתנו נמציא את כל המסמכים שעלינו להמציא על פי מסמכי ההזמנה בתוך המועדים האמורים.
3. אנו מצהירים ומתחייבים בזאת, כי לא תהיה לנו כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בקשר עם עיכובים במועד תחילת השירותים ו/או במהלך ביצועם, בין אם העיכובים תלויים במזמינה ובין אם לאו. כן אנו מצהירים ומתחייבים בזאת, כי לא תהא לנו כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה במקרה של ביטול ההליך מכל סיבה שהיא, ו/או ביטול ביצוע השירותים מכל סיבה שהיא.
4. אנו מצהירים כי ידוע לנו שהמזמינה אינה מחויבת לקבל כל הצעה שהיא - לרבות ההצעה בעלת הציון הגבוה, ההצעה הזולה/יקרה ביותר (לפי העניין) ו/או כל הצעה אחרת - אם בכלל. כן אנו מצהירים, כי ידוע לנו, שכל ההוצאות בקשר עם בדיקת ההזמנה, בדיקת ההסכם ונספחיו השונים והכנת הצעה זו, על כל הקשור בכך והנובע מכך, וכן כל הוצאה אחרת הכרוכה בהצעה זו, תחולנה עלינו בלבד במלואן, ולא תהיה לנו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כספית מכל מין וסוג שהוא בגין כך כלפי המזמינה.
5. ידוע לנו כי ביצוע השירותים על פי מסמכי ההזמנה מחייב שמירה על רמה גבוהה של אמינות ומהימנות ואנו מתחייבים למלא אחר הוראות מסמכי ההזמנה וההסכם והתחייבויותינו במהימנות ואמינות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל דין.
6. הננו מצהירים כי ככל שנוכח במכרז הננו מתחייבים להשתמש לצורך מתן השירותים האמורים אך ורק בתוכנות המוחזקות על ידינו כדין.
7. אנו מצהירים בזאת כי ידוע לנו שאם לא נבצע את הפעולות האמורות לעיל, כולן או מקצתן, נאבד את זכותנו לבצע את השירותים מושא ההזמנה, והמזמינה תהא רשאית להתקשר עם מציע אחר לביצוע השירותים המתוארים במכרז, והכל כמפורט במסמכי ההזמנה. לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המזמינה עקב הפרת ההתחייבויות שאנו נוטלים על עצמנו עם הגשת הצעתנו להליך זה.
8. הצעתנו תעמוד בתוקף במשך תשעים (90) ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות. ידוע לנו כי המזמינה רשאית להאריך את תוקף הערבות שמסרנו לקיום הצעתנו (ככל שנדרשה ערבות במכרז), בהודעה שתישלח למציעים או בפנייה ישירה אל הבנק/חברת הביטוח על פי שיקול דעתה ולתקופה שלא תעלה על שישה (6) חודשים.

תאריך

חתימת המצהיר + חותמת המציע

אישור עו"ד/רו"ח

אני הח"מ, _____, עו"ד/רו"ח, מאמת/ת בזאת את חתימות מורשי החתימה של
התאגיד _____ הנ"ל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את התאגיד.

חתימה וחותמת

תאריך

נספח ד' - נוסח ערבות ההצעה

לכבוד :

יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ

תאריך: _____

הנדון: ערבות מס'

1. אנו ערבים כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 10,000 שקלים חדשים (ובמילים עשרת אלפים שקלים), (להלן: "**סכום הערבות**"), שתדרשו מאת _____ (להלן: "**הנערב**") בקשר עם מכרז פומבי מס' 12/2025 למתן הרשאה לאספקה, התקנה והפעלה של מתקני שטיפה בשירות עצמי בחניונים אשר ברחבי העיר חיפה ומטרופולין חיפה (להלן: "**המכרז**") אותו פרסמתם המזמינה ובו משתתף הנערב.
2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר משבעה ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו האמורה בערבות זו, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה, ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות, מבלי להטיל עליכם חובה לנמק, לפרט, לבסס או להוכיח את דרישתכם, מבלי לטעון כלפיכם כל טענת הגנה שיכולה לעמוד לערב כלפיכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
3. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 26.04.2026 (כולל) בלבד, ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. על כל דרישה על פי ערבות זו להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
4. אנו מאשרים, כי לא יהיה בשינוי תנאי המכרז, מעת לעת, בכדי לגרוע מהתחייבויותינו בקשר עם ערבות זו.
5. ערבות זו הינה בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

שם בנק/חברת ביטוח

נספח ה' - תצהיר המציע לצורך עמידה בתנאי הסף המקצועיים

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, המוסמך לתת תצהיר זה מטעם _____ מספר זיהוי _____ (להלן: "המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן במסגרת מכרז פומבי מס' 12/2025 למתן הרשאה לאספקה, התקנה והפעלה של מתקני שטיפה בשירות עצמי בחניונים אשר ברחבי העיר חיפה ומטרופולין חיפה (להלן: "המכרז"), אשר פורסם על-ידי המזמינה, יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ:

1. אני משמש כ- _____ [תפקיד], ב- _____ [שם המציע] ומוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע.

2. בקשר לתצהירי זה להלן, יחולו ההגדרות הבאות:

2.1. "שירותי שטיפת רכבים" - שירותים המוצעים לבעלי רכבים ומיועדים לניקוי ושטיפה (חיצונית ופנימית) של כלי רכב, באופן אוטומטי ובאופן ידני וזאת באמצעות מתקני שטיפה;

2.2. "מתקני שטיפה" – מערכת שטיפה אוטומטית בה הרכב נכנס למתקן, והמכונה מבצעת את השטיפה באופן אוטומטי באמצעות זרמים של מים, חומרי ניקוי, מברשות ומייבשי אוויר, וכן ציוד שטיפה וניקוי וידני, הכולל דלפות מים (מתקן שטיפה בלחץ), מברשות, ספוגים וחומרי ניקוי.

2.3. "שטיפה עצמית" (Self Wash) - שירות שבו הלקוח שוטף את רכבו בעצמו, ללא עזרת צוות עובדים.

2.4. "מתקן לשטיפה עצמאית" – מתחם או תחנה ייעודית המציעה ללקוחות ציוד וחומרים הנדרשים, לרבות מכונת שטיפה בלחץ מים, מברשות רכות, חומרי ניקוי (כגון שמפו לרכב, חומרי פוליש), מייבש או מברשות ייבוש, כדי לבצע שטיפה עצמאית, כשכל מתקן/תחנה כוללים גם מערכת ממוחשבת לשליטה ובקרה המבוססת על זיהוי מוחלט של הרכב בזמן אמת ומתן אפשרות תשלום וסליקה עצמאית של הלקוח. תנאים נוספים ומגבלות להשתתפות במכרז

3. אני מצהיר כי נכון למועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות במכרז, המציע הינו בעל ניסיון של 48 חודשים לכל הפחות במתן שירותי שטיפת רכבים באמצעות מתקני שטיפה.

לצורך הוכחת האמור בסעיף זה לעיל, יש למלא את הטבלה שלהלן:

שם הלקוח / המזמין / מעניק ההרשאה / בעלי הקרקע	פירוט מילולי הציוד והמערכות במתקן, והשירותים שניתנים בו	תקופת מתן השירותים [חודש/שנה – חודש/שנה]	איש קשר אצל הלקוח, תפקיד ופרטי התקשרות (שם ומס' טלפון)

4. אני מצהיר כי במשך תקופה רציפה של לפחות 24 החודשים שקדמו למועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות במכרז, המציע מעניק שירותי שטיפה עצמאית באמצעות לפחות 5 מתקנים לשטיפה עצמאית, הממוקמים ב- 3 ערים/מועצות/ישובים/מושבים שונים לפחות.

לצורך הוכחת האמור בסעיף זה לעיל, יש למלא את הטבלה שלהלן :

שם הלקוח / המזמין / מעניק ההרשאה / בעלי הקרקע	פירוט מילולי הציוד והמערכות במתקן, והשירותים שניתנים בו	מיקום המתקן	תקופת מתן השירותים [חודש/שנה – חודש/שנה]	איש קשר אצל הלקוח, תפקיד ופרטי התקשרות (שם ומס' טלפון)

בנוסף, ועדיין לצורך הוכחת האמור בסעיף זה לעיל, יש לצרף קטלוג / דפי יצרן / מפרטים טכניים של המתקנים והציוד הפועלים באותם מתקנים ואתרים המוצגים לצורך העמידה בתנאי הסף.

5. אני מצהיר כי המציע הינו יבואן ו/או משווק מורשה של מתקני שטיפה ומתקנים לשטיפה עצמאית, ואשר נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, מעניק שירותי תחזוקה למתקנים כאמור במהלך תקופה של לפחות 24 החודשים שקדמו למועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות במכרז.

מציע המפעיל שירותי תחזוקה באמצעות קבלן/ספק משנה, ייחשב כעמוד בתנאי הסף, לעניין שירותי התחזוקה.

לצורך הוכחת האמור בסעיף זה לעיל, יש לצרף אישור החתום מיצרן המתקנים/ציוד/מערכות, המאשר כי המציע הינו יבואן ו/או משווק מורשה כנ"ל.

בנוסף, ועדיין לצורך הוכחת האמור בסעיף זה לעיל, יש לפרט בקצרה את אופן מתן שירותי התחזוקה, לרבות הגורם המספק את שירותי התחזוקה (המציע עצמו או צד שלישי); מיקום מרכז לוגיסטי (ככל שקיים), היקף הכוח-אדם המקצועי (ופירוט תפקידים), רכבים המשמשים לשירותים; תאור מוקד השירות (ככל שקיים), האם שירותי התחזוקה הם למתקנים עצמיים של המציע או ניתנים לצדדים שלישיים המפעילים ציוד ומתקנים, וכיו"ב:

6. אני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

תאריך

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____ אשר זיהיתי/ה באמצעות ת.ז. מס' _____/המוכרת לי באופן אישי, אשר הינו/ם מורשה למלא תצהיר זה מטעם _____ (להלן: "המציע") ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת ואמת בלבד וכי אם לא י/תעשה כן י/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/מה עליה בפני.

חתימה וחותמת

תאריך

נספח ו' - תצהירי המציע ואישורי ר"ח לצורך עמידה בתנאי הסף הפיננסיים

נספח ו'(1) - תצהיר המציע להוכחת העמידה בתנאי הסף הפיננסיים למציע שהינו בעל דוחות כספיים

מבוקרים לשנים 2023 עד 2024 (כולל)

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, המוסמך לתת תצהיר זה מטעם _____ מספר זיהוי _____ (להלן: "המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן במסגרת מכרז פומבי מס' 12/2025 למתן הרשאה לאספקה, התקנה והפעלה של מתקני שטיפה בשירות עצמי בחניונים אשר ברחבי העיר חיפה ומטרופולין חיפה (להלן: "המכרז"), אשר פורסם על-ידי המזמינה, יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ:

- אני משמש כ- _____ [תפקיד], ב- _____ [שם המציע] ומוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע.
- אני מצהיר כי המציע עומד בעצמו בתנאי הסף הפיננסיים הבאים:
ממתין לגיבוש נוסח סופי של תנאי הסף המקצועיים, ואז נתפור את התצהיר באופן הדוק
 - 2.1. בדוחות הכספיים המבוקרים של המציע, בכל שנה, בשנים 2023 עד שנת 2024 (כולל), לא נכללה הערת "עסק חיי", בהתאם לכללים החשבונאיים ועל פי הדוחות המבוקרים.
 - 2.2. סך ההכנסות של המציע (לפני מע"מ) מעסקיו הקשורים בקשר ישיר עם שטיפת רכבים לימים 31 בדצמבר 2023 ו- 2024 הינו כמפורט להלן (כולל), בהתאם לדוחות המבוקרים של המציע:
 - 2.2.1. בשנת 2023 _____ ₪.
 - 2.2.2. בשנת 2024 _____ ₪.
 - 2.3. המציע אינו מצוי בהליכי כינוס נכסים, הקפאת הליכים, פשיטת רגל, חדלות פירעון או פירוק ואין כנגדו בקשות תלויות מסוג זה.
- אני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

תאריך

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____ אשר זיהיתיה/ה באמצעות ת.ז. _____ מס' _____/המוכר/ת לי באופן אישי, אשר הינו/ם מורשה למלא תצהיר זה מטעם _____ (להלן: "המציע") ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת ואמת בלבד וכי אם לא י/תעשה כן י/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/מה עליה בפני.

חתימה וחותמת

תאריך

נספח ו' (2) – אישור רו"ח להוכחת העמידה בתנאי הסף הפיננסיים למציע שהינו בעל דוחות כספיים
מבוקרים לשנים 2023 עד 2024 (כולל)

[על האישור להיות חתום בחתימה מקורית ע"י רו"ח חיצוני של המציע על גבי נייר פירמה של רו"ח בנוסח שבנספח זה]
המציע על גבי נייר פירמה של רו"ח בנוסח שבנספח זה]

לכבוד :

יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ

הנדון: מכרז פומבי מס' 12/2025

למתן הרשאה לאספקה, התקנה והפעלה של מתקני שטיפה בשירות עצמי בחניונים אשר
ברחבי העיר חיפה ומטרופולין חיפה (להלן: "המכרז")

- א. לבקשתכם וכרואי החשבון של _____ (להלן: "המציע") הננו מאשרים כי ביקרנו את הצהרת המציע, בעניין תנאי הסף הפיננסיים שנקבעו למכרז וביחס לנתונים הפיננסיים של המציע, לשנים 2023-2024 (כולל), המפורטים בנספח ו' (1) להזמנה להציע הצעות.
- ב. ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל ונקטנו את אותם נהלי ביקורת אשר ראינו אותם כדרושים לפי הנסיבות. הביקורת בוצעה במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות במידע שבהצהרה. ביקורת כוללת גם בחינה של כללי החשבונאות שיושמו ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי ההנהלה של המציע וכן הערכת נאותות ההצגה בהצהרה בכללותה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.
- ג. לדעתנו, ההצהרה בדבר הנתונים המפורטים בנספח ו' (1) להזמנה להציע הצעות, משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את המפורט בה וזאת בהתאם לדוחות הכספיים המבוקרים של המציע לשנים 2023 – 2024.
- ד. הצהרת המציע בדבר הנתונים הכספיים כאמור בנספח ו' (1) להזמנה להציע הצעות, הינה באחריות הנהלת המציע ואנו אחראים לחוות דעה על ההצהרה בהתבסס על ביקורתנו.
- ה. ממועד החתימה על הדוחות הכספיים הנ"ל ועד למועד חתימתי על מכתב זה לא בא לידיעתני, לרבות בהתבסס על הבדיקות כמפורט בסעיף ג' לעיל, מידע על שינוי מהותי לרעה במצבו העסקי של המציע עד לכדי העלאת ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע כ"עסק חיי".

בכבוד רב,

שם רואה חשבון: _____ כתובת: _____

תאריך: _____ חתימה: _____

נספח ו' (3) - תצהיר המציע להוכחת העמידה בתנאי הסף הפיננסיים למציע שהינו בעל דוחות כספיים
מבוקרים לשנת 2023, ואין בידיו דוח כספי מבוקר לשנת 2024

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, המוסמך לתת תצהיר זה מטעם _____ מספר זיהוי _____ (להלן: "המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן במסגרת מכרז פומבי מס' 12/2025 למתן הרשאה לאספקה, התקנה והפעלה של מתקני שטיפה בשירות עצמי בחניונים אשר ברחבי העיר חיפה ומטרופולין חיפה (להלן: "המכרז"), אשר פורסם על-ידי המזמינה, יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ:

1. אני משמש כ- _____ [תפקיד], ב- _____ [שם המציע] ומוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע.

2. אני מצהיר כי המציע עומד בעצמו בתנאי הסף הפיננסיים הבאים:

- א. סך ההכנסות של המציע (לפני מע"מ) מעסקיו הקשורים בקשר ישיר עם שטיפת רכבים בשנת 2023 הינו _____ ש"ח, בהתאם לדוחות המבוקרים של המציע.
- ב. סך ההכנסות של המציע (לפני מע"מ) מעסקיו הקשורים בקשר ישיר עם שטיפת רכבים בשנת 2024 הינו _____ ש"ח (שלא על-סמך דוח מבוקר).
- ג. בדוחות הכספיים המבוקרים של המציע בשנת 2023, לא נכללה הערת "עסק חיי", בהתאם לכללים החשבונאיים ועל פי הדוחות המבוקרים.
- ד. לצורך אימות ההצהרות דלעיל מצורף לתצהירי זה אישורי רו"ח כנספחים ו' (4) ו-ו' (5) להזמנה להציע הצעות שבמסמכי המכרז.
- ה. המציע אינו מצוי בהליכי כינוס נכסים, הקפאת הליכים, פשיטת רגל, חדלות פירעון או פירוק ואין כנגדו בקשות תלויות מסוג זה.

3. אני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

תאריך

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____ אשר זיהיתיה/ה באמצעות ת.ז. מס' _____/המוכר/ת לי באופן אישי, אשר הינו/ם מורשה למלא תצהיר זה מטעם _____ (להלן: "המציע") ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת ואמת בלבד וכי אם לא י/תעשה כן י/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/מה עליה בפני.

חתימה וחותמת

תאריך

נספח ו' (4) – אישור רו"ח להוכחת העמידה בתנאי הסף הפיננסיים למציע שהינו בעל דוחות כספיים
מבוקרים לשנה 2023 ואין בידיו דוח כספי מבוקר לשנת 2024

[על האישור להיות חתום בחתימה מקורית ע"י רו"ח חיצוני של המציע על גבי נייר פירמה של רו"ח בנוסח שבנספח זה]
המציע על גבי נייר פירמה של רו"ח בנוסח שבנספח זה]

לכבוד :

יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ

הנדון: מכרז פומבי מס' 12/2025

למתן הרשאה לאספקה, התקנה והפעלה של מתקני שטיפה בשירות עצמי בחניונים אשר
ברחבי העיר חיפה ומטרופולין חיפה (להלן: "המכרז")

- א. לבקשתכם וכרואי החשבון של _____ (להלן: "המציע") הננו מאשרים כי ביקרנו את הצהרת המציע, בעניין תנאי הסף הפיננסיים שנקבעו למכרז וביחס לנתונים הפיננסיים של המציע, לשנת 2023, המפורטים בנספח ו' (3) להזמנה להציע הצעות.
- ב. ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל ונקטנו את אותם נהלי ביקורת אשר ראינו אותם כדרושים לפי הנסיבות. הביקורת בוצעה במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות במידע שבהצהרה. ביקורת כוללת גם בחינה של כללי החשבונאות שיושמו ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי ההנהלה של המציע וכן הערכת נאותות ההצגה בהצהרה בכללותה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.
- ג. לדעתנו, ההצהרה בדבר הנתונים המפורטים בנספח ו' (3) להזמנה להציע הצעות, משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את המפורט בה וזאת בהתאם לדוחות הכספיים המבוקרים של המציע לשנת 2023.
- ד. הצהרת המציע בדבר הנתונים הכספיים כאמור בנספח ו' (3) להזמנה להציע הצעות, הינה באחריות הנהלת המציע ואנו אחראים לחוות דעה על ההצהרה בהתבסס על ביקורתנו.
- ה. ממועד החתימה על הדוחות הכספיים הנ"ל ועד למועד חתימתי על מכתב זה לא בא לידיעתי, לרבות בהתבסס על הבדיקות כמפורט בסעיף ג' לעיל, מידע על שינוי מהותי לרעה במצבו העסקי של המציע עד לכדי העלאת ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע כ"עסק חיי".

בכבוד רב,

שם רואה חשבון: _____ כתובת: _____

תאריך: _____ חתימה: _____

[על האישור להיות חתום בחתימה מקורית ע"י רו"ח חיצוני של המציע על גבי נייר פירמה של רו"ח בנוסח שבנספח זה]
חתימה

ותחום

תאריך: _____

לכבוד:

יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ

הנדון: מכרז פומבי מס' 12/2025

למתן הרשאה לאספקה, התקנה והפעלה של מתקני שטיפה בשירות עצמי בחניונים אשר
ברחבי העיר חיפה ומטרופולין חיפה (להלן: "המכרז")

לבקשתכם וכרואי החשבון של _____ (להלן: "המציע") ולצרכי הגשת מכתבנו זה, הרינו לאשר כדלקמן:

- א. מצ"ב תצהיר המציע לעניין עמידה בתנאי הסף הפיננסיים המסומן בחותמתנו לשם זיהוי בלבד.
- ב. הנתונים בתצהיר המסומן כנספח ו' (3) להזמנה להציע הצעות נערכו ע"י המציע, ואנו סייענו בעריכתו בלבד על פי תקן שירותים קשורים (ישראל) 4410 בדבר "דוחות כספיים ודוחות חשבונאיים בלתי מבוקרים". יובהר כי דוח זה לא בוקר וגם לא נסקר על ידנו ולפיכך אין אנו מחוויים עליו חוות דעת של ביקורת.
- ג. הדוחות הכספיים המבוקרים ליום 31.12.2023 אינם כוללים הסתייגות ו/או הפניית תשומת הלב להערת "עסק חי" וכן בנוסף, עד למועד חתימתנו על מכתב זה, לא בא לידיעתנו, בהתבסס על בדיקות שערכנו, מידע על שינוי מהותי לרעה במצבו העסקי של המציע, עד לכדי העלאת ספקות משמעותיים לגבי המשך קיומו של המציע כ"עסק חי".

לעניין סעיף זה, "עסק חי" - כהגדרתו בהתאם לתקן ביקורת (ישראל) 570 בדבר הערת עסק חי של לשכת רואי חשבון בישראל.

בכבוד רב,

שם רואה חשבון: _____ כתובת: _____

תאריך: _____ חתימה: _____

נספח ז' - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, המוסמך לתת תצהיר זה מטעם _____ מספר זיהוי _____ (להלן: "המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן במסגרת מכרז המזמינה יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ (להלן: "המכרז"):

4. אני משמש כ- _____ [תפקיד], ב- _____ [שם המציע] ומוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע.

5. למיטב ידיעתי, נכון למועד הגשת ההצעות במכרז, דרישות סעיף 2ב'(1) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים") מתקיימות לגבי המציע, קרי: עד למועד עריכת תצהירי זה המציע ו/או בעל זיקה במציע (כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים) לא הורשע (כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים) ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, ואם הורשע המציע ו/או בעל זיקה למציע ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

6. למיטב ידיעתי, נכון למועד הגשת ההצעות במכרז, דרישות סעיף 1ב2'(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים מתקיימות לגבי המציע, קרי: הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המציע, או שהן חלות עליו והוא מקיים אותן, ואם הוא מעסיק 100 עובדים או יותר, המציע מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה (להלן: "המנהל") לשם בחינת יישום חובות המציע לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות ולשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן. אם המציע פנה כנדרש ממנו בעבר למנהל, המציע פעל ליישום הנחיות המנהל, אם קיבל כאלו.

המציע מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנהל בתוך 30 ימים מיום ההתקשרות עמכם (ככל ונתקשר).

7. אני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

תאריך

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____ אשר זיהיתה/ה באמצעות ת.ז. מס' _____/המוכר/ת לי באופן אישי, אשר הינו/ם מורשה למלא תצהיר זה מטעם _____ (להלן: "המציע") ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת ואמת בלבד וכי אם לא י/תעשה כן י/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/מה עליה בפני.

חתימה וחוקת

תאריך

נספח ח' - תצהיר בדבר העדר הרשעות

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, המוסמך לתת תצהיר זה מטעם _____ מספר זיהוי _____ (להלן: "המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן במסגרת מכרז המזמינה יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ (להלן: "המכרז"):

1. אני משמש כ- _____ [תפקיד], ב- _____ [שם המציע] ומוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע.

2. למיטב ידיעתי, נכון למועד הגשת ההצעות במכרז: [יש למחוק את המיותר]

2.1. המציע לא הורשע בכל ערכאה שהיא בעבירה על-פי החיקוקים חוק מס קנייה (סחורות ושירותים), תשי"ב-1952; פקודת מס הכנסה [נוסח חדש]; פקודת המכס [נוסח חדש]; חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975; חוק הפיקוח על המטבע, תשל"ח-1978, לעניין עבירה שנעברה לפני ביטולו; סעיפים 290 עד 297, 383 עד 393 ו-414 עד 438 לחוק העונשין, תשל"ז-1977; חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968; חוק התחרות הכלכלית, תשמ"ח-1988; חוק איסור הלבנת הון, תש"ס-2000; חוק מאבק בארגוני פשיעה, תשס"ג-2003.

למעט הרשעות שנמחקו או התיישנו לפי חוק המידע הפלילי ותקנת השבים התשע"ט-2019 (להלן: "חוק המידע הפלילי").

כנגד המציע לא תלוי ועומד כתב אישום שהוגש נגדו בעניין איזו מהעבירות כאמור.

כנגד המציע לא קיימת חקירה תלויה ועומדת ולא קיים תיק חקירה תלוי ועומד שטרם הוגש בו כתב אישום, בעניין איזו מהעבירות כאמור.

- או -

2.2. לא התקיימו במציע הדברים האמורים בסעיף 2.1 לעיל, בעניין איזו מהעבירות כאמור.

במקרה זה יש לפרט בקשר להרשעה, כתב אישום, חקירה, תיק חקירה הרלוונטיים:

3. אני נותן בזה בשמו של המציע את הסכמתו לכך שמשטרת ישראל תמסור מידע על המציע מהמרשם הפלילי, וכן מידע על תיקים תלויים ועומדים, בהתאם להוראות חוק המידע הפלילי, לוועדת המכרזים של המזמינה, לשם התמודדות המציע במכרז, לפי סעיף 14 לחוק המידע הפלילי. הסכמה זו חלה על מסירת מידע פלילי למזמינה מזמן לזמן, לשם מעקב תקופתי אחר שינויים שחלו במידע הפלילי על המציע. כמו כן ידוע לי כי חלה עלי חובה לדווח למזמינה על כל שינוי במידע הפלילי על המציע.

4. אני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

תאריך

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____ אשר זיהיתיה/ה באמצעות ת.ז. מס' _____/המוכר/ת לי באופן אישי, אשר הינו/ם מורשה למלא תצהיר זה מטעם _____ (להלן: "המציע") ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת ואמת בלבד וכי אם לא י/תעשה כן י/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/מה עליה בפני.

חתימה וחוקתמת

תאריך

נספח ט' - הצהרה בדבר העדר קרבה

תאריך: _____

לכבוד:

יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ

1. הנני מצהיר בזאת כי הובאו לידיעתי הוראות הסעיפים הבאים:

- 1.1. סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:
"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה, לעניין זה 'קרוב' – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
1.2. כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:
"חבר המזמינה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המזמינה המקומית; לענין זה, 'חבר מועצה' – חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו
ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)(ב) ו- 1(5)(ב).
1.3. סעיף 174(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:
"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם המועצה ובשום עבודה המבוצעת למענה."

2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי: בין חברי מועצת העיר חיפה ו/או דירקטוריון חברת יפה נוף אין לי/יש לי ניש למחוק המיותר): בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף אין לי/יש לי ניש למחוק המיותר) חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של המציע באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו. אין לי/יש לי ניש למחוק המיותר) בן - זוג, שותף או סוכן העובד בעירייה.

3. ידוע לי כי ועדת המכרזים תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

שם המציע: _____ חתימת המציע _____

נספח י' - הצהרה/התחייבות לעניין החוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים

לכבוד :

יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ

הנדון: הצהרה/התחייבות לעניין החוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, המוסמך לתת הצהרה זו מטעם _____ מספר זיהוי _____ (להלן: "המציע"), מצהיר בזאת כדלקמן במסגרת מכרז יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ (להלן, בהתאמה: "המזמינה" ו-"המכרז"):

1. הנני מצהיר בזאת כי ידוע לי כי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א – 2001 והתקנות לפיו (להלן: "החוק"), חל עלי כנותן השירותים במסגרת המכרז.
2. הנני מצהיר בזאת כי ידוע לי כי בהתאם לחוק, חל איסור על העסקת בגיר ללא קבלת אישור מראש ממשטרת ישראל המעיד כי ההעסקה מותרת לפי החוק. אישור כאמור יכול להתקבל מהמשטרה הן על ידי הבגיר המועמד לעבודה או על ידי המעסיק/המוסד בצירוף ייפוי כוח מטעם הבגיר וצילום ת.ז של הבגיר והכל בהתאם לחוק.
3. הנני מתחייב למלא אחר כל דרישות החוק בנוגע לחובה לקבל את אישור המשטרה לגבי כל אדם או גוף, כמתחייב מהוראות החוק, לשמור את האישורים ולהציגם בכל עת שאידרש.
4. הנני מתחייב לפעול בדיוק אחר הנחיות המנהל ו/או המזמין ו/או מי מטעמה בכל נושא הקשור להתחייבותי זו וכי לא אעסיק בגיר בביצוע העבודות נשוא המכרז מבלי לקבל אישור העסקה בגיר כאמור.
5. הנני מצהיר כי לא תהיה לי כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד המזמינה ו/או מי מטעמה בקשר לקיום התחייבותי על פי החוק.

ולראיה בא נציג המציע על החתום:

תאריך

חתימת המצהיר

נספח יא' - חלקים חסויים בהצעה

לכבוד :

יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ

במסגרת מכרז המזמינה יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ (להלן: "המכרז"), המציע הח"מ מבקש שלא תינתן זכות עיון בסעיפים ו/או במסמכים הבאים בהצעתו:

עמוד _____ בהצעה, בדבר _____ מהנימוקים
הבאים: _____

עמוד _____ בהצעה, בדבר _____ מהנימוקים
הבאים: _____

עמוד _____ בהצעה, בדבר _____ מהנימוקים
הבאים: _____

עמוד _____ בהצעה, בדבר _____ מהנימוקים
הבאים: _____

ברור לי כי אם ועדת המכרזים תקבל את בקשתי הנ"ל, אזי אותם סעיפים הרלוונטיים בהצעות אחרות שיוגשו למכרז זה, יהיו חסויים בפני.
להצעתי מצורף עותק מושחר, כנדרש במסמכי המכרז בקשר למבקש חיסיון.

אני מאשר לוועדת המכרזים להעביר לגורמים שלישיים את הצעתי המצורפת עם השחרות של הסעיפים הנ"ל.

חתימה/חותמת המציע

תאריך

שם המציע

נספח יב'1 - תצהיר היות המציע עסק בשליטת אישה

אני גב' _____, מספר זהות _____, המוסמכת לתת תצהיר זה מטעם _____, מספר זיהוי _____ (להלן: "העסק"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אחיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהירה בזאת כי העסק שהינו המציע במכרז עבור המזמינה יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ נמצא בשליטתי בהתאם לסעיף 22 לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992 (לעניין עידוד נשים בעסקים), ולהגדרות שבחוק זה.

להצהרתי זו מצורף "אישור" רו"ח, כנדרש וכמוגדר בסעיף 22 הנ"ל.

אני מצהירה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

תאריך

חתימת המצהירה

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני גב' _____ אשר זיהיתיה באמצעות ת.ז. מס' _____ / המוכרת לי באופן אישי, אשר הינה מורשית למלא תצהיר זה מטעם _____ (להלן: "המציע") ולאחר שהוזהרתי כי עליה להצהיר אמת ואמת בלבד וכי אם לא תעשה כן תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, אישרה נכונות הצהרתה לעיל וחתמה עליה בפני.

חתימה וחותמת

תאריך

נספח יב'2 – הצהרת מחזיק בשליטה במציע שהוא משרת מילואים פעיל

לכבוד :

יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ

אני מר / גב' _____, מספר זהות _____, בשם _____, מספר זיהוי _____
(להלן: "העסק"), שהינו המציע במכרז עבור המזמינה יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה
בע"מ (להלן: "המכרז") מצהיר/ה בזאת בהתאם לסעיף 22 לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992 (לעניין עידוד
משרתי מילואים בעסקים זעירים, קטנים או בינוניים) ולהגדרות שבחוק זה כדלקמן:

1. הנני משרת מילואים פעיל בעת הגשת ההצעה למכרז ;

2. העסק הוא בשליטת משרת מילואים פעיל ;

3. ההצעה אינה של חברת בת של עסק גדול.

חתימת המצהיר

תאריך

נספח יג' - הצהרת העדר ניגוד עניינים

לכבוד :

יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ

הנדון: הצהרה בדבר העדר ניגוד עניינים

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, המוסמך לתת הצהרה זו מטעם _____ מספר זיהוי _____ (להלן: "המציע"), מצהיר בזאת כדלקמן במסגרת מכרז יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ (להלן, בהתאמה: "המזמינה" ו-"המכרז"):

6. המציע קרא היטב והבין את השירותים הנכללים במסמכי המכרז (להלן: "השירותים").
7. המציע ומי מטעמו יבצעו את השירותים באופן התואם את אינטרס המזמינה, ולא יימצאו במצב של ניגוד עניינים ו/או בחשש לניגוד עניינים כלפי המזמינה. במקרה של ניגוד עניינים, יפעל המציע מיידית להסרתו בטרם הגשת הצעתו למכרז.
- בלי לגרוע מכלליות האמור, אין בהשתתפות במכרז ו/או בביצוע השירותים (אם יזכה המציע במכרז) כדי ליצור (או שניתן להסיק באופן סביר כי ייווצר) ניגוד עניינים, בין במישרין ובין בעקיפין, בין מקצועי ובין עסקי, בין המציע ו/או מי מטעמו (בהתייחס לשירותים אותם המציע ו/או מי מטעמו מעניק לגופים, ארגונים או פרטים אשר עמם מתקיימים קשרי עבודה או קשרים אחרים) לבין המזמינה.
8. המציע יודיע - בכתב במסגרת הגשת הצעתו למכרז - על כל עניין במסגרתו מתקיים או עלול להתקיים או שניתן יהיה להסיק ממנו באופן סביר, כי עלול להתקיים ניגוד עניינים כאמור.
9. למזמינה תהיה הזכות לפנות - בכל שלב ואף לפני הגשת ההצעות, ביוזמתה ו/או לאחר פנייה מצד המציע - למציע לגביו יתקיים חשש לניגוד אינטרסים לצורך קבלת פרטים והבהרות.
10. אם תמצא המזמינה כי נוצר מצב ו/או עלול להתקיים מצב של ניגוד עניינים, היא תוכל למנוע השתתפות המציע במכרז ו/או לפסול את הצעתו (בכפוף לזכות טיעון למציע), וזאת בלי לגרוע מכל זכות אחרת על-פי מסמכי מכרז זה ו/או על-פי דין.
11. אין באמור בהצהרה זו על-מנת לגרוע מכל הוראות מסמכי המכרז בכלל, ובפרט לא לגרוע מהתחייבויות המציע (אם יזכה במכרז) מכוח החוזה והדין בדבר ניגוד עניינים.

ולראיה בא נציג המציע על החתום:

_____	_____
תאריך	חתימת המצהיר