

יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה

מכרז מסגרת פומבי מס' 02/2024

לביצוע עבודות איתור, אימות, גישוש, חשיפה,

מדידה ומיפוי תשתיות תת-קרקעיות

במטרופולין חיפה

מרץ 2024

תוכן עניינים

מסמך א' – הזמנה להציע הצעות

מסמך א(1) – הצהרת המציע

מסמך א(2) – פרטי המציע

מסמך א(3) – אישור עו"ד בדבר זכויות חתימה

מסמך א(4) – תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

מסמך א(5) – תצהיר להוכחת תנאי הסף

מסמך א(6) – הצעת מחיר

מסמך א(7) – אישור רו"ח

מסמך א(8) – ערבות בנקאית

מסמך ב' - הסכם

מכרז מסגרת פומבי מס' 02/2024 לביצוע עבודות איתור, אימות, גישוש, חשיפה, מדידה

ומיפוי תשתיות תת-קרקעיות במטרופולין חיפה

1. כללי

יפה נוף תחבורה, תשתיות ובנייה בע"מ (להלן: "החברה") מבקשת לקבל הצעות עבור עבודות איתור, אימות, גישוש, חשיפה, מדידה ומיפוי תשתיות תת-קרקעיות ברחבי מטרופולין חיפה, והכול בכפוף להוראות הנקובות במסמכי המכרז (להלן: "המכרז").

2. עיקרי ההתקשרות

2.1. תיאור המכרז והעבודות הנדרשות

2.1.1. במסגרת תפקידיה, מקדמת החברה את התכנון והביצוע של פרויקטים תחבורתיים מורכבים ברחבי מטרופולין חיפה, במסגרתם נדרשים לחברה, מעת לעת, עבודות מסוג איתור, אימות, גישוש, חשיפה, מדידה ומיפוי תשתיות תת-קרקעיות בפרויקטים שונים המבוצעים על-ידי החברה בכל אזורי הפעילות שלה, כמפורט להלן.

2.1.2. לשם ביצוע העבודות כאמור, החברה מעוניינת לבחור ולהתקשר בהתקשרות מסגרת עם מס' זוכים, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, אשר יבצעו עבור החברה, מעת לעת, ועל פי הזמנות עבודה שתוציא החברה מעת לעת ועל-פי דרישתה עבודות, כהגדרתן בסעיף 2.1.3 להלן, והכל כמפורט בהסכם ובהזמנות העבודה שייצאו מכוחו.

2.1.3. מבלי לגרוע מהוראות ההסכם, מהוראות המפרט המיוחד ואופני מדידה המצורף להסכם **כמסמך א(6)** ומהוראותיו של כל מסמך, לרבות כתב כמויות, אשר יימסר לקבלני המסגרת עם כל הזמנת עבודה, להלן תמצית של העבודות שיידרשו במסגרת מכרז זה:

2.1.3.1. עבודות תכנון ביצוע לאיתור תשתיות בתת-קרקע; הכנת תכניות עדות בסיוע מודד מוסמך מטעם קבלן המסגרת; גילוי מערכות תשתיות תת-קרקעיות בשטחי כבישים פעילים ובשטחים פתוחים בתחום מרחב התכנון של פרויקטים תחבורתיים, בתחומי מטרופולין חיפה ובפרויקטים שונים; ביצוע תאומים וקבלת אישורים מכל גוף רלוונטי ורשות מוסמכת; ועוד.

2.1.3.2. העבודות יבוצעו, בין היתר, ביחס לתשתיות הבאות: חברות כבלים וחברות תקשורת (בזק, סלקום, פרטנר, הוט וכיו"ב); חברת חשמל - קו מתח נמוך וקו מתח גבוה ועליון; מקורות; קצא"א; קווי דלק-קמ"ד/תש"ן; קווי גז-נתג"ז וזכיינים; ביוב, קולחין, ותאגידי מים ו/או ביוב שונים; תשתיות עירוניות, צנרת מים וכד'; קווי השקיה חקלאיים; קווי תאורה, תקשורת ורמזורים; חשיפה של כל קו או תשתית אחרת בהתאם לנדרש, לרבות גילוי, סימון ומיפוי של כל קו שיתגלה;

2.1.3.3. העבודות יבוצעו בהתאם להוראות ההסכם, הוראות המפרט הכללי לעבודות בנייה של הוועדה הבין-משרדית (להלן: "המפרט הכללי"), והוראות החברה ומנהלי הפרויקטים ו/או היועצים ו/או יתר הגורמים הפועלים מטעמה;

(להלן: "העבודות" או "העבודה").

2.1.4. מובהר בזאת כי האמור בסעיף זה לעיל מהווה תיאור תמציתי ביותר של העבודות המוצג לנוחות המציעים בלבד. תיאור מפורט של העבודות מפורט בהסכם ובנספחים, ופירוט נוסף יכול ויתווסף במסגרתה של כל הזמנת עבודה.

3. התמורה

תמורת ביצוע העבודות וכן ביצוע יתר התחייבויות קבלן המסגרת, תשלם החברה לקבלן/ים הנבחר/ים תמורה בהתאם לעבודות שיבוצעו על-ידו בפועל ואשר אושרו על ידי החברה, במכפלת מחירי היחידות שנקב במסגרת טופס הצעתו הכספית למכרז (מסמך 6) שלהלן, הכל בהתאם להוראות ההסכם על נספחיו (להלן: "התמורה").

4. התקשרות מסגרת

היקף השירותים, מועדם ומאפייניהם (אם בכלל), ייקבעו על פי צורכי החברה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי. החברה אינה מתחייבת להזמין מהזוכים איזה מהשירותים, בהיקף כלשהו ו/או במועדים מסוימים, אם בכלל, וכל זאת מבלי שמי מהזוכים יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או שיפוי, מכל מין וסוג בקשר לכך.

5. תקופת ההתקשרות

5.1. תקופת התקשרות עם כל אחד מהזוכים תהא לפרק זמן של 24 חודשים, החל ממועד חתימת החברה על ההסכם (להלן: "תקופת ההתקשרות"). לחברה שמורה הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות עם קבלני המסגרת או עם מי מהם בשלוש תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת ועד לתקופה כוללת של 72 חודשים, כוללת תקופת ההתקשרות הראשונה (להלן: "תקופת ההארכה").

5.2. מובהר כי במקרה של ביצוע עבודות מכוח הזמנת עבודה שיצאה במהלך תקופת ההתקשרות, תוארך תקופת ההתקשרות לפרק הזמן הדרוש להשלמת כל תכולת העבודות שהוגדרו, בכפוף ללוח הזמנים שיוגדר להשלמתם על ידי החברה, והכול בהתאם להוראות ההסכם והחברה.

6. מסמכי המכרז

6.1. המסמכים שלהלן יהוו יחדיו את מסמכי המכרז (בהזמנה זו: "מסמכי המכרז"):

6.1.1. הזמנה להציע הצעות זו, על נספחיה המהווים חלק בלתי נפרד הימנה (להלן: "ההזמנה").

6.1.2. הסכם שנוסחו מצ"ב, על כל נספחיו המהווים חלק בלתי נפרד הימנו (לעיל ולהלן: "ההסכם").

6.1.3. כל מסמך הבהרה שיופץ בכתב על ידי החברה, במסגרת הליכי המכרז.

6.2. על המציע להגיש את הצעתו בהתאם להוראות המפורטות לשם כך בסעיף 14 להלן. ההצעה תערך ותוגש בפורמט כתוב (Hard Copy) כשכל המסמכים כוללים תצהיר, אימות וחתימות כנדרש.

6.3. למען הסר ספק מובהר בזאת כי המציע לא יהיה רשאי בשום צורה ואופן לבצע כל שינוי, מכל מין וסוג שהוא, במסמכי המכרז (לרבות כל הבהרה שפורסמה במסגרתו). עוד מובהר בזאת כי הנוסח של מסמכי המכרז, כפי שפורסמו באתר האינטרנט, הנו באופן בלעדי ומוחלט, הנוסח המחייב לצורך מכרז זה. כל מסמך אותו תאפשר החברה למציע לערוך בעצמו, לא יהיה בו כדי להוות תחליף ו/או לגבור בשום אופן וצורה על הנוסח המחייב של מסמכי המכרז המופיע באתר האינטרנט.

7. עיון במסמכי המכרז

7.1. כל אדם המבקש להשתתף במכרז יוכל לעיין ולקבל לידיו את מסמכי המכרז באמצעות אתר האינטרנט של החברה בכתובת: <https://www.yefenof.co.il> ("אתר האינטרנט"), תחת לשונית "מכרזים".

7.2. כל הבהרה ו/או שינוי ו/או עדכון שיופץ במסגרת המכרז יעודכן באתר האינטרנט, באופן שבו יוכל כל אדם לעיין בכל עת באתר האינטרנט במסמכי המכרז וכן בכל הבהרה ו/או שינוי ו/או עדכון שיופץ במסגרת המכרז נכון למועד העיון האמור. מובהר ומודגש כי באחריות המשתתפים להתעדכן באתר האינטרנט באופן שוטף ובמיוחד טרם המועד להגשת ההצעות במכרז, ביחס לכל הבהרה ו/או עדכון ו/או שינוי שיפורסם באתר, וכי מציע לא יישמע בטענה לפיה לא היה מודע להבהרה/שינוי/עדכון כלשהו אשר פורסם באתר האינטרנט.

8. ריכוז מועדים ולוחות זמנים בהליך המכרז

8.1. להלן טבלה המרכזת מועדים ולוחות הזמנים בהליך המכרז:

שעה	מועדים	פעולה
-	31/03/2024	מועד פרסום המכרז
12:00	14/04/2024	המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה
עד השעה 12:00 בדיוק	01/05/2024	המועד להגשת ההצעות במכרז

8.2. החברה תהיה רשאית בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, לשנות ובכלל האמור, לדחות את המועדים הנקובים בסעיף 8 זה לעיל בתקופה קצובה נוספת, אחת או יותר.

על המועדים החדשים אשר ייקבעו על ידי החברה, במידה ויקבעו, יחולו כל ההוראות אשר חלו על המועדים אשר קדמו להם. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי אין באמור בסעיף זה כדי להבטיח מתן ארכה כלשהי.

9. תנאי סף ומגבלות השתתפות במכרז

רשאים להגיש הצעות רק מציעים בהם מתקיימים, נכון למועד להגשת ההצעות, כל התנאים המצטברים המפורטים להלן:

9.1. המציע הינו תאגיד הרשום כדין בישראל או עוסק מורשה (שאינו תאגיד) הרשום כדין בישראל ומנהל ספריו כדין.

9.2. למציע ניסיון בביצוע 3 עבודות איתור, חישוב, גישוש ומיפוי תשתיות (במצטבר) שבוצעו והסתיימו עבור גופים ציבוריים בין השנים 2018-2023 בהיקף כספי מצטבר של 1,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ).

9.3. המציע מקיים במועד הגשת ההצעות את אחת מן האפשרויות שלהלן:

9.3.1. המציע (בעצמו או באמצעות אחד מבעליו או אחד מעובדיו השכירים) הינו מודד מוסמך בעל רישיון בתוקף על שמו במועד הגשת ההצעה;

9.3.2. למציע התקשרות קיימת, לתקופה מינימלית של 12 חודשים קודם למועד הגשת ההצעות למכרז, עם קבלן משנה שהינו (בעצמו או באמצעות בעליו או עובדיו השכירים) מודד מוסמך שהינו בעל רישיון בתוקף על שמו במועד הגשת ההצעה.

9.4. למציע היקף מחזור כספי מינימאלי של לפחות 2,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ) בשנים 2021, 2022 ו-2023.

- 9.5. המציע נעדר הערת "עסק חי" בשנים 2021, 2022 ו-2023.
- להוכחת עמידתו של המציע בתנאי הסף 9.4 שלעיל יצרף אישור רו"ח בנוסח מסמך א(7) למסמכי המכרז.**
- 9.6. המציע הגיש ערבות בנקאית, מקור, ע"ס של 25,000 ₪ (ובמילים: עשרים וחמש אלף שקלים חדשים) בהתאם להוראות סעיף 12.9 להלן.
- על המשתתף להגיש ערבות מקור בנוסח מסמך א(8).**
- 10. הערות**
- 10.1. כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד.
- 10.2. מובהר כי במענה לסעיף 9.2 לעיל, יש להציג ניסיון שנצבר על-ידי המציע באופן אישי. לא תותר הסתמכות על ניסיון של גורמים אחרים, לרבות קבלני משנה.
- 11. מגבלות השתתפות במכרז**
- 11.1. **ייחוס הניסיון והצעה משותפת**
- 11.1.1. תנאי הסף ויתר הדרישות המפורטות במסמכי המכרז צריכים להתקיים אך ורק במציע עצמו. כמו כן, אין אפשרות להגיש הצעות במשותף, דהיינו הצעה אחת המוגשת ע"י שני מציעים במשותף, או יותר.
- 11.1.2. מובהר כי מציע שהוא מיזם משותף לא יוכל להגיש הצעה ו/או להשתתף במכרז.
- 11.2. **התקשרות עם קבלן משנה**
- המציע יהיה רשאי להוכיח את תנאי הסף המתייחס למודד המוסמך (סעיף 9.3 לעיל), באמצעות גורם חיצוני, המקיים את כלל דרישות תנאי הסף כאמור וכל יתר דרישות המכרז, אף שאינו עובד ו/או בעל החזקות/שותף במציע, בכפוף לעמידה בתנאי ולאמור להלן:
- 11.2.1. במידה וקבלן המשנה הינו תאגיד, אזי לצורך עמידה בתנאי הסף, קבלן המשנה יציג מטעמו מודד מוסמך ייעודי למתן השירותים, המועסק אצל קבלן המשנה כעובד ו/או שהנו בעל החזקות / שותף בגורם המתקשר, כל זאת נכון למועד להגשת ההצעות.
- 11.2.2. ככל שיבחר מציע, שהצעתו כללה קבלן משנה, כזוכה בהליך, יישא קבלן המשנה באחריות ישירה כלפי החברה לביצוע השירותים, אשר הניסיון בביצועם הוכח על ידו במסגרת ההצעה, באמצעות המודד שהוצג בהצעה. אין באמור לעיל כדי לגרוע מאחריותו המלאה של המציע הזוכה כלפי החברה לביצוע מכלול השירותים נשוא המכרז.
- 11.2.3. כל הוראות המכרז, וכל דרישה בו המתייחסת למציע, תקראנה כמתייחסות גם לקבלן המשנה, בכל הנוגע לשירותים שבאחריותו, אלא אם נאמר במפורש אחרת.
- 11.2.4. להצעת המציע תצורף הצהרה חתומה על ידי המציע וקבלן המשנה, בנוסח המצורף למסמכי המכרז כמסמך (5), בהתאם להסכם שבין המציע לבין קבלן המשנה.

11.3. ניגוד עניינים

11.3.1. המציעים לא יהיו בניגוד עניינים בין התחייבויותיהם במסגרת מכרז זה ובין קשריהם העסקיים, המקצועיים או האישיים, בין בשכר או תמורת טובת הנאה כלשהי ובין אם לאו, לרבות כל עסקה או התחייבות שיש בה ניגוד עניינים, ואין קשר כלשהו בינם לבין כל גורם אחר הנוגע לתחומים שבהם עוסק מכרז זה, זולת במסגרת מכרז זה ולצורך ביצועו. "ניגוד עניינים" משמעו אף חשש לניגוד עניינים כאמור.

11.3.2. המציע יודיע מידית ובכתב לחברה בכל מקרה של קיום ניגוד עניינים ו/או חשש לניגוד עניינים בקשר למכרז ו/או לביצוע העבודות. אי מתן הודעה כאמור עלולה לגרום לפסילת המציע, על פי שיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים.

11.3.3. ועדת המכרזים תהיה רשאית לפסול הצעה מחמת ניגוד עניינים, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ככל שסברה, כי קיים יסוד לחשש, כי בביצוע ההתקשרות על ידי המציע (ו/או מי מטעמו) ו/או בהשתתפות במכרז עשוי להתקיים ניגוד עניינים, קיים או פוטנציאלי, בקשר עם העבודות מושא המכרז. לחברה תעמוד בכל עת זכות לביטול מידי של ההתקשרות היה וייודע לה קיומו של ניגוד עניינים, לרבות ניגוד עניינים עליו לא דווח במועד הגשת הצעות.

12. המסמכים שיש לצרף להצעה

על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים להלן:

12.1. הצהרת המציע – בנוסח המצ"ב מסמך א(1) להזמנה זו;

12.2. פרטי המציע – בנוסח המצ"ב כמסמך א(2) להזמנה זו;

12.3. אישור עו"ד בדבר זכויות החתימה – בנוסח המצורף כמסמך א(3) להזמנה זו.

12.4. אישורים מתאימים לגבי רישומו של המציע כתאגיד / עוסק מורשה בישראל.

12.5. תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים בנוסח המצורף כמסמך א(4) להזמנה זו.

12.6. תצהיר המציע בנוסח המצורף כמסמך א(5) לשם הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף המקצועיים.

12.7. טופס ההצעה הכספית בנוסח המצורף כמסמך א(6), אשר יצורף למעטפה מס' 2, כשהוא מלא וחתום על-ידי המציע כנדרש.

12.8. כל מסמכי המכרז, לרבות ההסכם, וכן כל מסמך ו/או הבהרה ו/או פרוטוקול אותם תוציא החברה במסגרת המכרז, ככל שתוציא, הכול כשהם חתומים על ידי המציע, אשר יצורפו למעטפה מס' 1. **מובהר כי לא נדרש כי אישור עריכת הביטוח (נספח ג' 1 להסכם) שיצורף להצעה יהיה חתום על-ידי גורם מבטח, ורק הזוכה/ים יידרשו/ו לכך.**

12.9. ערבות מקור, אוטונומית, שהוצאה על ידי בנק בישראל לבקשת המשתתף במכרז, לפקודת החברה, בסך של 25,000 ₪ ובתוקף עד ליום 29.09.2024 וזאת להבטחת הצעתו במכרז לפי הנוסח המצ"ב כמסמך א(8) בדיוק.

מובהר כי:

החברה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבות לתקופה נוספת והמציע יאריך את תוקף הערבות עפ"י הדרישה (הארכת תוקף הערבות משמעה הארכת תוקף ההצעה). אי-הארכת הערבות כנדרש תהווה, כשלעצמה, עילה לפסילת הצעת המשתתף.

ועדת המכרזים תהא רשאית לפסול הצעה אשר הערבות שצורפה לה אינה עומדת בתנאי מכרז זה. ועדת המכרזים ו/או החברה יהיו רשאים להגיש את הערבות לפירעון, כולה או חלקה, במקרים הבאים:

12.9.1. כל אימת שהמשתתף יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכל דרך שהיא.

12.9.2. כל אימת שהמשתתף נהג במהלך המכרז בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.

12.9.3. כל אימת שהמשתתף מסר לוועדת המכרזים מידע מוטעה או מידע מהותי לא מדויק.

12.9.4. כל אימת שלאחר שנבחר המשתתף כזוכה במכרז, הוא לא פעל על פי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם להתקשרות.

והכל מבלי לגרוע מזכות החברה לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לה עקב מעשים כאמור לעיל. למען הסר ספק יודגש כי לא תתקבל כערבות המחאה אישית ו/או המחאת עסק ערב.

משתתף שהצעתו לא זכתה, ערבותו תוחזר לו לאחר ההתקשרות עם הזוכה במכרז, בדואר רשום לכתובת שיציין המציע בהצעתו.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי תצהירים על-פי סעיף זה משמעם תצהירים מקוריים בלבד, ערוכים כדין.

13. הבהרות ושאלות הבהרה

13.1. כל השאלות והבירורים במסגרת מכרז זה יש להפנות בכתב בלבד, לידי מר גב' סימה חממי בכתובת הדוא"ל שלהלן בלבד SimaH@yefenof.co.il, עד לתאריך 14/04/2024 עד שעה 12:00.

13.2. את שאלות הבהרה יש לשלוח באמצעות קובץ Word בלבד, במבנה שלהלן (החברה רשאית להתעלם משאלות הבהרה שלא בהתאם למבנה):

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום אחר	נושא/כותרת הסעיף	שאלה/הערה
1.	[הפנייה למסמך אליו מתייחסת השאלה – ההזמנה, נספח, הסכם וכיו"ב]	[הפנייה לסעיף הרלוונטי במסמך אליו מתייחסת השאלה]		
2.				

13.3. פניות להבהרות (בכתב בלבד כאמור לעיל) תעשנה עד למועד האחרון כמפורט בטבלה שבסעיף 8.1 לעיל. על הפונים לציין בעת פנייתם את כתובת הדוא"ל ומס' הטלפון לבירורים. לאחר מועד זה תהא החברה רשאית שלא לענות לשאלות מציעים.

13.4. באחריות הפונים לוודא קבלת פנייתם להבהרות ע"י קבלת אישור בדוא"ל חוזר.

13.5. כל הבהרה ו/או שינוי ו/או תיקון ו/או עדכון ו/או תוספת אשר ייערכו על ידי החברה בקשר עם המכרז, מיוזמתה ו/או כמענה לשאלות משתתפים במכרז (להלן, יחדיו בסעיף זה: "ההבהרות"), יפורסמו באתר האינטרנט של החברה. פרסום ההבהרות באמצעות אתר האינטרנט יחשב לכל דבר ועניין, כאילו הובא לידיעתו של כל אחד מהמזעירים ועל המזעירים מוטלת האחריות המלאה והבלעדית, להתעדכן בכל עת, בעצמם ובאופן ייזום, אודות קיומן של ההבהרות, להדפיסן, ולצרפן להצעה לאחר ששקללו את האמור בהן. המזעירים יהיו מנועים ומושתקים, מלהעלות כל טענה ו/או תביעה, מכל מין וסוג שהן, בקשר לכך.

13.6. החברה תהא רשאית לענות לכל או לחלק משאלות ההבהרה, או שלא להתייחס לשאלות ההבהרה, על-פי שיקול דעתה הבלעדי.

13.7. למען הסר ספק מובהר כי לא יהיה תוקף לכל התייחסות של החברה למסמכי המכרז אלא אם פורסמה כהבהרה בכתב כאמור באתר האינטרנט. לא התייחסה החברה לבקשה להבהרות עד למועד להגשת ההצעות יראו בכך דחיית פניית המזעיר

14. אופן ומועד הגשת ההצעה – הוראות כלליות:

14.1. מציע המעוניין להשתתף במכרז, יצרף להצעתו את כל המידע והמסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתו בכל תנאי הסף, כשכל הפרטים ו/או כל המסמכים הנדרשים על פיהם, ממולאים ו/או מצורפים כדבעי, וזאת באמצעות 2 מעטפות כדלקמן:

14.1.1. מעטפה מס' 1 על גבה יציין המזעיר את שמו המלא ואת מספר המכרז וכן את המשפט הבא: "מעטפה מס' 1 – פרטים לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף" – במעטפה זו יכניס המזעיר את כל המסמכים המפורטים בסעיף 12 לעיל, למעט ההצעה הכספית (סעיף 12.7 לעיל).

14.1.2. מעטפה מס' 2 על גבה יציין המזעיר את שמו המלא ואת מספר המכרז וכן את המשפט הבא: "מעטפה מס' 2 – ההצעה הכספית" – במעטפה זו יכניס המזעיר את ההצעה הכספית, בשים לב לדגשים ולהוראות המפורטים במסגרת טופס ההצעה הכספית, ויסגרה היטב.

14.1.3. מעטפה מס' 3 על גבה יציין המזעיר את המשפט הבא: "מכרז פומבי מס' 02/2024" (ללא שם המזעיר) – במעטפה זו יכניס המזעיר את מעטפה מס' 1 ומעטפה מס' 2 (לאחר שהכניס לתוכן את המסמכים המפורטים בסעיפים 14.1.1 ו-14.1.2 לעיל), ויסגרה היטב.

14.1.4. מעטפת המכרז תוגש כשהיא סגורה וחתומה ועליה יירשם מספר המכרז בלבד ללא סימני זיהוי אחרים.

14.1.5. המועד האחרון להגשת הצעות הינו 01/05/2024 בשעה 12:00. ההגשה תהיה לתיבת המכרזים במשרדי החברה ברחוב ביאליק 3, קומה 8, חיפה. לא תתקבלנה הצעות שתשלחנה בדואר או שתימסרנה לאחר המועד האמור לעיל. יש לרשום על המעטפה "מכרז מס' 02/2024" בלבד.

14.2. כל אחד ממסמכי המכרז, יישאו את חותמת המזעיר בצירוף לחתימת מורשי החתימה הרלוונטיים של המזעיר בכל עמוד, וכן בנוסף במקומות המיועדים לחתימת המזעיר בגוף המסמך.

14.3. כל עמודי ההצעה הכרוכים בכרך אחד, ימוספרו במספרים עוקבים, אליהם יצרף המזעיר תוכן עניינים מפורט.

14.4. ההצעה למכרז תוגש בעותק מקור קשיח אחד וכן בעותק אחד על גבי מדיה מגנטית בהתאם להוראות המפורטות הבאות:

מעטפה מספר 1 תכלול גם התקן מדיה מגנטית (התקן USB) המכיל עותק של תוכן המעטפה (אשר מפורט בסעיף 14.1.1 לעיל) בפורמט PDF.

החברה מבהירה כי בכל מקרה של אי התאמה בין העותק המודפס לעותק שבמדיה מגנטית, יגבר האמור בעותק המודפס.

14.5. מובהר שבשלב הגשת ההצעות המציע אינו נדרש להחתים את המבטח מטעמו על אישור קיום הביטוחים המצורף להסכם (**נספח ג' 1** להסכם), אלא רק לחתום בשולי כל עמוד ועמוד ממנו כמפורט בסעיף 14.2 לעיל.

14.6. סודיות וזכות עיון

14.6.1. מבלי לגרוע משיקול דעתה של החברה וסמכותה על פי כל דין, כל מציע מתבקש לציין בהצעתו, בצורה מפורשת ובולטת במקום המיועד לכך **במסמך א(1)** להזמנה, מהם הנתונים ו/או המסמכים הכלולים בהצעה, ככל שישנם, אשר העיון בהם על ידי המציעים האחרים עלול, לדעת אותו מציע, לחשוף סוד מסחרי ו/או סוד מקצועי ואשר המציע מתנגד למסירתם לעיון כאמור (להלן: "**בקשה לסודיות**").

14.6.2. בקשה לסודיות תתייחס באופן פרטני לפרקים ולסעיפים קונקרטיים בהצעה. בנוסף, על המציע לנמק במסגרת ההצעה את הטעמים לבקשת הסודיות עבור כל פרק וסעיף עבורם היא מתבקשת.

החברה תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה, לדחות כל בקשה לסודיות אשר הוגשה באופן כוללני ללא הפנייה לפרקים ולסעיפים קונקרטיים בהצעה ו/או שהמציע לא נימק כהלכה את הטעמים לבקשת הסודיות עבור מידע כאמור.

14.6.3. כל מידע המתייחס להוכחת עמידתו של המציע בתנאי הסף, לרבות שמות ופרטי לקוחות מטעם המציע וכן שמות ופרטי אנשי קשר מטעמם וכן שמות עובדים - אינם חסויים.

המציע יישא באחריות המלאה והבלעדית ליידע, במידת הצורך, את הגורמים המאוזכרים בהצעתו כי מידע אודותיהם נכלל בהצעה למכרז וכי מידע כאמור הנו כפוף לזכות עיון של מציעים אחרים במכרז, אשר ייתכן והנם מתחרים של המציע.

14.6.4. מובהר בזאת כי החברה תחליט, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, מהם הנתונים ו/או המסמכים אשר יחשפו לעיונם של המציעים האחרים, וזאת מבלי שלמציע תהיה כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

14.6.5. המציע יהיה מנוע ומושתק מלדרוש את מימושה של זכות העיון בנוגע למידע עבורו הגיש בקשה לסודיות, וזאת מבלי לגרוע מזכותה הבלעדית של החברה בלבד, להקנות חסיון למידע כאמור.

14.7. המועד להגשת ההצעות

המועד האחרון להגשת הצעות הינו המועד הנקוב בסעיף 8.1 בלבד. ההגשה תהיה לתיבת המכרזים במשרדי החברה ברחוב ביאליק 3, קומה 8, חיפה. לא תקבלנה הצעות שתשלחנה בדואר או שתמסרנה לאחר המועד האמור לעיל. יש לרשום על המעטפה "מכרז מס' 02/2024" בלבד.

14.8. אחריות למידע

קודם להגשת הצעתו למכרז, יישא המציע באחריות המלאה והבלעדית לבדוק בעצמו, בעיני בעל מקצוע מומחה, על אחריותו ועל חשבונו, את כל היבטי המכרז, תכולת השירותים ומאפייניהם. עוד מובהר, כי כל מידע אשר נמסר ו/או יימסר למציע במסגרת הליך המכרז, ניתן על פי מיטב ידיעתה של החברה ועל פי הנתונים הקיימים בידה במועד פרסום המכרז. על המציע מוטלת החובה לבחון את המידע האמור בקשר עם ביצוע השירותים ולשקלל הצעתו בהתאם.

15. תוקף ההצעה

- 15.1. הצעת המציע תחשב כעומדת בתוקפה עד לתום 120 ימים מהמועד להגשת ההצעות. החברה תהיה רשאית להאריך את תוקף הצעתו של המציע לשתי תקופות קצובות שאינן עולות על 60 ימים, כל אחת, וזאת מכל סיבה שהיא, בכל תמהיל שתבחר ועל פי שיקול דעתה הבלעדי (להלן: "**תקופת הארכת תוקף ההצעה**"). תשומת הלב כי ככל שמתנהל הליך משפטי בקשר עם המכרז, תעמודנה כל ההצעות בתוקפן עד לסיום ההליך המשפטי וזאת גם בנסיבות בהן חלפה תקופת הארכת תוקף ההצעה.
- 15.2. למען הסר ספק מובהר כי אין במסירת הודעת "אי-זכייה" למציע משום ראייה לסיום ההליך המכרזי ו/או השלמת ביצוע התקשרות עם הקבלן/ים ולפיכך, לא יהיה בהודעה כאמור כדי לגרוע מתוקף ההצעות כאמור בסעיף 15.1 לעיל.
- 15.3. אם ימצא בית משפט מוסמך כי אין תוקף לסעיף/ים במסמכי המכרז או לחלקי סעיפים, או שהם בטלים או שלא ניתן לאוכפם, לא יהיה בכך כדי לפגוע בשאר מסמכי המכרז, אשר יוותרו תקפים ומחייבים לכל דבר ועניין; זולת אם החליטה החברה כי עקב ביטול או צמצום כאמור, יש לערוך במכרז שינויים נוספים או לבטל את המכרז.
- 15.4. מבלי לגרוע מהאמור, הובא עניין הנוגע או הקשור למכרז בפני ערכאה שיפוטית ונפסק על ידי אותה ערכאה כי הוראה או חלק מהוראה מהוראות מסמכי המכרז פסולה, מבוטלת או בטלה, משום שאינה עומדת בדרישות הדין או מכל סיבה אחרת, יראו את ההוראה כאילו צומצמה במידה הפחותה ביותר הנדרשת, על מנת שתוסף לעמוד בתוקפה.

16. בדיקת ההצעות ואופן בחירת ההצעות הזוכות

- 16.1. בחירת ההצעות הזוכות במכרז תיערך באמצעות הליך דו-שלבי, באופן שבו תחילה תכריע החברה בדבר עמידתם של המציעים ובעלי התפקידים המוצעים בתנאי הסף, ולאחר מכן תבחן את הצעתם הכספית של מציעים אשר הצעתם עמדה בכל תנאי הסף שנקבעו במכרז.
- 16.2. למרכיב (ציון) ההצעה הכספית יינתן משקל של 100%.
- 16.3. לצורך בדיקת עמידת ההצעה בתנאי הסף יפרט המציע את כל המידע הדרוש וכן יספק את כל המסמכים המתבקשים באופן מלא, שלם ומדויק, ככל הנדרש בהתאם להוראות ההזמנה ונספחיה.
- 16.4. החברה רשאית, לפנות לאנשי הקשר מטעם לקוחות עבורם ניתנו שירותים על ידי המציע ו/או המודד המוצע, לפי העניין, כדי לאשש את תצהירי המציע והמידע הכלול במסגרתם, לרבות עמידת המציע ועמידת המודד המוצע מטעמו בתנאי הסף. במסגרת האמור, במקרה שהניסיון הרלוונטי, כפי שהוצג על ידי המציע, נצבר בגין שירותים שהוענקו לחברה, תהיה החברה רשאית לאשש את תצהירי המציע והמידע הכלול במסגרתם כאמור, באמצעות בעלי תפקידים בחברה וכן באמצעות מידע ארגוני ומקצועי שנצבר בקשר לכך.
- 16.5. בדיקת ההצעות תתבצע על ידי החברה, אשר תהיה רשאית (אך לא חייבת), להיעזר ביועצים ובמומחים חיצוניים מטעמה, וזאת בשני שלבי משנה ובאופן המפורט להלן:

16.5.1. **שלב א' – תנאי סף וצירוף מסמכים**

במסגרת שלב זה תכריע החברה בדבר עמידתו של המציע (לרבות המודד המוצע) מטעמו בתנאי הסף ומגבלות ההשתתפות במכרז שבסעיף 11 לעיל, ובדבר צירופם ותקינותם של המסמכים שנכללו במעטפה מס' 1, בהתאם לפירוט שבסעיף 14.1.1 לעיל.

16.5.2. **שלב ב' – מתן ציון מחיר**

בשלב השני, תבחן החברה את הצעות המחיר של המציעים שעמדו בתנאי הסף. המציע שיציע את ההצעה המיטיבה ביותר עם החברה, יזכה בניקוד המירבי. שאר ההצעות יחושבו ביחס להצעה המיטיבה ביותר עם החברה.

16.5.2.1. המציעים ידרשו לנקוב באחוז הנחה אשר לא יעלה על 20% (כולל) בלבד. אין להציע אחוז הנחה שלילי או אחוז הנחה הגבוה מ-20% (להלן: "אחוז ההנחה המקסימאלי"). הצעה החורגת מאחוז ההנחה המקסימאלי תיפסל על הסף.

16.5.2.2. שיעור ההנחה יכול לכלול עד ספרה אחת מימין לנקודה העשרונית.

16.5.2.3. יתר ההוראות בעניין אופן בחינת ההצעה הכספית תהינה במפורט בטופס ההצעה הכספית.

16.6. בחירת הזוכים במכרז

16.6.1. מציעים שעברו בהצלחה את השלב הראשון, יעברו לשלב השני ויפתחו מעטפות הצעות המחיר שהוגשו על ידם (מעטפה 2). שיעורי ההנחה שהוצגו בהצעות הכספיות שהוגשו ידורגו משיעור ההנחה הגבוה לנמוך.

16.6.2. ועדת המכרזים של יפה נוף תשקול את ההצעות אשר הוגשו לה, ובמידת הצורך תהא רשאית לדרוש מהמציע, הסברים וניתוח של מחיר ההצעה. המציע יהיה רשאי למסור הסברים וניתוחים אלו. במקרה והמציע יסרב למסור ניתוח של מחיר ההצעה או שהסבריו וניתוח הצעתו יהיו בלתי סבירים, תהיה הוועדה רשאית להסיק מסקנות כפי ראות עיניה – עד כדי פסילת ההצעה.

16.6.3. לאחר שקילת ההצעות ולאחר שקיבלה ועדת המכרזים, אם החליטה על כך, הבהרות מהמציעים במסגרת שיחות הבהרה, או דרשה המצאת מסמכים חסרים אשר אין מניעה להשלימם על פי תנאי המכרז, תחליט הוועדה על ההצעה/ות המיטיבה/ות ביותר עם החברה, הכל בכפוף לסמכויות ושיקול דעת ועדת המכרזים.

16.6.4. ועדת המכרזים רשאית לבחור את מספר הזוכים בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

16.6.5. ועדת המכרזים תדרג את ההצעות של המציעים שעברו בהצלחה את השלב הראשון, מן ההנחה הגדולה ביותר המוצעת ועד להנחה הקטנה ביותר המוצעת.

16.6.6. אם לשלב בחינת הצעות המחיר יעלה מציע אחד תהיה החברה רשאית בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי לבחור בו כזוכה יחיד או לבטל את המכרז.

16.6.7. אם יותר ממציע אחד עבר בהצלחה את השלב הראשון:

16.6.7.1. המציע שהציע את ההצעה המיטיבה ביותר יוכרז כזוכה.

16.6.7.2. ליתר המציעים שהצעותיהם נבחרו כמיטיבות ביותר תינתן הזדמנות להיות מוכרזים אף הם כזוכים, בכפוף להסכמתם להתקשר בהסכם בהתאם לתנאי ההצעה המיטיבה ביותר.

16.6.7.3. ככל שסרבו המציעים כאמור להתקשר בהסכם בהתאם לתנאי ההצעה המיטיבה, רשאית החברה לפנות למציע הבא וכן הלאה. אין באמור כדי לגרוע מסמכות הוועדה לפי סעיף 16.6.4 לעיל, במקרה של אי השוואת ההצעה לתנאי ההצעה המיטיבה ביותר כאמור.

16.6.8. המציעים במכרז מצהירים, כי הם מודעים לזכויות החברה לבצע ו/או שלא לבצע שימוש באיזה מהזכויות המוקנות עבורה בסעיף זה לעיל, והם מוותרים בזאת באופן סופי, מלא ובלתי חוזר וכן יהיו מנועים ומושתקים מלהעלות כל טענה ו/או תביעה מכל מין וסוג שהן בקשר לכך.

17. שינויים ופנייה להשלמות

17.1. אין לערוך כל שינוי במסמכי המכרז. מובהר כי כל שינוי או תוספת שייעשו בתנאי המכרז על ידי המציע או כל הסתייגויות שלו לגביהם, בין על ידי תוספת בתנאי המכרז ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת לרבות הצעה חסרה או מוטעית, או הצעה המבוססת על הנחות בלתי נכונות או על הבנה מוטעית של נושא המכרז או הגשה שלא בהתאם למכלול דרישות המכרז, עלולים להביא לפסילת ההצעה, והכול בהתאם ובכפוף לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה.

17.1. החברה שומרת על זכותה לפנות למי מהמציעים, בכל עת, הכול על פי שיקול דעתה המלא והבלעדי, לרבות בדרך של הזמנת המציע ו/או מי מטעמו לחברה, בבקשה לקבלת הבהרות ו/או להורות/להודיע על הסרת/ביטול הסתייגויות ו/או להורות על השלמת מסמכים ו/או פרטים ו/או מידע, מכל מין וסוג, הקשורים בהצעה שהגישו, לרבות בקשר עם תנאי הסף, להוסיף/להחליף פרויקטים ו/או מידע ומסמכים המתייחסים לפרויקטים כאמור ו/או מידע אחר, שהוצגו לצורך עמידה בתנאי הסף, ו/או לקבל הבהרות בקשר עם כל טעות חישובית או אחרת ו/או השמטה ו/או תוספת ו/או שינוי ו/או ליקוי ו/או פגם, מכל מין וסוג שהם ומכל סיבה שהיא שנתגלו באיזה מהמענים האמורים, והכל מבלי לגרוע משאר הזכויות המוקנות לחברה בהתאם להוראות הנקובות בנספחים להזמנה ובהתאם לשאר הוראות הדין.

18. העדר חובת קבלת הצעות

למרות כל האמור בכל מקום אחר בהזמנה, החברה אינה מתחייבת לקבל כל הצעה מההצעות שיוגשו במכרז.

19. חובת חתימה על הסכם

על כל אחד מהזוכים לחתום על ההסכם עם החברה בנוסח שהעתקו מצורף למסמכי המכרז, לרבות כל תיקון אותו תבצע החברה בהסכם (ככל שתבצע), במסגרת הליך המכרז, ולהשיבו לחברה עד ולא יאוחר מ- 14 ימים ממועד קבלת הודעת הזכייה. **החברה תהיה רשאית לבטל זכיית מציע אשר לא ישיב את ההסכם וכל המסמכים הנדרשים במסגרתו כנדרש ובמועד שנדרש לכך.**

20. ביטול המכרז, ההסכם או הזכייה במכרז

על אף האמור בכל מקום אחר בהזמנה, החברה שומרת לעצמה את הזכות לבטל בכל עת את המכרז ו/או שלא לבחור בהצעות כלשהן ו/או לבטל את זכייתו של מציע ו/או לבטל הסכם עם זוכה, כל זאת בהתאם לסמכויות המוקנות לה על פי הזמנה זו ו/או על פי ההסכם ו/או על פי יתר הוראות הדין. הנסיבות בגינן בוטלו המכרז, הזכייה ו/או ההסכם, ימסרו למציעים או לזוכה, לפי העניין.

21. העדר בלעדיות

זכייה במכרז לא תקנה למציע זוכה בלעדיות כלשהי לביצוע העבודות. החברה רשאית בכל עת, ועל פי שיקול דעתה המוחלט, להתקשר עם אחר ו/או אחרים לביצוע העבודות ו/או עבודות דומות ו/או לבצען בעצמה, הכול על פי שיקול דעתה הבלעדי ובמתכונת ההתקשרות שתמצא לנכון בהתאם להוראות כל דין.

22. בעלות על מסמכי המכרז

הבעלות וזכויות היוצרים וכל הזכויות האחרות מכל מין וסוג שהוא במסמכי המכרז ובנספחיו, תהיינה של החברה בלבד. המציעים במכרז אינם רשאים לעשות בהן כל שימוש כלשהו אלא רק לצורך הגשת ההצעה.

23. סמכות השיפוט והדין החל על המכרז

- 23.1. לבתי המשפט המוסמכים במחוז חיפה תהא סמכות שיפוט ייחודית לדון בכל עניין הקשור ו/או הנובע מהליכי המכרז ו/או בכל עניין הקשור ו/או הנובע ממסמכי המכרז, בין אם טרם הוכרזו זוכים במכרז ובין לאחר שהוכרזו בו זוכים.
- 23.2. כל עניין הקשור ו/או הנובע מהליכי מכרז זה ו/או כל עניין הקשור ו/או הנובע ממסמכי המכרז, בין טרם הוכרזו זוכים במכרז ובין לאחר שהוכרזו בו זוכים, יהיה כפוף לדיני מדינת ישראל בלבד.

בכבוד רב,
יפה נוף תחבורה תשתיות ובניה בע"מ

מסמך א(1)

הצהרת המציע

תאריך _____

לכבוד,

יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז מסגרת מס' 02/2024 לביצוע עבודות איתור, אימות, גישוש, חשיפה, מדידה ומיפוי תשתיות תת-קרקעיות

1. אנו הח"מ מאשרים, כי קראנו בקפידה את מסמכי המכרז שבנדון, לרבות, בין היתר, חוזה ההתקשרות, וכי למדנו והבנו את האמור בהם, ובדקנו בקפידה את כל הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים והמשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על ביצוע העבודות, וכי אנו מוותרים בזאת מראש על כל טענה שעילתה באי-ידיעה או אי-הבנה של דרישות, תנאים או נסיבות כלשהם, פיזיים ומשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על ביצוע העבודות.
2. אנו הח"מ, מסכימים לתנאים המפורטים במכרז, על כל נספחיו.
3. ידוע לנו, כי המכרז שבנדון הינו מכרז מסגרת וכי במהלך תקופת ההתקשרות תבוצענה העבודות באמצעות הזמנות עבודה שתנפיק החברה למי מקבלני המסגרת שייבחרו במסגרת המכרז.
4. אנו הח"מ מאשרים, כי הצעתנו זו אושרה כדין על ידי האורגנים המוסמכים מטעמנו, וכי אין בהגשת ההצעה ובביצוע החוזה על ידינו (ככל שהצעתנו תבחר כהצעה זוכה) כדי לגרום לסתירה או להפרה של מסמכי התאגדות, או של כל מסמך או הבטחה או התחייבות אחרים אשר אנו צד להם או של כל דין לרבות ומבלי לגרוע הוראות חוק ההגבלים העסקיים, התשנ"ח-1988.
5. עם קבלת אישורכם בכתב על קבלת הצעתנו, יהוו התנאים המפורטים בה, על כל נספחיה, הסכם מחייב מבחינתנו, ואנו נמציא לידכם עותקים חתומים של כל מסמכי החוזה, על פי דרישתכם.
6. ידוע לנו, כי תנאי בלעדיו אין להתקשרות עם החברה בחוזה לביצוע השירותים נשוא המכרז הוא עמידה בכל התנאים לחתימת החוזה המפורטים במכרז (ככל שישנם). אנו מתחייבים לעמוד בכל התנאים לחתימת חוזה לא יאוחר מארבעה עשר (14) ימים ממועד הודעתכם על בחירתנו כמציע זוכה ו/או כל מועד אחר שייקבע על ידכם, ועד לפרק הזמן האמור לחתום על חוזה ההתקשרות וכל יתר מסמכי החוזה. בכל מקרה שבו לא יוגשו כל המסמכים הנדרשים בתוך פרק הזמן הנקוב בהזמנה לקבלת הצעות, תהיה רשאית החברה לפי שיקול דעתה המוחלט שלא להתקשר עמנו בחוזה, ולא תהיה לנו, ואנו מוותרים על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כלפי החברה בקשר עם התקשרות עם גורמים אחר, על אף זכייתנו בהליך.
7. אי-עמידה בתנאים לחתימת החוזה תיחשב כהפרה יסודית של הוראות המכרז והחוזה על ידינו, כמוגדר בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) תשל"א-1970.
8. הצעתנו זו תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה, למשך 120 (מאה ועשרים) ימים ממועד הגשת הצעתנו למכרז. ידוע לנו כי החברה רשאית לבקש מהמציעים להאריך את משך תוקפן של ההצעות.
9. אנו מתחייבים למנוע את גילוי פרטי הצעתנו ו/או לא לגלותם לאחרים בכלל, ולמשתתפים אחרים בהליך נשוא הצעתנו זו בפרט.
10. אנו מסכימים כי כל עוד לא חתמנו על חוזה ההתקשרות ואף במקרה שהחוזה לא ייחתם על ידנו, אתם תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו וקבלתה על ידכם חוזה מחייב ביניכם ובינינו, מבלי שהדבר ייגרע מזכויותיכם האחרות, ובייחוד מזכותכם למסור את העבודה לכל גורם אחר, כולה או חלקה.

11. אנו מאשרים כי איש הקשר המפורט על ידנו במסמך א(2) (פרטי המציע) להלן, מוסמך מטעם המציע לכל עניין הנוגע למכרז, להצעה לחוזה ולעבודות שתבוצענה על ידינו, ככל שתבוצענה, וכי הוא/היא הגורם המוסמך מטעמנו לפנות לחברה בשם המציע ולקבל הודעות או הנחיות בשמו של המציע או עבורו.

12. אנו מבקשים כי המידע הכלול בסעיפים: _____ ו - _____ ו - _____ המצורפים להצעתנו זו, לא יימסרו לעיון, וזאת מן הנימוקים להלן:

(הערה: ניתן להוסיף מסמכים על פי הצורך או לצרף לעניין התייחסות המציע לסעיף זה מסמך נפרד, מנומק ומפורט)

ידוע לנו כי עפ"י הדין שיקול הדעת הוא של החברה. למרות האמור לעיל ידוע לנו, כי כל פרטי הצעת המחיר וכן כל מידע המתייחס להוכחת עמידתנו בתנאי הסף, לא יהיו חסויים, ויחולו בעניין זה יתר הוראות סעיף 14.6 להזמנה.

חותמת וחתימת המציע

תאריך

מסמך א(2)

פרטי המציע

תאריך _____

לכבוד

יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז מסגרת מס' 02/2024 לביצוע עבודות איתור, אימות, גישוש, חשיפה, מדידה ומיפוי תשתיות תת-קרקעיות

1. פרטי המציע

שם המציע:

ח.פ. / ע.מ.:

כתובת:

טלפון ופקס':

כתובת דוא"ל:

2. איש הקשר מטעם המציע

איש הקשר המוסמך מטעם המציע לכל עניין הנוגע למכרז ולהתקשרות הוא:

שם פרטי ומשפחה:

כתובת:

מספר טלפון:

מספר טלפון נייד:

מספר פקס:

כתובת דוא"ל:

חותמת וחתימת המציע

מסמך א(3)

אישור עו"ד בדבר זכויות חתימה

תאריך _____

לכבוד

יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: אישור זכויות חתימה

הנני, עו"ד _____, מ.ר. _____ מאשר בזאת כי ה"ה _____ ו-
_____, החתום/ים על ההצעה מטעם _____ (להלן: "המציע") תאגיד רשום /
עוסק מורשה שמספרו _____ במסגרת מכרז מסגרת מס' 02/2024 לביצוע עבודות איתור,
אימות, גישוש, חשיפה, מדידה ומיפוי תשתיות תת-קרקעיות, מוסמך/ים לחייב את המציע בחתימתו/ם.

בכבוד רב,

חותמת וחתימת עורך הדין

תאריך

מסמך א(4)

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע _____ (להלן: "המציע").
2. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:
 המציע או בעל זיקה *אליו לא הורשעו **ביותר משתי עבירות***;
 המציע או בעל זיקה *אליו הורשעו **ביותר משתי עבירות***, אך במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
* "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
** "הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02
*** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991. ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011 גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.
3. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:
 חלופה א- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המציע.
 חלופה ב – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.
4. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 3 לעיל - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:
 חלופה - (1) המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.
 חלופה - (2) המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן. במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.
5. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל – המציע מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם המזמינה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).
6. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה: _____

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

חתימת עורך הדין

מסמך א(5)

תצהיר להוכחת עמידה בתנאי סף - המציע

אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. מס' _____, לאחר שהוזהרתי, כי עליי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי זה במסגרת הצעת _____ (להלן: "המציע") [*יש לנקוב בשמו המלא של המציע כפי שהוא מופיע בתעודת ההתאגדות/עוסק מורשה], למכרז מסגרת מס' 02/2024 לביצוע עבודות איתור, אימות, גישוש, חשיפה, מדידה ומיפוי תשתיות תת-קרקעיות במטרופולין חיפה (להלן: "המכרז").

2. הנני משמש כ _____ במציע, ונותן תצהירי זה בשמו, מכוח הכרתי את העובדות נשוא התצהיר ומכוח היותי מורשה לחתום על הצהרה זו בשם המציע.

ניסיון המציע להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 9.2

למציע ניסיון בביצוע 3 עבודות איתור, חישוב, גישוש ומיפוי תשתיות (במצטבר) שבוצעו והסתיימו עבור גופים ציבוריים בין השנים 2018-2023 בהיקף כספי מצטבר של 1,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ).

#	מזמין העבודה	שם ותיאור העבודה	תקופת מתן השירותים	שכ"ט (ללא מע"מ)	איש קשר מטעם מזמין העבודה
1	שם מזמין העבודה:	שם הפרויקט: תיאור העבודות שבוצעו על-ידי המציע:	מועד תחילת ביצוע העבודות: ____/____/____ [שנה/חודש] מועד סיום ביצוע העבודות: ____/____/____ [שנה/חודש]	התמורה ששולמה למציע עבור ביצוע העבודות: ש"ח, לא כולל מע"מ.	שם איש קשר: נייד: דוא"ל:

#	מזמין העבודה	שם ותיאור העבודה	תקופת מתן השירותים	שכ"ט (ללא מע"מ)	איש קשר מטעם מזמין העבודה
2	שם מזמין העבודה:	שם הפרויקט: _____ _____ _____ תיאור העבודות שבוצעו על-ידי המציע: _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____	מועד תחילת ביצוע העבודות: _____/_____ [שנה/חודש] מועד סיום ביצוע העבודות: _____/_____ [שנה/חודש]	התמורה ששולמה למציע עבור ביצוע העבודות: _____ ש"ח, לא כולל מע"מ.	שם איש קשר: _____ נייד: _____ דוא"ל: _____
3	שם מזמין העבודה:	שם הפרויקט: _____ _____ _____ תיאור העבודות שבוצעו על-ידי המציע: _____ _____ _____ _____ _____ _____	מועד תחילת ביצוע העבודות: _____/_____ [שנה/חודש] מועד סיום ביצוע העבודות: _____/_____ [שנה/חודש]	התמורה ששולמה למציע עבור ביצוע העבודות: _____ ש"ח, לא כולל מע"מ.	שם איש קשר: _____ נייד: _____ דוא"ל: _____

#	מזמין העבודה	שם ותיאור העבודה	תקופת מתן השירותים	שכ"ט (ללא מע"מ)	איש קשר מטעם מזמין העבודה
4	שם מזמין העבודה:	שם הפרויקט: תיאור העבודות שבוצעו על-ידי המציע:	מועד תחילת ביצוע העבודות: ____/____ [שנה/חודש] מועד סיום ביצוע העבודות: ____/____ [שנה/חודש]	התמורה ששולמה למציע עבור ביצוע העבודות: ש"ח, לא כולל מע"מ.	שם איש קשר: _____ נייד: _____ דוא"ל: _____
5	שם מזמין העבודה:	שם הפרויקט: תיאור העבודות שבוצעו על-ידי המציע:	מועד תחילת ביצוע העבודות: ____/____ [שנה/חודש] מועד סיום ביצוע העבודות: ____/____ [שנה/חודש]	התמורה ששולמה למציע עבור ביצוע העבודות: ש"ח, לא כולל מע"מ.	שם איש קשר: _____ נייד: _____ דוא"ל: _____

* במקרה שנדרשות שורות נוספות, ניתן לצרף לתצהיר טבלה נפרדת במבנה זה לטבלה דלעיל.

להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 9.3

המזיע מקיים במועד הגשת ההצעות את אחת מן האפשרויות שלהלן:

1. המזיע (בעצמו או באמצעות אחד מבעליו או אחד מעובדיו השכירים) הינו מודד מוסמך בעל רישיון בתוקף על שמו במועד הגשת ההצעה;
2. למזיע התקשרות קיימת, לתקופה מינימלית של 12 חודשים קודם למועד הגשת ההצעות למכרז, עם קבלן משנה שהינו (בעצמו או באמצעות בעליו או עובדיו השכירים) מודד מוסמך שהינו בעל רישיון בתוקף על שמו במועד הגשת ההצעה.

הריני להצהיר כי במועד הגשת ההצעות המזיע מקיים את אחת מן האפשרויות שלהלן:

1. המזיע (בעצמו או באמצעות אחד מבעליו או אחד מעובדיו השכירים) הינו מודד מוסמך בעל רישיון בתוקף על שמו במועד הגשת ההצעה;

שם מלא של המודד המוצע: _____.

המודד המוצע הינו מודד מוסמך בעל רישיון על שמו בתוקף במועד הגשת ההצעה

(יש לסמן ✓): כן / לא

המודד המוצע הינו המזיע (לרבות אחד מבעליו או עובדיו השכירים)

(יש לסמן ✓): כן / לא

יש לצרף העתק רישיון בתוקף ע"ש המודד המוצע.

2. למזיע התקשרות קיימת, לתקופה מינימלית של 12 חודשים קודם למועד הגשת ההצעות למכרז, עם קבלן משנה שהינו (בעצמו או באמצעות בעליו או עובדיו השכירים) מודד מוסמך שהינו בעל רישיון בתוקף על שמו במועד הגשת ההצעה.

שם מלא של המודד המוצע מטעם קבלן המשנה: _____.

הריני להצהיר כי המודד המוצע הינו (יש לסמן ✓ במקום המתאים):

קבלן המשנה בעצמו [במקרה שקבלן המשנה הוא יחיד];

אחד מבעליו או עובדיו השכירים של קבלן המשנה.

המודד המוצע הינו מודד מוסמך בעל רישיון על שמו בתוקף במועד הגשת ההצעה:

(יש לסמן ✓): כן / לא

יש לצרף העתק רישיון בתוקף ע"ש המודד המוצע.

אני מצהיר כי בין קבלן המשנה למציע ישנה התקשרות קיימת לתקופה של 12 החודשים שקדמו למועד הגשת הצעות במכרז, לפחות:

(יש לסמן ✓): כן / לא

ידוע לי כי קבלן המשנה הוא הגורם המוצע מטעם המציע למתן שירותי המדידה במסגרת ההתקשרות מושא המכרז, זאת באמצעות המודד המוצע.

הריני מתחייב בשם קבלן המשנה כי העבודות והשירותים הנדרשים מהמודד המוצע יבוצעו עבור החברה על-ידי המודד המוצע באופן אישי ועל הצד הטוב ביותר, זאת לאורך כל תקופת ההתקשרות (לרבות תקופת ההארכה) בין המציע ובין החברה.

הריני מתחייב בשם קבלן המשנה והמודד המוצע, להישמע להוראות החברה וכל הפועל והמוסמך מטעמה ולהיעתר לדרישות החברה כפי שיינתנו לי ו/או למציע מעת לעת, לרבות בקשר לזמינות ונוכחות של הגורמים הרלוונטיים מטעם קבלן המשנה, והכל בהתאם למסמכי המכרז והסכם ההתקשרות עם המציע.

הערה כללית

החברה תהיה רשאית שלא לערוך פנייה להשלמות בגין מידע שהתקבל לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף. לפיכך, על המציעים לכלול בהצעתם את כל המידע הרלוונטי והנתונים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתם בתנאי הסף. הריני להצהיר, כי זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

תאריך	שם המצהיר	חתימת המצהיר/ה
-------	-----------	----------------

אישור עו"ד – תצהיר

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני, _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר ברחוב _____, מר/גב' _____, אשר משרדי _____, אשר משרדי _____, כי ביום _____, הופיע בפני, _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

תאריך	עורך דין
-------	----------

אישור עו"ד – זכויות חתימה

אני מאשר כי החתימות דלעיל הינן חתימותיהם של _____, אשר רשאים לחתום ולהתחייב על פי דין בשמו של _____ [המשתתף] וכי חתימותיהם בצירוף חותמת החברה מחייבות את המשתתף לכל דבר ועניין.

תאריך	עו"ד
-------	------

מסמך א(6)

ההצעה הכספית

[יש להכניס את טופס זה למעטפה מס' 2 - מעטפה נפרדת, בהתאם לסעיף 14.1.2 להזמנה]

תאריך: _____

לכבוד,

יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: הצעה כספית למכרז מסגרת מס' 02/2024 לביצוע עבודות איתור, אימות, גישוש, חשיפה, מזידה ומיפוי תשתיות תת-קרקעיות במטרופולין חיפה

1. אנו הח"מ, לאחר שקבלנו את מסמכי המכרז, קראנו אותם בעיון, בחנו, הבנו ושקללנו את כל ההוראות המפורטות במסמכי המכרז, לרבות תנאי החוזה ונספחיו, הדגשים והתנאים הנקובים בטופס הזמנת ההצעות ומכלול ההיבטים הכרוכים בביצוע העבודות וכל מידע אחר מושא המכרז, וכן כל נתון משפטי, תכנוני, ביצועי, תפעולי או עסקי, מציעים לחברה את ביצוע העבודות, וכן את ביצוע המלא של שאר התחייבויותינו בחוזה, וזאת במלואן ובמועדן, תמורת הצעתנו הכספית למתן אחוז הנחה אחיד מהמחירים המפורטים בטבלת המחירים שבסעיף 5 להלן (להלן: "טבלת המחירים"), כדלקמן:

2.

אחוז הנחה האחיד המוצע על ידינו על כל המחירים שבטבלת המחירים שבסעיף 5 להלן הינו כדלקמן:

% _____ (במילים): _____ אחוזים).

3.

דגשים כלליים למילוי טופס ההצעה

תשומת לב המציעים מופנית בזאת במפורש לכל אחד מהדגשים הנקובים בסעיף זה להלן בקשר עם ההצעה הכספית, ובכלל האמור לסמכויות החברה בקשר עם כל טעות חישובית או אחרת ו/או השמטה ו/או תוספת ו/או שינוי ו/או ליקוי ו/או פגם, מכל מין וסוג שהם, שנתגלו בטופס, כולו או חלקו:

3.1. המציע לא יהיה רשאי להסתייג בשום צורה ואופן מטופס ההצעה הכספית ו/או מכל רכיב מרכיביו.

3.2. אין לנקוב בהנחה שלילית או באחוז הנחה גבוה מ- 15% (חמישה עשר אחוזים). הצעה שתנקוב בהנחה כאמור, תיפסל.

3.3. נתגלו בהצעתו הכספית של מציע, הסתייגות, טעות חישובית או אחרת ו/או השמטה ו/או תוספת ו/או שינוי ו/או ליקוי ו/או פגם, מכל מין וסוג שהם ומכל סיבה שהיא (לרבות בנסיבות בהן נגרמו בשל רשלנות או לחילופין, בידיעתו המכוונת של המציע), תהיה החברה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לנקוט בכל אחת מדרכי הפעולה הבאות, כולן או חלקן, במצטבר ו/או באופן חליפי:

3.3.1. לפסול הצעה כאמור על הסף.

3.3.2. לקבל מהמציע הבהרה ו/או הסתייגות, לפי העניין, מכל טעות חישובית או אחרת ו/או השמטה ו/או תוספת ו/או שינוי ו/או ליקוי ו/או פגם כאמור, ובכלל האמור לקבל או לדחות את ההבהרה ו/או ההסתייגות מטעם המציע, הכול על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה.

3.3.3. להתעלם מקיומם של כל הסתייגות, טעות חישובית או אחרת ו/או השמטה ו/או תוספת ו/או שינוי ו/או ליקוי ו/או פגם כאמור, ובהתאם לשקלל את הצעתו של המציע.

3.3.4. לתקן כל טעות סופר ו/או חשבון שתתגלה בהצעה הכספית, הן באופן נקודתי והן באופן החשבון הכללי של ההצעה.

3.4. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי אין בזכות המוקנית לחברה על פי האמור, על מנת לגרוע ו/או לפגוע בכל זכות אחרת המוקנית לחברה על פי דין בקשר עם אופן ההתייחסות והטיפול בכל הסתייגות, טעות חישובית או אחרת ו/או השמטה ו/או תוספת ו/או שינוי ו/או ליקוי ו/או פגם שנתגלו בהצעתו הכספית של המציע, הכול באופן שיקבע על ידי החברה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

4. הצהרות כלליות בקשר עם ההצעה הכספית

4.1. הצעתנו הכספית כוללת כל תשומה ו/או עלות ו/או הוצאה ו/או פעולה, מכל מין וסוג שהן, הכרוכות, במישרין ו/או בעקיפין, בביצוע והשלמת העבודות במלואם ועל הצד הטוב ביותר, לרבות הוצאות מיוחדות, תשלום מכל מין וסוג שהוא, משלוחי דוא"ל ודואר, כוח האדם, ציוד, כלים לרבות כלי רכב, ביטוחים, אחריות, מיסים, עמלות, הוצאות ותשלומים, אלא אם צוין אחרת במפורש בהסכם.

4.2. הצעתנו עונה על כל הדרישות הנובעות מהאמור במסמכי המכרז על כל נספחיהם. בדקנו והבאנו בחשבון את כל המידע שהתקבל (לרבות מידע שהחברה פרסמה לאחר פרסום המכרז, כגון מסמכי הבהרות וכיו"ב), וכן כל מידע רלוונטי הנדרש לנו לצורך הגשת הצעתנו זו על פי תנאי המכרז, לרבות כמפורט בסעיף 2 לעיל, ואנו מסכימים ומתחייבים לפעול בהתאם למידע כאמור. בנוסף אנו מצהירים ומתחייבים כי בחנו את המידע האמור וערכנו את כל הבדיקות המקצועיות הנדרשות לעניין הכדאיות הכלכלית של הצעתנו הכספית, וכי בכל מקרה, אנו מוותרים באופן מלא, מוחלט ובלתי חוזר, על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בקשר עם האמור.

4.3. ידוע לנו שכל מידע שסופק ו/או שסופק לנו במסגרת המכרז בכלל וההזמנה בפרט, נועד לצרכי המחשה בלבד ואין לראות בו משום התחייבות ו/או מצג כלשהו מצד החברה, לכל דבר ועניין, וכי בכל מקרה לא יהיה במסירת המידע האמור ו/או בתוכנו על מנת להטיל על החברה אחריות כלשהי ו/או על מנת לגרוע מהתחייבויותינו המפורטות במסמכי המכרז.

4.4. ידוע לנו, שאין באמור בטופס זה לעיל על מנת לגרוע ו/או לפגוע בכל ההתחייבויות המוטלות עלינו במסמכי המכרז על נספחיהם, לרבות ההסכם ו/או נספחיו.

מס"ד	תיאור העבודה	יח' מדידה	מחיר ליחידת מדידה בש"ח, ללא מע"מ
1.	איתור ללא הרס של תשתיות באמצעות מכשיר גילוי אלקטרומגנטי	מ"א	9.00
2.	איתור ללא הרס של תשתיות באמצעות מכשיר גילוי אלקטרומגנטי בשטחים פתוחים	מ"א	6.00
3.	איתור תשתיות בעומקים החל מ- 3.5 מ' ועד 9 מ' ע"י ציוד ייעודי של משדר BEACON ומקלט ייעודי (או שוי"ע אשר יאושר מראש ע"י מנה"פ)	י"ע	3,500
4.	הפעלת מערכת שאיבת עפר ללא הרס וגילוי פיזי של התשתית בעומק עד 4.5 מ' כולל חישוף שטח והכנת דרכי גישה כולל חפירה ידנית ו/או ממוכנת, והשבת מצב לקדמותו.	י"ע	4,600
5.	איתור וסימון תשתיות אל מתכתיות תת"ק ללא הרס ע"י מכס חודר קרקע (GPR)	י"ע	4,500
6.	פריסת שוחות מכל סוג שהוא לרבות מים, ביוב, חשמל, תאורה, בזק ותקשורת מדידת פנים השוחה והפקת תשריט פריסות ומידות מלא לרבות התא, מיקום הכבלים וכל אלמנט שקיים בתא.	יח'	450
7.	טיפול בהוצאת היתרים מהרשויות מהגופים ובעלי התשתית לרבות איסוף מידע (כולל את כל הדרוש להוצאת ההיתר לרבות העמדת ערבויות וביטוחים ככל שיידרש).	קומפלט	5,000
8.	צילום פנימי של קווי ניקוז/ ביוב והפקת דו"ח אודות מצב התשתית הנבדקת	מ"א	10
9.	תוספת עבור הכנת תכנית הסדרי תנועה ואישור רשות תמרור/משטרה (לא כולל הסדרי תנועה עפ"י תרשימים) לאורך ציר פרויקט של עד 500 מ' ו/או 3 צמתים חתומים ע"י מהנדס תנועה מומחה	קומפלט	6,000
10.	שכירת לוח נייד מהבהב גדול (עגלת חץ) בהתאם למפרט משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (יח' ליום עבודה = 1/2 יממה)	יח'	850

מס"ד	תיאור העבודה	יח' מדידה	מחיר ליחידת מדידה בש"ח, ללא מע"מ
1.	ביובית לצורך צילומי צנרת ניקוז/ ביוב או לצורך השחלת צינור כולל משדר מיוחד המאפשר איתור מדויק בעומק עד 9 מ' או לכל מטרה אחרת	שי"ע	260
2.	מחפרון אופני עם פטיש שבירה וכף דגם J.C.B 3C או מקביל.	שי"ע	165
3.	משאית רכינה לא פחות מ- 9 מ"ק	י"ע	1,740
4.	מכלית דלק עד 25 מ"ק, מרחק מקסימאלי לשאיבה 30 מ'	י"ע	4,800
5.	תוספת מחיר עבור שרטוט והגשת תוכניות עדות בפורמט 3D civil ו/או שוי"ע (CAD ו-BIM).	י"ע	2,000

7. תוקפה של הצעתנו זו הוא כנקוב בסעיף 15 להזמנה להציע הצעות.

תאריך _____ חתימה: _____

אישור עו"ד - להגשת הצעה ע"י תאגיד

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ ח.פ.ע.ר. _____ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה _____ בשם המשתתף, כי נתקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המשתתף ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

אישור עו"ד - להגשת הצעה ע"י יחיד

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ ת.ז. _____ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי ביום _____ חתם בפני המשתתף על הצהרה זו.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

מסמך א(7)

לכבוד

_____ (המשתתף)

הנדון : אישור על מחזור כספי בשנים 2021-2023

הרינו לאשר בזאת שמחזורי העסקים הכספי (הכנסות לא כולל מע"מ) בשנים 2021, 2022, 2023 של חברת _____ מספר ח.פ.: _____ המגישה הצעה במכרז פומבי מס' 02/2024 זה הינם כמפורט לעיל:

בשנת המס 2021 _____, לא כולל מע"מ כדין.

בשנת המס 2022 _____, לא כולל מע"מ כדין.

בשנת המס 2023 _____, לא כולל מע"מ כדין.

הריני לאשר ולהצהיר בזה כי:

(1) הנתונים מבוססים על דו"חות מבוקרים

(2) המציע אינו מוגבל בבנק ולא נכללה בכל הדו"חות המבוקרים הנ"ל "אזהרת עסק חיי" או "הערת עסק חיי" וממועד החתימה על הדו"חות הכספיים לא חל שינוי מהותי לרעה במצב העסקי של המשתתף עד כדי העלאת ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע כעסק חיי.

בכבוד רב,

_____ תאריך

שם מלא

חתימה וחותמת ר"ח

מסמך א(8)

לכבוד

יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה

הנדון : ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של **25,000** ₪ (ובמילים: עשרים וחמש שקלים חדשים) וזאת בקשר עם השתתפות המבקש במכרז מס' 02/2024 להבטחת מילוי כל התחייבויות המבקש ע"פ תנאי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד **29.09.2024** ועד בכלל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

-בנק-

מסמך ב'

הסכם מסגרת מס' 02/2024

שנערך ונחתם ביום _____ בחודש _____ 2024

בין: **יפה נוף תחבורה תשתיות ובניה בע"מ** (להלן: "החברה")
מצד אחד;
לבין: _____
מצד שני; (להלן: "הקבלן")

הואיל והחברה פרסמה את מכרז מסגרת פומבי מס' 02/2024 לביצוע עבודות איתור, אימות, גישוש, חשיפה, מדידה ומיפוי תשתיות תת-קרקעיות במטרופולין חיפה (להלן: "המכרז");

והואיל ועדת המכרזים של החברה הכריזה על הצעתו של הקבלן כהצעה זוכה במכרז (יחד עם _____ זוכים נוספים), על סמך הצהרותיו והתחייבויותיו כפי שנכללו במסגרת הצעתו למכרז ועל-פי כל תנאי המכרז;

והואיל והצדדים החליטו, כי השירותים (כהגדרתם להלן), יבוצעו עבור החברה שלא במסגרת של יחסי עבודה הנהוגים בין עובד למעסיק אלא כאשר הקבלן מספק את השירותים כבעל מקצוע עצמאי, המעניק את שירותיו לחברה על בסיס קבלני, ומקבל תמורת שירותיו תשלום כמפורט בסעיף 9 להלן;

והואיל והחברה מעוניינת להתקשר עם הקבלן בהסכם מסגרת, לפיו יישא הקבלן באחריות הבלעדית והמלאה לביצוע העבודות (כהגדרתן בסעיף 2.1.3 להלן), וזאת בהיקף, באופן ובתנאים שיוגדרו בהזמנות עבודה שיונפקו לזוכים במהלך תקופת ההתקשרות וכן בהתאם להוראות החברה, כפי שיינתנו מעת לעת;

והואיל והקבלן מצהיר כי הינו עוסק באיתור, אימות, גישוש, חשיפה, מדידה ומיפוי תשתיות תת-קרקעיות ומוסמך כדרוש על-פי כל דין לביצוע העבודות ובעל הכישורים, המיומנות, הזמינות, הידע המקצועי, הטכני, הארגוני והפיננסי וברשותו כוח-האדם, האמצעים, הציוד והמכשור הדרושים לצורך ביצוע העבודות מעת לעת וכל התחייבויותיו על-פי ההסכם ברמה המקצועית הגבוהה ביותר ועל-פי לוחות הזמנים וכי הוא מעונין לבצע את העבודות;

והואיל והצדדים מצהירים, כי אין כל מניעה על-פי דין ו/או מכוח הסכם להתקשרותם בהסכם זה ולביצוע מלוא התחייבויותיהם על-פיו;

אי לכך הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא ונספחים

- 1.1 המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2 כותרות הסעיפים נועדו לשם הנוחות בלבד ולא תשמשנה לצורך פרשנות.
- 1.3 בכל מקרה של סתירה בין הוראות ההסכם לבין הנספחים לו ו/או לבין כל מסמך אחר, יקבעו הוראות ההסכם.

1.4 הנספחים המצורפים להסכם והמהווים חלק בלתי נפרד הימנו, הם כדלקמן:

"נספח א" – הצעת הקבלן במכרז;

"נספח ב" – מפרט מיוחד ואופני מדידה;

"נספח ג" – הוראות בדבר ביטוח;

"נספח ג'1" – אישור קיום ביטוחי הקבלן;

"נספח ד" – הצהרות סודיות וקנין רוחני;

"נספח ה" – הצהרות והתחייבויות לעניין העדר ניגוד עניינים;

"נספח ו" – נוסח ערבות ביצוע;

"נספח ז" – טבלת ניכויים כספיים בגין ליקויי בטיחות באתר;

2. פרשנות

2.1 למונחים הבאים יהיה הפירוש שלצידם, אלא אם קבעה החברה אחרת בהסכם זה:

2.1.1 "הקבלן" – הגורם הקבלני אשר שמו מפורט בכותרת ההסכם, לרבות נציגיו של הקבלן ומורשיו המוסמכים וכל הפועל מטעמו, ולרבות כל קבלן-משנה מטעמו הפועל בשמו או עבורו בביצוע העבודות כהגדרתן להלן או כל חלק מהן, אם החברה התירה לקבלן להעסיק קבלני-משנה כאמור.

2.1.2 "אתר/י העבודות" / "האתר" – כל אתר עליו תורה החברה כי הוא אתר לביצוע העבודות.

2.1.3 "העבודות" – כל עבודה ושירות שיידרשו על-ידי החברה על פי המכרז והסכם זה על נספחיו ו/או כל חלק מהן, ובכלל זה עבודות לאיתור, אימות, גישוש, חשיפה, מדידה ומיפוי תשתיות תת-קרקעיות ולרבות: כל העבודות המפורטות בנספח ב' (מפרט מיוחד ואופני מדידה); כל עבודה ושירות שיידרשו על-ידי החברה במסגרת כל הזמנת עבודה והמסמכים שיצורפו אליה; כל המפורט בהסכם זה על נספחיו ובמסמכים שייצאו מכוח הסכם זה; וכן כל עבודה אחרת גם אם לא פורטה במפורש ואשר קשורה באופן ישיר או עקיף לביצוע העבודות על פי ההסכם, במלואן, במועדן וברמה ואיכות מעולות.

2.1.4 "מנהל הפרויקט" – מי שימונה מטעם החברה בקשר עם העבודות מושא הסכם זה ו/או כל חלק מהן. מבלי לגרוע מסמכויותיו על פי הסכם זה, למנהל הפרויקט יוקנו הסמכויות המוקנות על פי הסכם זה ל"מנהל", כהגדרתו בסעיף 6.1.1 להלן, אלא אם כן הודיע המנהל אחרת.

3. מהות ההתקשרות

3.1 החברה מוסרת בזה לקבלן, והקבלן נוטל בזה על עצמו לבצע את העבודות כהגדרתן בהסכם זה ובהתאם להוראותיו, לרבות הוראות הזמנות העבודה שייצאו מכוחו של הסכם זה והוראות החברה, כפי שיינתנו מעת לעת.

3.2 מימוש ההסכם יהא באמצעות הזמנות עבודה שיוצאו על פי צרכי החברה ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, ככל שייצאו. הזמנות העבודה יפרטו את הדרישות ואת ההנחיות לביצוען של העבודות.

3.3 מובהר כי החברה אינה מתחייבת להזמין ביצוען של עבודות מהקבלן.

4. הזמנת עבודה

- 4.1. הובא לידיעת הקבלן, טרם הגשת הצעתו וטרם חתימתו על ההסכם כי במסגרת המכרז בחרה החברה קבלני מסגרת נוספים לצורך ביצוע העבודות.
- 4.2. החברה תהיה רשאית להזמין מקבלני המסגרת את ביצוע העבודות, מעת לעת במהלך תקופת ההתקשרות על בסיס שוויוני ככל הניתן. במסגרת ולצורך חלוקת העבודות, תהיה החברה רשאית להתחשב בין היתר באחד או יותר מהפרמטרים שלהלן:
- 4.2.1. זמינות הקבלן ויכולתו לעמוד בלוחות הזמנים לביצוע העבודה, עומסי עבודה קודמים וביצוע עבודות במקביל.
- 4.2.2. סמיכות וקרבה גאוגרפית, פיסית לעבודות קיימות אותן מבצע הקבלן.
- 4.2.3. מידת התאמתו של הקבלן לביצוע העבודה הספציפית.
- 4.2.4. עמידת הקבלן בתנאי הסף על בסיסם נבחר כזוכה, במועד הנפקת הזמנת העבודה, לרבות כישוריו המקצועיים ו/או כשירות קבלני משנה מטעמו ובעלי תפקידים רלוונטיים מטעמו.
- 4.2.5. עמידת הקבלן במחויבויותיו החוזיות.
- 4.2.6. אופן התנהלות הקבלן במהלך ביצוע עבודות קודמות.
- 4.2.7. שביעות רצון של החברה ו/או של צדדים שלישיים, מטיב ואיכות עבודות הקבלן, עמידתו בלוחות זמנים ובהתחייבויותיו החוזיות.
- 4.2.8. בחינת מעורבות הקבלן בכל דרך שהיא במעשה או מחדל רשלניים אשר גרמו או היו עלולים לגרום, נזק לחברה או לצדדים שלישיים.
- 4.2.9. כל שיקול אחר אותו תמצא החברה לנכון להביא בחשבון בעת הקצאת עבודות.
- 4.3. מובהר ומודגש כי דירוג הזכייה במכרז לא ישפיע בהכרח על היקף, כמות ותכולת העבודות שימסרו לקבלנים. בחתימתו על הסכם זה מצהיר הקבלן כי הוא מודע לפערים אפשריים בין היקפי ו/או שווי העבודות ו/או מורכבות העבודות שימסרו לביצועם של קבלני המסגרת במהלך תקופת ההתקשרות, ככל שיימסרו, והוא מוותר בזאת על העלאת כל טענה, תביעה ו/או דרישה בקשר לכך וכן יהיו מנוע ומושתקים מלהעלות כל טענה, תביעה ו/או דרישה בקשר לכך.
- 4.4. ביחס לכל עבודה, תבחר החברה קבלן מסגרת אחד לביצועה, אלא אם קבעה החברה אחרת, בהתאם לשיקוליה וצרכיה. הקבלן יבצע את העבודות עד להשלמת כל תכולת העבודות / המטלות שהוגדרו עבורו במהלכה, בכפוף ללוח הזמנים שיוגדר להשלמתם על-ידי החברה, הכל בהתאם להוראות ההסכם והחברה.
- 4.5. במסגרת הזמנת העבודה (לעיל ולהלן: "הזמנת עבודה"), יפורט המידע הנדרש לצורך ביצועה, לרבות: פרטי העבודה המבוקשת; לוחות זמנים ותקופת ביצוע העבודה המבוקשת; אתר/אתרי העבודות; מפרט טכני מיוחד או מפרט תכולת עבודות עדכני (ככל שיידרשו) ומהות העבודה המבוקשת; כתב כמויות אשר ישמש כאומדן לביצוע העבודה המבוקשת; תכניות לביצוע העבודה וכן כל פרט אחר אותו תציין החברה במסגרת הזמנת העבודה.
- 4.6. הקבלן ימציא לחברה אישור קיום ביטוחים, כמפורט בסעיף 21.2 להלן, בתוך התקופה שתיקבע לכך בהזמנה להציע הצעות.
- 4.7. מובהר כי החברה תהיה רשאית להורות על ביצוע העבודות ומתן השירותים על-ידי הקבלן בכל אתר שהוא, על-פי שיקול דעתה הבלעדי. כן מובהר כי החברה תהיה רשאית להורות כל הוראה הדרושה לדעתה לשם קידום הפרויקט.

- 4.8. נגרם עיכוב מכל סוג שהוא על-ידי הקבלן ו/או מי מטעמו, לרבות בגין היעדר כוח אדם, היעדר האישורים וההיתרים הנדרשים לביצוע העבודות, אי המצאת אישור קיום ביטוחים תקין, החברה תהיה רשאית להעביר את העבודות לביצועו של כל גורם אחר, זאת מבלי לגרוע מכל סעד העומד לרשותה לפי הסכם זה, לרבות לפי סעיף 22 להלן, ולפי כל דין.
- 4.9. הקבלן מתחייב למלא באופן מלא אחר כל ההוראות המופיעות בכל הזמנת עבודה.
- 4.10. החברה תהיה רשאית לקבוע במסגרת הזמנת העבודה, כי על הקבלן להגיש לה תכנית מפורטת לביצוע ו/או כל מסמך אחר הדרוש לדעתה לשם ביצוע העבודות, בתוך מסגרת הזמנים שתקבע לכך.
- 4.11. בתוך 7 ימים מקבלת הזמנת עבודה, יעביר הקבלן למנהל ל"ז מפורט לביצוע העבודות, בהתאם ללוחות הזמנים שנמסרו לו במסגרת הזמנת העבודה.
- 4.12. החברה תהיה רשאית במסגרת הזמנת העבודה לתת הנחיות בנוגע לביצוע תכניות עדות, בהתאם ל- cad standard שיוכתב על ידה. לא ניתנו הנחיות כאמור, יודיע הקבלן לחברה בתוך 7 ימים ממועד קבלת הזמנת העבודה באיזה cad standard הוא מתעתד להשתמש.
- 4.13. מובהר כי תכולת העבודות הפרטניות תיקבע במסגרת כל הזמנת עבודה בנפרד. נמסר לקבלן, יחד עם הזמנת העבודה, מפרט טכני מיוחד או נספח תכולת עבודות עדכני, ייחשב המפרט או הנספח כחלק בלתי-נפרד מהסכם זה, והם יבואו בנוסף על האמור ב**נספח ב'** להסכם.
- 4.14. עם קבלת הזמנת עבודה, מתחייב הקבלן לבחון אם הוא מצוי או עשוי להיות מצוי בניגוד עניינים, כמפורט בסעיף 26 להלן, וככל שקיים חשש לניגוד עניינים או עולה חשש לניגוד עניינים על הקבלן להודיע על כך באופן מידי לחברה ולמסור לה כל נתון או מידע רלוונטי לעניין זה.
- 4.15. לחברה שמורה הזכות לבטל בכל שלב שהוא הזמנת עבודה שיצאה על ידה ו/או להחליפה בהזמנת עבודה אחרת, מכל סיבה שהיא. למען הסר ספק, הקבלן לא יהיה זכאי לפיצוי/שיפוי/תשלום מכל סוג שהוא בגין הביטול.
- 4.16. מובהר כי החברה אינה מחויבת להפעיל את ההתקשרות עם הקבלן, או להזמין מהקבלן עבודות ו/או שירותים בהיקף מסוים, ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה בקשר לכך. עוד מובהר כי הסכם זה אינו מקנה לקבלן בלעדיות כלשהיא והחברה רשאית להזמין עבודות, לרבות עבודות כדוגמת העבודות מושא הסכם זה, מכל גורם שתבחר לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ובתנאים שייקבעו על ידה.

5. הצהרות והתחייבויות הקבלן

הקבלן מצהיר, מאשר ומתחייב:

- 5.1. כי הוא עיין במכרז ובהסכם על נספחיהם וכי חתם על הסכם זה לאחר שנמסרו לו מלוא ההבהרות לשביעות רצונו בכל הקשור לתנאי ההסכם, לעבודות ולמשתמע מהן ומביצוען.
- 5.2. כי כל מצגיו, הצהרותיו והתחייבויותיו במסגרת הצעתו במכרז שרירים, קיימים ונכונים ויראו כאילו נעשו גם במסגרת הסכם זה לכל דבר ועניין.
- 5.3. כי ידוע לו שהעבודות כוללות את כל המפורט בהסכם זה על נספחיו, וכן כל עבודה אחרת גם אם לא פורטה במפורש ואשר קשורה באופן ישיר או עקיף לביצוע העבודות על פי ההסכם, במלואן, במועדן וברמה ואיכות מעולות.
- 5.4. כי ידוע לו שביצוע העבודות יידרש, בין היתר, בשטחים שונים, לרבות שטחים עירוניים ו/או בין עירוניים בהם קיימת תנועה רבה של כלי רכב והולכי רגל, שטחים רוויי תשתיות, ובתנאים העלולים להקשות על ביצוע העבודות.

- 5.5. כי ידוע לו שאופי העבודה הוא כזה שהעבודות עשויות שלא להתבצע ברצף אלא בשלבים ובמקטעים נפרדים וכן כי ייתכן והעבודות יבוצעו בשלבים ובהפסקות ע"פ תנועת הרכבים ושגרת החיים במקום או מכל סיבה שהיא. כאמור, לא יהיו סיבה לתוספת למחירים **שבנספח א'** החברה מבהירה כי כל העלויות הנובעות מהפסקות ברצף העבודה נכללות בסעיפי התשלום ולא ישולם עבורם בנפרד.
- 5.6. כי הוא, לרבות כל הפועל מטעמו בביצוע העבודות מושא מכרז זה, מורשים ומוסמכים על-פי כל דין לביצוע העבודות מהסוג וההיקף שעליהם לבצע על פי הסכם זה, לרבות על פי כל הזמנת עבודה, וברשותם כל הרישיונות וההיתרים הנדרשים.
- 5.7. כי מיד עם קבלת הזמנת עבודה, יבקר באתר ובסביבותיו, יבדוק את שטחו, טיבו, מיקומו הגיאוגרפי ודרכי הגישה אליו, סוג הקרקע וכיו"ב ויבצע את כל הבדיקות המקדמיות הדרושות, ואם שוכנע כי אין ביכולתו לבצע את העבודות על הצד הטוב ביותר, בתנאים הקיימים ובהתאם ללוחות הזמנים, יודיע על כך לחברה לאלתר ויפעל בהתאם להוראותיה לעניין זה.
- 5.8. כי הינו בעל הכישורים, המיומנות, המומחיות הזמינות, הידע המקצועי, הטכני, הארגוני והפיננסי וברשותו כוח-האדם, האמצעים והציוד הדרושים לצורך ביצוע העבודות ברמה מקצועית גבוהה וטובה על פי כל ההנחיות, הנהלים, הדינים, החוקים, ההוראות וכיו"ב הרלוונטיים לביצוע העבודות.
- 5.9. כי יעסיק על חשבונו בביצוע העבודות עובדים מיומנים ובעלי ניסיון, רישיונות, הסמכות וידע כנדרש בכל דין והוראה רלוונטיים.
- 5.10. כי ידוע לו שבמקרים מסוימים תיתכן דרישה מאת הגורמים המנפיקים את היתרי העבודות ו/או מכל גורם אחר לרבות החברה, לביצוע העבודות באמצעות עובדים בעלי סיווג בטחוני מתאים בלבד. דרישה כאמור תועבר לקבלן במסגרת הזמנת העבודה והקבלן יהיה מחויב להישמע להוראות החברה לעניין זה. למען הסר ספק, לא תשולם תמורה נוספת לקבלן בגין האמור.
- 5.11. כי הוא, לרבות הבאים מטעמו, בקיאים בכל החוקים, התקנות, הצווים, ההוראות, הנהלים וכיו"ב, הרלוונטיים והנדרשים לשם ביצוע העבודות וקיום התחייבויותיו על פי הסכם זה, והוא מתחייב לעמוד בהוראותיהם במלואן במסגרת ביצוע העבודות.
- 5.12. כי ידוע לו שהינו האחראי הבלעדי לביצוע כל התיאומים הנדרשים מול כל הגורמים והרשויות הרלוונטיים לביצוע העבודות, וכן לטיפול בהליכי הוצאת כל האישורים / ההיתרים הנדרשים לשם ביצוע העבודות, על חשבונו, ובכלל זה להשגת תיאום הנדסי לביצוע העבודות מכל רשות מוסמכת (כולל גופי תשתית ורשויות מקומיות) וכן מכל גורם אחר שהינו הבעלים ו/או האחראי על פי דין לתשתיות, לרבות מילוי כל התנאים שיידרשו מאת הגופים הנ"ל והשגת רישיון עבודה על שמו. נדרשה ערבות בנקאית מכל גורם / רשות רלוונטיים במסגרת הליכי התיאום והטיפול כאמור, תופק הערבות על-ידי הקבלן ועל חשבונו (ראו לעניין זה סעיף 17 בטבלת המחירים המהווה חלק מההצעה הכספית של הקבלן – **נספח א'**).
- 5.13. כי ידוע לו שהינו האחראי הבלעדי להשגת כל תכניות התשתיות התת-קרקעיות המצויות באתר, מכל גורמי התשתיות הרלוונטיים אשר קיימים ו/או עשויים להימצא באתר, ובכלל זה: הרשות המקומית, תאגידי מים וביוב, חח"י, מקורות, בזק, טלוויזיה, וכיו"ב, על חשבונו. עותקים מתכניות אלה יוחזקו על ידי הקבלן במקום שמור באתר העבודות, והחברה תהיה רשאית להשתמש בהם.
- 5.14. כי ידוע לו שמידע שנמסר לו, בתוכניות ו/או במסמכים אחרים, בהתייחס למערכות התשתיות התת קרקעיות והעיליות שבאתר הוא אינפורמטיבי בלבד ואינו מדויק מבחינת שלמות המידע וסימון מיקום המערכות והתשתיות הקיימות. מובהר בזאת כי לא יהיה במידע זה כדי לשחרר את הקבלן מחובותיו ע"פ הסכם זה ולא תוכרנה כל תביעות מצד הזוכה בקשר למידע שסופק לו ע"י החברה.

- 5.15. כי ידוע לו שכל נזק, מטרד ומפגע שייגרמו לכל צד שהוא עקב ביצוע העבודות, יהיו באחריותו המלאה והבלעדית.
- 5.16. כי יהיה זמין לצורך ביצוע העבודות באופן ובהיקף הנדרשים לצורך ביצועם כאמור בהסכם זה.
- 5.17. כי הוא מחזיק ויחזיק בכל עת בכל הרישיונות, ההיתרים והאישורים הנדרשים ומכל הרשויות המוסמכות (לרבות הרשות המקומית, המשטרה, גורמי תשתיות וכל גורם אחר רלוונטי) לשם ביצוע העבודות וקיום כל התחייבויותיו מכוח הסכם זה, אם הם נדרשים, כשהם בתוקף, לרבות רישיון עבודה, היתר חפירה וכיו"ב, והוא מתחייב כי הם יהיו בתוקף למשך כל תקופת ההתקשרות ו/או תקופת ההארכה ו/או תקופת ביצוע העבודות, לפי העניין. נדרש הקבלן לבקש ולהוציא כל אישור כאמור הדרוש לביצוע העבודות, ייעשה האמור באחריותו ועל חשבונו. מבלי לגרוע מכלליות האמור, הקבלן מתחייב לדווח לחברה לאלתר בדבר כל שינוי ברישיון/תעודה/הסמכה/היתר וכיו"ב הנדרשים.
- 5.18. כי העבודות שיסופקו על-ידו יסופקו תוך שמירה קפדנית על החוקים, חוקי העזר, התקנות, ההסכמים, הצווים וכיו"ב הקשורים בביצוען.
- 5.19. כי הוא מתחייב להעסיק במתן העבודות עובדים כשירים, בעלי ניסיון ומיומנים בלבד, אשר מצבם הפיזי והבריאותי מאפשר את ביצוע כלל העבודות על הצד הטוב ביותר ולשביעות רצון החברה, ובהלימה להוראות הדין.
- 5.20. כי בכל עת במהלך ביצוע העבודות יהיו נוכחים באתר העבודות אנשי המקצוע מטעמו, אשר יבצעו ויפקחו על ביצוע העבודות.
- 5.21. כי לא יחליף מי מהיועצים ו/או העובדים ו/או קבלני המשנה מטעמו ו/או הצוות המקצועי מטעמו, העוסקים בביצוע העבודות או אשר הוצגו במסגרת הצעתו למכרז, אלא בתנאי שיודיע על כך מראש לחברה ויביא לאישורה עובד ו/או יועץ ו/או קבלן משנה אחר אשר עומד בתנאיה. החברה רשאית שלא לאשר את הגורם החליפי ולדרוש כי לא תבוצע החלפה עד הצעת מועמד שיאושר על ידה.
- 5.22. כי ידוע לו שהחברה תהיה רשאית לדרוש מהקבלן להפסיק העסקה של ו/או התקשרות עם כל גורם ו/או אדם לרבות קבלן משנה ועובדיו במסגרת ביצוע העבודות והקבלן יהיה מחויב להחליפו לאלתר בגורם ו/או אדם מקצועי אחר שיובא לאישור החברה.
- 5.23. כי ידוע לו שכל מעשה ו/או מחדל של עובד הקבלן ו/או נותן שירותים ו/או קבלן משנה ו/או מי מטעמו, יחשבו כמעשה ו/או מחדל של הקבלן עצמו ויזכו את החברה בכל הסעדים להם היא זכאית כנגד הקבלן לפי הסכם זה ו/או לפי הוראות כל דין.
- 5.24. כי יבצע את העבודות בעצמו וכי ככל שיבקש לבצע את העבודות ו/או חלק מהעבודות באמצעות קבלני משנה מטעמו, יידרש לקבלת אישור המנהל מראש ובכתב, לרבות ביחס לעמידת קבלני המשנה בכל הדרישות המפורטות בהסכם, על נספחיו ועל פי כל דין. כי ידוע לו שאין בהסכמת החברה, ככל שתינתן, לביצוע עבודות באמצעות קבלני משנה כדי לפטור את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו על פי ההסכם, והוא יישא באחריות מלאה לכל מעשה ו/או מחדל של קבלן המשנה ומי מטעמו.
- 5.25. כי אין כל איסור, הגבלה או מניעה כלשהי, לרבות מכוח דין, חוזה או מסמכי ייסוד, להתקשרותו בהסכם ולביצוע התחייבויותיו על פיו וכי הקבלן אינו כפוף לכל התחייבות, לרבות התחייבות מותנית, המנוגדת להתחייבויותיו על פי הסכם זה ואין בחתימתו על הסכם זה ו/או בביצוע התחייבויותיו על פיו, משום הפרה של הסכם ו/או התחייבות אחרת ו/או הפרה של כל דין לרבות תקנה, צו ופסק-דין.

- 5.26. **כי ימנה, מיד עם קבלת הזמנת עבודה (ובכל מקרה טרם תחילת ביצוע העבודות) ועל חשבונו, מנהל פרויקט מטעמו ומנהל עבודה מיומן. מנהל הפרויקט ומנהל העבודה מטעם הקבלן, יובאו לאישור של המנהל.**
- 5.27. כי מיד עם גילוי חומרים מזהמים ו/או מסוכנים ו/או כל מטרד אחר במהלך ביצוע העבודות, ידווח על כך למנהל ולרשויות והגופים הרלוונטיים ויסייע להן באופן סביר בביצוע בדיקות, במתן גישה ובסילוק המטרד.
- 5.28. כי הביא בחשבון את האפשרות שבאתר יעבדו קבלנים אחרים נוספים, וכי עקב עבודתם של אלה עלולים להיגרם שיבושים או הפרעות בביצוע העבודות.
- 5.29. כי ידוע לו שעמידה בלוחות הזמנים שיוגדרו על-ידי החברה במסגרת הזמנת העבודה ו/או בכל אופן אחר, הינם תנאי הכרחי ויסודי בהסכם זה, וכי חריגה מלוחות הזמנים תקנה לחברה את הזכות לבטל את ההסכם, לפי שיקול דעתה, זאת מבלי לגרוע מכל זכות העומדת לרשותה לפי כל דין ותנאי ההסכם.
- 5.30. כי יבצע את העבודות בתיאום מלא ושוטף עם נציגי החברה.
- 5.31. כי במהלך ביצוע העבודות לא תהיה כל פגיעה בנוחות הציבור ו/או הפרעה לצדדים שלישיים אשר בעת ביצוע העבודות יימצאו בתחומי האתר ו/או בסביבתו ו/או בסמוך אליו; כי לא תהיה הפרעה בזכויות שימוש ומעבר של כל צד שלישי ובזכויות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי או פרטי המצוי בתחומי אתר העבודות ו/או בסביבתו ו/או בסמוך אליו; כי יימנע מביצוע עבודות הגורמות לרעש בשעות בהן קיום רעש מנוגד לדין ו/או להוראות המנהל.
- 5.32. כי ביצוע העבודות יעשה באופן שיבטיח המשך תנועה בכל הכבישים והדרכים הקיימים לכל אורך תקופת ביצוע העבודות, תוך נקיטת כל אמצעי הבטיחות הנדרשים.
- 5.33. כי יבצע תיאומי ביטחון ובטיחות, נהלי עבודה והתנהלות, מול המנהל מטעם החברה ומול הרשויות המוסמכות.
- 5.34. כי הוא מנהל את ספריו החשבונאים כדין, ומעביר דרך קבע לכל רשות רלוונטית את כל תשלומי החובה הקשורים בניהול עסקיו.
- 5.35. כי במידה שהוא מאוגד כדין כחברה פרטית לפי דיני מדינת ישראל, לא ננקטה נגדו ולמיטב ידיעתו גם לא עתידה להינקט נגדו, כל פעולה שמטרתה או תוצאתה האפשרית היא פירוק החברה, חיסול עסקיה, מחיקתה או תוצאה דומה אחרת.
- 5.36. כי ידוע לו שכל סמכויות החברה ו/או מי מטעמה הנזכרות בהסכם זה, לא ישחררו את הקבלן מאחריותו ומהתחייבויותיו על-פי ההסכם, לרבות אחריותו לאופן וטיב ביצוע העבודות.
- 5.37. כי ידוע לו שהצהרותיו והתחייבויותיו בהסכם זה מהוות תנאי להתקשרות עמו, וכי הוא מתחייב להודיע לחברה, לאלתר ובכתב, בכל מקרה של שינוי.

6. **ייצוג**

6.1. **נציג החברה**

- 6.1.1. נציג החברה לעניין הסכם זה הוא המנהל שיוגדר על ידי החברה ו/או מי מטעמו ובהתאם להוראות ההסכם ונספחיו.
- 6.1.2. הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם המנהל בעצמו, בכל עת ובכל עניין, ולהעמיד לרשותו את כל המידע, הנתונים והמסמכים על-פי דרישותיו והנחיותיו, וזאת מבלי לגרוע מהוראות סעיף 7 להלן.

6.1.3. החברה תהיה רשאית להחליף, מעת לעת, את המנהל ו/או להוסיף עליו באי כוח נוספים. באי כוח החברה רשאים לפעול על-ידי אחרים שיימצאו מתאימים לאותו עניין, כל זאת כפי שיעדכן המנהל מפעם לפעם.

6.2. נציג הקבלן

6.2.1. נציג הקבלן אל מול החברה לצרכי הסכם זה יהיה _____ [ימולא במועד חתימת ההסכם], (להלן: "נציג הקבלן").

6.2.2. נציג הקבלן ירכז את המידע, המסמכים והפעילות, יעניק את השירותים, ידאג ליישומן של כל המטלות וההתחייבויות הקבלן בקשר עם ביצוע העבודות בהתאם להסכם, יהיה איש הקשר והמתאם הבלעדי בין הצדדים בכל הקשור לביצוע העבודות וכן יבצע כל פעולה אחרת ו/או נוספת, ככל הדרוש לצורך השלמת העבודות, במלואן ובמועדן. מובהר כי התחייבות של נציג הקבלן כלפי החברה, תחייב את הקבלן לכל דבר ועניין. הקבלן יוודא כי נציג הקבלן ישמש בתפקידו במהלך כל תקופת ההתקשרות ותקופת ההארכה (ככל שתמומש), בכפוף לאמור בסעיף 6.2.3 להלן.

6.2.3. החברה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומטעמים מיוחדים, את החלפתו של נציג הקבלן, בהודעה מוקדמת של 14 יום. הקבלן מתחייב להחליף את נציג הקבלן בנציג אחר שיאושר על-ידי החברה בכתב ולשביעות רצונה, בסמוך לאחר קבלת הדרישה כאמור, וזאת מבלי שתהיה לו כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך ומבלי שיהיה באמור על מנת לגרום לעיכוב במתן השירותים (להלן: "נציג חלופי").

6.2.4. הנציג החלופי יהיה מיומן, מקצועי ובעל הניסיון הדרוש לביצוע תפקידיו תחת הסכם זה וכן לא פחות מהכשירות של נציג הקבלן המוחלף. הקבלן יישא באחריות לכך שנציג הקבלן המוחלף יבצע חפיפה מלאה לנציג החלופי, באופן שבו יוכל הנציג החלופי לבצע ולהשלים את העבודות כנדרש בהתאם להוראות ההסכם, ומבלי שיהיה בתחלופה האמורה על מנת לגרום לכל עיכוב ו/או פגם ו/או ליקוי בעבודות. החפיפה תבוצע ככל הנדרש תוך כדי ביצוע העבודות, ובתקופה אותה תקצוב לשם כך החברה.

6.2.5. מובהר כי אין באישור נציג הקבלן ו/או הנציג החלופי, על-ידי המנהל ו/או על-ידי מי מטעמו, על מנת לגרוע מאחריותו המלאה של הקבלן לביצוע מלוא התחייבויותיו על-פי הסכם זה ו/או להטיל על החברה אחריות כלשהי בקשר עם מתן האישור כאמור ו/או בקשר עם כל פעולה שבוצעה על-ידי נציג הקבלן ו/או על-ידי הנציג החלופי ו/או על-ידי מי מטעמם.

6.2.6. מובהר ומוסכם כי החלפת נציג הקבלן וכל הכרוך בהחלפה כאמור, לרבות ביצוע החפיפה הנקובה לעיל, תבצע על אחריותו הבלעדית של הקבלן ועל חשבונו.

6.2.7. מבלי לגרוע מזכויות החברה מכוח סעיף 6.2 להלן, בנסיבות בהן המנהל לא יאשר את זהות הנציג החלופי, החברה תהא רשאית להביא את ההסכם לסימום לאתגר.

7. נהלי עבודה ושיתוף פעולה

7.1. הקבלן וסמכויותיו

7.1.1. בביצוע העבודות יהיו הקבלן ו/או נציג הקבלן כפופים במישרין למנהל או למי שיוסמך מטעמו. מובהר כי פנייה לגורם אחר אשר איננו המנהל או מי שיוסמך מטעמו וכן קבלת הוראות, אישורים והנחיות מגורם אחר כאמור, יהיו בטלות ומבוטלות מעיקרן ולא יהיה להן כל תוקף. הקבלן ו/או נציג הקבלן יבצעו את העבודות בהתאם להוראות ו/או להנחיות, כפי שיינתנו להם מעת לעת על-ידי המנהל, ובכלל האמור, יפעלו במסגרת ביצוע העבודות בהתאם לנוהלי החברה, כפי שאלה יעודכנו מעת לעת, בהוראת החברה.

7.1.2. סמכויותיו של הקבלן, לרבות נציג הקבלן, תהיינה מוגבלות וכפופות בכל מקרה בגדרי הסמכויות שהוענקו לו בהסכם ו/או שיוענקו לו, מעת לעת ובכתב, על-ידי המנהל. הקבלן, לרבות נציג הקבלן, אינם מוסמכים בשום צורה ואופן לחייב את החברה. בנוסף, מתחייב הקבלן שלא ליצור בעצמו ו/או באמצעות מי מטעמו כלפי צד שלישי כל מצג, לפיו הם ו/או מי מטעמם מוסמכים לחייב את החברה, אלא בכפוף לקבלת הסמכה מפורשת שניתנה לשם כך בהסכם ו/או הסמכה ספציפית, מראש ובכתב שניתנה לשם כך מהחברה. הפר הקבלן את הוראת סעיף זה, תהיה כל פעולה שביצע בשם החברה בטלה ומבוטלת מעיקרה ולא יהיה לה כל תוקף, והקבלן יישא באחריות הבלעדית כלפי החברה וכלפי כל צד שלישי, לכל פעולה כאמור.

7.1.3. על אף האמור לעיל, מובהר כי אחריותו של הקבלן אינה מוגבלת אך ורק ליישום הוראותיו של המנהל, וכי בכל מקרה, לא תישמע מטעם הקבלן כל טענה לפיה לא ביצע כל חלק מהעבודות או לא ביצע את העבודות כראוי, רק בשל כך שלא קיבל בגינם הוראה ו/או הנחיה מפורשת ו/או מתאימה מהמנהל וכי העדר הוראה ו/או הנחיה ו/או אישור מאת המנהל, לא ישחרר את הקבלן מאחריותו על-פי ההסכם או יגרע ממנה בשום צורה ואופן, אלא אם נאמר במפורש אחרת ובכתב במסגרת ההנחיה או האישור.

7.2. שיתוף פעולה, השתתפות בישיבות ומתן דיווחים שוטפים

7.2.1. במהלך כל תקופת ההתקשרות וכחלק בלתי נפרד מביצוע העבודות, יישא הקבלן באחריות המלאה והבלעדית לבצע את העבודות, תוך תיאום ושיתוף פעולה מלא עם החברה, המנהל ו/או כל גוף אחר הפועל מטעמה.

7.2.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 7.2.1 לעיל, יידרש הקבלן, כחלק בלתי נפרד מהעבודות, בין היתר באמצעות נציג הקבלן, כפי שתקבע החברה, לבצע כל פעולה תומכת לשם ביצוע העבודות לשביעות רצון החברה, בכל מועד אותו תקבע החברה, לרבות הגשת דו"חות על פעילותו, לפי דרישת החברה.

8. תקופת ההתקשרות

8.1. תקופת ההתקשרות עם הקבלן תהא לפרק זמן של 24 חודשים, החל ממועד חתימת החברה על ההסכם (להלן: "**תקופת ההתקשרות**").

8.2. החברה בלבד תהא רשאית, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות עם כל אחד מקבלני המסגרת בנפרד (ו/או עם מי מהם) לתקופה או תקופות נוספות שלא יעלו יחדיו על תקופת הארכה כוללת של עד 48 חודשים (להלן: "**תקופת הארכה**").

8.3. במקרה שבמהלך תקופת ההתקשרות או תקופת הארכה הוטל על הקבלן ביצוע עבודות מכוח הזמנת עבודה, ובמועד סיום תקופת ההתקשרות או תקופת הארכה (לפי העניין) טרם הסתיים ביצוען של אותן עבודות, החברה תהא רשאית לקבוע כי תקופת ההתקשרות תוארך עד להשלמת העבודות.

8.4. מוסכם ומוצהר בזה, כי למרות האמור בסעיף זה לעיל, רשאית החברה לבטל את ההסכם לפני תום תקופת ההתקשרות ו/או לפני תום תקופת הארכה, לפי העניין, בכל עת ומכל סיבה שהיא, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, באמצעות הודעה מוקדמת, בכתב, שתימסר לקבלן 30 יום מראש, וזאת מבלי לגרוע משאר הזכויות שיוקנו לחברה על-פי ההסכם ו/או לפי כל דין.

8.5. מובהר כי אין בהפסקת ההתקשרות על-ידי החברה כאמור לעיל, כדי לפטור את הקבלן מחובתו להשלים כל התחייבות ו/או עבודה אשר נמסרה לביצועו קודם למסירת ההודעה על הפסקת ההתקשרות.

8.6. לקבלן לא תהיינה כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות מכל סוג שהוא כנגד החברה במקרה של ביטול ההסכם כאמור, למעט קבלת התמורה בגין עבודות שביצע עד למועד ביטול ההסכם, אם הוא זכאי לה על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

9. התמורה

9.1. תמורת ביצוע העבודות וביצוע כל התחייבויות הקבלן בהתאם להוראות ההסכם במלואן ובמועדן ולשביעות רצון החברה, תשלם החברה לקבלן תמורה בהתאם לעבודות שיבוצעו על-ידו בפועל ואשר יאושרו על ידי החברה, במכפלת מחירי היחידות שבטבלת המחירים ובניכוי אחוז ההנחה אשר הוצע על ידי הקבלן במכרז, הכל כמפורט **בנספח א'**, ובהתאם להוראות ההסכם על נספחיו (להלן: "התמורה").

9.2. מובהר כי בסעיפים שבטבלת המחירים שהתשלום בגינם הינו בהתאם ליחידת מדידה "יום עבודה" מובהר כי עבור עבודה שארכה עד 4.0 שעות ישולם 55% מהערך הנקוב בעמודה "מחיר ליחידת מדידה בש"ח ללא מע"מ".

9.3. התמורה לא תישא הפרשי הצמדה וריבית מכל מין וסוג במהלך כל תקופת ההתקשרות ו/או תקופת ההארכה, אלא אם הורתה החברה אחרת במפורש ובכתב.

9.4. החזר הוצאות

10.4.1 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, בקשר להוצאות כמפורט בסעיף זה להלן בלבד, היה ויידרשו לצורך אספקת השירותים, הקבלן יפנה לחברה לקבל את אישורה בכתב לביצוע התשלום, ולאחר קבלת האישור ייבצע את התשלום. החברה תחזיר לספק את ההוצאות שאושרו על-ידיה כנגד קבלות מתאימות על-פי הסכום המופיע בקבלות ללא כל תקורות או עלויות נוספות:

9.4.1.1. אגרות ודמי טיפול לרשויות בגין הוצאת היתרים.

9.4.1.2. בגין פיקוח על ידי רשויות ו/או גורמים אחרים וכן במקרה בו תידרש העסקת שוטרים ו/או משגיחים / פקחי תנועה מוסמכים של נת"י / פקחים של רכבת ישראל, במסגרת הסדרי תנועה הנדרשים לצורך אספקת השירותים בסמוך לנתיבי תנועה פעילים, הקבלן יפנה לחברה לקבל את אישורה בכתב לביצוע התשלום, ולאחר קבלת האישור ייבצע את התשלום.

9.5. התמורה תשולם לקבלן, בתוספת מע"מ כחוק, כנגד חשבונית מס כדין.

9.6. בכל 5 לחודש יעביר הקבלן לחברה דו"ח, ביחס לכל הזמנת עבודה בנפרד, בגין כל העבודות והפעולות שנעשו על ידו במסגרת אותה הזמנת עבודה בחודש שקדם לדו"ח וכן כל מסמך אחר שיידרש על-ידי החברה. עם קבלתו יועבר הדו"ח לבדיקת המנהל. המנהל יבחן את הדו"ח ויהיה רשאי לאשר את הדו"ח; לאשר חלקים מהדו"ח; לפנות לקבלן בדרישות ו/או הבהרות הנוגעות לעבודות ולסכומים או כל פרט אחר לפי הדו"ח; לקבוע כי אינו מאשר את הדו"ח או כל חלק ממנו (אף לאחר קבלת השלמות והבהרות כאמור).

9.7. כל עיכוב בהגשת הדו"ח מצד הקבלן יגרור עיכוב בביצוע התשלום, מבלי שהקבלן יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או תוספת ו/או הפרשי הצמדה בגין העיכוב.

9.8. התשלום לקבלן ייעשה בתוך 45 יום ממועד קבלת חשבון הכולל את הפירוט הנדרש כאמור לעיל.

9.9. החברה תשלם לקבלן את התמורה בהעברה בנקאית לחשבון הבנק של הקבלן, לפי הפרטים שנמסרו לה על-ידי הקבלן. היה וחלה שגיאה במסירת הפרטים כנ"ל, או היה וחל שינוי בפרטי חשבון הבנק של הקבלן, לא תשלם לו החברה את התמורה שתגיע לו עד אשר ימציא את הפרטים הנדרשים, ובמקרה כזה התשלום יבוצע לידי הקבלן אך ורק לאחר קבלת החברה את כל הפרטים האמורים, וזאת על-ידי תשלום קרן התמורה בלבד, ללא כל הצמדה ו/או ריבית בגין העיכוב בתשלום.

9.10. מובהר למען הסר ספק כי התמורה כוללת את כל העבודות, החומרים, הציוד וחומרי עזר להרכבה, תשלומים עבור כח אדם, הוצאות הקשורות בדרישות הרשויות לרבות משטרת ישראל, משרד התחבורה, עיריות ורשויות מקומיות, חברות ממשלתיות, רשויות וגופים אחרים וכן את כל המיסים והאגרות מכל סוג שהוא הקיימים ביום חתימת הסכם זה ושיהיו קיימים במהלך ביצוע העבודה, ואת הציוד, ההובלות, ההנפות, כלי העבודה, הוצאות אש"ל מכל סוג שהוא, הוצאות הסעת פועלים, אגרות, היטלים וכל פעולה אחרת והוצאה אחרת הנדרשים לשם ביצוע העבודות לשביעות רצון החברה ועל-פי הוראות הסכם זה.

9.11. מבלי לגרוע מכלליות האמור, כוללת התמורה את כל העבודה וכח האדם הדרושים לרבות הנהלת העבודה והפיקוח כנדרש לשם ביצוע מושלם, עבודות הכנה, עבודות העזר הדרושות, סילוק פסולת וכיוצ"ב וכן את כל הציוד, החלקים והחומרים לרבות חומרי עזר וחומרים מתכלים הכרוכים בביצוע העבודה והפחת שלהם, החלפת ציוד ו/או שדרוג ציוד, התאמת ציוד חליפי לציוד מקורי שלא ניתן להשיגו, כלי העבודה והשימוש בהם, מכשירים, מכונות, פיגומים, הוצאות הרכבה ותחזוקה באתר, כל הוצאות הובלת החומרים והציוד לאתר העבודה וממנו, לרבות פינוי פסולת ותוצרי עבודה לאתרים מורשים, הנפות, כל ההוצאות להפעלת קבלני משנה ככל שיאושרו על-ידי החברה, כל הוצאות לרכישה, לאחסנה ולניהול מלאי ציוד, חלקים וחומרים כנדרש למתן השירות במועד, כל ההוצאות הנדרשות לביטוח העבודות, העובדים וצד שלישי לרבות בפני אובדן או נזק וכיוצ"ב.

9.12. מובהר בזאת כי שום תנודות ו/או הפרשי הצמדה בשכר עבודה ו/או במחירי חומרים, ציוד, רכיבים ו/או שינויים בהיקפי כמויות ו/או במיסים ו/או אגרות ו/או היטלים המוטלים על כל חלק מהעבודות לרבות על ציוד לא ישנו או ישפיעו על התמורה על פי הסכם זה, אלא לטובת החברה, ומובהר כי שכר ההסכם (התמורה) לא יהא צמוד לכל מדד שהוא או שער חליפין כלשהו, והינו סופי ומוחלט, ללא תלות במשך הזמן לביצוע העבודות בפועל, וזאת אף בגין אי הגשת חשבונות במועד על ידי הקבלן או בגין התקופה שממועד הגשת החשבונות ועד לתשלום בפועל. למען הסר ספק מוצהר ומוסכם בזאת כי יראו את התמורה ככוללת את כל המיסים ההיטלים, האגרות ותשלומי החובה החלים על ביצוע העבודות ולרבות על החומרים, הציוד והמתקנים אשר הקבלן חייב לספק במסגרת העבודות ו/או לצורך ביצוען. כל שינוי בשיעור המיסים, ההיטלים האגרות ותשלומי החובה ו/או הטלת מיסים, אגרות או תשלומי חובה נוספים לא ישפיעו על שכר ההסכם והקבלן לא יהיה רשאי לדרוש כל תשלום נוסף בגינם.

9.13. החברה תהיה זכאית לקזז ו/או לעכב תחת ידה ו/או לגבות כל סכום שמגיע ו/או שיגיע לה מאת הקבלן על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל הסכם אחר שנערך בין הצדדים, מכל סכום שברשותה ו/או שיגיע לספק על-פי הסכם זה.

9.14. הקבלן לא יהא רשאי לקזז ו/או לעכב תחת ידו ו/או לגבות כל סכום שמגיע ו/או שיגיע לו מאת החברה, על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל הסכם אחר שנערך בין הצדדים, מכל סכום על-פי הסכם זה.

9.15. הקבלן מתחייב להמציא לחברה אישור על ניהול ספרים כדין וכן אישור על פטור מניכוי במס במקור. לא המציא הקבלן אישור על פטור מניכוי מס במקור, תנכה החברה מהתמורה המשולמת לקבלן מס במקור בשיעורים המתחייבים על-פי הדין.

- 9.16. מבלי לגרוע מהאמור, מתחייב הקבלן לגרום לכך שכל מס ו/או היטל ו/או תשלום חובה מכל מין וסוג שהוא, החלים על השירותים, יחולו וישולמו על-ידי הקבלן באופן סדיר ורצוף ובמועדיהם. דרישה שתוגש לחברה בהקשר זה על-ידי כל גורם, תעמיד לרשות החברה את הזכות לקזז בכל עת לפי שיקול דעתה המוחלט את סכום הדרישה מכל סכום המגיע לקבלן על-פי הסכם זה.
- 9.17. לדרישת החברה, מתחייב הקבלן להמציא לחברה ו/או למי מטעמה את כל הפנקסים, החשבונות והמסמכים האחרים, הקשורים ו/או הנוגעים לביצוע העבודות, ולתת כל הסבר בכתב או בעל-פי שידרשו על-ידי החברה בקשר לרישומים במסמכים הנ"ל.
- 9.18. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בכל היקף שיידרש, ובהתאם להוראות ההסכם והמנהל. החברה שומרת לעצמה את הזכות לבטל, לצמצם, לשנות, להחליף כל סעיף ורכיב בכתב הכמויות וכן להכניס שינויים בתכולת העבודות, בין זו המצורפת להסכם ובין זו שתצורף בכל דרך להזמנת עבודה פרטנית, לרבות באמצעות מפרט, כתב כמויות וכיו"ב, ולא תישמע כל טענה לכך מצד הקבלן ומי מטעמו ומבלי שהדבר יגרום לתוספת ו/או הגדלת התמורה.
- 9.19. נדרש הקבלן על ידי החברה לביצוע עבודה שלא נמצא לה ו/או לכל חלק ממנה, לדעת המנהל, תמחור מתאים על פי **נספח א'**, יחולו הוראות סעיף 10.5 להלן.

10. הזמנת שינויים על ידי החברה

- 10.1. בכל עת במהלך ביצוע העבודות תהא החברה רשאית לבצע שינויים בתכנון המקורי של העבודות כפי שנמסרו לקבלן בהזמנת העבודה (להלן: "**השינויים**") ובלבד שהודיעה על כך לקבלן בכתב.
- 10.2. הקבלן מתחייב לבצע את השינויים, ובלבד שקיבל על כך הוראה בכתב מאת המנהל.
- 10.3. שינויים בלתי מהותיים או שינויים נחוצים מחמת פגם בביצוע העבודות או שינויים הנובעים מעבודה לקויה או מחומרים ומוצרים לקויים או מתנאים שהתגלו לקבלן בפרויקט או מדרישות נוספות של כל רשות מוסמכת או שינויים הדרושים לדעת המנהל או מי מטעמו כדי לשמר או ליעל את ביצוע העבודות, או שינויים שלא דורשים השקעה של עבודה משמעותית נוספת או חומרים נוספים בכמות גדולה, יבוצעו ע"י הקבלן ללא כל תמורה נוספת.
- 10.4. למען הסר ספק מובהר, כי רק בגין שינויים אשר אינם נכללים בהוראות סעיף 10.3 לעיל ואשר מצריכים לדעת המנהל, השקעה של עבודה ו/או חומרים נוספים בהיקף מסוים, יהיה הקבלן זכאי לקבל תמורה נוספת, אשר תקבע על-ידי המנהל על-פי המחירים המצוינים ב**נספח א' (התמורה)** בניכוי אחוז ההנחה שהוצע ע"י הקבלן במסגרת הצעתו למכרז זה.
- 10.5. במידה ולא נמצא מחיר מתאים כאמור, ייקבע ערך השינויים על ידי המנהל על פי מחירי הסעיפים המתאימים הנקובים במחירון "דקל - מאגר מחירי בניה ותשתיות" (**להלן: "מחירון דקל"**), התקף באותו המועד, ללא תוספות והפחתות הכלולות בחלק ג' למחירון דקל.
- 10.6. עבודה שתבוצע ללא אישור בכתב ומראש של המנהל לא תאושר ולא תשולם תמורה בגינה. הקבלן מצהיר, בחתימתו על הסכם זה, כי הוא מסכים לתמחור כאמור ולא תישמע כל טענה מצד הקבלן לעניין זה.
- 10.7. ראה הקבלן כי כתוצאה מביצוע שינויים כאמור לא יסיים את עבודתו תוך תקופת הביצוע המוגדרת לאותה עבודה, יהא הוא רשאי לפנות למנהל ולבקש אורכה לתקופת הביצוע. כל בקשה של הקבלן להארכת תקופת הביצוע כאמור תהא בכתב ותימסר למנהל או למי מטעמו תוך שבעיים מהמועד בו נדרש לבצע את השינויים. המנהל יכריע בכל בקשה כאמור ובמקרה ויקבע כי הקבלן יהיה זכאי להארכת תקופת הביצוע, יקבע גם את תקופת ההארכה לה יהיה זכאי הקבלן, בהתחשב, בין היתר, בלוחות הזמנים של הפרויקט המרכזי.

10.8. הקבלן לא יהיה רשאי בשום תנאי לעכב ו/או לחדול מביצוע העבודות ו/או השינויים ו/או כל חלק מהם מחמת אי קביעת ערכו של השינוי ו/או הארכת תקופת הביצוע לאותה עבודה ו/או מחמת אי הסכמתו לערך השינויים כפי שנקבעו על ידי המנהל ו/או מחמת אי הסכמתו לקביעת המנהל בקשר לבקשתו להארכת תקופת הביצוע ו/או מחמת חילוקי דעות בינו לבין החברה לגבי שיעור השינוי בתמורה כתוצאה משינויים כאמור לעיל ו/או מכל סיבה אחרת. הקבלן יהיה חייב בכל מקרה להמשיך ולבצע את התחייבויותיו על-פי הוראות ההסכם על נספחיו ברציפות ובהתמדה ולהעלות את התנגדותיו ו/או חילוקי הדעות מכל מין וסוג שהתעוררו בינו לבין החברה בפני המנהל וזאת רק לאחר השלמת ביצוע העבודות.

11. פיקוח החברה

11.1. בכל תקופת ההתקשרות, תהא לחברה הזכות המלאה והבלתי מוגבלת, לבקר ולהשגיח, בכל אופן שתמצא לנכון, על קיום התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה, וכן לנקוט בכל הצעדים, ולדרוש מן הקבלן לנקוט בכל הצעדים, אשר נדרשים, לדעת החברה, על מנת להבטיח כי התחייבויות הקבלן יקוימו במלואן ובהתאם להוראות הסכם זה, לרבות החלפת עובדים ואנשי מקצוע מטעם הקבלן, התייצבות עובדים ואנשי מקצוע מטעם הקבלן לאתר/ים וכדומה.

11.2. לצורך כך, החברה רשאית (אך לא חייבת) להעסיק יועצים ואנשי מקצוע מטעמה, לביצוע בקרה ופיקוח על פעילות הקבלן ומי מטעמו. הקבלן ומי מטעמו מתחייבים לשתף פעולה עם כל היועצים ואנשי המקצוע מטעם החברה כאמור, ולספק להם כל מידע ומסמך הנדרש על ידם לצורך ביצוע תפקידם. אין באמור לעיל כדי להטיל על החברה אחריות כלשהי, מכל מין וסוג שהוא, לעבודות ולשירותים שיסופקו על ידי הקבלן ומי מטעמו.

11.3. מוסכם כי מנהל הפרויקט יהיה זכאי לתת לקבלן ו/או למי מטעמו הוראות והנחיות בכל הקשור לביצוע העבודות ובכללן הוראות בדבר הפסקת העבודות בשל אי עמידה בתנאים בטיחותיים ו/או היעדר תיאום תקין עם הרשויות הרלוונטיות, והקבלן יהיה חייב למלא הוראות אלה.

11.4. לחברה תהא רשות מלאה לבקר גם במשרדי הקבלן, בכל זמן סביר ובתיאום מראש, ולקבל ממנו כל הבהרה ו/או מידע ו/או נתון ו/או מסמך הדרוש לדעתה לצורך ביצוע הפיקוח והבקרה.

11.5. אם בכל זמן שהוא המנהל יהיה בדעה שקצב ביצוע העבודות איטי מדי בכדי להבטיח את השלמת העבודות ו/או כל חלק מהן בזמן הקבוע, או תוך הארכה, באם ניתנה, להשלמתן, יודיע המנהל לקבלן בכתב והקבלן ינקוט מיד באמצעים הדרושים בכדי להבטיח את השלמת העבודות תוך הזמן שנקבע להשלמה ויודיע עליהם למנהל בכתב. מובהר כי אם הקבלן לא פעל בהתאם להוראות המנהל כאמור ו/או נגרם לחברה נזק בגין העיכוב, תהיה זכאית החברה לפיצוי וכן לשיפוי בגין נזקה, זאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לה על פי הסכם זה או לפי כל דין, ומבלי שתישמע כל טענה בעניין זה מצד הקבלן.

11.6. הקבלן מצהיר ומסכים בזאת, כי בכל עניין הנוגע להתקשרות על פי הסכם זה, תהא החלטת המנהל סופית ובלתי ניתנת לערעור, והיא תחייב את הקבלן. למען הסר ספק, בכל מקום בהסכם זה בו נתונה לחברה ו/או מי מנציגיה הזכות לפקח, להעיר, להחליט, להורות וכיוצא באלה, אין הכוונה לפטור את הקבלן מאחריותו המוחלטת לביצוע העבודות ולמילוי ההוראות באופן מקצועי ואחראי וללא כל רבב ו/או כדי להטיל על החברה ו/או מי מנציגיה אחריות אשר אינה מוטלת עליהם במפורש בהסכם זה, ולא ניתן יהיה להעלות כל טענה נגד החברה ו/או מי מנציגיה בהקשר זה.

11.7. הקבלן ידווח למנהל ולמנהל הפרויקט באופן שוטף בדבר התקדמות העבודות, וכן באופן מידי עם קרות כל תקלה ו/או אירוע אשר יש בו כדי לעכב ו/או להפריע למהלך ביצוע העבודות, תוך הצגת הפתרונות הראויים להחלטת המנהל.

11.8. מבלי לגרוע מכל זכות העומדת לחברה לפי הסכם זה ולפי כל דין, ביצע הקבלן את העבודות שלא לשביעות רצון המנהל והחברה, תהיה רשאית החברה להימנע מהמשך הזמנת עבודות מהקבלן, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, ולמסור את העבודות לכל גורם אחר.

עתיקות .12

12.1. עתיקות, כמשמעותן בחוק העתיקות, תשל"ח – 1978, או בכל חוק רלוונטי אחר שיהיה בתוקף, וכן כל חפץ אחר בעל ערך גיאולוגי או ארכיאולוגי, אשר יתגלו באתר, יימסרו לחזקת החברה לאלתר וייחשבו רכוש המדינה.

12.2. הקבלן מתחייב לנקוט בכל האמצעים כדי למנוע מעובדיו, קבלני המשנה ועובדיהם וכן כל הבאים מטעמו וכן מכל צד ג', מלפגוע ו/או להשחית ו/או לסלק ו/או לגרום נזק לעתיקות. הקבלן יודיע מיד לחברה על גילוי עתיקות כאמור, ויפעל בהתאם לכל דין, תוך נקיטת אמצעי זהירות מתאימים.

12.3. עיכוב בביצוע עקב איתור עתיקות ייחשב כהפסקת עבודה זמנית בהתאם להוראות סעיף 17 להלן.

תכניות עדות .13

13.1. בתום ביצוע עבודות על פי כל הזמנת עבודה, יגיש הקבלן לחברה תכנית עדות ערוכה על-ידי המודד המוסמך שאושר על ידי החברה. לתכנית העדות יצורף תיק מרוכז המכיל את כל האישורים וההיתרים אשר התקבלו מכל רשות מוסמכת שהיא.

13.2. התוכניות יכללו סימון מדויק סוג ועומק של כל תשתית תת קרקעית ועילית שאותרה לרבות ציון סוג התשתית וכל האמור והנדרש ע"פ המפרט המיוחד.

13.3. החברה תהיה רשאית להתנות כל תשלום בהגשת תכנית עדות, כנדרש.

13.4. תכנית העדות תוגש, ככלל, לפי דרישת הצוות הבודק לאחר שביקר באתר בהתאם להוראות סעיף 18.1 להלן, או במועד בו יידרש לכך הקבלן על-ידי המנהל.

13.5. ידוע לקבלן כי תכנית עדות תשמש בעתיד לצרכי תיקונים, תוספות שירותים תת-קרקעיים, ביצוע העבודות מעל פני הקרקע וכיו"ב.

13.6. הקבלן יישא באחריות לכל נזק ו/או הוצאה ישירים ו/או עקיפים, שיגרמו כתוצאה מאי-דיוק ו/או טעות ו/או אי בהירות בתכניות העדות, בין אם הנזק ייגרם לחברה ולמי מטעמה ובין לאחרים שהסתמכו על תכנית העדות.

13.7. החברה תהיה רשאית לדרוש, בנוסף לתכנית עדות כאמור, הגשת תכנית עדות מאוחדת, המתייחסת למספר עבודות על-פי מספר הזמנות עבודה, ובלבד שיש ביניהן קשר לדעת המנהל.

בטיחות .14

14.1. הקבלן מתחייב לעמוד, על חשבונו, בכל דרישות הדין בנושא בטיחות בעבודה ובטיחות בתנועה, ולמלא את כל הוראות הבטיחות שיינתנו לו על-ידי החברה ו/או של כל רשות מוסמכת, לרבות משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, משרד התחבורה, חברת החשמל, חברות התקשורת הרלוונטיות וכיו"ב.

כמו כן מתחייב הקבלן לנקוט בכל האמצעים המתאימים ולהקפיד הקפדה יתרה על כל אמצעי הבטיחות והזהירות הדרושים באתר ובדרכי הגישה אליו, תוך התאמה לתנאי האתר, ועל חשבונו בלבד. בגדר האמור, מתחייב הקבלן לספק לאתר, על חשבונו, את כל אמצעי הבטיחות הדרושים על-פי דין, נוהג או הוראה מחייבת אחרת של רשות מוסמכת.

14.2. הקבלן מתחייב להחזיק באתר ובכל מקום אחר בו מבוצע סקר שתית אמצעי כיבוי אש ועזרה ראשונה, והקבלן מתחייב לדאוג לכך שלפחות אחד מהעובדים באתר יהיה בקיא בשימוש באמצעים אלו.

14.3. ככל שידרש גידור זמני של העבודות, על-פי דרישת הרשות המקומית ו/או דרישת החברה ו/או כל גורם מוסמך אחר, הוא יבוצע ע"י הקבלן. למען הסר ספק, ככל שניתנה הנחיה בדבר גידור כאמור, לא תשולם לקבלן כל תמורה נוספת.

15. מניעת הפרעה והסדרי תנועה

15.1. הקבלן מתחייב שלא לפגוע ו/או להפריע שלא לצורך, בנוחות הציבור ו/או בזכות השימוש והמעבר של כל אדם ו/או כלי רכב ו/או כל גורם אחר, בכביש, דרך, שביל, וכיו"ב, או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כל שהוא. לצורך כך, יתקין על חשבונו שלטי אזהרה והכוונה מצוידים בפנסים וינקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת שלא לפגוע בנוחות הציבור.

15.2. אם הדבר נדרש לצורך אספקת השירותים, מתחייב הקבלן, על חשבונו, לאפשר גישה בטוחה, הן ברגל והן בכלי רכב, של דיירים לבתים, לאפשר גישה סוחרים לפריקה וטעינה, וכן לאפשר גישה חופשית לרכבי חירום.

15.3. בביצוע העבודות המבוצעות בכבישים פעילים, הקבלן יבצע את העבודות בשעות כפי שייקבע בהיתר העבודה, על פי הנחיות משטרת ישראל ובהתאם להוראות המנהל / המפקח.

15.4. הקבלן ידאג להסדרי תנועה חליפיים לרכב פרטי ולתחבורה ציבורית (אם יידרש) וינקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת שלא לפגוע בנוחות הציבור. הקבלן ידאג לפרסום ההסדרים (אם יידרש לכך).

15.5. בהתאם לדרישות הרשויות והגופים הרלוונטיים, ידאג הקבלן להעביר לחברה את מלוא המידע הנדרש על ידה בקשר עם הסדרי התנועה טרם ביצוע העבודות ובכל מקרה עד 7 ימים טרם תחילת הביצוע. הקבלן לא יחל בביצוע עבודות בטרם יידוע הציבור כאמור.

15.6. במידת הצורך הסדרי התנועה הזמניים יתוכננו ע"י הקבלן באמצעות מתכנן תנועה. (לרבות תכנון ואישור ברשויות השונות ובכלל זה המשטרה). בגין פעילות זו הקבלן יהיה זכאי לתמורה בהתאם לסעיף 16 בטבלת המחירים.

15.7. על הקבלן לדאוג כי הסדרי תנועה הזמניים יבוצעו במהלך ביצוע העבודות בהתאם לתוכניות מאושרות. הסדרי התנועה יבוצעו ע"י צוות אבטחה אשר האחראיות להזמנתו ולפיקוח עליו תהא על הקבלן בלבד. ראש צוות האבטחה יהיה בוגר קורס הסדרת הבטיחות באתרי סלילה של נת"י, בעל תעודה תקפה על שמו. למען הסר ספק, התמורה בעבור ביצוע הסדרי תנועה ואביזרי הבטיחות תהיה כלולה במחירי היחידה השונים ולא ישולם בגינה בנפרד.

15.8. במקרה שבאתר העבודה אין תאורת דרך, הקבלן יהא אחראי להקמת תאורה זמנית בטוחה ותקינה באתר.

15.9. סוגי הציוד, אביזרי התנועה וכן התקני הבטיחות אשר יורשו לשימוש יהיו על-פי החוברת העדכנית המאושרת על-ידי הוועדה הבינמשרדית לבחינת התקני תנועה ובטיחות להצבה בדרך, בהוצאתה המעודכנת.

15.10. חל איסור מוחלט על הכוונת תנועה ע"י מי שלא הוסמך לכך.

16. יומן עבודה

- 16.1. הקבלן ינהל יומן עבודה ביחס לעבודות על פי כל הזמנת עבודה עבודה בנפרד.
- 16.2. יומן העבודה ינוהל על-ידי הקבלן באופן יומי ורציף, בשלושה העתקים, בו יירשמו, לפי העניין, הפרטים הבאים: מספרם ושמותיהם של העובדים המועסקים באתר;
- 16.2.2. תנאי מזג האוויר;
- 16.2.3. התקדמות בהתאם ללוחות הזמנים;
- 16.2.4. ציון / העתקי הוראות שניתנו על ידי המנהל;
- 16.2.5. תאונות עבודה וכל אירוע חריג אשר אירע באותו יום;
- 16.2.6. כל ההנחיות וההוראות של המנהל ומנהל הפרויקט מטעם החברה ופרטים אחרים שיש לרשום לפי דרישתם, לרבות הבקשות, התלונות והתביעות של הקבלן או כנגד הקבלן;
- 16.2.7. כל פרט אשר לדעת הקבלן יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודות.
- 16.3. בנוסף לפרטים כאמור רשאי המנהל לרשום ביומן העתק מהוראות שניתנו לקבלן, הסתייגויות והערות בדבר מהלך ביצוע העבודות, וכן כל דבר אחר שלדעת המנהל יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודות, בציון תאריך הרישום. הקבלן או בא-כוחו המוסמך רשאי לרשום ביומן את הערותיו בקשר לביצוע העבודות לרבות את התייחסותו להערות שרשם מנהל הפרויקט ביומן, בציון תאריך רישומו.
- 16.4. כל דף יומן העבודה ייחתם בכל סוף יום עבודה, על-ידי מנהל פרויקט מטעם הקבלן, ומיד לאחר מכן, יימסר לחתימת מנהל הפרויקט מטעם החברה, אשר יהיה רשאי לבחון את האמור ברישום ולהעיר עליו לפי שיקול דעתו המלא.
- 16.5. כל הכתוב ביומן ישמש לצורך תיעוד המצב העובדתי באתר, ויהא בו כדי לסייע במידת הצורך בדיונים עתידיים.

17. הפסקת העבודות

- 17.1. על-פי הוראות מנהל הפרויקט בכתב, לרבות באמצעות יומן העבודה, יפסיק הקבלן את ביצוע העבודות לתקופה מוגדרת שתיקבע בהוראה, ויחדש את ביצוען רק אם וכאשר יקבל על כך הודעה בכתב מאת מנהל הפרויקט.
- 17.2. הקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום או החזר הוצאות או פיצוי אחר עקב הפסקה כאמור. מובהר כי הפסקה בביצוע העבודות כתוצאה מליקויים בהסדרי תנועה ו/או ליקויי בטיחות ו/או אי השגת אישורים וכיו"ב, לא ייחשבו הפסקות עבודה לצורך סעיף זה.
- 17.3. הופסקו העבודות, ינקוט הקבלן בכל האמצעים הנדרשים להבטחת העבודות והאתר ולהגנתם, כפי שיוורה מנהל הפרויקט ולשביעות רצונו.
- 17.4. הופסקו העבודות לצמיתות על-ידי החברה, יגיש הקבלן בתוך המועד שיידרש, חשבון סופי לגבי אותן עבודות שבוצעו על-ידו בפועל ואושרו על-ידי החברה, ככל שבוצעו. מלבד האמור, הקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה ו/או תשלום נוספים.
- 17.5. למען הסר ספק, הפסקת עבודה על פי סעיף זה לא תיחשב הפרת הסכם. הקבלן לא יהיה רשאי להפסיק ו/או להאט את ביצוע העבודות מכל סיבה שהיא, לרבות קיומם של חילוקי דעות עם החברה ו/או מי מטעמה.

18.1. הושלם ביצוע העבודות על פי הזמנת עבודה על נספחיה, ובהתאם להוראות הסכם זה על נספחיו, יודיע על כך הקבלן למנהל. המנהל ו/או מנהל הפרויקט (להלן ייקראו בסעיף זה יחד / לחוד "הצוות הבודק"), יבדקו בנוכחות הקבלן את העבודות בתוך 7 ימים ממועד קבלת הודעת הקבלן כאמור. מצא הצוות הבודק את העבודות מתאימות לתנאי ההסכם על כל מסמכיו, נספחיו והוראותיו ומשביעות רצון – תינתן לקבלן תעודת השלמה עבור אותן עבודות שבוצעו על-פי הזמנת העבודה (להלן: "תעודת השלמה").

18.2. מצא הצוות הבודק כי העבודות ו/או כל חלק מהן לא בוצעו בהתאם להוראות ההסכם על כל מסמכיו, נספחיו והוראותיו ו/או לא בוצעו לשביעות רצון החברה, תימסר לקבלן על-ידי המנהל רשימת תיקונים, שינויים והשלמות, בכתב (להלן: "הפרוטוקול"), הדרושים לדעת הצוות הבודק לשם התאמת העבודות להוראות ההסכם על נספחיו, והקבלן מתחייב בזאת לבצע את ההוראות שבפרוטוקול באופן מידי או תוך התקופה שתיקבע לכך על-ידי המנהל, ובדרך שיקבע הצוות הבודק. לאחר ביצוע כל התיקונים כאמור, ייערך פרוטוקול נוסף ובו יצוין ביצוע התיקונים ואופן הביצוע (להלן: "הפרוטוקול המשלים"). לעריכת הפרוטוקול המשלים ובדיקת התיקונים כאמור, יתייצבו הקבלן והצוות הבודק, לפי הזמנה בכתב מאת הקבלן.

18.3. למען הסר ספק מובהר כי תהליך מסירת העבודות לצוות הבודק עד למתן תעודת ההשלמה הינו חלק מתקופת הביצוע ולוח הזמנים שייקבעו בהזמנת העבודה.

18.4. לא תינתן לספק תעודת ההשלמה אלא לאחר שהתקיימו התנאים דלהלן:

18.4.1. הצוות הבודק מצא כי העבודות כולן על חלקיהן, מתאימות להתחייבויות הקבלן לפי הסכם זה ולפי הזמנת העבודה, על נספחיהם.

18.4.2. הקבלן ביצע לשביעות רצון הצוות הבודק את כל הטעון תיקון ו/או השלמה כפי שפורט בפרוטוקול.

18.4.3. הקבלן החזיר את מצב השטח לקדמותו.

18.4.4. הקבלן מילא את כל התחייבויותיו כלפי החברה, לרבות התחייבויות שמועד ביצוען קודם להשלמת העבודות הזמנת העבודה.

18.4.5. כל הפסולת, החומרים והציוד, פונו על ידי הקבלן והפרויקט כשיר, אסתטי ובטוח לשמש למטרתו.

18.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יובהר כי החברה רשאית להורות כי התשלום האחרון בגין כל הזמנת עבודה וכן קבלת תעודת ההשלמה לעבודות, ייעשו כנגד הצהרת הקבלן בדבר חיסול תביעותיו כנגד החברה ומי מטעמה בקשר לעבודות על פי אותה הזמנת עבודה, בנוסח שיימסר לקבלן על ידי החברה.

18.6. מובהר בזאת כי בכל מקום בהסכם בו מדובר על "השלמת העבודות" ו/או "תעודת השלמה" תחשבה העבודות כמושלמות רק לאחר ביצוע כל האמור לעיל בסעיף זה.

18.7. למען הסר ספק מוסכם ומוצהר בזאת כי אין במתן תעודת השלמה כדי לשחרר את הקבלן מאיזו אחריות שהיא, ישירה ו/או עקיפה, לליקוי שנשכת, לא נחשף או שהתגלה לאחר תהליך קבלת העבודות ובדיקת העבודות על-ידי הצוות הבודק.

18.8. כל ההוראות דלעיל לעניין תעודת השלמה תחולנה גם על מתן תעודת השלמה לגבי חלק מהעבודות, בשינויים המחויבים. מתן תעודת השלמה חלקית אינו משחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי כל תנאי מתנאי ההסכם, לרבות ביצוע עבודות נוספות באותו חלק מהעבודות שבגינן קיבל הקבלן תעודת השלמה חלקית, הנובע ו/או קשור, לדעת המנהל ועל-פי שיקול-דעתו הבלעדי והסופי, מתיקונים והשלמות הדרושים בחלקים אחרים של העבודות.

18.9. קבע הצוות הבודק כי הושלמו העבודות או הושלם החלק המסוים מהעבודות שעל הקבלן היה להשלימו במועד מסוים, חייב הקבלן למסור לחברה את העבודות או את אותו חלק מסוים מהן שהושלמו כאמור, הכול לפי העניין, והקבלן אינו רשאי לעכב את מסירת העבודות או החלק המסוים מהעבודות, מחמת דרישות ו/או טענות ו/או תביעות כלשהן שיש לו כלפי החברה ו/או כלפי המנהל ו/או כלפי כל גורם אחר.

18.10. לא ביצע הקבלן את התיקונים ו/או ההשלמות שפורטו בפרוטוקול תוך התקופה שנקבעה על-ידי המנהל או, בכל מקרה בו לדעת המנהל ועל-פי שיקול-דעתו המוחלט והסופי אין ביכולתו של הקבלן למסור את העבודות בשלמותן ו/או לבצע את התיקונים ו/או ההשלמות האמורים בתקופה סבירה ו/או באיכות ו/או בטיב משביעי רצון, תהיה החברה רשאית, מבלי לגרוע מכל יתר זכויותיה על-פי ההסכם ו/או כל דין, לבצע את התיקונים ו/או ההשלמות ו/או כל חלק מהם בעצמה ו/או על-ידי כל גורם אחר. הוצאות ביצוע התיקונים ו/או ההשלמות כאמור יחולו על הקבלן, והחברה תנכה הוצאות אלה בתוספת 12% מהם כתמורה להוצאותיה הכלליות משכר ההסכם אשר טרם שולם לקבלן ו/או תגבה אותם מהקבלן בכל דרך אחרת.

19. ניקיון האתר

19.1. הקבלן מתחייב לשמור, על חשבונו, על אחזקת האתר ועל ניקיונו, כולל סביבתו הקרובה ודרכי הגישה אליו. הקבלן יסלק ממקום האתר, מזמן לזמן ובכל עת שיידרש ע"י המנהל, את כל הפסולת שהצטברה במקום כתוצאה מפעילותו, לרבות הפסולת שתיווצר כתוצאה מפעולות ניקוי השטח.

19.2. בגמר ביצוע העבודות ינקה הקבלן את האתר מכל אשפה, פסולת, לכלוך, חלקי ציוד, מתקנים ומבנים זמניים. הקבלן יסלק את הפסולת אך ורק לאתר שאושר למטרה זו על ידי הרשויות המוסמכות, והסילוק לאתר, כולל דרכי הובלת הפסולת אל אתר הסילוק, יעשה באחריותו הבלעדית של הקבלן ועל חשבונו.

19.3. הקבלן ימלא את כל הבורות, ויתקן את כל אשר ניזוק באתר במהלך ביצוע העבודות, הכל לשביעות רצונם הגמורה של החברה והמנהל.

19.4. הקבלן ימסור את האתר לחברה באופן נקי ומסודר, לשביעות רצונו של המנהל. מילוי האמור לעיל יהא תנאי מוקדם לקבלת תעודת השלמה.

20. אחריות ונזיקין

20.1. הקבלן יהא האחראי הבלעדי לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או חבלה ו/או תאונה מכל מין ו/או סוג שהוא, לרבות נזק גוף ו/או רכוש אשר יגרמו לחברה ו/או למדינת ישראל ו/או לכל אדם ו/או תאגיד ו/או לכל מבנה המצוי באתר ו/או בסביבתו ו/או לכל צד שלישי אחר ו/או לרכושם של כל אחד מאלה, כתוצאה מביצוע העבודות על-ידי הקבלן ו/או על-ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני-המשנה המועסקים על-ידו ו/או כתוצאה מכל עבודה רשלנית לרבות מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני-המשנה שלו, בתקופת ההתקשרות, לרבות ההארכה, זאת בין אם אלה יגרמו תוך הפרת ההסכם ובין אם לאו, בין אם האירוע יגרם בתוך האתר או מחוצה לו. כן יהיה הקבלן אחראי לכל נזק אחר במידה שאחריות כזאת מוטלת על אדם במקרה המתאים על-פי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] ו/או לפי כל דין אחר.

- 20.2. הקבלן אחראי לכל נזק ו/או קלקול שייגרם על-ידו או על-ידי מי מטעמו לאתר, כביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, מערכות, תשתית, עתיקות, רכוש, טלפון וצינורות לרבות צינורות להעברת מים או מובילים אחרים על קרקעיים ו/או תת קרקעיים וכיוצ"ב עקב ביצוע העבודות ובכל תקופה שהיא מתקופות ההסכם, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות, ויתקן על חשבונו הוא באופן יעיל ביותר ולשביעות רצונו של המנהל ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטפול ברכוש שניזוק כאמור לעיל.
- 20.3. הקבלן יהא אחראי לכל נזק ו/או תביעה ו/או דרישה שתוגש נגד החברה ומי מטעמה, לרבות מדינת ישראל, על-ידי גורמים שלישיים לרבות (אך לא רק) מצד גורמי תשתית ו/או בעלי עסקים ו/או בעלי זכויות ו/או בעלי רכוש בסביבתם בוצעו העבודות, בגין נזקים שייגרמו להם כתוצאה מרשלנות הקבלן או הפרת התחייבויותיו על-פי הסכם זה, וזאת מבלי לגרוע מכל התחייבויותיו של הקבלן על-פי הסכם זה ועל-פי כל דין.
- 20.4. הקבלן יהיה אחראי מלא ובלעדי למילוי הוראות כל דין בקשר עם ביצוע העבודות, לרבות כל הוראה, צו, נוהל החלים ביחס להחזקת האתר ו/או לביצוע עבודות חפירה, לרבות עמידה בהוראות פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תש"ל – 1970 והתקנות והצווים שפורסמו מכוחה.
- 20.5. הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם, תוך כדי ביצוע העבודות או בקשר עם ביצוע העבודות, והוא פוטר בזאת מראש ובמפורש את החברה ומדינת ישראל מכל אחריות לאמור.
- 20.6. הקבלן אחראי לשלומם ולבטיחותם של כל עובדיו ו/או המועסקים על-ידו ו/או הנמצאים בשירותו לרבות קבלני משנה מטעמו, ומתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים ו/או שיגיעו להם על-פי כל דין כתוצאה מכל נזק ו/או אובדן ו/או תאונה ו/או חבלה כל שהם במהלך ביצוע העבודות ו/או במהלך ביצוע התיקונים ו/או במהלך ביצוע עבודות התחזוקה ו/או כל פעולה אחרת במהלך תקופת ההתקשרות.
- 20.7. הקבלן מתחייב לבוא בנעלי החברה ו/או מדינת ישראל אם תיתבע בתביעה בגין אחד הנזקים דלעיל.
- 20.8. הקבלן מתחייב בזאת לשפות ולפצות באופן מלא את החברה וכל הבא מטעמה ואת מדינת ישראל, בגין כל פגיעה, נזק והוצאה שיגרמו להם, בין במישרין ובין בעקיפין, אשר הקבלן אחראי להם על-פי הוראות הסכם זה ולפי כל דין, ובכלל זה כל סכום אשר ייפסק לחובת החברה ומי מטעמה בקשר לנזקים דלעיל, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד, זאת מיד עם דרישה ראשונה ובכפוף למתן הודעה בדבר הדרישה / התביעה בתוך זמן סביר מקבלתה ומתן אפשרות לקבלן להתגונן מפני הדרישה / התביעה (ככל שמדובר בדרישה / תביעה של צד ג') על חשבונו. במקרה של חיוב מכוח הסכם פשרה – הרי שהסכם הפשרה כפוף לאישור הקבלן ובלבד שהלה משתף פעולה ומקיים את התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 20.9. בנוגע לכל סכום שהקבלן יהיה אחראי לתשלומו לפי הוראות פרק זה תהא החברה רשאית, מבלי לגרוע מיתר זכויותיה על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, לגבותו ו/או לנכותו מכל סכום המגיע ו/או שיגיע לספק מאת החברה בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.
- 20.10. התחייבות הקבלן לפי סעיף זה הינה ותהיה בלתי-חוזרת ובעלת אופי מתמיד והיא תעמוד בתוקף גם לאחר סיום תוקפו של הסכם זה, ללא הגבלת זמן אלא אם כן קבוע אחרת על-פי דין.

21. ביטוח

- 21.1. מבלי לגרוע מאחריותו ומהתחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה או לפי דין, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו, את הביטוחים וההוראות המפורטים המנויים בנספח הביטוח המצורף להסכם כנספח ג' וכן באישור קיום ביטוחי הקבלן המסומן כנספח ג' (1) והמהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
- 21.2. הקבלן ימציא לידי החברה בתוך 14 ימים ממועד ההודעה על זכייתו במכרז אישור ביטוח חתום ע"י המבטח, בנוסח שבנספח ג' 1 להסכם.
- 21.3. הוראות סעיף זה על נספחיו אינן באות לגרוע מאחריות הקבלן כאמור בהסכם זה והקבלן מתחייב לבטח את עצמו ואת עובדיו בכל הביטוחים המתחייבים על-פי הדין.
- 21.4. למען הסר ספק, אחריות הקבלן על פי פרק זה ולפי יתר סעיפי ההסכם אינה כפופה ו/או מושפעת מפוליסות הביטוח של החברה, ככל שישנן.

22. פיצויים מוסכמים

- 22.1. מבלי לגרוע מיתר הוראות ההסכם העומדות לזכות החברה, לא השלים הקבלן את ביצוע העבודות ו/או כל חלק מהן תוך התקופה שנקבעה לכך בהזמנת העבודה ו/או על פי הוראות המנהל, לרבות לעניין מתן ארכה בביצוע העבודות ו/או לא ביצע אילו מהוראות ההסכם ו/או המנהל ו/או מנהל הפרויקט ו/או הפר כל הפרה של הסכם זה, ישלם לחברה בגין כל יום פיגור ו/או הפרה (לפי העניין) סך של 1% מהתמורה על פי הזמנת העבודה, בתוספת מע"מ. פיצוי בגין ביצוע עבודות תוך ליקויי בטיחות ו/או תוך שימוש בציוד שאינו תקין ו/או מאושר וכיוצ"ב, ייעשה בהתאם לקבוע בנספח ז'.
- 22.2. החברה תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים המוסכמים מכל סכום שיגיע לקבלן, ככל שיגיע. אי גביית הפיצויים לא תיחשב כוויתור החברה על זכויותיה לקבלת הפיצויים ו/או על כל זכות אחרת העומדת לה לפי הוראות ההסכם ולפי כל דין, והיא תהיה רשאית לגבות הפיצויים בכל עת ובכל דרך.
- 22.3. מוסכם על הצדדים כי אין בפיצויים המוסכמים על מנת לגרוע מזכות החברה לכל סעד, זכות, תשלום, תרופה אחרים ו/או נוספים, או כדי לגרוע מזכותה לביטול ההסכם או מזכותה לקבלת פיצויים בשיעור גבוה יותר.
- 22.4. למען הסר ספק, אין בקביעת הפיצוי המוסכם ו/או בתשלום הפיצוי על ידי הקבלן כדי לפטור את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו על פי הסכם זה ולפי כל דין.

23. חילוקי דעות

- 23.1. בכל חילוקי דעות ו/או אי-הסכמה בין הצדדים בכל ענין הקשור להסכם זה ו/או הנובע ממנו, יכריע המנהל, והכרעתו תהיה סופית, ותחייב את הצדדים מרגע נתינתה לכל דבר ועניין.

24. סילוק הקבלן

- 24.1. בקרות כל אחד מהמקרים המפורטים להלן, לאחר מתן הודעה מראש ובכתב של 7 ימים, או במקרה של הפרה יסודית של הסכם זה על ידי הקבלן - לאלתר, תהיה רשאית החברה לסלק את ידו של הקבלן מהאתר ו/או מכל אתר בו הוא נמצא ופועל ולהשלים את העבודות בעצמה או באמצעות כל אחד מהזוכים האחרים או בכל דרך אחרת ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד, הכלים והמתקנים של הקבלן המצויים במקום העבודות, לרבות עמידה באופן ישיר מול ספקי משנה של מתקנים וציוד, ואלה המקרים:

- 24.1.1. כשניתן נגד הקבלן צו כינוס נכסים או צו פירוק, והצו לא בוטל תוך 30 ימים מיום הינתנו.
- 24.1.2. כשהקבלן מסתלק מביצוע ההסכם, בין בעצמו ובין באמצעות כל הפועל מטעמו, לרבות קבלני המשנה.
- 24.1.3. בכל מקרה שהקבלן הפר הוראה מהוראות הסכם זה ולא תיקן את ההפרה תוך תקופה של שבעה ימים מהמועד בו קיבל על כך הודעה מהחברה, או תוך תקופה אחרת שנקבעה על ידי החברה ו/או הקבועה מפורשות בהסכם זה, לשביעות רצון החברה ועל-פי שיקול דעתה.
- 24.1.4. כשיש בידי החברה ו/או המנהל הוכחות להנחת דעתם שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן, נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון, או טובת הנאה כלשהי בקשר להסכם או לכל דבר הכרוך בביצוע ההסכם ו/או העבודות.
- 24.1.5. כשיש בידי החברה ו/או המנהל הוכחות להנחת דעתם שהקבלן (לרבות מנהלו ו/או בעל השליטה בו) ביצע עבירות שיש עמן קלון.
- 24.1.6. כשהקבלן לא התחיל בביצוע העבודות או שהפסיק את ביצוען ולא ציית תוך 7 ימים להוראה בכתב מהמנהל להתחיל או להמשיך בביצוע העבודות או כשהסתלק מביצוע העבודות בכל דרך אחרת.
- 24.1.7. כשלדעת המנהל קצב ביצוע העבודות איטי מדי בכדי להבטיח את השלמת העבודות ו/או כל חלק מהן במועד והקבלן לא פעל בהתאם להוראות המנהל.
- 24.2. משעת סילוק ידו של הקבלן מהאתר כמפורט לעיל לא תהיה החברה חייבת לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר להסכם זה למעט בגין אותו חלק מהעבודות שבוצעו על ידי הקבלן בפועל עד לפינויו ולאחר קיזוז ו/או ניכוי כל סכום שהחברה רשאית לקזז ו/או לנכות על פי הוראות הסכם זה ו/או על-פי כל דין. היתרה תועבר לספק בתוך 45 ימים לאחר סילוק ידו של הקבלן מהפרויקט.
- 24.3. בכל מקרה בו הובא הסכם זה לידי גמר תהיה החברה רשאית למסור את המשך ביצוע העבודות והשלמתם לכל אדם ו/או גוף אחר.
- 24.4. בכל מקרה של סכסוך או חילוקי דעות שיתגלעו בין הצדדים בקשר להסכם זה או הנובע ממנו מוסכם בין הצדדים כי הקבלן לא יאט את קצב ביצוע העבודות ולא יפסיק את ביצוען בהתאם להתחייבויותיו על-פי הסכם זה ולא יפגע בכל צורה אחרת בהמשך ביצוען, והעבודות ימשיכו להיות מבוצעות על-ידי הקבלן במלואן ובמועדן על אף חילוקי הדעות והחברה תשלם לספק את אותם סכומים אשר אינם שנויים במחלוקת ללא כל עיכוב.

25. ניגוד עניינים

- 25.1. הקבלן מתחייב כי הוא, קבלני המשנה ויתר בעלי התפקידים מטעמו, לא יבצעו, יטפלו ו/או ייתנו עבודות ו/או שירותים לכל אדם ו/או תאגיד ו/או אחר בנושא ו/או באופן העלול להעמידו במצב של חשש לניגוד עניינים בגין ו/או בקשר עם ביצוע התחייבויותיו לפי חוזה זה, במישרין ו/או בעקיפין. האמור בסעיף זה יחול גם על תאגיד ו/או אדם המחזיק בקבלן, תאגיד המוחזק על ידי הקבלן ו/או כזה המצוי עימו באחזקה משותפת.
- 25.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן מתחייב להביא כל מקרה של חשש לניגוד עניינים כאמור לידיעת החברה.
- 25.3. בנוסף לחובות והאיסורים החלים על הקבלן מכח כל דין, לרבות מכח חוק העונשין התשל"ז-1977 מתחייב הקבלן כדלקמן:
- 25.3.1. לא להציע או לתת או לקבל במישרין או בעקיפין, כל טובת הנאה או כסף או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע, במישרין או בעקיפין, על החלטה, או על מעשה, או על מחדל, של החברה או של נושא משרה בחברה או של עובד בחברה או של מי מטעמה או של כל גורם אחר, בקשר עם חוזה התקשרות זה או עם כל עניין הנובע ממנו;

25.3.2. לא לשדל או לשתף פעולה, במישרין או בעקיפין, עם נושא משרה בחברה או עם עובד בחברה או עם מי מטעמה או עם כל גורם אחר, על מנת לקבל ממנו מידע הקשור לחוזה התקשרות זה שלא בדרך הקבועה בחוזה ההתקשרות;

25.3.3. לא לשדל או לשתף פעולה, במישרין או בעקיפין, עם נושא משרה בחברה או עם עובד בחברה או עם מי מטעמה או עם כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בקשר עם התקשרות זו;

25.3.4. לא לפעול בניגוד לאמור בס"ק 25.3.1 – 25.3.3 דלעיל במסגרת הליכי ההתקשרות עם החברה.

25.4. התעורר חשד סביר כי הקבלן או מי מטעמו פעל בניגוד לאמור בסעיף זה לעיל, החברה שומרת לעצמה את הזכות, ע"פ שיקול דעתה הבלעדי, שלא להתקשר עימו או לראות בו כמי שהפר את החוזה הפרה יסודית, ובמסגרת האמור לפעול לביטול ההסכם, השהיית עבודות ו/או גריעת הקבלן, כמפורט בין היתר בהוראות מסמך ב'2.

25.5. הקבלן מתחייב להביא את הוראות סעיף 22 לעיל לידיעת עובדיו, נציגיו, קבלני המשנה שלו וכן כל מי מטעמו המעורב בכל דרך שהיא בעבודה נשוא חוזה ההתקשרות.

26. אי-תחולת יחסי עובד-מעסיק, שליח-שלוח ו/או שותפות

26.1. הקבלן מצהיר כי אין בהסכם זה ו/או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין הקבלן ו/או מי מטעמו, לרבות בעלי התפקידים, לבין החברה יחסי עובד-מעסיק, שליח-שלוח ו/או שותפות, וכי כל העובדים / בעלי התפקידים שיועסקו מטעם הקבלן לצורך ביצוע העבודות יהיו ויחשבו עובדים של הקבלן בלבד. הקבלן מצהיר כי תנאי מוקדם ו/או מתלה ו/או מפסיק להתקשרות הצדדים על-פי הסכם זה הוא הצהרות הצדדים וכוונתם שלא ליצור יחסי עובד-מעסיק, שליח-שלוח ו/או שותפות בין הקבלן ו/או עובדיו/בעלי התפקידים לבין החברה.

26.2. מוסכם כי אם יקבע מסיבה כלשהי, חרף האמור לעיל וחרף כוונתם הברורה של הצדדים, כי בכל זאת התקיימו יחסי עובד-מעסיק מכל סוג שהוא ו/או אם תחולנה על החברה הוצאות נוספות מעבר לתשלום התמורה כאמור בהסכם זה כתוצאה מקביעה כי שררו יחסי עובד-מעסיק, כי אז תהיה התמורה המוסכמת על-פי סעיף 9 לעיל (ביחס לבעל התפקיד לגביו הוחלו יחסי עובד-מעסיק ו/או שלגבי שירותיו חלו על החברה הוצאות נוספות), בגובה 70% בלבד הימנה (להלן: "התמורה המופחתת"), והקבלן מתחייב להחזיר לחברה מיד לפי דרישה כל סכום ששולם לו על-ידי החברה מעבר לתמורה המופחתת, כשהוא צמוד למדד המחירים לצרכן.

26.3. הקבלן מצהיר כי הוא קבלן עצמאי וכי הוא ו/או עובדיו ו/או בעלי התפקידים מטעמו ו/או אחר מטעמו אינם נמנים בכל הקשור למתן השירותים עם עובדי החברה, וכי אין לחברה כל אחריות הנובעת מיחסי עובד ומעסיק כלפי הקבלן ו/או עובדיו לרבות בעלי התפקידים ו/או אחר מטעמו, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לכל מחלה ו/או תאונת עבודה /ואו כל נזק ו/או אובדן שיגרמו לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף, לרבות לחברה ו/או עובדיה ו/או אחרים מטעמה ו/או הקבלן ו/או אחר מטעמו ו/או לצד ג' כלשהו עקב, תוך כדי ו/או כתוצאה מהענקת השירותים על-ידי הקבלן.

26.4. הקבלן ישפה את החברה ו/או מדינת ישראל מיד עם דרישה ראשונה, בגין כל הוצאה ו/או נזק (לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד) שיגרמו למי מהן כתוצאה מכל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר עם יחסי עובד-מעסיק, שליח-שלוח ו/או שותפות כאמור. החברה תהא רשאית להיפרע מן הקבלן בדרך של עיכוב תשלום ו/או קיזוז, וזאת מבלי לפגוע בכל סעד אחר לו זכאית החברה על-פי דין.

26.5. הקבלן מצהיר כי הוא בלבד מעסיק ומעסיקים של כל העובדים, המועסקים והבאים מטעמו, לרבות בעלי התפקידים, והוא הנושא באחריות ובחובות המוטלים על מעסיק על-פי כל דין ו/או חיקוק בכל הקשור למתן השירותים.

26.6. כל התשלומים מכל מין וסוג לעובדי הקבלן, לרבות בעלי התפקידים, מכוח דיני העבודה ו/או הסכם ו/או צו הרחבה וכל דין, קיימים או שיחוקקו בעתיד, לרבות בכל הוראה החלה על מתן השירותים נשוא הסכם זה, ובכלל זאת עלות שכר יסוד, דמי חופשה, דמי חגים, דמי הבראה, ביטוח פנסיוני מתאים, הפרשות לקרן פנסיה ופיצויים, ביטוח לאומי, נסיעות, דמי מחלה וכיו"ב, יחולו על הקבלן וישולמו על-ידו במלואם ומועדם, והחברה לא תהא אחראית לכך בכל צורה ואופן שהוא.

27. העדר בלעדיות

אין בהתקשרות על-פי הסכם זה כדי ליתן לקבלן בלעדיות כלשהי לביצוע העבודות והחברה רשאית בכל עת, ועל-פי שיקול דעתה המוחלט, לבצע בעצמה או באמצעות אחרים, את העבודות מושא הסכם זה ו/או לשכור או להעסיק עובדים מהסוג עמו נמנים הקבלן ועובדיו, ובכל מקרה אין בהתקשרות כדי להקנות לקבלן זכות בלעדית לבצע את העבודות עבור החברה בתקופת ההתקשרות ו/או תקופת ההארכה.

28. קיזוז ועיכבון

28.1. מבלי לגרוע מכל סעד אחר, החברה תהא רשאית לעכב ו/או לקזז סכומים המגיעים ממנה לקבלן, כנגד סכומים קצובים ו/או בלתי קצובים, לרבות אלו שטרם הגיע זמן פירעונם, המגיעים מהקבלן לחברה על-פי הסכם זה ו/או כתוצאה מכל עילה שהיא. הקבלן מתחייב להחזיר סכומים ששולמו לו ביתר, תוך 7 ימים מהיום בו נודע לו על כך. סכומים כאמור יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן.

28.2. מוסכם, כי אין ולא תהיה לקבלן זכות עיכבון כלשהי בכל מסמך ו/או חומר ו/או מידע בנוגע לשירותים ו/או הנובע מהם, והוא מוותר על כל זכות עיכבון המוקנית לו על-פי כל דין, אם מוקנית לו זכות כאמור.

29. מידע, סודיות המידע ואבטחת מידע

29.1. מוצהר ומותנה כי העבודות והשירותים (לרבות הזכויות בתוצרים כהגדרתם להלן), כולם או חלקם, לרבות נתונים ו/או מידע ו/או חומר ו/או פרוטוקולים ו/או ניירות עבודה ו/או מסמכים ו/או מדיה מגנטית מכל מין וסוג שהוא, בין בכתב, בעל פה ובין באופן ממוחשב ו/או ניתן לקריאה ולפענוח בצורה גרפית או בכל אופן אחר בגין ו/או בקשר עם ביצוע העבודות והשירותים ו/או כנובע מביצועם לפי הסכם זה (בין שנמסרו לספק ובין שנמסרו ע"י הקבלן) (להלן ביחד: "המידע"), הינם רכושה הבלעדי של החברה. "המידע" לפי הסכם זה לא יכלול: (1) מידע שהוא בבחינת "נחלת הכלל" ואשר הפך כזה שלא בעקבות מעשה מפר של הסכם זה ע"י הקבלן; (2) מידע שהוא בבחינת ידע כללי של הקבלן ואשר נמצא כדין אצל הקבלן לפני חתימה על הסכם זה (עם זאת מובהר כי תוצרי ידע זה הקשורים לשירותים הינם חלק מ"המידע").

29.2. הקבלן מתחייב לשמור על סודיות מוחלטת של המידע. מבלי לגרוע מכלליות האמור, מתחייב הקבלן שלא למסור ו/או להעביר ו/או לפרסם המידע, בין בעצמו ובין באמצעות עובדיו ו/או אחרים מטעמו, לאדם ו/או לכל גוף אחר פרט לחברה, ולא לעשות בו כל שימוש שלא למטרות מתן השירותים. כמו כן, הקבלן מתחייב לחשוף מידע לעובדיו ו/או מי מטעמו למטרת ביצוע השירותים רק על בסיס צורך ובהיקף הנחוץ בלבד ("Need To Know Basis") ובכפוף לחתימתם על התחייבות לשמירת סודיות, העדר ניגוד עניינים וקניין רוחני.

29.3. הקבלן מתחייב להחזיר ו/או למסור לחברה עם סיום ההתקשרות, ובכל עת לפי דרישה של החברה, את המידע, וזאת לא יאוחר מתום שבועיים ממועד סיום ההתקשרות או הדרישה, לפי העניין. אי החזרת המידע (לרבות, המסמכים ו/או כל חומר אחר) במועד כנדרש, תזכה את החברה בעיכוב ו/או קיזוז תשלום המגיע לספק, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר על פי כל דין. על הוראות הסכם זה חלות הוראות חוק הגנת הפרטיות, תשמ"א-1981.

29.4. מבלי לגרוע מן האמור בסעיף 0 לעיל, הקבלן מתחייב לשמור אצלו העתקים מן המסמכים ו/או המידע ו/או כל חומר אחר הנוגע לביצוע השירותים, וזאת למשך פרק זמן של 7 שנים ממועד סיום ההתקשרות על פי הסכם זה והוראות הסודיות שבהסכם זה יחולו על העתקים אלה בהתאמה.

29.5. בכל מקרה, ומבלי לגרוע מהאמור בסעיפים 0 ו-29.4, מוסכם שהקבלן לא יבער כל מידע כאמור המצוי אצלו (למען הסר ספק, במהלך ההתקשרות ו/או לאחר סיומה, בכל תקופת חובת שמירת המידע כאמור בסעיף 29.4 ואף בחלוף תקופה זו), מבלי להודיע על כך לחברה בכתב זמן סביר מראש. עם קבלת ההודעה על כוונה לבער מידע, החברה תהיה זכאית, בין היתר, לדרוש ולקבל את המידע מהקבלן במקום על פי בחירתה.

29.6. הוראות סעיף זה תישארנה בתוקפן גם לאחר סיום ההתקשרות בין הצדדים, מכל סיבה שהיא.

29.7. הקבלן מתחייב לחתום בעצמו וכן להחתים את בעל התפקיד וכל גורם מטעמו שפעילותו נוגעת לשירותים כהגדרתם בהסכם זה, על התחייבות כלפי החברה לשמירת סודיות וקניין רוחני בנוסח המצורף להסכם זה **כנספח ד'**, ולהגיש לחברה את ההצהרות החתומות במועד חתימת הסכם זה.

29.8. הקבלן מתחייב כי ינקוט במשך כל תקופת ההתקשרות ו/או תקופת הארכה וכל עוד קיים אצלו מידע של החברה (בין שנמסר לו ע"י החברה או מי מטעמה ובין שיהיה מצוי ברשותו מכוח ביצוע התחייבויותיו ע"פ הסכם זה או שיגיע אליו בדרך אחרת), אמצעי שמירה ואבטחה סבירים כפי שנהוג ומקובל בעסקים מסוגו של הקבלן, וזאת כדי לשמור ולהגן בקפדנות על שלמות וביטחון המידע של החברה. אמצעי שמירה ואבטחה כאמור יכללו אמצעי אבטחה פיסיים וכן אבטחה לוגית ואבטחת תקשורת המידע והנתונים של הקבלן. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מחובות הקבלן על פי כל דין, לרבות על פי חוק הגנת הפרטיות, תשמ"א – 1982 ותקנות הגנת הפרטיות (אבטחת מידע), תשע"ז – 2017.

30. זכויות בתוצרים

30.1. על אף האמור בכל דין, לרבות בחוק זכות יוצרים, התשס"ח-2007, וכן בהוראות תקנות המהנדסים והאדריכלים (כללים בדבר התנהגות שאינה הולמת את כבוד המקצוע), התשנ"ה-1994, מצהיר הקבלן באופן סופי, מלא ובלתי חוזר, כדלקמן:

30.1.1. החברה תהיה הבעלים הראשון, המלא והבלעדי בכל הזכויות הקשורות ו/או הנובעות, במישרין ו/או בעקיפין, מהשירותים ו/או מתוצריהם ו/או בכל מידע ומסמכים שהוכנו ו/או שהוגשו במסגרתם, לרבות לעניין זה: פטנטים, מדגמים, זכויות יוצרים וזכויות קניין רוחני אחרות, רשומות ו/או שאינן רשומות וכן בכל תוצרי התכנון (ככל שישנם), לרבות התוכניות, דיווחים, חוות דעת, התרשימים, המסמכים, החישובים, השרטוטים, נתוני בדיקה וביקורת, תחזיות, ניתוחים, אומדנים, סטטוסים, מודלים, תוצאות סקרים, צילומים, חשבונות, שיטות בנייה, תכנון, מדידות וכיו"ב (להלן יחדיו: **"הזכויות בתוצרים"**). מובהר כי זכויות החברה בתוצרים בהתאם לסעיף זה הינן בנוסף לזכויות החברה במידע בהתאם לסעיף 29.1 לעיל.

30.1.2. כי מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 30.1.1 לעיל, החברה תהיה רשאית לבצע, בעצמה ו/או באמצעות כל מי מטעמה לרבות באמצעות בעלי מקצוע ומומחים אחרים שאינם הקבלן, כל שימוש הדרוש לצרכיה באיזה מהזכויות בתוצרים (כולם או חלקם), לרבות שינוי ו/או התאמה ו/או תיקון באיזה מהזכויות כאמור וכן שינוי ו/או התאמה ו/או תיקון במבנה נשואם, והכל בכל עת, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

30.1.3. ככל שיידרש לכך על ידי החברה, יאפשר הקבלן לחברה ו/או למי מטעמה, על חשבוננו ובאחריותו לבצע כל שימוש כאמור בסעיף 0 זה לעיל, באיזה מהזכויות בתוצרים, וזאת בכל עת וללא תנאי ומבלי שיהיה זכאי לכל תמורה נוספת בשל כך.

30.1.4. למען הסר ספק מובהר כי מבלי לגרוע בשום צורה ואופן מזכויות החברה על פי סעיף זה לעיל, כל שימוש ו/או שינוי ו/או התאמה ו/או תיקון אותו תבצע החברה לצרכיה באיזה מהזכויות בתוצרים או בתוצרים, לרבות באמצעות בעלי מקצוע ומומחים אחרים שאינם הקבלן, לא יחשבו בכל מקרה כפגיעה ו/או כהפרה בזכותו המוסרית של הקבלן (ככל שקיימת לספק).

30.2. האמור בסעיף זה לעיל, לרבות כל שימוש אותו תבצע החברה בעצמה ו/או באמצעות מי מטעמה באיזה מהזכויות בתוצרים, לא יגרעו בשום צורה ואופן מאחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן לשירותים שהוענקו על ידו ו/או על ידי כל מי מטעמו, לרבות לעניין זה לכל ליקוי ו/או פגם ו/או השמטה ו/או טעות ו/או אי התאמה שנתגלעו בכל עת בתוצרים, והקבלן יפצה ו/או ישפה את החברה, מיד עם דרישתה הראשונה, בגין כל נזק ו/או אובדן ו/או הוצאה ו/או תשלום שנגרמו לחברה ו/או לכל מי מטעמה ו/או שבהם נדרשה החברה לשאת, לפי העניין, בקשר עם האמור. אין באמור בסעיף זה על מנת להוות חוזה לטובת צד שלישי.

31. ערבות ביצוע

31.1. להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה, ימציא הקבלן הזוכה לחברה במועד חתימת חוזה זה, ערבות בנקאית בלתי מותנית בגובה 50,000 ₪ לא כולל מע"מ, אשר תהא צמודה למדד המחירים לצרכן (להלן בסעיף זה – "הערבות").

31.2. הערבות תוארך, מעת לעת, לפי דרישת החברה ועד להשלמת מלוא התחייבויותיו של הקבלן עפ"י הסכם זה.

31.3. הערבות תשמש כבטחון לקיום ולמילוי מדויק של כל הוראות החוזה.

31.4. לא עדכן הקבלן את סכום הערבות ו/או לא האריך את תוקפה בהתאם להוראות חוזה זה בהתאם להוראות חוזה זה, יהווה הדבר, כשלעצמו, עילה לחילוט הערבות.

31.5. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל תשמש הערבות להבטחה ולכיסוי של כל ההוצאות והתשלומים הקשורים במישרין ובעקיפין לקבלן שהחברה עלול להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה, כל ההוצאות התיקונים, השלמות, שיפוצים במהלך העבודה שחברה תעמוד בהן, וכל נזק והפסד העלול להיגרם לחברה או למי מטעמה עקב ביצוע הפעולות הנ"ל.

31.6. בכל מקרה כאמור תהא החברה רשאית לגבות את סכום הערבות, כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו לגבי הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור.

31.7. חולטה ערבות, ימציא הקבלן, לאלתר, ערבות בנקאית חדשה, באופן שבכל עת תהיה בידי החברה ערבות במלוא הסכום הנקוב בסעיף זה.

32. המחאת זכויות

32.1. הקבלן אינו רשאי להסב לאחר את ההסכם, כולו או חלקו, או את ביצוע העבודות, כולן או חלקן, וכן אין הוא רשאי להעביר ו/או למסור ו/או להמחות לאחר כל זכות ו/או חיוב לפי ההסכם, כולו או מקצתו, והכל – בין במישרין ובין בעקיפין – אלא בכפוף לקבלת הסכמת החברה לכך, בכתב ומראש.

32.2. החברה זכאית להמחות את זכויותיה ו/או התחייבויותיה על-פי הסכם זה לצד ג' כלשהו ובלבד שזכויותיו של הקבלן לא תיפגענה.

33. סמכות שיפוט וברירת דין

על הסכם זה יחול הדין הישראלי בלבד. מוסכם כי הסמכות הבלעדית לדון בכל סכסוך ו/או מחלוקת בקשר להסכם זה, לרבות בדבר יישומו ו/או פרשנותו, תהא נתונה אך ורק לבתי המשפט המוסמכים במחוז חיפה.

34. שונות

34.1. הסכם זה מבטא את ההסכם המלא והממצה בין הצדדים לגבי העניינים והנושאים הנדונים בהם, והוא מחליף ומבטל כל מצג, הסכם, משא ומתן, נוהג, זיכרון דברים, הצעות, סיכומי דיון, מכתבי כוונה ו/או התחייבות, וכל מסמך אחר, ששררו או הוחלפו (בין בכתב ובין בעל-פה) בנושאים ובעניינים האמורים בין הצדדים קודם לחתימתו של הסכם זה.

34.2. לא יהיה כל תוקף לשינוי ו/או ויתור ביחס לאיזה מהוראות הסכם זה, אלא אם נעשו בכתב ונחתמו על-ידי מורשי חתימה של החברה. כתובת הצדדים לצורך הסכם זה הן כמפורט להלן. כל הודעה שתישלח בדואר רשום לפי אחת מן הכתובות הנ"ל תיחשב כאילו הגיעה לידיעתו ולרשותו של הצד אליו נשלחה בתוך 4 ימים מעת שיגורה, ואם נמסרה ביד – בעת מסירתה.

ולראיה באנו על החתום:

הקבלן

החברה

נספח א'

הצעת הקבלן במכרז
[טופס ההצעה כספית – מסמך א(6)]

מפרט מיוחד ואופני מדידה

1. תאור כללי של העבודה

1.1 איתור גילוי סימון מדידה ומיפוי של תשתיות תת"ק ועיליות ע"י ציוד אלקטרומגנטי ורדאר חודר קרקע GPR, לאיתור תשתיות ע"י חישה מרחוק וללא הרס ובמקרים שלא ניתן, לאתר ללא הרס, איתור באמצעות בורות גישוש, חפירה מקומית ו/או משי"ע (מכונות שאיבת עפר), והגשת תכנית עדות (As made) מפורטת למזמין.

1.2 איתור גילוי סימון מדידה ומיפוי של כל התשתיות הקיימות לרבות זיהוי ומידע על מיקום, עומק, מהות סוג התשתית ומס' הכבלים לכל תשתית. למען הסר ספק מובהר כי בנוסף על האמור בנספח זה העבודות יכללו, בין היתר, גם את כל ההוצאות הדרושות לביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות הבאות:

1.2.1 אספקה, אחסון, הובלה, שינוע, שמירה והתקנה מושלמת של הציוד והחומרים הנדרשים לביצוע העבודה ומתן אחריות מלאה על העבודה והתוצרים (אלא אם צוין אחרת במפורש).

1.2.2 מחירי הסעיפים שבנספח התמורה כוללים מדידה ע"י מודד מוסמך ומיפוי של תשתיות (כולל סימון ועדכון תכניות).

1.2.3 כל העבודה תבוצע ע"פ המפרט הכללי הבינ-משרדי והמפרטים האחרונים המאושרים, ע"פ חוק החשמל וע"פ הנחיות מפורטות של חברות התשתית (חברת החשמל, חברת בזק, תאגידי מים וכיוב').

1.2.4 כל אבזור המצוין לגביו דגם נידרש הכוונה היא לדגם הנדרש ו/או לשו"ע אשר יאושר מראש ע"י מנה"פ.

1.2.5 הקבלן חייב לתמחר את הציוד לפי המצוין במכרז זה ולא ציוד אחר.

1.2.6 בכל מקום המופיע חפירה/חציבה הסעיף כולל פינוי החומר לאתר שפיכה מאושר, הידוק מבוקר, ריפוד וכו'. במידה וישנו פירוק אספלט, בטונים, שוחות, צנרות מבוטלים, הנ"ל חלק ממחיר החפירה ולא ישולם על פירוק בנפרד.

1.2.7 כל הסעיפים המופיעים בכל תתי הכתבים בנספח זה, כוללים תכנון אישור וביצוע מלא של הסדרי התנועה הזמניים הנדרשים.

1.3 עבודה מתייחסת, בין היתר, לתשתיות הבאות:

- א. חברות כבלים חברות תקשורת: בזק, סלקום, הוט, פרטנר, מד-1 וכי"ב.
- ב. חברת החשמל לישראל-מתח נמוך, חל"ב, מתח גבוה ומתח עליון.
- ג. תשתית תאורה, בקרה, תקשורת, רמזורים, גלאים וכי"ב.
- ד. ביוב קולחין, מים וניקוז – תשתיות של חברות תאגידי מים.
- ה. מקורות.
- ו. קצא"א.
- ז. תש"ן.
- ח. תשתיות עירוניות.
- ט. קווי השקיה.

י. נתג"ז.

יא. קווי גז של חברות חלוקת הגז (סופר אנ ג'י, נגב גז, גז דרום, מי רימון, רותם וכיו"ב)
יב. כל קו תשתית אחרת שהמזמין מבקש לחשוף, לגלות, לסמן, למפות ו/או כל קו אחר שיתגלה ע"י הזוכה.

1.4 העבודה כוללת בין היתר ביצוע העבודות הבאות:

- א. הצלבת מידע קיים תכניות, טבלאות ומדידות וכו', במידה ויספק המזמין, מידע מהרשויות שיאסוף הזוכה, לבין מידע שאותר וקיים בשטח.
- ב. איתור, גילוי, סימון, מדידה ומיפוי של כל ההסתעפויות של כל התשתיות.
- ג. איתור, גילוי, סימון, מדידה ומיפוי חציות של תשתיות.
- ד. איתור, גילוי, סימון, מדידה ומיפוי תאי בקרה לרבות גודל התאים ועומקם T.L., I.L. (גובה עליון ותחתון של התשתית/צינור/שרוול).
- ה. איתור, גילוי, סימון, מדידה ומיפוי של שוחות, תאים, גובים ומתקנים המשרתים את קו התשתית המאותר ו/או הניזונים ממנו ו/או אליו ו/או הקשורים אליו.
- ו. פריסת תאים, לפי בקשה בכתב ע"י המזמין ו/או לפי כתבי כמויות.
- ז. איתור התשתיות, עיליות, תת"ק ואלמנטים רלוונטיים יהיו קשורים קואורדינטיבית לרשת המדידה הארצית.
- ח. תכולת העבודה אינה כוללת:

• מדידה של התכסית הרקע העל קרקעי .

• תכנית חד קווית או סכמתית של התשתיות.

1.5 הוצאת היתרי חפירה, ורישיונות על שמו: באחריותו וחובתו של הקבלן לבצע תיאום ההנדסי לביצוע העבודה מול כל הגורמים הרלוונטיים. מחובתו של הקבלן להוציא מכל הגורמים הנ"ל היתרים, היתרי חפירה ואישורים, ע"פ כל דין, לצורך ביצוע העבודה. היתרי החפירה והרישיונות יוצאו על שמו של הזוכה. הזוכה ימלא אחר הוראות כל דין בדבר תשלום מיסים ואגרות מכל סוג שהוא לרבות אגרות עירוניות ו/או לגורמי תשתית.

2. מפרט ביצוע לאיתור תשתיות תת"ק ללא הרס

- 2.1 העבודה תבוצע באמצעות מכשיר גילוי שיספק הקבלן ו/או באמצעות מכשירי גילוי של בעל התשתית והכול עפ"י הנחיות בעל התשתית.
- 2.2 העבודה כוללת איתור, גילוי, סימון, מדידה ומיפוי של כל תשתיות הקיימות לרבות זיהוי ומידע על מיקום, עומק, מהות/סוג התשתית ומס' הכבלים של כל תשתית. וכן התחברות לכל סוג תשתית בנפרד, איתור וסימון פרטני של כל קו מתוך תוואי התשתיות ואיתור וסימון בחביקה של קבוצת צינורות בעלי אופי/סוג זהה.
- 2.3 צביר/אגד של תשתיות מאותו סוג באותו התוואי (לדוגמה מס' קנים של תקשורת וכדומה) ייחשב כאיתור תשתית אחת ויימדד כאגד אחד לפי מ"א איתור תשתית. איתור כל כבל וכבל בנפרד לאותו סוג תשתית טעון אישור בכתב ע"י המזמין. סימון הממצאים על פני השטח יעשה באופן ברור ומפורט בעזרת צבעים, סרטי סימון, מסמרים ויתדות.
- 2.4 טווח סטיית סימון מיקום התשתיות יהיה עד 30 ס"מ מכל צד של התוואי.

- 2.5 טווח סטיית סימון עומק התשתיות יהיה עד 20%.
- 2.6 במקרה בו אותרה תשתית שלא זוהתה, יבצע הקבלן חישוב ע"י משי"ע (מערכת שאיבת עפר ו/או ע"י בורות גישוש), לצורך זיהוי התשתית ואפיונה לאחר קבלת אישור בכתב מהמזמין.
- 2.7 חישוב תשתיות ע"י משי"ע, יבוצע לוודא נוסף לתשתיות הבאות: תשתיות סניקה, דלק, חומ"ס וחשמל, באישור המזמין בכתב בלבד.
- 2.8 איתור וסימון קווי ביוב וניקוז, יבוצע ע"י פתיחת שוחות, איתור וסימון נתוני השוחות, כיווני זרימה, קוטר הצינורות, התווית הקוים ואיתור שוחות הנסתרות מהעין ובמידת הצורך בציוד אלקטרומגנטי ע"י החדרת מוליכים ובדיקת התוואים.
- 2.9 תשתיות העשויות מפלסטיק, בטון ואסבסט, אשר קיים מידע מוקדם אודותיהן, יאומתו תוך חישוב ע"י משי"ע ו/או ע"י רדאר חודר קרקע (GPR) לפי דרישת מזמין העבודה.
- 2.10 סימון התשתיות יבוצע באישור ותיאום מלא עם בעלי התשתיות ע"פ חוק.
- 2.11 סימון התשתיות יבוצע באופן הבא:
- בשטח פתוח, יבוצע הסימון ע"י מוטות/יתדות, מסמרים וסרטי סימון לפי סוג התשתית.
 - בכביש/מדרכה, יבוצע הסימון ע"י שימוש בתרסיס צבע לפי סוג התשתית.

3. איתור תשתיות בחפירה ובאמצעים פיזיים

- 3.1 תנאי קרקע
- המזמין אינו אחראי לתנאי הקרקע באתרי העבודה בגבולות העבודה ולשכבות הקרקע שיתגלו במהלך העבודה ולא יישא בשום מקרה בכל אחראיות ו/או עלות להשלכות שיהיו לזוכה ולביצוע העבודה. בהגשת הצעה למכרז/הסכם זה רואים את הקבלן כמי שמקבל על עצמו הוראה זו מראש וללא כל תנאי לאופי וסוג הקרקע וכל ההשלכות הנובעות מכך לעבודתו ומשחרר את המזמין מכל אחריות וטענה באשר היא. לא תשולם כל תוספת ו/או שיפוי לזוכה בגין סוג קרקע כזה או אחר לרבות הקשיים הנובעים מכך.
- 3.2 תנאי העבודה באתר
- הזוכה יסייר בשטח טרם תחילת העבודות ויוודא שתנאי השטח, שימושי הדרך (להולכי רגל, לרכב, לפריקה וטעינה, לרכבי שירותים מוניציפליים, גישות לרכבי חירום ובטחון) וכל הנתונים הדרושים לביצוע העבודה ברורים לו, לרבות דרכי גישה, מטרדים, שטחי התארגנות, גבולות ביצוע והתאמת תנאי העבודה לתנאי השטח.
- 3.3 הגנה על בורות החפירה וסידורי ניקוז זמניים
- באחריות וחובת הזוכה להגן על בורות החפירה והתאים בכל האמצעים הדרושים העלולים להיגרם ע"י מפולות, שיטפונות, רוח וכו' ובמיוחד שלא יוצפו בורות החפירה והתאים במי גשמים ו/או במים שמקורם בצנרת פגומה או פגועה או ממקור כלשהו אחר. באחריות הזוכה לנקז את בורות החפירה בכל דרך שתאושר ע"י המזמין ו/או הרשויות לרבות שאיבת הבורות וניקוזם באמצעות משאבות. כל הפעולות הדרושות להגנת בורות החפירה יעשו ע"י הקבלן ועל חשבונו. **ביצוע כל האמור בסעיף זה יהיה על חשבון הקבלן, והתמורה עבור**

פעולות אלו כלולה במחירי היחידות השונות שבכתב הכמויות ולא ישולמו בנפרד או בנוסף.

3.4 דיפון זמני

ככלל, דיפון זמני לחפירת בורות על יד כבישים ו/או על יד צינורות ומערכות תת קרקעיות, ו/או על יד שוחות קיימות וכן תמיכות זמניות על יד קירות תומכים ועל יד גדרות הבתים, תמיכת עמודי חשמל/שילוט/טלפון/רמזורים וצנרת תת קרקעית וכד' הינם באחריותו הבלעדית של הקבלן והם יתוכננו יאושרו ויבוצעו ע"י הקבלן באמצעות מהנדסים מתאימים (מהנדסי קרקע/גיאוטכני/קונסטרוקטור) ורשויים מטעמו, לרבות אישור התכנון אצל גורמי תשתית במידה ויידרש ועל חשבונו ולא ישולמו בנפרד. **ביצוע כל האמור בסעיף זה יהיה על חשבון הזוכה, והתמורה עבור פעולות אלו כלולה במחירי היחידות שונות שבכתב הכמויות ולא ישולמו בנפרד או בנוסף.**

3.5 עבודה באמצעות מערכת שאיבת עפר (מש"ע)

3.5.1 מערכת שאיבת עפר ללא הרס וגילוי פיזי של התשתית תכלול מכונה ייעודית וצוות של לפחות 2 אנשים המאפשרת שאיבת עפר בעוצמה כזו שלא תגרום נזק לתשתיות שיתגלו באמצעותה.

3.5.2 מידות הבור שיבוצע באמצעות מערכת שאיבת העפר, תהיינה בהתאם צורך עד לגילוי התשתית המבוקשת.

3.5.3 במידת הצורך, חפירת הבור תבוצע באמצעות זרנוק מים בלחץ מקסימאלי של 15 אטמוספרות עד למציאת התשתית. קוטר הבור חייב להיות מספיק לזיהוי התשתית בוודאות.

3.5.4 מערכת שאיבת העפר תופעל בכל תוואי שטח שנדרש ואשר אפשר לבצע בו את פעולת השאיבה.

3.5.5 קודם להפעלת מערכת שאיבת העפר, יבוצע גילוי מוקדם של מיקום התשתית באמצעות מכשירי גילוי של הקבלן או של בעל התשתית בכדי למקד את הדיוק של ביצוע הבורות.

3.5.6 הקבלן יצלם ויתעד את הבורות בצילומי סטילס ווידאו ככל הנדרש ויעביר את הנתונים למזמין/מנה"פ.

3.6 שיקום בור הגישוש/חפירה במסגרת איתור תשתיות פיזי.

3.6.1 עם סיום איתור התשתיות באופן פיזי לאחר שהזוכה חפר וגישש בתחום העבודה מחובתו ואחריותו של הזוכה לכסות את הבור שנחפר, לשקם את מראה השטח ולהחזיר את המצב לקדמותו.

3.6.2 שיקום בתעלה שנוצרה מעבודות מש"ע, הינו ע"י מילוי ב- CLSM בכל גובה הבור ו/או חול צמנטי ו/או בחול, הרטבתו, פיזור והידוק מצעים באמצעות מכבש ויברציוני, פיזור אספלט קר/חם והידוקו, גודל הבור לשיקום בחפירה ידנית גדול יותר ע"פ נתוני עומקה של התשתית.

- 3.6.3 במקומות בהם מתבצע החישוף במדרכות מרוצפות, שיקום הבור זהה לאמור לעיל, אולם סגירת המדרכה הינה באבן משתלבת כפי שהייתה במקום.
- 3.6.4 שיקום הבור ייעשה בהתאם לדרישת מפרט הרשות המקומית באותו מקום עד למילוי כל דרישותיהם ולשביעות רצונם של בעלי התשתיות.
- 3.6.5 שיקום הבור/החפירה ייעשה בתיאום עם כל הגורמים הרלוונטיים לביצוע העבודה, גורמי וחברות התשתית למיניהם ובעיקר לפני החזרת המצב לקדמותו. מובהר בזאת כי תנאי לתשלום וקבלת העבודה הינו קבלת אישור כתוב על החזרת המצב לקדמותו ושיקום החפירה/בור שבוצע מכל הגורמים הרלוונטיים שתשתיתם הייתה בתחום העבודה .
- 3.6.6 מובהר בזאת כי אישור המזמין ו/או כל אחד מגורמי הרשויות לכיסוי בורות החפירה ו/או כל אלמנט לא יהיה בו כדי לגרוע מאומה מאחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן לטיב ביצוע העבודות של הזוכה בהתאם להסכם לעבודה בכללותה במצבה הסופי המושלם ו/או לכל חלק ממנה.
- 3.6.7 מובהר בזאת לקבלן כי במידה ויהיו פגיעות בכביש ו/או במדרכות ו/או שטחי גינון וכד' ו/או בכל סוג של תשתית שנפגעה וניזוקה במהלך העבודה יתקן הקבלן את כל הנזקים על חשבונו ולא ישולם עבורם כל תשלום.
- 3.6.8 מסירת הכבישים והמדרכות תתואם ותימסר לגורם ו/או לגורמים שהכביש בחזקתם.
- 3.6.9 מובהר בזאת כי הקבלן יהיה האחראי הבלעדי על שיקום החפירה/בורות/תיקונים וכל מה שביצע ויחזור וייתקן במידת הצורך את הדרוש עד לשביעות רצונם של הגורמים הרלוונטיים.
- 3.6.10 כל אלמנט ו/או בור חפירה שיכוסה ללא אישור ייחפר ויגולה בשנית ויתועד כאמור לשביעות רצונו של המזמין. **מובהר בזאת כי ההוצאות והתשומות הכרוכות בחפירה ובגילוי החוזר לא ישולמו לקבלן ויהיו על חשבונו.**

3.7 אתר שפיכה

כל פסולת תסולק או לאתר לסילוק עודפי עפר או לאתר שפיכה המאושרים על ידי המשרד לאיכות הסביבה. מובהר בזאת כי על הקבלן לקחת בחשבון את כל העלויות אשר תיגרמנה לו בגין הנ"ל, לרבות אגרות, תמלוגים לרשות מקרקעי ישראל, מרחקי הובלה וכל הוצאה במישרין ובעקיפין כתוצאה מכך בחישוב הוצאותיו ולכלול הוצאות אלו במחירי היחידה של הסעיפים השונים בכתב הכמויות. **מודגש בזאת כי התמורה לכל האמור לעיל כלולה במחירי היחידות השונות בכתב הכמויות ולא תשולם בנפרד או בנוסף.** למען הסר ספק, אין האמור מתייחס לסילוק עודפי קרקע מזוהמת. ככל שתמצא קרקע מזוהמת בדלק ו/או בחומר המצריך טיפול מיוחד, הוצאות הספק לשם טיפול מלא בקרקע, אשר אושרו על ידי החברה מראש, ישולמו על ידי החברה על פי קבלות (ללא תקורות או עלויות נוספות).

3.9 ניקיון השטח במהלך ובגמר העבודה
מחובתו ואחריותו של הקבלן להשאיר את תחום העבודה נקי ומסודר במהלך ולאחר ביצוע העבודה ויפנה על חשבונו את כל עודפי העפר והפסולת מתחום העבודה אל מקום שפיכה מאושר ע"י הרשויות. מובהר בזאת כי האחריות למציאת מקום מורשה וכן ביצוע של שפיכת הפסולת, העודפים והשיירים, חלה על הקבלן ועל חשבונו.

3.10 מניעת מפגעי רעש בזמן החפירה/חציבה
כל ציוד החפירה/חציבה/בניה/עבודה שיופעל בתחום התכנית יחוייב לעמוד בדרישות התקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר מציוד בניה) תשל"ט, 1979.

4. עבודת איתור ותיעוד תאי בקרה:

- עבודות איתור ותיעוד תאי בקרה כוללים את העבודות הבאות:
- 4.1 הזמנה ותיאום עם בעל תשתית וקבלת כל האישורים והרישיונות הנדרשים מבעל התשתית. תיאום עם כל הגורמים הנדרשים, תכנון וקבלת אישורים וביצוע הסדרי תנועה לסגירת אזור העבודה לפי חוק וע"פ דרישות הרשויות, במידת הצורך.
 - 4.2 שאיבת מים מהשוחות.
 - 4.3 אספקת והתקנה בטיחותית ומאובטחת של סולם ירידה זמני תקני.
 - 4.4 אספקת אמצעי תאורה.
 - 4.5 ירידה מאובטחת לשוחה וביצוע המדידות תוך נקיטת כל אמצעי הבטיחות ע"פ חוק לרבות שימוש במסיכות חמצן וכיו"ב.
 - 4.6 שרטוט ממוחשב של התא בתנוחה הכולל את הנתונים הבאים: ציון מיקום התא, קוארדינאטיבית, סוג התא, קוטר/גודל התא, עומק התא, מכסה - גיאומטריה ומידות וסוג המכסה, מיקום כניסות ויציאות של צנרת I.L, T.L הארקות ושיריון.
 - 4.7 צילום התא במצלמת סטילס (תמונות) וצירוף התמונה לתוכניות המוגשות למזמין.
 - 4.8 באחריות הקבלן לוודא כי כל השוחות סגורות בתום עבודתו במקום.

5. בטיחות בעבודה בביבים/שוחות בקרה:

- 5.1 בנוסף על האמור במקרה של איתור ותיעוד תאי בקרה, מבלי לפגוע בהוראות כל דין, על הקבלן לבדוק תחילה את הביבים או השוחות להמצאות גזים מרעילים ולנקוט בכל אמצעי הזהירות וההגנה אשר יכללו בין היתר את אלו: לפני כניסה לשוחת בקרה, יש לוודא שאין בה גזים מזיקים ויש כמות מספקת של חמצן. אם יתגלו גזים מזיקים או חוסר חמצן אין להיכנס לתא הבקרה אלא לאחר שהתא אוורר כראוי בעזרת מאווררים מכאניים. רק לאחר שסולקו כל הגזים ומובטחת אספקת חמצן בכמות מספקת תותר הכניסה לתא הבקרה רק לנושאי מסכות גז.
- 5.2 מכסי שוחות הבקרה יוסרו, לצורך אוורור התא, למשך 24 שעות לפחות. הן מכסה השוחה שבו עומדים לעבוד והן המכסים בשני התאים הסמוכים. סה"כ שלושה מכסים לחבור אל ביב קיים, המכסים משני צידי נקודת החיבור.

- 5.3 לא יורשה אדם להיכנס לשוחת בקרה אלא אם כן יישאר אדם נוסף מחוץ לשוחה, המוכן ומיומן להגיש עזרה במקרה הצורך.
- 5.4 הנכנס לשוחת בקרה יילבש כפפות גומי וינעל מגפי גומי גבוהים עם סוליות בלתי מחליקות, ויחגור חגורת בטיחות שאליה קשור חבל, אשר קצהו החופשי יחזיק האיש הנמצא מחוץ לשוחה.
- 5.5 הנכנס לשוחת הבקרה שעומקה מעל 3.0 מטר יישא מסכת גז מתאימה.
- 5.6 העובדים המועסקים בעבודה הדורשת כניסה לשוחות בקרה יודרכו בנושא אמצעי הבטיחות הנדרשים ויאומנו בשימוש באמצעי הבטיחות שהוזכרו.
- 5.7 בנוסף, יגדר הקבלן ישלט ויסמן בצורה בולטת את אזור התא בו הוסר המכסה.
- 5.8 **מובהר בזאת כי הקבלן האחראי הבלעדי לדאוג ולוודא כי כל תאי הבקרה מכוסים בסיום עבודתו וכל מכסי הבקרה הונחו חזרה על תקרות התאים וכן כל הבורות מכוסים ומגודרים לרבות תעלות וכל דבר בשטח העלול להיות מפגע בטיחותי. הקבלן יישא בכל נזק וכל מפגע לרבות לצד שלישי ויהיה האחראי הבלעדי לכל נזק ומפגע בתחום עבודתו.**
כל האמור לעיל כלול במחירי היחידה הרלוונטיים.

6. תיעוד העבודה

- 6.1 על הקבלן לבצע תיעוד מוקדם של כל התכסית והמחברים העל קרקעיים סביב אזור העבודה במצלמת סטילס דיגיטלית וכן לתעד במהלך העבודה כל חישוב תשתית בשלבי העבודה, ולשייכה לתכניות העדות באופן ברור ומובן, (תיעוד מוקדם של סביבת העבודה וכן תיעוד עבודת גילוי וחישוב תשתיות במצלמה יבהיר בעת מחלוקת את נושא האחריות בנוגע לנזק לסביבה או לתשתיות).
- 6.2 מובהר בזה כי במידה ותתקבלנה תלונות לגבי נזקים שגרם הקבלן לסביבה ו/או לתשתיות נוטל האחריות על הקבלן בלבד.
- 6.3 התיעוד עשוי לסייע בידי הקבלן להוכיח כי הנזק היה קיים ללא קשר לעבודתו.
- 6.4 חידוש ו/או סימון תשתיות, שיעשה ע"י גורם שאינו מטעם הקבלן לאחר סיום העבודות, יהיה באחריותו הבלעדית של הגורם המסמן והוא שישא בכל נזק שיגרם עקב כך במישרין או בעקיפין.
- 6.5 **לא תשולם תוספת מחיר עבור עבודות אלו ועלותם כלולה במחירי היחידה השונות שבכתב הכמויות.**

7. דו"ח ומיפוי מערכות תת"ק והנחיות להכנת הקבצים ומסירתם.

- 7.1 המזמין ימסור לקבלן מפות (מודפסות או דיגיטליות) של מדידת הרקע של תחום העבודה לאיתור תשתיות ו/או מפות טופוגרפיות ו/או תכניות ראשוניות של הפרויקט העתידי בתחום אזור העבודה לאיתור.
- 7.2 הנ"ל ימסר לקבלן לצורך בדיקת הקיים התמצאות והיערכות לקראת ביצוע העבודה וכן העלאת התשתיות שאותרו לאחר איתורם.
- 7.3 המיפוי שיבוצע ע"י מודד מוסמך, יכלול סימון של כל המערכות שיאותרו ע"י הקבלן, בציון תוואים וגבהים נדרשים. המיפוי יבוצע ע"י מודד מוסמך וייחתם על ידו.

- 7.4 הקבלן ימסור את פירוט הציוד הייעודי שבו תתבצע העבודה.
- 7.5 הקבלן יציין בתכניות את היעוד של כל מערכת ומערכת.
- 7.6 המיפוי יהיה בקואורדינאטות ארציות המתאימות למדידה.
- 7.7 כל הגבהים יהיו גבהים אבסולוטיים ויתאימו לנקודות גובה במדידה.
- 7.8 להלן הנחיות לקבלן ולמודד מטעמו למסירת קבצי המדידה ותכניות העדות לאיתור וסימון התשתיות.:
- 7.8.1 כל החומר יועבר באופן ממוחשב בלבד, בקבצי DWG של תכנת שרטוט .AUTOCAD.
- 7.8.2 כל הקבצים יהיו בקואורדינאטות ועם נקודות ORIGIN קבועות ומתואמות על בסיס קואורדינאטות ארציות.
- 7.8.3 הקבצים יתאימו התאמה מלאה לדרישות מפרט CAD מהדורה 15-5-2014 של נתיבי ישראל ולהנחיות מח' GIS של המזמין
- 7.8.4 לכל תשתית יהיה שכבה נפרדת ובשכבה של סוג תשתית אחת לא יהיו קווים או אלמנטים של תשתיות אחרות.
- 7.8.5 שמות השכבות יתאימו לתוכן השכבה ולא יהיו מקריים ויתואמו עם המזמין.
- 7.8.6 טקסטים וכיתובים לכל סוג תשתית יהיו בשכבות נפרדות, קווי השרטוט המחברים בין טקסטים לאלמנטים של התשתיות יהיו בשכבות טקסטים ולא בשכבות האלמנטים של התשתית.
- 7.8.7 נקודות ORIGIN של הבלוקים יהיו במרכזם.
- 7.8.8 צבעי השכבות יתאימו לצבעי האלמנטים והטקסטים צבעי התשתיות לסוגיהם והאלמנטים שלהם יתאימו לצבעים המקובלים לתשתיות ויתואמו עם המזמין.
- 7.9 דרישות לתנחות**
- 7.9.1 תנחות יהיו בקנ"מ מתואם עם מהזמין ובהיעדר הנחיה 1:250.
- 7.9.2 יש לסמן את תוואי המערכות, כולל ציון כל המרחקים הנמדדים הנדרשים לקביעת תוואי המערכות.
- 7.9.3 יש לסמן בתוכנית את אורך/רוחב/עומק התאים או הקוטר שלהם (במקרה של תאים עגולים).
- 7.9.4 השרוולים/הקנים יסומנו בצורת רצועת תוואי שתימדד.
- 7.9.5 יש לציין את יעודי המערכות.
- 7.9.6 יש לציין את גודל (קוטר) המערכות.
- 7.9.7 יש לציין גבהים של רום מפלס עליון-T.L ורום מפלס תחתון-I.L של המערכות – כל 20 מ' לפחות לאורך התוואי, כמו כן בצמתים ובמקומות אופייניים (שינוי כיוון או התוויה).
- 7.9.8 יש לציין את גובה הקרקע (G.L) הקיימת באותו מיקום של ציון עומק התשתית וכן לציין את עומק התשתית במספר אבסולוטי.
- 7.9.9 שמות השכבות יכללו אפיון התשתית ומידע וכסיומת – שם מבצע האיתור למשל: BEZEQ-TEXT-DITEK\BEZEQ-DITEK
- 7.9.10 סוגי צבע הקווים יתאימו לדרישות מפרט נתיבי ישראל.

7.10 דרישות לפריסות בתאים

7.10.1 פריסת תאים תכלול:

- א. ציון מיקום התא (מתאים למצוין בתנוחה) כולל סימון חץ צפון.
- ב. מדידת ושרטוט רוחב, אורך, עומק וצורת התא.
- ג. מדידה של גובה הצווארון.
- ד. ציון סוג השוחה – ממה היא עשויה לבנים, בטון, לבני סיליקט וכו'.
- ה. מידות ומיקום פתח הכניסה לשוחה ביחס לקירות כולל גם קואורדינטות של 2 פינות.

- ו. מדידה של כל פאה כולל מיקום מדויק של השרוולים שנכנסים/יוצאים מהשוחה ביחס לרצפה/תקרה והפאות הסמוכות.
- ז. מיפוי כמות הצנרת וסוגם שנכנסים בכל שרוול בכל פאה של השוחה.
- ח. סימון קנים ריקים ומלאים (באיזה שרוולים מושחלים סיבים אופטיים או כבלי תקשורת אחרים).
- ט. מדידת מיקומים של כל אלמנט נוסף אשר קיים בשוחה.
- י. במידה ומדובר בצנרת קנים – מספר קנים/שרוולים ואופן כניסה/יציאה מהשוחה סוג צנרת.
- יא. וכל המפורט במפרט.
- יב. השרטוט הממוחשב של התא יכלול את הנתונים הבאים: ציון מיקום התא קואורדינטיבית ועל גבי התנוחה, סוג התא, קוטר/גודל התא, עומק התא, מכסה - גיאומטריה, מידות וסוג המכסה, מיקום כניסות ויציאות של צנרת לרבות מס' צינורות וייעוד כל צינור, במידה ומדובר בצנרת קנים יש לציין מס' הקנים/שרוולים ואופן כניסה/יציאה מהשוחה, הארקות ושריון.

7.11 צילום צנרת פנימי

- 7.11.1 לצורך תכנון קווי ניקוז/ביוב תת"ק יידרש לבצע צילום וידאו של צנרת ביוב/ניקוז תת"ק קיימת.
- 7.11.2 על הקבלן לקחת בחשבון כי הצנרת נמצאת בתחומי הכביש/הדרך וכי הוא יצטרך לנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים לעבודה במרכז או בשולי כביש ע"פ הנחיות מפרט הבטיחות והנחיות בעל התשתית.
- 7.11.3 הקבלן ישתמש בציוד צילום וידאו אשר יסופק על ידו או ע"י בעל התשתית לצנרת פנימית רובוטי באמצעות מצלמות נעות על גבי גלגלים, הנשלטות ע"י מפעיל מיומן והמסוגלות לעבור בתוך צנרת ביוב/ניקוז ולצלם את מצב הצנרת ב – 360 מעלות. המפעיל ישלוט במצלמה מתוך קרון בקרה/רכב באמצעות טלוויזיה במעגל סגור. המצלמה תקליט את הנתונים מתוך הצנרת באיכות HD ובזמן אמת ותיתן שידור לאחור לקרון הבקרה.
- 7.11.4 תוצרי הצילום אשר יוגשו ב-3 העתקים ויכללו את הנתונים הבאים:
- 7.11.5 הצילום יהיה צילום צבעוני ויוגש בפורמט MPEG דיגיטלי.
- 7.11.6 הצילום יכלול תאריך ושעה בגוף הסרט.

- 7.11.7 הצילום יכלול את נתוני השיפוע של הקו המצולם.
- 7.11.8 הגשת דו"ח פיענוח צילום ווידאו ב-3 העתקים אשר יכיל את הנתונים הבאים :
- 7.11.9 אורך רץ.
- 7.11.10 התייחסות לכל בעיה הנראית לעין המקצועית של המפענח.
- 7.11.11 מיקום הבעיה.
- 7.11.12 שיפוע הקו.
- 7.11.13 מיקום הקו על פי נתוני התוכנית (מיתד עד יתד, או מ"א בין השוחות וכו').

7.12 דרישות לדו"ח שוטף ושרטוט :

- א. מספר חתך/מיקום לפי תכנית.
- ב. יעוד המערכת שבחתך/מיקום.
- ג. גבהי הקרקע במקום החתך.
- ד. אפיון מערכות – קוטר /גודל וכו' לכל מערכת בנפרד.
- ה. לכל מערכת בנפרד T.L, I.L גבהי המערכות.
- 7.12.1 הנתונים הנ"ל יצוינו לכל חתך, תא ובכל מיקום בנפרד.

8. תכולת מחירים ואופני מדידה

8.1 כללי

העבודות המפורטות בסעיפים לעיל תכלולנה גם :

- 8.1.1 סגירה וגידור של אזור העבודה לפי חוק עפ"י דרישות הרשויות וע"פ דרישות המפרט לבטיחות בעבודה.
- 8.1.2 תכנון אישור וביצוע הסדרי תנועה לביצוע העבודה ע"פ הנחיות כל הגורמים המאשרים וע"פ הנחיות המפרט.
- 8.1.3 פעולות איתור, גילוי, חישוף, סימון, מדידה (הכוללת צוות מדידה עם מודד מוסמך) , תיעוד ומיפוי של שוחות, גובים, תאים ומתקנים המשרתים את קו התשתית המאותר ו/או הניזונים ממנו ו/או אליו ו/או הקשורים אליו ללא תשלום נוסף.
- 8.1.3.1 סימון יבוצע באופן הבא :
 - 8.1.3.1.1 **בשטח בנוי (מדרכה/כביש וכו') -** יבוצע הסימון ע"י שימוש בספריי צבע לפי סוג התשתית.
 - 8.1.3.1.2 **בשטח פתוח -** יבוצע הסימון ע"י מוטות/יתדות, מסמרים וסרטי סימון לפי סוג התשתית.
 - 8.1.3.1.3 על מנת להבטיח שכל הסימונים יועברו למודד, יש למספר כל יתד על פי סוג התשתית כך שבגמר עבודות הסימון תיבדק מפת המדידה ע"י צוות האיתור שכל היתדות והסימונים באתר נמדדו ולא נשמטו יתדות בזמן המדידה. הקבלן ינהל רישום לכל הזמנת עבודה שתכלול את מספר היתדות בכל תשתית ויספק רשימה זו יחד עם מפת המדידה למזמין.

- 8.1.3.1.4 סימון התשתית יתבצע באופן רציף והמשכי כך שכל נקודת שבר/תפנית בתשתית תמופה וכל שינוי בגבהים של התשתית יבוא לידי ביטוי בתוכנית.
- 8.1.3.1.5 סקירה והתבוננות גם מחוץ לגבולות השטח לאיתור לצורך איתור שוחות ומתקנים שתשתיות עשויות לצאת מהן לתוך שטח העבודה.
- 8.1.4 מדידה ממוחשבת של תנוחה וגבהים על רקע גבולות העבודה, ע"פ הנחיות המזמין, כמו כן, קישור התייעוד לרשת ארצית ו/או לכל רשת אחרת, עפ"י בחירת המזמין.
- 8.1.5 הפקת תכניות בקבצי DWG, PDF, DWF.
- 8.1.6 בכל מקום המופיע חפירה/חציבה הסעיף כולל פינוי החומר לאתר שפיכה מאושר על ידי הגורמים הרלוונטיים, הידוק מבוקר, ריפוד וכיו"ב.
- 8.1.7 במידה וישנו פירוק אספלט, בטונים, שוחות, צינורות מבוטלים, הנ"ל חלק ממחיר החפירה ולא ישולם על פירוק בנפרד.
- 8.1.8 השלמת חפירות ידניות (כוללה במחירי היחידה השונים שבכתב הכמויות).
- 8.1.9 השבת המצב באתר לקדמותו ומבלי לגרוע מכלליות האמור, תכלולנה, בין היתר, מילוי, כיסוי, הידוק, שיקום, ביטון, סילוק פסלות והסדרת כל תשתית שנפגעה.
- 8.1.10 אספקת כל הציוד, המכשירים, כלי עבודה, החומרים, כוח אדם מתאים, הידע וכל דבר אחר הנחוץ לביצוע העבודה.
- 8.1.11 למען הסר ספק, כל העבודות, העזרים וההוצאות הנלוות לביצוע ובכלל זה, בין היתר, גם כוח אדם, רכב, דלק, הוצאות משרד וכדומה, כלולות במחירי היחידה השונים ולא תשולם כל תוספת בגינן.
- 8.1.12 התמורה אינה כוללת תשלום עבור הפיקוח מטעם בעלי התשתית, הנ"ל ישולם ע"י הקבלן ויוחזר לו בהתאם.
- 8.1.13 קבוצת כבלים מאותו סוג באותו התוואי יחושבו כקו אחד/תשתית אחת ותשולם לפי מ"א קו.

8.2 איתור ללא הרס של תשתיות באמצעות מכשיר גילוי אלקטרומגנטי

- 8.2.1 התשלום לפי מ"א תשתית שאותרה ונמדדה וכולל את כל האמור במפרט והאמור להלן:
- 8.2.1.1 איתור, גילוי, סימון, מדידה, תיעוד ומיפוי של תשתיות ללא הרס באמצעות מכשירי גילוי אלקטרומגנטי, ללא חפירה, לרבות המכשור והצוות הנדרש (מאתר מנוסה, עוזר ורכב צמוד) לביצוע העבודה.

8.3 איתור ללא הרס של תשתיות באמצעות מכשיר גילוי אלקטרומגנטי בשטחים פתוחים

- 8.3.1 שטח פתוח מוגדר כשטח שבו נדרש לאתר תשתיות שבו לא קיימים כבישים/שבילים סלולים מאספלט/בטון/ריצוף באבן משתלבת ו/או רכבות מכל סוג.

8.3.2 התשלום לפי מ"א תשתית שאותרה ונמדדה וכולל את כל האמור במפרט והאמור להלן :

8.3.2.1 איתור, גילוי, סימון, מדידה, תיעוד ומיפוי של תשתיות ללא הרס באמצעות מכשירי גילוי אלקטרומגנטי, ללא חפירה, לרבות המכשור והצוות הנדרש (מאתר מנוסה עוזר ורכב צמוד) לביצוע העבודה.

8.4 איתור תשתיות בעומקים החל מ- 3.5 מ' ועד 9 מ' ע"י ציוד ייעודי של משדר BEACON ומקלט ייעודי (או שו"ע אשר יאושר מראש ע"י מנה"פ)

8.4.1 התשלום לפי יום עבודה של צוות בן 9 ש"ע לפחות וכולל את כל האמור במפרט והאמור להלן :

8.4.1.1 איתור, גילוי, סימון, מדידה, תיעוד ומיפוי של תשתיות בעומקים של עד 9 מ' על ידי משדר Beacon ומקלט ייעודי, ללא חפירה, לרבות המכשור והצוות הנדרש (מאתר מנוסה עוזר ורכב צמוד) לביצוע העבודה.

8.4.1.2 העבודה כוללת פתיחת שוחות ומתקנים הנדסיים נוספים ע"פ הצורך וכן השחלת משדר.

8.4.1.3 איתור וסימון קווי ביוב וניקוז, יבוצע על ידי משדר Beacon, פתיחת שוחות, החדרת מוליכים, איתור וסימון נתוני השוחות, כיווני זרימה, קוטר צינורות, התונית הקווים ואיתור שוחות הנסתרות מהעין.

8.4.1.4 טווח הדיוק הנדרש בסימון בשטח :

8.4.1.4.1 סטיית סימון מיקום התשתיות יהיה עד 10 ס"מ מכל צד של התוואי,

טווח סטיית סימון עומק התשתיות יהיה עד 10%.

8.4.2 בנוסף לאמור במפרט העבודה והתשלום כוללים :

8.4.3 העבודה תבוצע ע"פ דרישה מיוחדת של בעלי התשתית, המזמין ו/או מנהל הפרויקט.

תשלום : לפי י"ע (י"ע יחושב עבור איתור צנרת באורך מינימאלי של 300 מ') התשלום כולל את כל הפעילויות לעיל ואחרות הנדרשות לביצוע המשימה במלואה.

8.5 הפעלת מערכת שאיבת עפר ללא הרס וגילוי פיזי של התשתית בעומק עד 4.5 מ' כולל חישוב שטח והכנת דרכי גישה כולל חפירה ידנית ו/או ממוכנת, והשבת מצב לקדמותו

8.5.1 עבודה זו טעונה אישור מראש של המזמין ו/או מנה"פ.

8.5.2 גודל הבור לא יימדד והתשלום הינו עבור כל גודל וגיאומטריה של בור שנחפר בעומק עד 4.5 מ' כאשר עומק הבור ייקבע עפ"י הפרש הגבהים בין גובה עליון של התשתית (T.L) לבין גובה פני השטח הקיים לפני ביצוע החפירה.

8.5.3 התשלום הוא לפי י"ע בן 9 ש"ע לפחות כאשר הדרישה היא למינימום של 4 בורות ליום וכולל את כל האמור במפרט והאמור להלן :

8.5.3.1 גילוי מוקדם באמצעות מכשירי גילוי אלקטרו מגנטיים.

- 8.5.3.2 הפעלת מעי שאיבת עפר לחישוב תשתיות ומידת הצורך שימוש בכלים מכאניים נוספים (כגון: באגר, מחפרון או מיני מחפרון שיובאו לאתר ע"י הקבלן) או באמצעות חפירה ידנית ככל שהדבר מתחייב מהתנאים בשטח או מהוראות בעלי התשתית ו/או מהוראות ממונה הבטיחות של הקבלן.
- 8.5.3.3 העבודה כוללת את הכלים ושינועם לאתר וכל המשתמע מהפעלתם.
- 8.5.3.4 כיסוי, הידוק, שיקום והשבה מלאה למצב הקודם.
- 8.5.3.5 העבודה כוללת אספקת כל חומרי הגלם הנדרשים לביצוע העבודה.
- 8.5.4 בכל מקרה שתפגע צנרת תת קרקעית ו/או עילית כלשהי עקב מעשיו ו/או מחדליו של הקבלן, הוא יתקן זאת באופן מיידי בכפיפות להוראות המפקח, ויישא בכל האחריות הכספית ו/או אחריות מכל סוג שהוא הנובעת מהפגיעה הנ"ל, אחריותו של הקבלן כאמור לעיל היא בלעדית.

8.6 איתור וסימון תשתיות אל מתכתיות תת"ק ללא הרס ע"י מכ"ם חודר קרקע (GPR)

- 8.6.1 התשלום לפי י"ע בן 9 ש"ע לפחות וכולל את כל האמור במפרט והאמור להלן:
- 8.6.1.1 איתור, גילוי, סימון, מדידה, תיעוד ומיפוי של תשתיות אל מתכתיות יבשות/רטובות ללא הרס באמצעות מכשיר מכס חודר קרקע (GPR), ללא חפירה, לרבות המכשור והצוות הנדרש (מאתר מנוסה עוזר ורכב צמוד) לביצוע העבודה.

8.7 פריסת שוחות מכל סוג שהוא לרבות מים, ביוב, חשמל, תאורה, בזק ותקשורת מדידת פנים השוחה והפקת תשריט פריסת ומידות מלא לרבות התא, מיקום הכבלים וכל אלמנט שקיים בתא

- 8.7.1 פריסת תאי בקרה לרבות השרטוט כולל את המידע לגבי כל צינור לפי דרישת המזמין ו/או מנה"פ.
- 8.7.2 התשלום לפי יח' וכולל את כל האמור במפרט והאמור להלן:
- 8.7.2.1 תיאום ואישור פתיחת השוחה, פתיחת השוחה ומדידה שלה.
- 8.7.2.2 כולל ירידה מאובטחת לשוחה וביצוע המדידות תוך נקיטת כל אמצעי הבטיחות ע"פ חוק לרבות שימוש במסכות חמצן וכל ציוד אחר הנדרש לביצוע העבודה.
- 8.7.2.3 אספקת והתקנה בטיחותית ומאובטחת של סולם ירידה זמני תקני במידת הצורך.
- 8.7.2.4 שאיבת מים מהשוחות במידת הצורך.
- 8.7.2.5 אספקת אמצעי תאורה במידת הצורך.
- 8.7.2.6 פתיחה וסגירה מלאה ובטוחה של מכסי השוחה בסיום העבודה כולל אמצעי זהירות בטיחותיים ושמירה מפני נפילה של עוברי אורח לתאים הפתוחים.
- 8.7.3 מובהר בזאת כי שרטוט התנוחה של התא הינו חלק מעבודות האיתור וכלול במחיר איתור התשתית למ"א ולא ישולם בנפרד.

8.8 טיפול בהוצאת היתרים מהרשויות מהגופים ובעלי התשתית לרבות איסוף מידע (כולל את כל הדרוש להוצאת ההיתר לרבות העמדת ערבויות וביטוחים ככל שיידרש)

- 8.8.1 התשלום קומפלט בחשבון סופי לאחר מסירת תיק איתור תשתיות למזמין וכולל את האמור להלן :
- 8.8.2 העבודה כוללת תיאום ופניה לכל גופי התשתית הקיימים, לרבות תאגידיים ורשויות, הרלוונטיים לאזור המוגדר ע"מ להשיג היתרים, אישורים, התוכניות והרישיונות הנדרשים לצורך ביצוע העבודה.
- 8.8.3 לספק יוגדר תחום אשר נדרש לאיסוף הנתונים.
- 8.8.4 תשלום עבור רכיב זה יבוצע לאחר הגשת כל החומר בצורת תיק מסודר, על בסיס החומר שנתקבל מהגופים השונים.

8.9 צילום פנימי של קווי ניקוז/ ביוב והפקת דו"ח אודות מצב התשתית הנבדקת

- 8.9.1 צילום הוידאו של צנרת ביוב/ניקוז תת"ק קיימת יכלול את כל האמור במפרט.
- 8.9.2 התשלום הוא לפי מ"א של צנרת שצולמה וכולל את כל האמור במפרט.

8.10 תוספת עבור הכנת תכנית הסדרי תנועה ואישור רשות תמרור/משטרה (לא כולל הסדרי תנועה עפ"י תרשימים) לאורך ציר פרויקט של עד 500 מ' ו/או 3 צמתים חתומים ע"י מהנדס תנועה מומחה מהנדס מתכנן/יועץ מוסמך ומורשה (בעל רישוי) במקצוע תכנון תנועה

- 8.10.1 עבודה זו טעונה אישור מראש ובכתב של המזמין.
- 8.10.2 המזמין רשאי להפעיל סעיף זה לכל צורך ע"פ שיקול דעתו ובהתאם לעבודות הדרושות לו במסגרת העבודה זו.
- 8.10.3 במידה ותידרש הכנת תכנית מעבר ל 500 מ' ו/או 3 צמתים, תינתן תוספת יחסית.
- 8.10.4 מהנדס התנועה יהיה מהנדס אזרחי בעל לפחות 5 שנות נסיון בתכנון הסדרי תנועה בכבישים עירוניים ובין עירוניים.

עבודות יומיות (רג'י)

פרק זה נועד עבור אותן העבודות המיוחדות אשר לא ניתן לצפותן מראש ושאינן ניתנות למדידה בתוך סעיפי החוזה ואשר מנהל הפרויקט החליט לא לקבוע עבורן מחיר לעבודה נוספת (סעיף חריג) אלא לבצען על בסיס של שכר לשעת עבודה של פועל, כלים וכו'.

ביצוע עבודות אילו מותנה בהוראה מוקדמת **בכתב** של מנה"פ ואין הקבלן רשאי לבצען על דעת עצמו. שיטת העבודה תקבע ע"י מנה"פ אולם האחריות לניהול העבודה חלה על הקבלן במסגרת אחריות לפי חוזה זה.

בעבודות שהתמורה להן היא לפי רג'י לא תינתן תוספת בגין קבלן משנה. המחיר כולל גם את כל חומרי העזר כגון: דלק שמנים, בלאי, עבודה וכל הדרוש לביצוע התקין של העבודה ע"י אותו פועל או כלי. אם נראה למנה"פ, כי פועל או כלי או מפעיל שהוקצה לעבודות אילו אינם יעילים בהתאם לנדרש, לדעתו, רשאי הוא לפסול אותם לביצוע עבודה והקבלן יצטרך להחליף אותם על חשבונו, וכל ההוצאות הנובעות מהחלפה זו יחולו על הקבלן. כמו כן, לא תתקבל כל דרישה לעיכוב בלוח הזמנים של הפרויקט.

8.11 הפעלת ביובית לצורך ניקוי צנרת לצרכי המדידה כולל משדר מיוחד המאפשר איתור מדויק בעומק

עד 9 מ' או לכל מטרה אחרת –

- 8.11.1.1 התשלום יהיה לפי שעת עבודה וכולל את כל האמור במפרט והאמור להלן :
- 8.11.1.2 במידה ונדרש לנקות את הקו וכן על פי אישור המפקח – הקבלן יספק ביובית לשטח, ישוף את הצנרת ככל שניתן על מנת לאפשר השחלת מוליך עבור משדר Beacon או עבור כל מטרה אחרת נכון לשיקול דעתו של המזמין/מנה"פ.
- 8.11.1.3 כל הנדרש על מנת לאפשר את עבודת הביובית (הסדרי תנועה, סגירת אתר העבודה, הסדרת גישה לתאים וכו') יבוצע על חשבון הקבלן ויילקח במחירי היחידה שלו.

8.12 מחפרון על גלגלים מסוג JCB

- 8.12.1.1 התשלום לפי שעת עבודה וכולל את כל האמור במפרט והאמור להלן :
- 8.12.1.2 התארגנות וסגירת השטח הדרוש להצבת המחפרון בהתאם להנחיה מפורשת של המפקח וע"פ הצורך יעשה שימוש במחפרון לצורך גילוי, איתור וחישוף תשתיות ו/או לצורך הסדרת דרכי הגישה לביצוע העבודה אמורה או לכל מטרה אחרת ע"פ שיקול דעתו של המזמין/מנה"פ.
- 8.12.1.3 תכנון אישור וביצוע הסדרי תנועה לביצוע העבודה ע"פ הנחיות כל הגורמים המאשרים וע"פ הנחיות המפרט.
- 8.12.1.4 העבודה כוללת במידת הצורך נוכחת שלן פועל לביצוע עבודה יזנית ככל שתהיה.

8.13 משאית רכינה לא פחות מ- 9 מ"ק

- 8.13.1.1 משאית לפינוי עפר ו/או לכל מטרה אחרת בנפח של לא פחות מ- 9 מ"ק.
- 8.13.1.2 העבודה כוללת העמדת המשאית בשטח, העמסתה, דלק, נהג וכל הנדרש להפעלתה.
- 8.13.1.3 התשלום לפי יום עבודה של 9 ש"ע.

8.14 מכלית דלק עד 24 מ"ק, מרחק מקסימאלי לשאיבה 30 מ' -

- 8.14.1.1 הקבלן יעמיד בהיכון מיכלית דלק בקיבולת של 24 מ"ק כולל צוות ככל שידרש בעבודה לאיתור צנרת דלק ו/או נפט גולמי או בעבודה לאיתור תשתיות אחרות הנמצאות בסמוך לקווי דלק.
- 8.14.1.2 התשלום לפי יום עבודה.

8.15 תוספת מחיר עבור שרטוט והגשת תוכניות עדות בפורמט civil 3D ו/או שו"ע (BIM ו-CAD)

- 8.15.1 עבודה זו טעונה אישור מראש ובכתב של המזמין.
- 8.15.2 התשלום לפי הערכת י"ע ע"י מנה"פ

הוראות בדבר ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן לפי החוזה או לפי כל דין, מתחייב הקבלן לבטח על חשבונו לטובתו ולטובת החברה, ביחד ולחוד, ולקיים במשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין, ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי ובלבד שלא יפחתו מגבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים ובסעיפים שלהלן.
2. בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב הקבלן לכלול את התנאים הבאים:
 - 2.1 שם "המבוטח" בפוליסות הינו – הקבלן ו/או החברה, בכפוף להרחבי השיפוי המפורטים להלן.
 - 2.2 "החברה" לעניין הכיסוי הביטוחי: לרבות עיריית חיפה ו/או חברות בנות ו/או עובדים של הנ"ל.
 - 2.3 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מכסה את אחריות החברה בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של הקבלן ומי מטעמו בקשר עם העבודה הקבלנית.
 - 2.4 ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את החברה היה ותוטל עליה אחריות כמעבידה לנוקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי הקבלן בקשר עם העבודה הקבלנית.
 - 2.5 ביטוח אחריות מקצועית מכסה את אחריות החברה ועובדיה בגין ו/או בקשר עם הפרת חובה מקצועית של הקבלן ומי מטעמו בקשר עם העבודה הקבלנית.
 - 2.6 ביטוח אחריות מקצועית – יכלול תאריך רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד התחלת העבודה הקבלנית לחברה.
 - 2.7 סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 250,000 ₪.
 - 2.8 ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי החברה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
 - 2.9 הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר לחברה הודעה בכתב, ע"י הקבלן ו/או חברת הביטוח מעמה, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.
 - 2.10 הוראה לפיה ביטוחי הקבלן אינם כוללים חריג לחבות המבטח עקב ו/או בקשר עם רשלנות רבתי, ובלבד שלא יהיה באמור כדי לגרוע מחובות המבוטח וזכויות המבטח על פי חוק חוזה הביטוח תשמ"א – 1981.
 - 2.11 כל סעיף בפוליסות הקבלן (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי הקבלן כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי החברה וכלפי מבטחיה, ולגבי החברה הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את החברה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי החברה מבלי שתהיה למבטחי הקבלן זכות תביעה ממבטחי החברה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א-1981. למען הסר ספק, הקבלן מוותר על טענה של ביטוח כפל כלפי החברה וכלפי מבטחיה.
3. עם חתימת הסכם זה ימציא הקבלן את טופס האישור על קיום ביטוחים, מסומן כנספח ג'1 (להלן: "אישור קיום ביטוחים"), המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, כשהוא חתום על-ידי חברת הביטוח

מטעמו המורשית בדין מטעם הממונה על רשות ההון, הביטוח והחיסכון לעריכת הביטוחים הנדרשים במסגרת ההתקשרות. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים בהתאם לאמור בסעיף זה מהווה תנאי מהותי בהסכם. הקבלן ישוב ויצג, מידי תום תקופת ביטוח, במשך חלותו של הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהחברה.

4. ביטוח כלי רכב- הקבלן יערוך או יוודא שנערך, ביטוח לכל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע העבודה הקבלנית ו/או העבודות ולכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטוחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 1,000,000 ₪. למען ספק מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.

5. "כלי רכב" וציוד מכני הנדסי כאמור, אשר אין חובה חוקית לבטחו בביטוח חובה יערך עבורו גם ביטוח אחריות מפני נזקי גוף מיוחד בגבולות אחריות שלא יפחתו מ-2,000,000 ש"ח למקרה. ככל ולא נעשה שימוש בציוד מכני הנדסי ניתן יהיה לקבל מחיקת הרחבה 312 מאישור קיום הביטוחים.

6. החברה רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מהקבלן להמציא את פוליסות הביטוח לחברה והקבלן מתחייב היה ויתבקש להמציא את הפוליסות כאמור ולבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שתדרוש החברה בהתאם למסמכי המכרז.

7. עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים לחברה לא יהוו אישור כלשהו מהחברה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של הקבלן על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.

8. הקבלן יישא, בכל מקרה, בסכום ההשתתפות העצמית החל בביטוח וכן יישא בכל נזק שיגרם לחברה עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן, קבלני המשנה מטעמו של הקבלן, עובדיהם וכל מי שבא מטעמם שאינו מכוסה על ידי פוליסות הביטוח של הקבלן, לרבות נזקים מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

9. הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות החברה יהא הקבלן אחראי לנזקים שיגרמו לחברה באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפיה והוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור, כלפיה.

10. אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקנים לחברה כנגד הקבלן על פי ההסכם ועל פי כל דין, ואין בהם כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.

11. לדרישת החברה, הביטוח יורחב לכלול כמבוטח נוסף כל אדם ו/או גוף, שעל החברה החובה לשפוט או לכלול לטובתו ויתור על זכות התחלוף, ובלבד שחבות זו ניטלה בידי החברה בכתב טרם קרות מקרה הביטוח.

12. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי חוזה זה ו/או על פי דין לעניין הוראות האחריות והשיפוי בניזיקין והביטוח הכלולים בהסכם בין החברה לבין מדינת ישראל ו/או בעלי תשתיות ו/או בעלי זכויות ו/או גורמים ממנים וכד' בקשר עם העבודות, הקבלן מצהיר כי ההוראות הנ"ל יחולו עליו " BACK TO BACK" והקבלן יעמוד בהתחייבויות החברה בהתאמה. יובהר כי, חובתו של הקבלן לברר ולבדוק

האם קיימות דרישות ביטוח נוספות של רשויות וגורמים נוספים לרבות מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל כל גורם רלוונטי אחר ו/או גורמים נוספים בקשר ו/או עקב העבודות באזור הנתון לפיקוחם ו/או לשליטתם של הנ"ל ו/או מכל סיבה אחרת. במקרה כאמור מתחייב הקבלן לעמוד בכל דרישות האחריות ושיפוי בנוזיקין ו/או דרישות הביטוח של הגופים הנ"ל וכיוצ"ב, על חשבונו ולהמציא לאותם גופים ולמזמין את האישורים המתאימים על פי תנאיהם זאת ללא צורך בכל דרישה מפורשת מהם להמצאת האישורים כשהם חתומים כדין על ידי מבטחיו בהתאם להוראות הסכם זה וההסכמים הנ"ל. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מדרישות הביטוח המפורטות לעיל ובמסמכי ההתקשרות עם הקבלן. אם כתוצאה מאי המצאת האישורים כאמור לאותם גופים יחולו עיכובים העבודות, העיכובים הנ"ל יהיו באחריותו הבלעדית של הקבלן ולקבלן לא תהיה כל טענה כלפי החברה בגין כך.

נספח ג' 1

אישור קיום ביטוחי קבלן

תאריך:		אישור קיום ביטוחים				
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחרגייה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>						
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד האישור*	מבקש	
יפה נוף תחבורה תשתיות ובניה בע"מ	עיריית חיפה ו/או חברות בנות ו/או עובדים של הנ"ל	ת.ז.ח.פ.	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: עבודות איתור, אימות, גישוש, חשיפה, מדידה ומיפוי תשתיות ו/או שירותים נלווים. העיסוק המבוטח: איתור תשתיות	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	ת.ז.ח.פ.	מען
		מען			מען	ת.ז.ח.פ.
		תיאור הקשר למבקש האישור הראשי:				
כיסויים						
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	
					מטבע	סכום
אחריות כלפי צד שלישי					₪	4,000,000
אחריות מעבידים					₪	20,000,000
אחריות מקצועית			ת. רטר:		₪	4,000,000
<p>פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):</p>						
045 מיפוי						
ביטול/שינוי הפוליסה						
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.						
חתימת האישור						
המבטח:						

הסכם מס' 02/2024 - הצהרת סודיות וקניין רוחני

1. ידוע לי כי העבודה כולה או חלקה, לרבות נתונים ו/או מידע ו/או חומר ו/או פרוטוקולים ו/או ניירות עבודה ו/או מסמכים מכל מין וסוג שהוא, בין בכתב, בעל פה ובין באופן ממוחשב ו/או ניתן לקריאה ולפענוח בצורה גרפית או בכל אופן אחר בגין ו/או בקשר עם ביצוע העבודה ו/או כנובע מביצוע העבודה לפי הסכם זה (בין שנמסרו לקבלן ובין שנמסרו ע"י הקבלן) (להלן ביחד: "המידע"), הינם רכושה הבלעדי של החברה.

ידוע לי כי "המידע" לפי הסכם זה לא יכלול: (1) מידע שהוא בבחינת "נחלת הכלל" ואשר הפך כזה שלא בעקבות מעשה מפר של הסכם זה ע"י הקבלן; (2) מידע שהוא בבחינת ידע כללי של הקבלן ואשר נמצא כדין אצל הקבלן לפני חתימה על הסכם זה (עם זאת מובהר כי תוצרי ידע זה הקשורים לעבודה הינם חלק מ"המידע");

2. אני מתחייב לשמור על סודיות מוחלטת של המידע. מבלי לגרוע מכלליות האמור, הנני מתחייב שלא למסור ו/או להעביר ו/או לפרסם, בין בעצמי ובין באמצעות אחרים מטעמי, כל מידע לאדם ו/או לכל גוף אחר פרט לחברה, ולא לעשות בהם כל שימוש שלא למטרות ביצוע העבודה. אני מחייב לא לעשות העתקים מהמידע ללא אישור.

3. אני מתחייב להחזיר לחברה לפי דרישה, כל מידע וזאת לא יאוחר מתום שבועיים ממועד הדרישה. ידוע לי כי אי החזרת המידע (לרבות, המסמכים ו/או כל חומר אחר) במועד כנדרש, תזכה את החברה בעיכוב ו/או קיזוז תשלום המגיע למעבידי או לי, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר על פי כל דין.

תוצרי העבודה וקניין רוחני

4. ידוע לי כי הבעלות בתוצרי העבודה (הזכויות בתוצרים) הנה של החברה ושלה בלבד, והיא תהיה רשאית לעשות בהם כל שימוש, לרבות פרסום, הפצה, עיבוד, עריכה וכיו"ב, והכל עפ"י שיקול דעתה הבלעדי.

5. הבעלות בזכויות הקניין הרוחני של כל תוצרי העבודה ו/או רעיון ו/או חידוש כלשהו, אשר אצור ו/או אפיק ו/או אמציא ו/או אהגה תוך כדי ו/או עקב ביצוע העבודה, הינה קניינה הבלעדי של החברה, ואני ממחה בזה בהמחאה בלתי חוזרת כל עניין שיש לי בהם, לטובת החברה.

****המונחים שלא הוגדו במפורש בנספח זה תהיה להם המשמעות המיוחדת להם בהסכם.**

שם פרטי ושם משפחה	מס' ת.ז.	חתימה

הצהרה והתחייבות להעדר ניגוד עניינים

[הצהרה זו תמולא ותיחתם בנפרד על ידי הקבלן ועל ידי קבלן המשנה מטעמו]

שנערכה ונחתמה ב _____ ביום _____ בחודש _____ שנת _____

על ידי _____

ח.פ. / ת.ז. _____

מכתובת _____

הואיל ויפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ ("החברה") מקבלת את העבודות להלן ;

והואיל ואני מועסק בקשר לביצוע העבודות ;

והואיל ואני עשוי להימצא במצב של ניגוד עניינים במסגרת ביצוע העבודות ולאחריו ;

לפיכך אני מצהיר ומתחייב כלפי החברה כדלקמן :

1. הגדרות

בכתב התחייבות זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם :

"העבודות" – כמפורט במכרז מס' 02/2024 לביצוע עבודות איתור, אימות, גישוש, חשיפה, מדידה ומיפוי תשתיות תת-קרקעיות במטרופולין חיפה שפורסם על ידי החברה, וכל שירות נלווה או בקשר עם העבודות כאמור.

"עובד" – כל אחד מעובדי הקבלן אשר באמצעותו יינתנו השירותים לחברה.

"מידע" כל מידע – (Information) ידע (Know-How), ידיעה, מסמך, תכתובת, תוכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיוצ"ב הקשור או הנוגע לביצוע העבודות, בין בכתב ובין בע"פ או בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית, אלקטרונית, אופטית, מגנטית או אחרת.

"סודות מקצועיים" – כל מידע אשר יגיע לידי הקבלן או כל בעל תפקיד מטעמו בקשר לעבודות, בין אם נתקבל במהלך ביצוע או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל: מידע אשר ימסר ע"י החברה או כל גורם אחר, או מי מטעמו.

2. אני מצהיר ומתחייב שאין ולא יהיה לי, במהלך תקופת ההתקשרות וביצוע העבודות, ובמהלך שלושה חודשים מתום תקופה זו, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין בתחום נושא ההתקשרות, למעט אם ועדת המכרזים של החברה אישרה בכתב, לאחר שהעובדות הוצגו בפניה, כי אין בעובדות אלו משום ניגוד עניינים או באם קיים ניגוד עניינים מדובר בניגוד עניינים שולי אשר אין בו השפעה על העבודות נושא המכרז.

3. אני מצהיר ומתחייב שלא אייצג או אפעל מטעם כל גורם שהוא בתחום העבודות, למעט מטעם החברה, במהלך תקופת ביצוע העבודות ושלושה חודשים לאחריה, אלא אם כן התקבל לכך אישור מראש ובכתב של החברה.

4. אני מתחייב להודיע לחברה באופן מדי על כל נתון או מצב שבעטיו אני עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים, מיד עם היוודע לי הנתון או המצב האמורים.

5. אני מצהיר ומתחייב לדווח מראש לחברה על כל כוונה שלי, להתקשר עם כל גורם כאמור בסעיפים 2-3 לעיל, בניגוד להתחייבויותיי בסעיפים אלו, ולפעול בהתאם להוראותיה בעניין. החברה רשאית לא לאשר לי התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, ואני מתחייב כי אפעל בהתאם להוראות אלו, בהקשר זה.

ולראיה באתי על החתום: _____

נוסח כתב ערבות לביצוע

לכבוד
יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה

ג.א.נ.,

הנדון: כתב ערבות

על פי בקשת _____ מספר זיהוי _____ (להלן: "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 50,000 שקלים חדשים (במילים: חמישים אלף שקלים חדשים), בתוספת הפרשי הצמדה, כהגדרתו של מונח זה להלן, וזאת בקשר עם ביצוע התחייבויותיו של המבקש עפ"י הסכם שנחתם בין המבקש לבין חברתכם לפי מכרז 02/2024 לביצוע עבודות איתור, אימות, גישוש, חשיפה, מדידה ומיפוי תשתיות תת-קרקעיות במטרופולין חיפה.

במכתבנו זה:

"ממד" - משמעו מדד המחירים לצרכן, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כללי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "המדד החדש"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד של חודש _____ שפורסם ביום _____ (להלן - "המדד היסודי"), יהיו הפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצויין כדרישתכם הנ"ל, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד הבסיסי, נשלם לכם את סכום הקרן. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, מיד עם דרישתכם בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל, כולל הפרשי הצמדה.

התשלום כאמור לעיל, יעשה על ידינו על דרך של העברה בנקאית לחשבון חברתכם עפ"י פרטים שיימסרו על ידיכם בדרישתכם או באמצעות המחאה עשויה על ידינו לפקודתכם, על פי שיקול דעתכם הבלעדי.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, ולא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על-פיה בהליך משפטי, או באופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על-פיה, תביעה משפטית נגד המבקשים או לדרוש תחילה תשלום מאת המבקשים.

מובהר כי חברתכם תהיה רשאית לדרוש מעת לעת את הארכת תוקף הערבות הבנקאית, כל עוד לא חלף תוקפה של הערבות.

ערבות זו תישאר בתוקפה לפחות עד ליום _____ ועד בכלל. דרישה שתימסר לנו אחרי המועד הנ"ל לא תענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בנק: _____

תאריך: _____

נספח ז'

ניכויים כספיים בגין ליקויי בטיחות באתר

א' – ניכויים בגין ליקויי בטיחות בהסדרי תנועה

מס"ד	תיאור	חסר (₪)	פגום	לא תקני/לא עפ"י נוהל מפרט
1	תמרורי אזהרה (ליח')	1,000	400	1,200
2	תמרורי הוריה (ליח')	1,200	1,000	1,400
3	תמרורי מודיעין (ליח')	400	300	500
4	תמרורי 930	400	200	500
5	חרוטים תמרורי 931 (ליח')	100	200	200
6	פעילות ללא צוות אבטחה		5000	
7	מחסור באיש צוות אבטחה (לכל איש)		5,000	
8	אי בצוע הוראת/הנחיות המפקח בנושא בטיחות		5000	
9	פנס מהבהב צהוב על כלי עבודה, מיכליות וצמ"ה	1,000	600	500

ב' - ניכויים כספיים בגין ליקויי בטיחות בעבודה

מס"ד	תאור	חסר (₪)	פגום (₪)	לא תקני/לא עפ"י נוהל מפרט (₪)
10	אפודת בטיחות לעובדים (לפי יח')	1,000	500	500
11	נעלי בטיחות/עבודה (לכל עובד)	500	350	400
12	כובע מגן (לכל עובד)	1,000	500	500