

30 אוגוסט, 2021  
 כ"ב אלול, תשפ"א  
 סימוכין: 284840

לכל המעוניין,

**הנדון: קול קורא - להצטרפות לרשימת יועצים (מאגר) של נותני שירותים בתחום עירוניות**

**טקטית – פלייסמייקינג**

**תשובות לשאלות הבהרה**

**1. כללי**

- 1.1. אלא אם יאמר אחרת, לכל המונחים במסמך זה תהא המשמעות שניתנה להם במסמכי הקול קורא.
- 1.2. ההבהרות והתיקונים במסגרת מסמך זה יחייבו את המציעים ויחשבו כחלק בלתי נפרד מהקול קורא.
- 1.3. השינויים היחידים מן האמור במסמכי הקול קורא הם כמפורט באופן מפורש במסמך זה בלבד ובכל מסמך רשמי אחר שנשלח ויישלח (ככל שנשלח ויישלח) על ידי החברה במסגרת הקול קורא.
- 1.4. על המציעים לצרף להצעתם מסמך זה יחד עם כל המסמכים המצורפים (ככל שמצורפים) אליו, כשהוא חתום בכל עמוד.

**2. להלן תשובות לשאלות הבהרה שהתקבלו נכון למועד זה אצל החברה:**

מספר שאלה	המסמך ביחס אליו נדרשת ההבהרה	פירוט השאלה	תשובה
1.	הזמנה לקבלת הצעות	בסעיף 13 הוגדר ניסיון מעשי כתכנון של פרויקט כמתכנן מוביל/ראשי. מבוקש להבהיר האם ניתן להמציא פרויקטים בהם נציג משרד אחר תיפקד כמתכנן מוביל/ראשי?	לא ניתן, אין שינוי בתנאי הסף.
2.	הזמנה לקבלת הצעות	לפי דרישות הסף, למשתתף נדרש ניסיון מעשי של ביצוע בפרויקטים במרחב עירוני שביצועם הושלם. האם ניתן להציג פרויקטים שנמצאים בשלבים סופיים של ביצוע?	לא ניתן, אין שינוי בתנאי הסף.

30 אוגוסט, 2021  
 כ"ב אלול, תשפ"א  
 סימוכין : 284840

מספר שאלה	המסמך ביחס אליו נדרשת ההבהרה	פירוט השאלה	תשובה
3.	הזמנה לקבלת הצעות	האם הערך הקבלני הנדרש הינו עבור עבודות הנוף או כלל הפרויקט?	הערך הקבלני הנדרש הוא עבור כלל הפרויקט.
4.	נספח 2	סעיף 13 מפנה לנספח 2 (בתיאור הפרויקט). במסגרת נספח זה צוינו אלמנטים רבים (1-13) שלא בהכרח מתקיימים באותו הפרויקט. נבקש הבהרה אליו מן האלמנטים מחוייבים להיות מוכלים בתוך כל אחד מהפרויקטים המוצעים	סעיף 13 מפנה לפרק התיאור הכללי ומהות העבודה, בנספח 2, ואינו מפנה לפרק המרכיבים שיידרשו במסגרת השירותים על פי הקול הקורא.
5.	נספח 3	בנספח 3 סעיף 1 – לא ברור לנו עד כמה פרויקטים נוספים מעבר ל 3 הראשונים ניתן להגיש בכדי לזכות במירב הנקודות	<p>יובהר כי לצורך עמידה בתנאי הסף המפורט בסעיף 13 בקול הקורא יש להציג שלושה פרויקטים.</p> <p>לצורך עמידה בתנאי הסף המפורט בסעיף 14, ועל פי הקריטריונים המפורטים בטבלה בנספח 3, על אף האמור בכל מקום אחר, ניתן להציג פרויקטים כמפורט להלן:</p> <p>קריטריון 1- יש להציג <b>עד</b> שלושה פרויקטים <b>בנוסף</b> על הפרויקטים המוצגים על פי סעיף 13 (באמצעות נספח מס' 3.א.).</p> <p>קריטריון 2- יש להציג <b>עד</b> שלושה גופים ציבוריים כאשר ניקוד יינתן עבור שני הגופים הציבוריים מעבר לגוף הציבורי הראשון (באמצעות נספח מס' 3.א.).</p> <p>קריטריון 3 – יש להציג פרויקטים שהוצגו במסגרת סעיף 13 בקול הקורא, או במסגרת קריטריון 1 בטבלת הניקוד או <b>עד</b> שני פרויקטים נוספים (באמצעות נספח מס' 3.א.).</p>

30 אוגוסט, 2021

כ"ב אלול, תשפ"א

סימוכין: 284840

מספר שאלה	המסמך ביחס אליו נדרשת ההבהרה	פירוט השאלה	תשובה
			<p>קריטריון 4- ניתן להציג פרויקטים שהוצגו במסגרת סעיף 13 בקול הקורא, <b>או</b> במסגרת קריטריון 1 בטבלת הניקוד <b>או עד</b> שלושה פרויקטים נוספים (באמצעות נספח מס' 3.א.).</p> <p>קריטריון 5- ניתן להציג פרויקטים שהוצגו במסגרת סעיף 13 בקול הקורא, <b>או</b> במסגרת קריטריון 1 בטבלת הניקוד, <b>או עד</b> שני פרויקטים נוספים (באמצעות נספח מס' 3.א.).</p> <p>קריטריון 6- יש להציג תיק עבודות שכולל <b>עד</b> שלושה פרויקטים, כאמור בסעיף 14 בקול הקורא.</p>
6.	נספח 3	ככל ו 3 הפרויקטים הראשונים המוצעים יענו לקריטריונים הנדרשים האם יהיה ניתן לקבל עליהם את מירב הנקודות	ראו תשובה לשאלה 5 לעיל.
7.	נספח 3	האם ניתן להגיש פרויקטים שבוצעו בעשור האחרון קרי מ 2010-2011 ואילך	לא ניתן, אין שינוי בתנאי הסף.
8.	נספח 3	האם ניתן להשתמש באותם הפרויקטים בכל 6 הסעיפים? האם ניתן שפרויקט יחזור ככל שהוא עונה על כל הקריטריונים בכל הסעיפים?	ראו תשובה לשאלה 5 לעיל.
9.	נספח 3	האם בקריטריונים 2-6 ניתן להגיש פרויקטים שטרם החל ביצועם בפועל?	לא ניתן. אין שינוי בתנאי הסף.
10.	נספח 4 לקול קורא	בנספח מס' 4- רשום "...המבקש להתקשר עם עורך התקשרות מספר _____ עבור מאגר זה."	אין צורך לרשום מספר מאגר במסמכי הקול הקורא.

30 אוגוסט, 2021

כ"ב אלול, תשפ"א

סימוכין: 284840

תשובה	פירוט השאלה	המסמך ביחס אליו נדרשת ההבהרה	מספר שאלה
	מספר המכרז לא מצוין במסמך, מה צריך לרשום במספר ההתקשרות בבקשה?		
כן.	האם עלי להגיש עם הגשת הבקשה גם את החוזה המצורף חתום על ידנו או שאין צורך	כללי	.11
הסכם ההתקשרות עם החברה (נספח 6) מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי הקול הקורא. החתימה על ההסכם מהווה הסכמה מצד המשתתף לתנאי ההסכם הכלליים.			
ראה סעיף 8.1 בהסכם ההתקשרות עם החברה המצורף לקול הקורא (נספח 6).	האם פרויקט באומדן של 100 אלף ₪ לדוגמא מתומחר עם הנחה זהה לפרויקט גדול יותר? נבקש לייצר מדרגות או שהמדרגות יהיו כמקובל בתעריף אא"י.	כללי	.12

1 ספטמבר, 2021  
 כ"ד אלול, תשפ"א  
 סימוכין: 284840

לכל המעוניין,

**הנדון: קול קורא - להצטרפות לרשימת יועצים (מאגר) של נותני שירותים בתחום עירוני**

**טקטית – פלייסמייקינג**

**הודעה מס' 2**

**תשובות לשאלות הבהרה נוספות שהתקבלו בחברה**

**1. כללי**

- 1.1. אלא אם יאמר אחרת, לכל המונחים במסמך זה תהא המשמעות שניתנה להם במסמכי הקול קורא.
  - 1.2. ההבהרות והתיקונים במסגרת מסמך זה יחייבו את המציעים ויחשבו כחלק בלתי נפרד מהקול קורא.
  - 1.3. השינויים היחידים מן האמור במסמכי הקול קורא הם כמפורט באופן מפורש במסמך זה בלבד ובכל מסמך רשמי אחר שנשלח ויישלח (ככל שנשלח ויישלח) על ידי החברה במסגרת הקול קורא.
  - 1.4. על המציעים לצרף להצעתם מסמך זה יחד עם כל המסמכים המצורפים (ככל שמצורפים) אליו, כשהוא חתום בכל עמוד.
2. בהמשך למענה לשאלות הבהרה שפורסם על ידי החברה ביום 30/8/2021, להלן תשובות לשאלות הבהרה נוספות שהתקבלו אצל החברה ביחס להסכם למתן שירותי תכנון:

מספר שאלה	המסמך ביחס אליו נדרשת הבהרה	פירוט השאלה	תשובה
1.	הסכם למתן שירותי תכנון	סעיף 5.6 - את הנקודה בסוף לשנות לפסיק ולכתוב "למעט דרישה כספית כאמור בס' 9 להסכם".	אין שינוי בתנאי ההסכם.
2.	הסכם למתן שירותי תכנון	סעיף 7.6 - להוסיף בסוף "יודגש כי איחור שמקורו במלחמה ו/או במגפת הקורונה ו/או בשל התנהלות/מחדל צד ג' ובלבד שהמתכנן התריע על כך ליפה נוף - לא ייחשבו כהפרה של ההסכם".	אין שינוי בתנאי ההסכם. ראו סעיף 7.5 בהסכם.

1 ספטמבר, 2021

כ"ד אלול, תשפ"א

סימוכין : 284840

מספר שאלה	המסמך ביחס אליו נדרשת ההבהרה	פירוט השאלה	תשובה
3.	הסכם למתן שירותי תכנון	סעיף 8.15 - שימו לב, התמורה כוללת הכל, כולל העתקות אור, שליחויות...	אין שינוי בתנאי ההסכם. יובהר כי יפה נוף נושאת בעלות העתקות ישירות מול מכון ההעתקות, בכפוף למתן אישור מראש.
4.	הסכם למתן שירותי תכנון	בקשר לסעיפים 9.2.3 + 9.2.6 - מה קורה במקרה של מחלוקת?	אין שינוי בתנאי ההסכם.
5.	הסכם למתן שירותי תכנון	סעיף 11.1 - שורה 3 במקום המילים "על פי" לכתוב "בניגוד" + בסוף להוסיף "ו/או רשלנות ו/או תוך הפרת חובה חקוקה".	אין שינוי בתנאי ההסכם.
6.	הסכם למתן שירותי תכנון	סעיף 11.2 - שורה 3 במקום המילים "על פי" לכתוב "בניגוד" + בסוף להוסיף "ו/או רשלנות ו/או תוך הפרת חובה חקוקה, ובלבד שיפה נוף הודיעה על כך מיד למתכנן, נתנה לו הזדמנות סבירה להתגונן ולא התפשרה ללא הסכמתו בכתב ומראש".	אין שינוי בתנאי ההסכם.
7.	הסכם למתן שירותי תכנון	סעיף 12.3 - הייתי מורידה וכותבת תחתיו: "פרסום ומתן קרדיט – ניתנת הסכמת יפה נוף כי המתכנן רשאי לצלם את הפרויקט ולהשתמש במסמכים שהופקו על ידו לצורכי פרסומו וקידומו, וכן להצגת הפרויקט ברזומה העבודה שלו. בנוסף, בכל פרסום של הפרויקט מטעם יפה נוף יינתן קרדיט למתכנן".	אין שינוי בתנאי ההסכם. ראו סעיף 13.4 בהסכם, המאפשר שימוש בנתוני הפרויקט הגלויים לציבור במסגרת פרסומי המתכנן.
8.	הסכם למתן שירותי תכנון	סעיף 15.4 - למחוק את הנקודה בסוף הפסיקה ולהוסיף "בנוסף, יפה נוף תשלם למתכנן את מלוא התמורה המגיעה לו עד למועד ההסבה בפועל".	אין שינוי בתנאי ההסכם. ראו סעיף 8 בהסכם.

1 ספטמבר, 2021  
כ"ד אלול, תשפ"א  
סימוכין: 284840

תשובה	פירוט השאלה	המסמך ביחס אליו נדרשת ההבהרה	מספר שאלה
אין שינוי בתנאי הסכם.	סעיף 18.2 - שורה 2 לאחר המילים "הוראות הסכם זה" להוסיף: "לאחר מתן התראה בכתב ומראש של 14 ימים שלא תוקנה"	הסכם למתן שירותי תכנון	.9