

10 ספטמבר 2026

כ"ח אלול תשפ"ו

סימוכין : 348849

## מכרז לתפקיד

**מנהל/ת ביצוע פרויקטים בחטיבת התשתיות והפיתוח**

**משרה מס' 23-26**

**כללי :**

חברת יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה בע"מ, הינה חברת בת של עיריית חיפה, העוסקת בפיתוח של תשתיות עירוניות, תחבורתיות ובניית מבני ציבור. חטיבת התשתיות של החברה מטפלת בתחומי התחבורה, הכבישים, המרחב הציבורי, מדרכות, חניות, מערכות מים, ביוב, ניקוז, גשרים, קירות תומכים, פיתוח נופי, עיצוב עירוני, שימור ותשתיות ציבוריות נוספות משלב התכנון דרך הביצוע ועד סיום הפרויקט.

**החברה מזמינה מועמדים/ות בעלי ניסיון מוכח בתחום ביצוע תשתיות** להגיש מועמדות למשרת מנהל/ת ביצוע פרויקטים בחטיבת התשתיות והפיתוח.

**דרגת המשרה ודירוגה :** שכר בכירים ברמה של סגן מנהל אגף ובכפוף לאישור משרד הפנים.

**היקף העסקה :** משרה מלאה ( 100% ).

**מקום העבודה :** משרדי החברה ברחוב ביאליק 3 חיפה.

**סוג המכרז :** מכרז פומבי.

## **תיאור התפקיד :**

- ליווי, בקרה ומעקב אחר ביצוע פרויקטים תשתיתיים בחטיבת תשתיות והפיתוח.
- ניהול ועדכון של תוכניות עבודה ולוחות זמנים לפרויקטים.
- מעקב אחר עמידה באבני דרך, יעדים ומדדי ביצוע.
- בקרה תקציבית ומעקב אחר ניצול תקציבים, התחייבויות וחשבונות.
- זיהוי פערים, סיכונים וחסמים בפרויקטים והצפתם לגורמים הרלוונטיים.
- הכנת דוחות סטטוס תקופתיים, מצגות וחומרי דיווח להנהלת החברה.

- ריכוז ותיאום מידע בין מנהלי הפרויקטים, היועצים, המתכננים, קבלני הביצוע וגורמי העירייה.
- ניהול ומעקב אחר החלטות, משימות ויישומן.
- בקרה על עמידה בדרישות המכרזים, ההתקשרויות והנהלים.
- ניהול ותיעוד ישיבות, ומעקב אחר ביצוע החלטות.
- פיתוח, הטמעה ושיפור מתודולוגיות, נהלים ותהליכי עבודה בתחום ביצוע הפרויקטים.
- עבודה במערכות מידע לניהול ביצוע של פרויקטים תשתיתיים והפקת דוחות.
- הכנת והגשת בקשות לוועדות מכרזים.
- ביצוע מטלות נוספות בהתאם להנחיות הממונה.

### תנאי סף:

בעל תואר אקדמי שנרכש במוסד המוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה, או שקיבל הכרה מהמחלקה להערכת תארים אקדמיים בחוץ לארץ, באחד או יותר מהתחומים הבאים: הנדסה, אדריכלות או תכנון ערים או הנדסאי רשום בהתאם לסעיף 39 לחוק ההנדסאים והטכנאים המוסמכים התשע"ג – 2012 באותם תחומים.

### ניסיון מקצועי:

- עבור בעל תואר אקדמי ארבע שנות ניסיון בתחום העיסוק הרלוונטי.
- עבור הנדסאי רשום חמש שנות ניסיון בתחום העיסוק הרלוונטי.
- עבור טכנאי מוסמך שש שנות ניסיון בתחום העיסוק הרלוונטי.

### ניסיון ניהולי:

- שנתיים ניסיון בניהול צוות עובדים מקצועיים בכפיפות ישירה.

### יתרון יינתן למועמדים בעלי ניסיון מוכח בתחומים הבאים:

- ניהול, ביצוע ובקרה בפרויקטי תשתיות, הנדסה, פיתוח או פרויקטים מורכבים מרובי ממשקים.
- ניסיון בבניית תוכניות עבודה שנתיות ורב-שנתיות, מעקב אחר ביצוען, ניתוח פערים והצפת חסמים וסיכונים להנהלה.
- ניסיון בניהול ובקרה על לוחות זמנים, אבני דרך ותכולות בפרויקטים מורכבים, לרבות שימוש בכלי ניהול ובקרה מתאימים.
- ניסיון בבקרה תקציבית של פרויקטים, לרבות מעקב אחר התחייבויות, תחזיות תקציב, חריגות וביצוע מול תכנון.

- ניסיון בהקמת מערכי דיווח ובקרה, הכנת דוחות ניהוליים, מצגות הנהלה ומדדי ביצוע לצורך קבלת החלטות.
- ניסיון בניהול ובקרת סיכונים בפרויקטים, לרבות זיהוי מוקדם של חסמים, מעקב אחר פעולות מתקנות ובקרה על יישומן.
- ניסיון בעבודה מול מנהלי פרויקטים, מנהלי אגפים, יועצים, מתכננים, קבלנים ונותני שירותים חיצוניים.
- ניסיון בעבודה בסביבה ארגונית מורכבת הכוללת מספר רב של פרויקטים במקביל וממשקים מול גורמי פנים וחץ.
- ניסיון בהטמעת תהליכי עבודה, נהלים ומתודולוגיות לניהול ובקרת פרויקטים.
- ניסיון בעבודה עם מערכות מידע לניהול פרויקטים, לרבות מערכות לניהול לוחות זמנים, תקציבים, דוחות ומאגרי מידע.
- היכרות וניסיון בשימוש בכלי בינה מלאכותית לצורך שיפור תהליכי עבודה, ניתוח מידע, הפקת תובנות ניהוליות, אוטומציה של משימות בקרה ודיווח, וייעול תהליכי ניהול פרויקטים.

### **כישורים נדרשים :**

- ראייה מערכתית רחבה.
- יחסי אנוש טובים.
- יכולת עבודה בצוות.
- יכולת עבודה בתנאי לחץ.

### **כפיפות:**

מנהל אגף ביצוע

### **הערות:**

- החברה שומרת לעצמה את הזכות לזמן לראיון רשימה מצומצמת של מועמדים.
- החברה רשאית על פי שיקול דעתה, לשלוח מועמדים שיעברו שלב זה, לראיון פסיכולוגי-אבחוני וכן לדרוש חוות דעת ביחס לכשירותו של המועמד מכל מי שתמצא לנכון, בכפוף לכל דין.
- החברה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז.

מעוניינים העומדים בדרישות הסף והרואים עצמם כמועמדים מתאימים לתפקיד, מוזמנים לשלוח את מועמדותם באמצעות טופס "שאלון למועמד", אליו יצורפו קורות החיים, התעודות, האישורים והמסמכים הרלוונטיים. הצעה שלא תוגש בצירוף השאלון המצורף לא תיבחן.

- פניה זו מיועדת לנשים ולגברים כאחד.
- תנאי השכר וחווה ההעסקה הנם בהתאם ובכפוף להוראות משרד הפנים לגבי תאגידים עירוניים.
- סודיות מובטחת.

מועמד עם מוגבלות זכאי לקבל התאמות הנדרשות לו מחמת מוגבלותו בהליכי הקבלה לעבודה.

את ההצעות יש לשלוח ולציין מס' מכרז 23-26 לתפקיד מנהל/ת ביצוע פרויקטים לכתובת הדוא"ל הבאה: [HR@yefenof.co.il](mailto:HR@yefenof.co.il) עד לתאריך 24/9/2026 בשעה 15:00.

ההצעה תכיל קורות חיים, שאלון והמלצות.

בכבוד רב,

שירן פיסו, רו"ח

מנכ"לית יפה נוף