

16 יולי 2026

ב' אב תשפ"ו

סימוכין : 347866

מכרז לתפקיד

אדריכל/ית בנייה ראשית ויועץ נגישות בחטיבת הבנייה הציבורית

משרה מס' 26 - 11

כללי:

חברת יפה נוף תחבורה תשתיות ובנייה ציבורית בע"מ, הינה חברת בת של עיריית חיפה, העוסקת בפיתוח של תשתיות עירוניות, תחבורתיות ובניית מבני ציבור, מזמינה מועמדים/ות להגיש מועמדות למשרת אדריכל/ית בנייה ראשית ויועץ/יועצת נגישות בחטיבת הבנייה הציבורית.

דרגת המשרה ודירוגה: שכר בכירים ברמה של סגן מנהל אגף ובכפוף לאישור משרד הפנים.

היקף העסקה: משרה מלאה (100%).

מקום העבודה: משרדי החברה ברחוב ביאליק 3 חיפה.

סוג המכרז: מכרז פומבי.

תיאור התפקיד:

- ניהול, קידום וליווי פרויקטי תכנון בתחום הבינוי הציבורי, משלב הייזום ועד לאישור התכנון והעברתו לביצוע.
- הכנת תוכניות עבודה, לוחות זמנים ומעקב אחר עמידה ביעדי הפרויקט.
- ניהול והובלת צוותי תכנון חיצוניים, לרבות אדריכלים, יועצים ומתכננים מכלל הדיסציפלינות.
- ריכוז והטמעת דרישות המזמין וגורמי המקצוע לאורך כל שלבי התכנון.
- תיאום בין כלל הגורמים המעורבים בפרויקט, לרבות עיריית חיפה, משרדי ממשלה, רשויות סטטוטוריות, חברות תשתית וגופים ציבוריים.
- קידום הליכי רישוי, היתרי בנייה ואישורים נדרשים מול הרשויות השונות.
- ניהול תקציב התכנון, מעקב אחר התקשרויות עם יועצים ומתכננים ואישור חשבונות בהתאם לנהלים.

- בקרה על איכות התכנון, עמידה בדרישות התקנים, החקיקה והנחיות המזמין.
- זיהוי חסמים ומתן פתרונות מקצועיים לקידום הפרויקט.
- הכנת מצגות, דוחות סטטוס וחומרים לדיוני הנהלה, ועדות וגופי בקרה.
- השתתפות בישיבות תכנון ותיאום וייצוג החברה מול גורמים מקצועיים.
- עבודה שוטפת מול מחלקות החברה והעברת הפרויקט בצורה מסודרת לשלב הביצוע.
- המשרה כוללת ניהול פרויקטים ציבוריים מורכבים ורבי-משתתפים מול עיריית חיפה, משרדי ממשלה וגופים ציבוריים.
- ביצוע מטלות נוספות בהתאם להנחיית הממונה
- עבודה מול הנהלת החברה, ועדות מכרזים דירקטוריון החברה וועדותיו.
- ליווי תהליכי תכנון ותהליכים הנדסיים רוחביים בחברה.

תנאי סף:

- בעל תואר אקדמי שנרכש במוסד המוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה, או שקיבל הכרה מהמחלקה להערכת תארים אקדמיים בחוץ לארץ, באחד או יותר מהתחומים הבאים : הנדסה , אדריכלות או תכנון ערים.
- או הנדסאי רשום בהתאם לסעיף 39 לחוק ההנדסאים והטכנאים המוסמכים התשע"ג – 2012 באותם תחומים.

ניסיון מקצועי :

- עבור בעל תואר אקדמי ארבע שנות ניסיון בתחום העיסוק הרלוונטי.
- עבור הנדסאי רשום חמש שנות ניסיון בתחום העיסוק הרלוונטי.
- עבור טכנאי מוסמך שש שנות ניסיון בתחום העיסוק הרלוונטי.

ניסיון ניהולי :

שנתיים ניסיון בניהול צוות עובדים מקצועיים.

עדיפות תינתן לבעלי ניסיון מוכח בתחום תכנון הבינוי כמפורט מטה:

- ניהול פרויקטי תכנון בתחום הבינוי הציבורי.
- ניהול והובלת צוותי תכנון רב-תחומיים.
- עבודה מול רשויות מקומיות, משרדי ממשלה וגופים ציבוריים.

- קידום הליכי תכנון, רישוי והיתרי בנייה.
- הכנת מסמכי מכרז, מפרטים טכניים ואומדנים.
- ניהול התקשרויות עם מתכננים, יועצים ונותני שירותים.
- ניהול תקציבי תכנון ובקרה תקציבית.
- עבודה מול ועדות תכנון ורשויות סטטוטוריות.
- ניסיון בפרויקטים של מוסדות ציבור, חינוך, ספורט, תרבות או מבני ציבור.
- שליטה במערכות לניהול פרויקטים ובתוכנות תכנון והנדסה.
- ניסיון בניהול פרויקטים עבור רשויות מקומיות ו/או חברות עירוניות.
- היכרות עם נהלי עבודה במגזר הציבורי, לרבות חוק חובת המכרזים והתקשרויות עם יועצים ומתכננים

כישורים נדרשים :

- יכולת ניהול והובלת פרויקטים מורכבים במקביל.
- יכולת תכנון, ארגון, תיעודף משימות וניהול זמן.
- יכולת עבודה עצמאית לצד עבודה בצוות ובממשקים מרובים.
- כושר ניהול, הובלה והנעת צוותי תכנון ויועצים.
- יכולת ניהול משא ומתן וקידום תהליכים מול גורמי פנים וחץ.
- יכולת קבלת החלטות, זיהוי חסמים ומתן פתרונות מקצועיים.
- יכולת עבודה תחת לחץ ועמידה בלוחות זמנים.
- כושר ביטוי גבוה בכתב ובעל פה.
- יחסי אנוש מעולים, תודעת שירות ויכולת עבודה מול מגוון בעלי עניין.
- יכולת ניתוח, בקרה וירידה לפרטים לצד ראייה מערכתית רחבה.
- אחריות אישית, יוזמה, אמינות ודיסקרטיות.
- שליטה מלאה ביישומי Office; היכרות עם תוכנות לניהול פרויקטים ותוכנות תכנון – יתרון

כפיפות :

מהנדס בנייה ראשי

הערות:

- החברה שומרת לעצמה את הזכות לזמן לראיון רשימה מצומצמת של מועמדים.
 - החברה רשאית על פי שיקול דעתה, לשלוח מועמדים שיעברו שלב זה, לראיון פסיכולוגי - אבחוני וכן לדרוש חוות דעת ביחס לכשירותו של המועמד מכל מי שתמצא לנכון, בכפוף לכל דין.
 - החברה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז.
- מעוניינים העומדים בדרישות הסף והרואים עצמם כמועמדים מתאימים לתפקיד, מוזמנים לשלוח את מועמדותם באמצעות טופס "שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים", אליו יצורפו קורות החיים, התעודות, האישורים והמסמכים הרלוונטיים.**

הצעה שלא תוגש בצירוף השאלון המצורף לא תיבחן.

- פניה זו מיועדת לנשים ולגברים כאחד.
- תנאי השכר וחוזת ההעסקה הנם בהתאם ובכפוף להוראות משרד הפנים לגבי תאגידים עירוניים.
- סודיות מובטחת.

מועמד עם מוגבלות זכאי לקבל התאמות הנדרשות לו מחמת מוגבלותו בהליכי הקבלה לעבודה.

את ההצעות יש לשלוח ולציין מס' מכרז 11-2026 עד לתאריך 30/7/2026 בשעה 15:00 לתפקיד אדריכל/ית בנייה ראשית/וועץ/יועצת נגישות בחטיבת הבנייה הציבורית לכתובת הדוא"ל הבאה: HR@yefenof.co.il

ההצעה תכיל קורות חיים, שאלון והמלצות.

בכבוד רב,

שירן פיסו, רו"ח

מנכ"לית